

SMLOUVA O DÍLO

č. VS 9/030/001/2015-23/LOG/525

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Vězeňská služba České republiky

(dále jen „Vězeňská služba“)

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

zastoupená na základě pověření generálního ředitele č. j.: VS 5/055/001/2014-50/PRV/080 ze dne 4. 2. 2014
vrchní radou plk. PhDr. Gabrielou Slovákovou, Ph.D

adresa pro doručování: Vězeňská služba ČR
Věznice Světlá nad Sázavou
Rozkoš 990
582 91 Světlá nad Sázavou

IČO: 00212423

DIČ: není plátc DPH

bankovní spojení: ČNB Hradec Králové

č.ú.: 2231881/0710

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

2. EVOS HYDRO, s.r.o.

se sídlem: Pivovarská 1003, 584 01 Ledeč nad Sázavou – Horní Ledeč

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 2807

zastoupená: Jaroslavem Šemíkem, jednatelem společnosti

IČO: 47470984

DIČ: CZ 47470984

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 2797740207/0100

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

**uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen
„Smlouva“):**

II.

Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

Nabídka zhotovitele ze dne 9. 7. 2015 pod č. 5.

Zadávací dokumentace ze dne 30. 6. 2015, pod č. j. VS 88/007/001/2015-23/LOG/525

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 13. 7. 2015, pod č. j. VS 88/007/003/2015-23/LOG/525.

Projektová dokumentace z května 2015, pod č. 1526.

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je provedení stavby realizace opravy příjezdové komunikace a chodníku do areálu Věznice Světlá nad Sázavou (dále jen „dílo“) dle zpracované projektové dokumentace specifikované v čl. II.1. této Smlouvy

2. Místo provádění díla Věznice Světlá nad Sázavou, Rozkoš 990, 582 91 Světlá nad Sázavou. Rozsah díla a jeho kvalita jsou specifikovány v projektové dokumentaci, kterou vypracoval Ing. Martin Liška, v květnu 2015 pod ev. číslem 1526, a která je nedílnou součástí této Smlouvy.

3. Součástí díla jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací stavby, a to konkrétně: bourací práce, uložení zeminy a stavební sutí a odpadu na veřejnou skládku, včetně dopravy, vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště, střežení objektu a staveniště, vytyčení stavby, geometrické zaměření skutečného provedení stavby, dokumentace skutečného provedení a provedení potřebných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN (technických norem).

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu

- s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
- se všemi Závaznými podklady,
- s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
- s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
- s obecně závaznými právními předpisy a
- se závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla objednatelem v podmínkách obsažených ve výzvě k podání nabídky.

5. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.

6. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

7. Práce nad rámec rozsahu díla, vymezeného v článku III. Smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), se zhotovitel zavazuje provést pouze na základě výslovného souhlasu objednatele.

IV. Čas plnění

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků, vyklizení staveniště a kolaudace díla včetně splnění podmínek kolaudačního řízení.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této Smlouvy nejpozději do 15. 11. 2015.

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do 20 kalendářních dnů od podpisu Smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit práce nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne předání staveniště objednatelem. Zhotovitel ukončí práce a dodávky dle této Smlouvy a předá dílo objednateli nejpozději do 15. 11. 2015.

5. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (dále jen „sistace díla“) z důvodu:

zhoršení bezpečnostní situace či vznik mimořádné události ve věznici, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat s odbornou péčí a dle příkazů objednatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací z výše uvedených důvodů na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. V době trvání sistace díla neběží lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. O dobu, po kterou bude trvat sistace díla, se prodlužuje doba stanovená v čl. IV.2 Smlouvy.

6. Přeruší-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání Smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v čl. IV.2 Smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) kalendářních dnů, objednatele vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od Smlouvy.

7. Objednatel je oprávněn písemným příkazem adresovaným zhotoviteli změnit termín zahájení prací uvedených v čl. IV.2. této Smlouvy na pozdější termín (*max. však o 12 měsíců od uvedeného termínu*).

V. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III.1 této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši 2 598 317 Kč (slovy: dva miliony pět set devadesát osm tisíc tři sta sedmnáct korun českých), včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (*např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.*).

2. Rozpis ceny v Kč:

- cena bez DPH **2 147 369 Kč**
(slovy: dva miliony jedno sto čtyřicet sedm tisíc tři sta šedesát devět korun českých)
- DPH **450 948 Kč**
(slovy: čtyři sta padesát tisíc devět set čtyřicet osm korun českých)
- celková cena vč. DPH **2 598 317 Kč**
(slovy: dva miliony pět set devadesát osm tisíc tři sta sedmnáct korun českých)

3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla. Součástí ceny díla jsou také:

- a) poplatky za uložení zeminy a stavební suti a odpadu na veřejnou skládku, včetně dopravy,
- b) náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště,
- c) střežení objektu a staveniště.

4. Oceněný soupis prací a dodávek dle výkazu výměr projektové dokumentace tvoří přílohu Smlouvy a její nedílnou součástí.

5. Objednatel je oprávněn omezit rozsah díla (méněpráce), nebo požadovat jinou kvalitu prací a dodávek souvisejících s dílem (dále jen „změna díla“), a za tím účelem vydat zhotoviteli písemný příkaz, který požadovanou změnu díla popisuje. Zhotovitel je povinen na základě příkazu objednatele přistoupit na změnu rozsahu díla, která dílo omezuje. Na základě výše uvedeného písemného příkazu zhotovitel zpracuje a předloží objednateli ocenění změny ve formě položkového rozpisu ceny do 10 pracovních dnů od obdržení tohoto příkazu. Ocenění změny bude vycházet ze Závazných podkladů. V případě prací a dodávek neuvedených ve Smlouvě ani v Závazných podkladech, bude ocenění změny vycházet z cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky. K ocenění změny je objednatel povinen předat svoje písemné stanovisko zhotoviteli do 10 pracovních dnů od obdržení ocenění změny, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta. Pokud objednatel souhlasí s návrhem na ocenění změny, příp. úpravou harmonogramu, tuto skutečnost zhotoviteli písemně potvrdí. Nedohodnou-li se smluvní strany na změně, je objednatel povinen zaplatit cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla, přičemž při určení nové ceny jsou rozhodující tato Smlouva a Závazné podklady. Případné omezení sjednaného rozsahu díla (méněpráce) bude provedeno písemným dodatkem k této smlouvě.

6. Drobná změna a upřesnění díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užitné vlastnosti díla, může být potvrzena pověřeným pracovníkem objednatele zápisem do stavebního deníku.

7. Případná potřeba rozšíření rozsahu díla (vícepráce) bude řešena v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek. Pokud v takovém případě objednatel vyzve zhotovitele k podání nabídky na provedení víceprací, je zhotovitel povinen nabídnout tyto vícepráce za ceny obdobné cenám uvedeným v této Smlouvě a v Závazných podkladech. Pokud charakter víceprací nebude možné ocenit za použití položek, jež jsou uvedené ve Smlouvě či v Závazných podkladech, je zhotovitel povinen vycházet z cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky. V případě, že postupem v souladu s právními předpisy

upravujícími zadávání veřejných zakázek bude pro provedení vícepráce vybrán zhotovitel, bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

8. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

9. *Je-li účastníkem správních řízení souvisejících s plněním Smlouvy (např. řízení o vydání stavebního povolení, kolaudační řízení apod.) zhotovitel, jsou veškeré poplatky a náklady s nimi spojené zahrnuty v ceně díla.*

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání ročních finančních objemů určených k prostavění, stanovených v příloze Smlouvy (platební kalendář) v opodstatněných případech upravovat.

2. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. VI.4. Smlouvy.

4. Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně. Zhotovitel bude po dobu provádění díla měsíčně vystavovat daňové doklady (faktury) a konečnou fakturu po splnění věcných a termínových podmínek. Přílohou každé faktury bude vždy objednatelům odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis provedených prací a dodávek, včetně výměrů odsouhlasených technickým dozorem objednatele za uplynulý kalendářní měsíc. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel ke kontrole oprávněnému zástupci objednatele vždy k 25 dni příslušného měsíce. Objednatel je povinen se k soupisu prací vyjádřit do 5 pracovních dnů a v případě jeho neodsouhlasení ho s uvedením důvodu vrátit zhotoviteli k přepracování. Odsouhlasený a podepsaný soupis provedených prací slouží jako podklad pro zpracování měsíčních faktur za provedené práce. Objednatel není povinen fakturu odsouhlasit, jestliže je zhotovitel v prodlení s dílčími termíny sjednanými v harmonogramu nebo má dílo či jeho dílčí provedení vady či nedodělky. Objednatel je oprávněn odsouhlasit k zahrnutí do měsíční fakturace dodávky podle svého uvážení i před uskutečněním montáže dodané věci, pakliže dodanou věc převzal.

5. Faktury vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 14 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

6. Objednatel se zavazuje uhradit provedené práce do výše 90% dohodnuté ceny díla. Zbývajících 10 % ceny díla zaplatí zhotoviteli po převzetí díla a po odstranění všech vad a

nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem. V konečné faktuře budou zhotovitelem zúčtovány veškeré platby, které mu byly poskytnuty v průběhu smluvního vztahu.

7. Objednatel je oprávněn pozastavit průběžné úhrady prací v případech kdy zhotovitel:
 - přeruší práce bez příkazu objednatele,
 - přeruší práce z důvodů na straně zhotovitele,
 - nepředá doklady nutné k odsouhlasení soupisu provedených prací,
 - provádí přes písemné upozornění technického dozoru nebo autorského dozoru projektanta práce v rozporu s projektem stavby.

VII.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednavatel zabezpečuje zpracování projektové dokumentace, kterou předá zhotoviteli ve 2 vyhotoveních při podpisu Smlouvy.
2. Objednatel zabezpečí předání staveniště včetně koordinační situace se zakreslením všech podzemních inženýrských sítí. O předání a převzetí staveniště a jeho stavu bude sepsán písemný protokol.
3. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozví.
4. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
5. Zhotovitel zabezpečí vytýčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí podle koordinační situace předané mu objednatelem a odpovídá plně za jejich případné poškození.
6. Zhotovitel poskytne na výzvu objednatele veškerou součinnost potřebnou k uvedení části stavby do předčasného užívání.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.
8. Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány objednatele (zejména ve stavebních povoleních a dalších rozhodnutích pro stavbu) a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné zhotovitelem.
9. Zhotovitel zabezpečí před převzetím technologických zařízení objednatelům jejich odzkoušení a proškolení budoucí obsluhy v souladu s platnými předpisy, podmínkami výrobce. Zhotovitel je povinen před předáním díla zaškolit osoby určené objednatelům v obsluze a údržbě technických nebo jiných zařízení či přístrojů tak, aby je takto zaškolené osoby mohly provozovat.

10. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.

11. Zhotovitel je povinen ve smyslu zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí i pro případ zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební sutě.

12. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.

13. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Zhotovitel rovněž zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavateli všech energií, Smlouvu na vodné a stočné a Smlouvu řešící odvádění dešťové a splaškové vody (dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst objednatele přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště).

14. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.

15. Další povinnosti zhotovitele:

- zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek.
- zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi.
- vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele.
- veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz objednatele.
- zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců subdodavatelů logem příslušného subdodavatele.
- zhotovitel při provádění díla v rámci předaného staveniště zajistí vlastními opatřeními sociální zařízení pro pracovníky vlastní i pracovníky subdodavatelů.
- zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil.
- zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.

- zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání.
- zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady.
- zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele.
- zhotovitel je povinen označit stavbu a staveniště ve smyslu platných směrnic objednatele.
- zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi.

16. Zhotovitel je oprávněn zastupovat objednatele ve správních řízeních souvisejících s udělením stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí. Objednatel se zavazuje udělit zhotoviteli za tímto účelem plnou moc.

VIII. Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatelé zastupovat:
 - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur a provádění záznamů ve stavebním deníku: Ing. Jaroslav Myšička, tel: 602787219, e-mail: jmysicka@vez.sve.justice.cz, fax: 569471504
Dagmar Haklová, DiS, tel.: 604278085, e-mail: dhaklova@vez.sve.justice.cz, fax: 569471740
 - ve věcech technického dozoru, včetně zápisů nedostatků zjištěných v průběhu prací do stavebního deníku: Ing. Martin Liška, tel.: 605 530 859, e-mail: martin.liska.hb@tiscali.cz
 - ve věcech ekonomických: Ing. Jaroslav Myšička, tel: 602787219, e-mail: jmysicka@vez.sve.justice.cz, fax: 569471504
 - ve věcech autorského dozoru: Ing. Martin Liška, tel.: 605560859, e-mail: martin.liska.hb@tiscali.cz
2. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni zhotovitelé zastupovat: bez omezení rozsahu včetně předání díla: Jaroslav Šemík, tel.: 777 297 955, e-mail: semik.jaroslav@evos-hydro.cz
 - ve věcech technických, včetně vedení stavby, provádění stavebního dozoru zhotovitele, denních záznamů do stavebního deníku, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky: Jaroslav Rezek, tel.: 777 297 951, e-mail: rezek@evos-hydro.cz
 - zhotovitel dle svého uvážení doplní případně i další osoby.
3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

IX.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a způsobem stanoveným ve vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona.
2. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé. Zhotovitel je povinen provádět zápisy do stavebního deníku čitelně a přehledně každý kalendářní den a nenechávat při těchto zápisech volná místa. Veškeré zápisy ve stavebním deníku je zhotovitel povinen provádět v den, ke kterému se příslušný zápis vztahuje. Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky.
3. V samostatném stavebním deníku budou dokumentovány vícepráce, neprovedené práce, provedené zkoušky, atesty a doklady pořízené v průběhu provádění díla.
4. Vícepráce nebo neprovedené práce budou zapisovány do stavebního deníku formou výpisu měrných jednotek po jejich předchozím odsouhlasení technickým dozorem investora a autorským dozorem.
5. Jestliže zhotovitel s provedeným zápisem nesouhlasí, je povinen svoje vyjádření k zápisu připojit nejpozději do tří pracovních dnů. V opačném případě se má za to, že s obsahem takového zápisu souhlasí. Stejně pravidlo platí pro případ, že objednatel nesouhlasí se záznamem zhotovitele.

X.

Technický dozor objednatele

1. Výkon technického dozoru bude prováděn v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sledovat, zda práce jsou prováděny podle projektu stavby, podle smluvených podmínek, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem do stavebního deníku.

XI.

Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést staveniště do původního stavu předepsaného projektovou dokumentací.

2. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla objednatelem. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví objednatele, však nabývá objednatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.

3. Nebezpečí škody na stavbě a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na stavbě (tedy včetně budovy a dalších nemovitostí, jež tvoří součást stavby, a včetně věcí, jimiž mají být v souladu se smlouvou vybaveny tyto nemovitosti, ačkoli se tyto věci nestanou zabudováním součástí předmětných nemovitostí) přechází na objednatele potvrzením zápisu o předání a převzetí zkolaudované stavby oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy, přechází na objednatele okamžikem jejich protokolárního předání objednateli.

4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění stavby na zařízeních uložených pod povrchem staveniště, pokud jsou uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště nebo jsou obsažena v projektu stavby, nebo byl-li zhotovitel na jejich existenci jakýmkoliv písemným způsobem upozorněn.

5. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně, např. zápisem do stavebního deníku, objednatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací i bez tohoto prověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí:

- v případě neprokázání vadného provedení objednatel,
- v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.

6. Nevyzve-li zhotovitel objednatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole objednatelem budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odkrytí zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.

7. Zhotovitel pojistí svým jménem a na své náklady vlastní stavební práce, které jsou předmětem Smlouvy, zařízení a majetek, tvoří zařízení staveniště, a to včetně pojištění proti živelným pohromám, vlastní dodávky po dobu jejich dopravy, sebe ve smyslu odpovědnosti vůči třetím osobám nebo jejich majetku a své pracovníky pro případ své povinnosti nahradit újmu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání. Výše pojistného se bude rovnat minimálně výši nabídkové ceny dle čl. V.1 této Smlouvy.

8. Objednatel kontroluje provádění prací podle projektu stavby a zhotovitel je povinen umožnit objednateli přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle § 2593 OZ.

9. Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených projektem stavby musí být předem písemně odsouhlaseny projektantem a objednatelem.

10. Materiály a stavební dílce, které neodpovídají Smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.

11. Vstup na staveniště (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám uvedených v čl. VIII. této Smlouvy a příslušným orgánům státní správy. Ostatním osobám je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného pracovníka zhotovitele, uvedeného v čl. VIII. této Smlouvy.

12. Zhotovitel je povinen uvést staveniště do původního stavu do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.

XII.

Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí zkolaudované stavby (dále také jen „přejímací řízení“) vyhotoví zhotovitel samostatný zápis, který obě smluvní strany podepíší. Tento zápis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném objednatelem. Výzvu k předání a převzetí zkolaudované stavby je zhotovitel povinen doručit objednateli nejpozději deset pracovních dní před navrženým termínem přejímacího řízení uvedeným ve výzvě. Ve výzvě k přejímacímu řízení zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené Smlouvou a Závažnými podklady. Objednatel není povinen se k přejímacímu řízení v uvedený termín dostavit, pokud zhotovitel stanovené podmínky nesplnil; tuto skutečnost, s uvedením důvodu, objednatel do termínu přejímacího řízení písemně oznámí zhotoviteli.

2. Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí zkolaudované stavby doručením písemné výzvy objednateli, pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady stavby a příkazy objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou;
- b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této smlouvy, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu, úspěšně provedl zkoušky, měření a revize;
- c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu;

3. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:

- zápisy o osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- stavební deník

4. Pokud jsou splněny všechny podmínky pro podání výzvy k převzetí stavby, dílo bylo objednatelem zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel a zhotovitel zápis o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno zejména:

- hodnocení prací, zejména jejich jakostí,

- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
 - dohodou o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).
5. Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí stavby nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.
6. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.
7. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatel podklady.
9. Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména:
- účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
 - účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.
10. Účastníci se mohou dohodnout na samostatném odevzdání a převzetí jen takových dokončených prací a dodávek nebo jejich částí, které jsou schopny samostatného užívání.

XIII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby za jakost stavby, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla v délce 60 měsíců, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí zkolaudované stavby.
2. V případě opravy se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.
3. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

4. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- (a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- (b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- (c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

5. Ustanovením čl. XIII. této Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od Smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení Smlouvy.

6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

7. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránilo užívání díla a provozu, a závad na technologickém zařízení bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na dohodnutou e-mail adresu a dodatečně písemné oznámení.

8. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vázící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

XIV.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI.4. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV.2. této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. XIII.3 uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
4. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII.6 této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti
6. Za porušení povinností nastoupit k odstraňování havarijní vady je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení.
7. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu v případě nedodržení technologických postupů (zejména montáže technologie do stavebně nehotových prostor), a to za každý zjištěný případ ve výši 2 000 Kč.
8. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý jednotlivý případ, jestliže zhotovitel poruší povinnosti při nakládání s odpady.
9. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
10. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.
11. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XV.

Bankovní záruka

1. Zhotovitel se zavazuje Objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek tyto bankovní záruky:
 - a) Bankovní záruku č. 1 - za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla,
 - b) Bankovní záruku č. 2 - za odstranění vad díla v záruční době.
2. Vystavení bankovní záruky č. 1 doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice jako banka ve prospěch objednatele jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka č. 1 musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu objednatele. Bankovní záruka č. 1 musí podléhat režimu občanského zákoníku a musí splňovat tyto podmínky:
 - a) banka se v bankovní záruce č. 1 zaručí za zhotovitele až do výše 100.000,- Kč

b) bankovní záruka č. 1 bude platná a účinná po dobu provádění díla alespoň do dne podpisu protokolu o odstranění poslední vady díla, uvedené v zápise o předání kompletního díla a v kolaudačním souhlasu;

c) právo z bankovní záruky č. 1 je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy, neplní termíny provádění díla podle harmonogramu, nepředloží řádně a včas objednateli bankovní záruku č. 2 nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou újmu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen.

3. Zhotovitel je povinen předat originál záruční listiny k bankovní záruce č. 1 objednateli při uzavření této smlouvy.

4. Bankovní záruka č. 1 bude objednatelem uvolněna do pěti (5) pracovních dnů po podpisu protokolu o odstranění posledních vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání díla objednateli nebo v kolaudačním souhlasu a po úhradě uplatněných nároků na smluvní pokutu či náhradu újmy.

5. Vystavení bankovní záruky č. 2 doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice jako banka ve prospěch objednatele jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka č. 2 musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu objednatele. Bankovní záruka č. 2 musí podléhat režimu občanského zákoníku a musí splňovat tyto podmínky:

a) banka se v bankovní záruce č. 2 zaručí za zhotovitele až do výše 200.000,- Kč;

b) bankovní záruka č. 2 bude platná a účinná nejméně po dobu trvání nejdelší záruční doby stanovené v této smlouvě, a pokud k tomuto dni nebudou odstraněny některé uplatněné vady, pak do dne odstranění poslední z těchto vad;

c) právo z bankovní záruky č. 2 je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstraní oznámené záruční vady v souladu s touto smlouvou nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo újmu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen.

6. Zhotovitel je povinen předat originál záruční listiny k bankovní záruce č. 2 objednateli nejpozději při podpisu zápisu o konečném předání díla objednateli. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn čerpat z bankovní záruky č. 1 částku odpovídající částce, která měla být zaručena bankovní zárukou č. 2 a ponechat si ji jako jistotu za řádné plnění povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost. Jistota nebo její zbylá část bude zhotoviteli vyplacena do deseti (10) pracovních dnů od předání řádně vystavené bankovní záruky č. 2.

7. Bankovní záruka č. 2 bude objednatelem uvolněna do tří (3) pracovních dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady díla, která byla uplatněna v záruční době, či nedodělků uvedených v protokolu o předání díla objednateli a po úhradě uplatněných nároků na smluvní pokutu či náhradu újmy, nejdříve však třetí pracovní den po uplynutí poslední záruční doby podle této Smlouvy.

8. V případě předchozího písemného souhlasu objednatele je zhotovitel oprávněn vždy po roce trvání bankovní záruky č. 2 snížit její hodnotu o jednu desetinu (1/10) její hodnoty.

9. Objednatel je oprávněn využít prostředků z bankovních záruk ve výši, která odpovídá výši uplatněné smluvní pokuty, jakéhokoli nesplněného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu s touto smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatele důvodně odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.

10. Před uplatněním plnění z některé bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění, které bude objednatel od banky požadovat.

XVI. Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ a dále objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.

2. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku. / Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Je-li však zhotovitel zavázán k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může objednatel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna.

3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

4. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

6. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XVII.

Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.

2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

3. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

XVIII.

Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.

3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.

2. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.

3. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.

5. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

6. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

XIX.
Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
Projektová dokumentace z května 2015 pod č. 1526.
Nabídka zhotovitele ze dne 9. 7. 2015., pod č. 5.

Ve Světlé nad Sázavou dne 06. 08. 2015

V Ledči nad Sázavou dne 5. 8. 2015

Vrchní rada
plk. PhDr. Gabriela Slováková, Ph.D.
ředitelka věznice

.....
za objednatele

ČESKÁ REPUBLIKA
Vězeňská služba České republiky
Věznice Světlá nad Sázavou
Rozkoš 990, 582 91 Světlá n. Sázavou
(9)

Jaroslav Šemík
jednatel společnosti



EVOS - HYDRO, s.r.o.

Pivovarská 1003, Horní Ledeč

582 01, Ledce nad Sázavou

za zhotovitele

telefon: 569 720 996
IČ: 474 70 984 DIČ: CZ 474 70 984

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Oprava příjezdové komunikace do věznice Světlá nad Sázavou	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Místo	
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel	EVOS-HYDRO, s.r.o.	47470984	CZ 47470984
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	Ing. Martin Liška	01.05.2015	

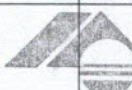
Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Vedlejší rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 364 900,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení stavenišť 0,00
2	Montáž 1 756 669,10	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatní 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 25 800,00
7	ZRN (ř. 1-6) 2 121 569,10	12	DN (ř. 8-11) 0,00	19	VRN (ř. 13-18) 25 800,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant		D	Celkové náklady
Datum a podpis	Razítko	23	Součet 7, 12, 19-22 2 147 369,10
Objednatel		24	15 % 0,00 DPH 0,00
Datum a podpis	Razítko	25	21 % 2 147 369,10 DPH 450 947,51
Zhotovitel		26	Cena s DPH (ř. 23-25) 2 598 316,61
Datum a podpis		E	Přípočty a odpočty
		27	Dodávky objednatele 0,00
		28	Klouzavá doložka 0,00
		29	Zvýhodnění + - 0,00



EVOS - HYDRO, s.r.o.
Pivovarská 1003, Horní Ledeč
584 01 Ledeč nad Sázavou
Telefon: 569 720 996
IČ: 474 70 984 DIČ: CZ 474 70 984

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava příjezdové komunikace do věznice Světlá nad Sázavou

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: EVOS-HYDRO, s.r.o.

Datum: 01.05.2015

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	2 121 569,10
1	Zemní práce	231 080,00
12	Zemní práce - sanace	386 285,00
2	Zakládání	74 874,00
469	Stavební práce při elektromontážích	43 500,00
5	Komunikace pozemní	955 458,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	36 900,00
8	Trubní vedení	25 755,00
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	126 485,00
997	Přesun sutě	189 675,40
998	Přesun hmot	51 556,70
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	25 800,00
VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	18 800,00
VRN7	Provozní vlivy	7 000,00
	<u>Celkem</u>	<u>2 147 369,10</u>

ROZPOČET

Stavba: **Uprav**
 Objekt:
 Část:
 JKSO:

Objednatel: EVOS-HYDRO, s.r.o.
 Zhotovitel:
 Datum: 01.05.2015

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D									
D									
1									
Zemní práce									
1	K	221	113107223	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 300 mm	m2	1 150,000	46,00	52 900,00	21,0
2	K	221	113107237	Odstranění krytu pl nad 200 m2 z betonu vyztuženého sítěmi tl 200 mm	m2	1 080,000	121,00	130 680,00	21,0
3	K	002	113151111	Rozebrání zpevněných ploch ze silničních dliců	m2	100,000	52,00	5 200,00	21,0
4	K	221	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	268,000	90,00	24 120,00	21,0
5	K	221	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	105,000	36,00	3 780,00	21,0
6	K	001	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	1 200,000	12,00	14 400,00	21,0
D									
12									
Zemní práce - sanace									
7	K	001	120001101	Příplatek za zřízení výkopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	435,000	90,00	39 150,00	21,0
8	K	001	122302202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 4	m3	435,000	95,00	41 325,00	21,0
frakce 0-125 a 0-32 (80:20)									
1100,000*0,350									
frakce 0/250									
100,000*0,500									
Součet									
9	K	001	122302209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 4 za lepirost	m3	435,000	15,00	6 525,00	21,0
10	K	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	435,000	95,00	41 325,00	21,0
11	K	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	435,000	18,00	7 830,00	21,0
12	K	001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	783,000	20,00	15 660,00	21,0
13	K	001	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	435,000	42,00	18 270,00	21,0
14	M	MAT	583806520	kámen lomový neupravený tříděný frakce 0/250 (MN)	t	115,000	340,00	39 100,00	21,0
15	M	MAT	583442300	šterkodrt frakce 0-125	t	708,400	195,00	138 138,00	21,0
16	M	MAT	583441720	šterkodrt frakce 0-32	t	177,100	220,00	38 962,00	21,0
D									
2									
Zakládání									
17	K	001	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých (d) do 0,8	m2	1 200,000	7,00	8 400,00	21,0
18	K	PK	ZK1	Statické zkoušky zhutnění pláně na ploše 1200,000 m2	...	1,000	3 474,00	3 474,00	21,0
19	K	002	291211111	Zřízení plochy ze silničních panelů do lože tl 50 mm z kameniva	m2	100,000	105,00	10 500,00	21,0
20	M	MAT	593811360	panel silniční IZD 200/100/15 JP 6 t 200x100x15 cm náklady na půjčování nebo opotřebení	kus	50,000	1 050,00	52 500,00	21,0
D									
469									
Stavební práce při elektromontážích									
21	K	469	132411517	Hloubení nezapažených rýh ručně šířky 50 cm hloubky 70 cm hornina třídy 4	m	100,000	175,00	17 500,00	21,0

Práce a dodávky HSV

HSV

1

12

2

469

231 080,00

386 285,00

74 874,00

43 500,00

2 121 569,10

22	K	469	174411517	Zásyp rýh ručně šířky 50 cm hloubky 70 cm hornina třídy 4	m	100,000	77,00	7 700,00	21,0
23	K	469	388791210	Osazení trubních kabelových postupů plastových do rýhy obsyp pískem průměru do 10 cm	m	100,000	63,00	6 300,00	21,0
24	M	MAT	345713550	trubka elektroinstalaci ohebná Kopoflex, HDPE+LDPE KF 09110	m	100,000	35,00	3 500,00	21,0
25	K	469	451572520	Lože kabelů z pisku nebo šterkopisku tl 10 cm zakryté plastovou folií šířky do 50 cm	m	100,000	85,00	8 500,00	21,0
	D	5		Komunikace pozemní				955 458,00	
26	K	221	564931412	Podklad z asfaltového recyklatu tl 100 mm	m2	80,000	90,00	7 200,00	21,0
27	K	221	564861111	Podklad ze šterkordité ŠD tl 200 mm	m2	770,000	122,00	93 940,00	21,0
				740,000+30,000		770,000			
28	K	221	567122111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 120 mm	m2	740,000	195,00	144 300,00	21,0
29	K	221	577155112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	740,000	338,00	250 120,00	21,0
30	K	221	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2	m2	740,000	19,00	14 060,00	21,0
31	K	221	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	740,000	244,00	180 560,00	21,0
32	K	221	564861111	Podklad ze šterkordité ŠD tl 200 mm	m2	340,000	175,00	59 500,00	21,0
33	K	221	567122111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 120 mm	m2	340,000	218,00	74 120,00	21,0
34	K	221	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	340,000	200,00	68 000,00	21,0
35	M	MAT	592453110	dlažba 20 x 10 x 8 cm přírodní	m2	345,600	180,00	62 208,00	21,0
36	K	221	599141111	Vyplnění spár živičnou zálivkou	m	25,000	58,00	1 450,00	21,0
	D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				36 900,00	
37	K	221	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši ze zámkových dlaždic	m2	100,000	47,00	4 700,00	21,0
38	K	221	566501111	Úprava krytu z kameniva drceného pro nový kryt s doplněním kameniva drceného do 0,10 m3/m2	m2	100,000	88,00	8 800,00	21,0
39	K	221	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	100,000	185,00	18 500,00	21,0
40	K	221	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	100,000	49,00	4 900,00	21,0
	D	8		Trubní vedení				25 755,00	
41	K	271	895941311	Zřízení vpustí kanalizační uliční z betonových dílců typ UVB-50	kus	3,000	1 250,00	3 750,00	21,0
42	M	MAT	592238520	dno betonové pro uliční vpust s kalovou prohlubní TBV-Q 2a 45x30x5 cm	kus	3,000	191,00	573,00	21,0
43	M	MAT	592238540	skruž betonová pro uliční vpust s výtokovým otvorem PVC TBV-Q 450/350/3a, 45x35x5 cm	kus	3,000	251,00	753,00	21,0
44	M	MAT	592238620	skruž betonová pro uliční vpust středová TBV-Q 450/295/6a 45x30x5 cm	kus	3,000	160,00	480,00	21,0
45	M	MAT	592238580	skruž betonová pro uliční vpust horní TBV-Q 450/555/5d, 45x55x5 cm	kus	3,000	249,00	747,00	21,0
46	M	MAT	592238640	prstenec betonový pro uliční vpust vyrovnávací TBV-Q 390/60/10a, 39x6x5 cm	kus	3,000	142,00	426,00	21,0
47	K	271	899204111	Osazení mříží litinových včetně rámů a košů na bahno hmotnosti nad 150 kg	kus	3,000	785,00	2 355,00	21,0
48	M	MAT	592238740	koš pozink. C3 DIN 4052, vysoký, pro rám 500/500	kus	3,000	521,00	1 563,00	21,0
49	M	MAT	592238760	rám zabetonovaný DIN 19583-9 500/500 mm	kus	3,000	2 150,00	6 450,00	21,0
50	M	MAT	592238780	mříž M1 D400 DIN 19583-13, 500/500 mm	kus	3,000	2 150,00	6 450,00	21,0
51	K	013	963015171	Demontáž prefabrikovaných vpustí do hmotnosti 4 t	kus	3,000	736,00	2 208,00	21,0
	D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				126 485,00	
52	K	221	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	145,000	215,00	31 175,00	21,0
53	M	MAT	592174680	obrubník betonový silniční nájezdový Standard 100x15x15 cm	kus	145,000	90,00	13 050,00	21,0
54	K	221	916241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	205,000	195,00	39 975,00	21,0

55	K	221	979024443	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních 268,000-63,000	m	205,000 205,000	27,00	5 535,00	21,0
56	K	221	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	12,000	2 150,00	25 800,00	21,0
57	K	221	919123111	Těsnění spár provizorním těsnícím profilem	m	25,000	151,00	3 775,00	21,0
58	K	221	919731123	Zarovnání stýčné plochy podkladu nebo krytu živичného tl do 200 mm	m	25,000	45,00	1 125,00	21,0
59	K	221	919735114	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 200 mm	m	25,000	242,00	6 050,00	21,0
60	D	997		Přesun sutě				189 675,40	
61	K	221	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	1 152,654	45,00	51 869,40	21,0
62	K	221	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	1 152,654	50,00	57 632,70	21,0
63	K	221	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	33 426,966	1,00	33 427,00	21,0
64	K	221	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	148,334	50,00	7 416,70	21,0
65	K	221	997221825	Poplatek za uložení železobetonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	544,320	30,00	16 329,60	21,0
66	D	998		Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	460,000	50,00	23 000,00	21,0
67	K	221	998225111	Přesun hmot				51 556,70	
68	K	000	012103000	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	2 241,594	23,00	51 556,70	21,0
69	D	VRN7		Vedlejší rozpočtové náklady				25 800,00	
70	K	000	012103000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	kpt	1,000	3 800,00	3 800,00	21,0
71	K	000	012303000	Geodetické práce před výstavbou náklady na vytyčení stávek náklady na vytyčení stávajících inženýrských sítí	kpt	1,000	15 000,00	15 000,00	21,0
72	K	000	075002000	Geodetické práce po výstavbě náklady na zaměření skutečného provedení náklady na geometrické zaměření chráničů	kpt	1,000	7 000,00	7 000,00	21,0
73	K	000	075002000	Provozní vlivy	kpt	1,000	7 000,00	7 000,00	21,0
74	K	000	075002000	Ochranná pásma náklady na ochranu sítí RWE a ČEZ	kpt	1,000	7 000,00	7 000,00	21,0
75	K	000	075002000	Celkem				2 147 369,10	