

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a násl. zák.č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

ČESKÁ REPUBLIKA

Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,
za kterou činí právní úkony na základě pověření generálního ředitele ze dne 1.5.2005,
č.j.: 99/30/2005-GR/401 ředitel věznice vrchní rada plk.Mgr.Milan Kubíček
adresa věznice : Vykmanov 22, P.O.Box 100, 363 50 Ostrov
IČO : 00212423
DIČ : není plátcem DPH
bankovní spojení : ČNB Praha číslo účtu : 5020-2901881 / 0710

jako objednatel na straně jedné a

ELVIA spol. s r.o.

se sídlem **Poděbradská 51, 198 00 Praha 9**
jednající **jednatel Ing. Jiří Balcarem**
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5471
IČO : **44269277**
DIČ: **CZ44269277**
bankovní spojení : **KB a.s. Praha 1** číslo účtu **195825940207/0100**

jako zhotovitel na straně druhé

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto smlouvu.

236 V21200 0212Ostrov – modernizace vybavení operačního střediska

II.

Podklady pro uzavření smlouvy

1. Výzva k předložení nabídky ze dne 21.03.2012
2. Nabídka zhotovitele ze dne 10.04.2012

III.

Předmět smlouvy

(1) Předmětem smlouvy je **dodávka a instalace zařízení EZS pro modernizaci operačního střediska, včetně montáže** v souladu s nabídkou zhotovitele viz příloha č.2 této smlouvy.

(2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky a při jeho zhotovování dodržet podmínky zadávací dokumentace, příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách výzvy podle § 7, zákona č. 137/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a podle podmínek vyplývajících z nabídky zhotovitele.

(3) Zhotovitel se zavazuje rozsah prací nutných k provádění díla rozšířit nebo zúžit, pokud jej o to objednatel požádal a pokud to nenaruší kvalitu zhotovování díla. V takovém případě se zavazuje uzavřít s objednatelem dodatek k této smlouvě, kde bude zohledněna změna ceny.

(4) Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní náklady a nebezpečí, předat dílo bez vad a nedodělků objednateli a převést na něho vlastnická práva k dílu. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

IV. Doba a místo plnění

(1) Dílo specifikované v článku III. této smlouvy bude zhotovitelem předáno objednateli nejpozději do **25** kalendářních dnů ode dne předání staveniště. Zhotovitel zahájí práce nejpozději do dvou pracovních dnů od předání staveniště. Pokud budou práce zahájeny po tomto datu z příčin, které leží výlučně na straně objednatele, posouvá se datum dokončení a předání díla o stejný počet kalendářních dnů, o jaký byly práce zahájeny později.

(2) Dílo je připraveno k předání v okamžiku, kdy byly dodány všechny jeho součásti uvedené v zadávací dokumentaci, byly provedeny všechny práce související s jejich montáží. Dílo se však považuje za zhotovené a dokončené až tehdy, kdy bylo uvedeno do trvalého provozu a splnilo podmínky zkušebního provozu, pokud byl sjednán.

(3) Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle z jakéhokoli důvodu, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací na díle postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi plnění díla také v případě mimořádných bezpečnostních opatření ve věznici nebo mimořádné situace. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li přerušení prací déle než tři měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě. Trvá-li přerušení prací déle než šest měsíců nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, může zhotovitel od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

(4) V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.

(5) Zhotovitel se zavazuje dodržet termín předání díla uvedený v čl. IV. odst. 1. i v tom případě, že vznikne potřeba nezbytných víceprací a tato potřeba nepřesáhne do poloviny sjednané lhůty pro realizaci 10 % sjednaného rozsahu finančního plnění. V opačném případě se objednatel zavazuje dohodnout se zhotovitelem dodatkem k této smlouvě nový termín předání díla.

(6) Místem provádění díla je areál Věznice Ostrov.

V. Cena díla

(1) Cena díla, uvedeného v čl. III. odst. 1. této smlouvy, byla dohodnuta v celkové výši:

714 000,- Kč

(sedmsetčtrnáct tisíc korun českých) včetně DPH.

bez DPH 20% **595 000,- Kč** **pětsetdevadesát pět korun českých**
sazba 20% DPH **119 000,- Kč** **stodevatenáct korun českých**

Tato cena, obsahující veškeré náklady zhotovitele s provedením díla spojené, byla dohodnuta na základě

nabídkové ceny zhotovitele a je nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele a je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.). Uvedená cena může být měněna jedině v případě změny sazby DPH nebo v případě oboustranně odsouhlasené změny rozsahu plnění a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

(2) Případné vícepráce, nutné ke zdárnému zhotovení díla, budou provedeny až po jejich ocenění a odsouhlasení objednatelem. Oceněny budou především podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele. Nejsou-li takové práce v nabídce obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací, a to jako cena nejvýše přípustná. Nejsou-li takové práce v těchto cenících obsaženy, budou oceněny dohodou. Případně neprovedené práce budou zjištěny na základě porovnání mezi skutečným provedením a rozsahem prací dle nabídky uchazeče pro předmět díla dle této smlouvy. Neprovedené práce budou oceněny podle ceny uvedené v nabídce a cena díla uvedená v odst. 1. bude o tuto hodnotu snížena. Veškeré vícepráce či méněpráce budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě.

(3) Zhotovitel přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti vůči zákonu o životním prostředí a nakládání se všemi odpady vzniklými při realizaci díla, prací a činnosti s tím spojených (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu). Tyto závazky jsou zahrnuty v ceně.

VI. Platební podmínky

(1) Úhrada ceny díla bude provedena v české měně, dle příslušné faktury, která bude vystavena na základě přiloženého soupisu provedených prací a zabudovaných dodávek. Soupis provedených prací a dodávek musí být před předložením faktury odsouhlasen zástupcem objednatele - oprávněnou osobou - uvedeným v čl. IX. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne doručení objednateli.

(2) Díla bude fakturováno po jeho dokončení a převzetí objednatelem.

(3) Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 13a obchodního zákoníku a bude předána objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění, nejpozději však do 15 dnů ode dne, kdy ji prokazatelně obdržel. Toto oznámení o vrácení může být učiněno i elektronickou poštou nebo faxem. Lhůta splatnosti faktury počíná potom běžet dnem, kdy objednatel obdržel bezchybnou fakturu.

(4) Objednatel je oprávněn odečíst své splatné pohledávky za zhotovitelem, proti jakémukoliv závazku vůči zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje nepostoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě bez souhlasu objednatele.

VII. Součinnost objednatele

(1) Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy. O předání a převzetí staveniště a jeho stavu bude sepsán zápis v montážním deníku nebo písemný protokol.

(2) Objednatel vytvoří zhotoviteli podmínky pro plynulé provádění díla. Umožní zaměstnancům zhotovitele vstup do objektu objednatele za předpokladu, že zaměstnanci zhotovitele splní podmínky pro vstup do objektu Vězeňské služby ČR, na pracoviště a přístup k montážním bodům.

VIII. Součinnost zhotovitele

(1) Zhotovitel se na výzvu objednatele zúčastní místního šetření za účelem povolení k užívání díla nebo jeho části. Výzvy budou realizovány formou zápisů do montážního deníku.

(2) Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

(3) Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány objednatele a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné zhotovitelem.

(4) Veškerá činnost při provádění prací musí být koordinována s určenými zaměstnanci věznice.

IX. Oprávněné osoby

(1) Za objednatele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:

- a) bez omezení rozsahu: plk. Mgr. Milan Kubíček, ředitel věznice, telefon 353240600, e-mail mkubicek@vez.ost.justice.cz
- b) ve věcech smluvních : Bohuslav Doležal, zástupce ředitele věznice, telefon 353240603, e-mail bdolezal@vez.ost.justice.cz
- c) ve věcech průběžné realizace smlouvy, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla a dodávaných věcí, odsouhlasování faktur a provádění záznamů ve stavebním deníku: Mgr.Petr Škába, Ing. Rudolf Sloup, Ing. Karel Bazalka, Luboš Šrédl

(2) Za zhotovitele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:

bez omezení rozsahu : **Ing.Jiří Balcar** telefon 602330096, e-mail jiri.balcar@elvia.cz
ve věcech technických : **Jiří Holub** telefon 602247359, e-mail jiri.holub@elvia.cz

(3) Smlouvu mohou měnit jen ty osoby, které ji podepsaly nebo jejich právní nástupci.

(4) Změna jmen pověřených zaměstnanců nebo rozsahu jejich oprávnění je účinná okamžikem, kdy bude druhé straně oznámena, pokud ji obě strany potvrdí dodatkem k této smlouvě.

X. Montážní deník

(1) Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé, montážní deník. Povinnost vést montážní deník končí dnem, kdy se odstraní vady a nedodělky.

(2) Montážní deník bude veden v rozsahu a způsobem stanoveným ve vyhl. Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

(3) V samostatném montážním deníku budou dokumentovány vícepráce, neprovedené práce a doklady pořízené v průběhu provádění díla.

(4) Vícepráce nebo neprovedené práce po jejich předchozím odsouhlasení technickým dozorem investora budou zapisovány do montážního deníku formou výpisu měrných jednotek.

XI. Technický dozor objednatele

(1) Objednatel je oprávněn vykonávat na díle technický dozor buď vlastními silami nebo prostřednictvím třetí osoby a v jeho průběhu sledovat, zda práce jsou prováděny podle zadávací dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do montážního deníku.

(2) Vykonáváním technického dozoru, včetně kontroly provádění prací, zápisů nedostatků zjištěných v průběhu prací do montážního deníku a odsouhlasení soupisů provedených prací pověřil objednatel Ing.Karla Bazalku a Luboše Šrédla.

XII.

Podmínky provedení díla

(1) Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení díla uvést staveniště do stavu dle požadavků stanovených objednatelem a to do 10-ti dnů od předání a převzetí díla.

(2) Zhotovitel zajistí na díle dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech zaměstnanců provádějících dílo z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami a vnitřních předpisů věznic.

(3) Objednatel kontroluje provádění prací podle zadávací dokumentace a má proto přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro dílo. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle § 550 Obchodního zákoníku.

(4) Objednatel může zhotovitele požádat, aby na počátku díla navrhl způsob provádění prací a jednotlivé postupy a aby mu tyto údaje sdělil pro možnost kontrol.

(5) Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených zadávací dokumentací díla musí být předem odsouhlaseny objednatelem.

(6) Vstup na staveniště (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám uvedeným v čl. IX. Této smlouvy a příslušným orgánům státní správy. Ostatním osobám je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného zaměstnance zhotovitele, uvedeného v čl. IX. odst. 2.

XIII.

Přechod vlastnického práva a rizik

(1) Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu nebo jeho části přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem jeho konečného předání objednateli.

(2) Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese zhotovitel do okamžiku převzetí díla objednatelem protokolem o předání a převzetí díla a prohlášením objednatele, že závazek zhotovitele byl splněn řádně a že toto plnění přejímá.

XIV.

Odpovědnost za škodu

(1) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou objednateli nebo i 3. osobám a zavazuje se nahradit je uvedením v předešlý stav. Objednatel po projednání se zhotovitelem stanoví lhůtu, do které má být škoda nahrazena. Pokud nedoručí k nápravě závadného stavu ani do 14 dnů po uplynutí této lhůty, může objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje uhradit náklady spojené s náhradou takto vzniklé škody do 21 dnů ode dne, kdy mu byly předány odpovídající účetní doklady.

(2) Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání a převzetí stavby, jdou k tíži zhotovitele.

XV.

Předání a převzetí díla

(1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním díla objednateli, včetně předávacího protokolu, prohlášení o shodě, výchozí revize, dokumentace skutečného provedení, návodu, zaškolení obsluhy a údržby, dokladu o likvidaci vzniklého odpadu, apod.

(2) Pokud byly zhotoveny části díla, které jsou schopny samostatného provozu, zhotovitel je předá objednateli dohodu do bezplatného předčasného užívání. Náklady na zajištění provozuschopnosti částí díla předaných do předčasného užívání, tj. náklady na odstranění skrytých vad, vad vzniklých provozem bez zásahu

objednatel nebo vadného plnění věcných dodávek a prací, nese do doby předání a převzetí díla jako celku zhotovitel. Prokáže-li zhotovitel, že závada vznikla neodborným užíváním nebo poškozením, které způsobil objednatel nebo osoba jím pověřená, zhotovitel se zavazuje ji odstranit a náklady s tím spojené uhradí objednatel.

(3) Objednatel nepřevzme dílo, které je neúplné. Může však převzít dílo, pokud vykazuje méně než tři vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla za předpokladu, že tyto zjevné vady a nedodělky jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla a byl stanoven termín jejich odstranění nejpozději do 15 dnů od data písemného předání a převzetí díla.

(4) Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na základě kterých byly zpracovány objednatel podklady.

(5) Objednatel zabezpečí k přejímacímu řízení:

a) účast zástupců příslušných orgánů, je-li tato stanovena zvláštními předpisy.

(6) Zhotovitel zabezpečí nejpozději k datu přejímacího řízení zejména:

a) účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,

b) účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná,

c) doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:

- atesty, pasporty a návody v českém jazyce,
- montážní deník,
- prohlášení o shodě na výrobky, které byly při stavbě použity a pro které je to stanoveno ve smyslu zák. č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména Nařízením vlády č. 17/2003 Sb., 616/2006 Sb. a 426/2000Sb. (prohlášení o shodě na použité technologie a materiály musí mít náležitosti stanovené Nařízením vlády č. 163/2002 Sb, § 13.),
- ostatní dokumentaci podle čl. XV. odst. 1.

(7) O předání a převzetí provedených prací sepíše smluvní strany protokol, který pořizuje objednatel. Součástí protokolu bude:

a) zhodnocení prací, zejména jejich jakosti,

b) prohlášení objednatel, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,

c) soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,

(8) Jestliže nedošlo k převzetí díla, vyznačí to objednatel v zápisu a zároveň dohodne se zhotovitelem termín dalšího přejímacího řízení.

XVI.

Záruční lhůta – odpovědnost za vady

(1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, zejména pokud dílo nemá vlastnosti stanovené výzvou k předložení nabídky, obecně závaznými technickými normami, neodpovídá skutečnosti nebo dílo svým provozem porušuje obecně závazné právní předpisy. Vadami se rozumí i vady a nedodělky, které nebylo možno zjistit při přejímce nebo vznikly použitím nesprávné technologie.

(2) Ode dne oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla počíná běžet záruční doba v délce **48** kalendářních měsíců. Během této doby odpovídá zhotovitel za to, že dílo je možné provozovat běžným způsobem a že nebude vykazovat vady, popsané v odst. 1. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé neodborným užíváním nebo případným poškozením, které nezpůsobil zhotovitel. Hodlá-li zhotovitel tuto námitku v reklamačním řízení uplatnit, je povinen ji také prokázat.

(3) Záruční lhůta začíná běžet dnem uvedeným v protokolu o předání a převzetí díla. Během této lhůty odpovídá zhotovitel za to, že dílo je možné provozovat běžným způsobem a že nebude vykazovat vady, popsané v odst. 1. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé neodborným užíváním nebo případným poškozením, které nezpůsobil zhotovitel. Hodlá-li zhotovitel tuto námitku v reklamačním řízení uplatnit, je povinen ji také prokázat.

(4) Vady a nedodělky zjištěné při převzetí nebo později v záruční lhůtě, je zhotovitel povinen, nedejde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, odstranit do 15 dnů ode dne písemného doručení objednatelům, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky ve lhůtě podle tohoto odstavce, může je objednatel odstranit prostřednictvím třetí osoby na účet zhotovitele. Zhotovitel uhradí tyto náklady objednateli do 21 dnů ode dne, kdy obdržel od objednatelů potřebné účetní doklady.

(5) Pokud zhotovitel prokáže, že za zjištěné vady nenese odpovědnost, nemůže od něj objednatel požadovat úhradu nákladů podle odst. 3. Objednatel se v tomto případě zavazuje uhradit prokázané případné náklady, které zhotoviteli s odstraněním vady nebo nedodělků vznikly.

(6) Objednatel se zavazuje oznámit zhotoviteli vady díla, vzniklé během záruční doby, neprodleně poté, co je zjistil.

(7) Zhotovitel se zavazuje dodržet lhůty k odstranění vady i v případě, že bude zjištěno, že se nejedná o záruční opravu. Oprava v tomto případě bude provedena za úplaty na základě faktury se splatností 30 dnů.

(8) V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ustanovení čl. XV.

(9) Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní objednatel u zhotovitele na adrese uvedené v čl. I. této smlouvy.

XVII.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

(1) Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

(2) Je-li objednatel v prodlení s úhradou platby podle čl. VI. odst.1 této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky ve výši stanovené nařízením vlády č. 142/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

(3) Za prodlení s uvedením staveniště do stavu vyžadovaného objednatelům ve lhůtě uvedené v čl. XII odst. 1, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí zhotovitel objednateli za zpoždění při odstranění každé vady a nedodělků, podle čl. XVI. odst.4 této smlouvy.

(4) Ujednáním o smluvních pokutách podle předchozích odstavců není dotčeno právo na náhradu prokázané škody.

(5) Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení jejího výměru druhé smluvní straně.

XVIII.

Zvláštní ustanovení

(1) Zhotovitel zabezpečí, aby jeho zaměstnanci nebo jím pověřené osoby, které se při provádění díla seznámí se skutečnostmi, které nejsou určeny pro širokou veřejnost, s nimi neseznamovali třetí osoby.

(2) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

(3) Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné (neúčinné) novým ustanovením platným (účinným), které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného (neúčinného). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

XIX.
Závěrečná ustanovení

(1) Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 513/1991Sb. (Obchodním zákoníkem) a zákonem č.40/1964 Sb. (Občanským zákoníkem) ve znění pozdějších předpisů."

(2) Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy :

č.1 – oceněný položkový výkaz výměr

č.2 – popis předmětu díla

(3) Spory, vyplývající z této smlouvy, budou řešeny smírnou cestou smluvních stran. V případě, že spor nebude vyřešen smírnou cestou, budou řešeny příslušným soudem.

(4) Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými osobami, které jsou k podpisu smluvních vztahů za smluvní stranu oprávněny. Změnu může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou číslovány vzestupnou nepřetržitou řadou počínaje číslem 1.

(5) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.

(6) Smluvní strany se dohodly, že písemnosti se mezi účastníky této smlouvy doručují prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu účastníka uvedenou v záhlaví této smlouvy, popřípadě na adresu naposledy písemně oznámenou (platná adresa) nebo elektronickou poštou na adresu uvedenou druhou stranou. V případě, že se zásilka odeslaná prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb přes náležité odeslání na platnou adresu vrátí jako nedoručitelná nebo bude adresátem její převzetí odmítnuto nebo nebude v úložní době jím vyzvednuta, má se za to, že k doručení došlo dnem, kdy se zásilka vrátila jako nedoručitelná nebo dnem odmítnutí adresátem či posledním dnem úložní doby. Písemnost odeslaná elektronickou poštou se považuje za doručenu okamžikem, kdy bylo odesílateli oznámeno, že příjemce zprávu přečetl nebo smazal bez čtení. Zpráva se považuje za doručenu vždy, pokud nebylo odesílateli do 72 hodin od odeslání zprávy oznámeno, že ji nelze doručit.

(7) Obě strany smlouvy prohlašují společně, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

(8) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepsala jako druhá v pořadí.

V Ostrově dne:

27 -06- 2012

V Praze dne: **08.06.2012**

Za objednatele:

Za zhotovitele:




vrchní rada
plk. Mgr. Milan Kubiček
ředitel věznice


Ing. Jiří Balcar
jednatel společnosti

ELVIA (2)
spol. s r.o.
Poděbrátská 51 198 00 Praha 9
IČO: 0244269277