



## VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY

### Věznice Stráž pod Ralskem

Máchova 260, poštovní příhrádka 10, 471 27 Stráž pod Ralskem

Tel.: 487 878 111, Fax: 487 878 211, ISDS: tusd42j

VÁŠ DOPIS č. j.:

ZE DNE:

NAŠE č. j.: VS 17/006/005/2015-13/LOG/527

VYŘIZUJE: Petra Herbstová

TELEFON: 487 878 235

FAX: 487 878 211

E-MAIL: pherbstová@vez.spr.justice.cz

# E-zak

Ve Stráži pod Ralskem dne 7. 7. 2015

## Výzva k podání nabídky

na veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 12 odst. 3) zák. č. 137/2006 Sb.,  
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) na stavební práce  
s názvem

**„Stráž pod Ralskem – oprava oken v objektech č. 2 a č. 11“**

(dále jen „výzva“)

### I.

#### Zadavatel

Česká republika, Vězeňská služba České republiky se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67  
Praha 4, za kterou jedná na základě pověření generálního ředitele ze dne 31.1.2014,  
č. j.: VS 5/036/001/2014-50/PRV/080 vrchní rada, plk. Mgr. Simon Michailidis, ředitel  
věznice Stráž pod Ralskem.

Předmět plnění zakázky je určen pro organizační jednotku:

Adresa věznice: Vězeňská služba ČR, Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260,  
471 27 Stráž pod Ralskem

IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423, není plátcem DPH v hlavní činnosti

Kontaktní osoby: Bc. Petr Zemenčík tel.: 487 878 230, MT: 602 467 250  
e-mail: [pzemencik@vez.spr.justice.cz](mailto:pzemencik@vez.spr.justice.cz)

Ing. Blanka Karlová tel.: 487 878 231, MT: 602 639 660  
e-mail: [bkarlova@vez.spr.justice.cz](mailto:bkarlova@vez.spr.justice.cz)

Petra Herbstová tel.: 487 878 235  
e-mail: [pherbstova@vez.spr.justice.cz](mailto:pherbstova@vez.spr.justice.cz)

### II.

#### Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je oprava 289 ks oken v objektu č. 2 (ubytovna č. 4) a v objektu  
č. 11 (víceúčelový objekt A) formou výměny stávajících dřevěných oken za nová, plastová.  
Objekt č. 2 a č. 11 se nacházejí ve střeženém prostoru areálu Věznice Stráž pod Ralskem.

## **Technický popis objektů**

Objekt č. 2 je podsklepený čtyřpodlažní a byl vybudován v roce 1994. Je užíván zejména jako ubytovna odsouzených, dále zde jsou kanceláře, sklady, vězeňská prodejna, technické zázemí, soudní místnost.

Objekt č. 11 je podsklepený třípodlažní a je tvořen soustavou dvou vzájemně propojených částí s rozdílnou stavební výškou, které byly vybudovány v roce 1987. Jsou zde umístěny kanceláře, výstrojný sklad a příslušné dílny, stravovací provoz pro zaměstnance, návštěvní místnost, zdravotnické středisko, nástupní a výstupní oddělení výkonu trestu odnětí svobody.

Oba objekty mají téměř všechna okna původní, dřevěná, jednodílná i vícedílná, jejich montáž probíhala při stavbě budov, tedy v roce 1994 a v roce 1987. Většina oken je v havarijním stavu.

Plán objektů po jednotlivých patrech tvoří přílohu č. 4 této výzvy, fotodokumentace objektů tvoří přílohu č. 5 této výzvy, nákres oken je uveden v příloze č. 7 této výzvy.

## **Popis způsobu řešení opravy**

Oprava bude provedena formou výměny stávajících dřevěných oken za nová, plastová, se zachováním původního tvaru oken. Demontáž stávajících oken a vnitřních a vnějších parapetů bude provedena svépomocí. V rámci opravy zhotovitel provede dodání a montáž nových plastových oken, vnější a vnitřní zednické zapravení, dodání a montáž vnějších pozinkovaných parapetů včetně krytek do předem stanovených oken, dodání a montáž vnitřních plastových parapetů včetně krytek do předem stanovených oken, dodání a montáž horizontálních žaluzií do předem stanovených oken a odvoz a likvidaci stávajících oken, parapetů a veškerého ostatního odpadu.

Přesné zaměření stávajících oken (stavebních otvorů) a vyložení parapetů zhotovitel provede před podpisem smlouvy o dílo, zároveň bude zadavatelem upřesněn u všech otvíravých oken směr otvírání.

## **Požadované práce od zhotovitele**

- dodání a montáž nových plastových oken
- vnější a vnitřní zednické zapravení
- dodání a montáž vnějších pozinkovaných parapetů včetně krytek
- dodání a montáž vnitřních plastových parapetů včetně krytek
- dodání a montáž horizontálních žaluzií
- odvoz a likvidace stávajících oken, parapetů a ostatního odpadu
- doprava

Demontáž stávajících oken a vnitřních a vnějších parapetů bude zajištěna svépomocí – zajistí zadavatel na své náklady

## **Technické parametry opravy**

- a) Objekt č. 2 (ubytovna č. 4)
  - Celkový počet měněných oken: 97 ks
  - Počet dodávaných žaluzií: 40 ks
  - Počet dodávaných vnitřních parapetů: 47 ks
  - Počet dodávaných vnějších parapetů: 84 ks

- b) Objekt č. 11 (víceúčelový objekt A)  
Celkový počet měněných oken: 192 ks  
Počet dodávaných žaluzií: 59 ks  
Počet dodávaných vnitřních parapetů: 73 ks  
Počet dodávaných vnějších parapetů: 144 ks

Rekapitulace:

Barva profilu: bílá  
Profil: plastový minimálně 5-ti komorový  
Barva vnějších pozinkovaných parapetů: tmavě hnědá  
Barva vnitřních plastových parapetů: bílá  
Sklo: izolační dvojsklo  $U = \text{do } 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$   
Dodání a montáž nových oken: 289 ks  
Vnější a vnitřní zednické zapravení: u 289 ks oken  
Dodání a montáž vnějších pozinkovaných parapetů do stanovených oken: 228 ks  
Dodání a montáž vnitřních plastových parapetů do stanovených oken: 120 ks  
Dodání a montáž žaluzií do stanovených oken: 99 ks  
Odvoz a likvidace stávajících oken, parapetů a ostatního odpadu  
Demontáž stávajících oken, vnitřních a vnějších parapetů – svépomocí

**III.**

**Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Dílo bude provedeno nejpozději do **80 kalendářních dnů** ode dne podpisu smlouvy.

Předpokládaný termín realizace: srpen - říjen 2015

Místem plnění je střežený prostor areálu Věznice Stráž pod Ralskem, objekty č. 2 a č. 11 na adrese Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem. Objekty jsou zapsány na LV č. 56, stavební parcela č. 1059 a 1060.

**IV.**

**Režim vstupu a pohybu ve věznici**

Cizí osoby jsou na požádání příslušníka povinny předložit doklad totožnosti, uložit si na určené místo střelné zbraně, mobilní telefony, komunikační zařízení, notebook a jinou výpočetní techniku, kromě stanovených výjimek, předložit zavazadla k prohlídce, podrobit se prohlídce detekčním rámem, nebo ručním detektorem kovů, případně osobní prohlídce. V opačném případě nebude vstup do věznice umožněn.

Všechny osoby procházející vstupy do objektů věznice se řídí pokyny příslušníků, popřípadě pokyny jim nadřízených funkcionářů. Dále jsou povinny umožnit prohlídku vozidla při vjezdu a výjezdu.

**Při vstupu do věznice je nutné nejméně dva dny předem nahlásit kontaktní osobě, uvedené v čl. I., jméno, příjmení a číslo občanského průkazu nebo jiného dokladu totožnosti osoby, která bude vstupovat do prostor věznice.**

**V.**

**Požadavky zadavatele na kvalifikaci uchazeče**

Splnění kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel následujícím způsobem:

- 1) Základní kvalifikační předpoklady analogicky podle § 53 odst. 1 písm. a) až h) a j) a

k) ZVZ – čestným prohlášením. Vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 6 této výzvy.

2) Profesní kvalifikační předpoklady analogicky podle § 54 písm. a) a b) ZVZ – doložením:

- výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, má-li v ní být dodavatel zapsán podle zvláštních právních předpisů,
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění.

3) Technické kvalifikační předpoklady analogicky podle § 56 odst. 3 ZVZ – doložením:

- seznamu alespoň 2 realizovaných prací podobného charakteru provedených dodavatelem za posledních 5 let s celkovou uhrazenou cenou za každou zakázku ve výši alespoň 300 000,- Kč.

Dodavatel předkládá prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

## VI.

### Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Cena musí být v nabídce uvedena jako: celková cena předmětu zakázky v Kč bez DPH, sazba DPH v %, částka DPH v Kč a celková cena v Kč včetně DPH.

Cenovou nabídku uchazeč uvede formou **oceněného výkazu výměr**, jehož nevyplněná předloha tvoří přílohu č. 2 této výzvy.

Dále uchazeč do čl. XIV. návrhu smlouvy uvede poskytovanou záruční dobu (minimální požadovaná délka záruční doby činí 60 měsíců).

Cena uvedená v nabídce bude stanovena jako definitivní a nepřekročitelná, a to i v případě, pokud dodavatel není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná a bude obsahovat veškeré náklady dodavatele spojené s řádným provedením veřejné zakázky.

Ve všech dokumentech nabídky, kam uchazeč nabídkovou cenu uvádí (krycí list nabídky, výkaz výměr, návrh smlouvy o dílo) musí být tato cena uvedena vždy jednotně ve stejné výši a se stejným počtem desetinných míst (cena v Kč bez DPH, částka DPH v Kč, cena v Kč včetně DPH).

## VII.

### Prohlídka objektu

Prohlídka místa plnění se bude konat ve dnech **15. 7. 2015 v 10:00 hod.** a **21. 7. 2015 v 10:00 hod.** (uchazeč si vybere termín, který mu vyhovuje). Dotazy vznesené při prohlídce budou včetně odpovědí uveřejněny na profilu zadavatele E-ZAK na adrese uvedené v čl. XI. Osoby účastníci se prohlídky se řídí pravidly uvedenými v čl. IV. této výzvy.

**Prohlídka místa plnění je nezbytná k řádnému vypracování cenové nabídky dle požadavků objednatele, proto je prohlídka velmi doporučena.**

## VIII.

### Hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem je **nejnižší celková nabídková cena s DPH v Kč** za provedení předmětu zakázky uvedeného v čl. II. této výzvy. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka dodavatele, která po posouzení bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu v Kč s DPH. Ostatní nabídky budou seřazeny v pořadí dle výše nabídkové ceny.

Uchazeči budou o výsledku posouzení a hodnocení nabídek vyrozuměni.

## IX.

### Požadavky na zpracování nabídky, lhůta pro podání nabídky

Cenová nabídka bude doručena v uzavřené neprůhledné obálce s uvedenou zpáteční adresou a následujícím označením:

**„Veřejná zakázka - Stráž pod Ralskem – oprava oken v objektech č. 2 a č. 11  
NEOTEVÍRAT“**

Nabídka musí být podána písemně v českém jazyce alespoň v jednom vyhotovení. Musí obsahovat krycí list dle přílohy č. 1 výzvy, vyplněný výkaz výměr dle přílohy č. 2 výzvy - včetně cen za jednotlivé položky (v Kč bez DPH i s DPH), podepsaný návrh smlouvy o dílo oprávněnou osobou dle přílohy č. 3 výzvy, doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů dle čl. V. výzvy a vlastní cenovou nabídku uchazeče vypracovanou jeho používaným interním systémem (jeho programem) s konkrétní specifikací oken, komponentů, prací atd.

Řazení listů nabídky je následující (doporučené)

- vyplněný a podepsaný **krycí list** nabídky dle přílohy č. 1 výzvy,
- oceněný **výkaz výměr** dle přílohy č. 2 výzvy,
- doplněný **návrh smlouvy o dílo** dle přílohy č. 3 výzvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele (v případě podpisu návrhu smlouvy jinou osobou – např. zástupcem, bude v nabídce přiložena také podepsaná plná moc pro tuto osobu),
- doklady k prokázání splnění **kvalifikačních předpokladů** dle čl. V. výzvy,
- **vlastní cenová nabídka uchazeče** vypracovaná jeho interním systémem (programem) s konkrétní specifikací oken, komponentů, prací atd.

Při nepředložení požadovaných dokumentů může být nabídka uchazeče vyřazena a uchazeč vyloučen.

Nabídka musí být doručena nejpozději do **31. 7. 2015 do 12:00 hod.** a to:

- osobně do podatelny Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem, v pracovních dnech v době od 8:30 hod. do 14:00 hod.
- poštou nebo kurýrem na adresu zadavatele: Vězeňská služba ČR, Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem

## X.

### Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v textu návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 výzvy. Uchazeč do závazného návrhu smlouvy doplní pouze zadavatelem požadované údaje, ostatní údaje není oprávněn měnit.

## XI.

### Ostatní podmínky

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 90 kalendářních dnů. Tato lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel nabídky ani jejich části dodavatelům nevrací a náklady na jejich vyhotovení a doručení jdou k tíži uchazeče.

Zadavatel si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout.

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv do okamžiku uzavření smlouvy s vybraným uchazečem poptávkové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit tuto výzvu, a to buď na základě žádosti zájemců o její vyjasnění, nebo z vlastního podnětu; toto upřesnění zadavatel oznámí všem zájemcům prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese:

[https://ezak.vscr.cz/contract\\_display\\_3234.html](https://ezak.vscr.cz/contract_display_3234.html)

Toto poptávkové řízení se řídí ZVZ jen tehdy, pokud tak ZVZ nebo tato výzva výslovně stanoví.

Zadavatel má právo uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, oznámení o vyloučení uchazeče z poptávkového řízení a oznámení o zrušení poptávkového řízení. Uvedené dokumenty se považují za doručené dnem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

Přílohy:

- příloha č. 1 – krycí list nabídky
- příloha č. 2 – nevyplněný výkaz výměr
- příloha č. 3 – návrh smlouvy o dílo včetně příloh
- příloha č. 4 – plán objektů po jednotlivých patrech
- příloha č. 5 – fotodokumentace
- příloha č. 6 – čestné prohlášení
- příloha č. 7 – nákres oken

  
vrchní rada

plk. Mgr. Simon Michailidis  
ředitel věznice

v z. plk. Mgr. Ladislav BLAHNÍK