REPUBLIKA
Služba České republiky
Věznice Horní Slavkov
P.O.Box 50, 357 31 Horní Slavkov
(48)

SMLOUVA O DÍLO

č. j.: VS 88/005/015/2015-8/VZ/504

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník")

I.
Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika, Vězeňská služba České republiky
se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,
za kterou jedná na základě pověření generálního ředitele ze dne 4. 3. 2014
č.j.: VS 5/152/001/2014-50/PRV/080
Vrchní rada plk. Mgr. Radek Kutiš, ředitel Věznice Horní Slavkov,
adresa věznice:
Česká republika,
Vězeňská služba České republiky
Věznice Horní Slavkov,
Hasičská 785,
357 31 Horní Slavkov
IČ: 00212423
DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 2901881/0710

a

Zhotovitel:

R.O Stavební s.r.o. (dále „zhotovitel")
se sídlem Národní 766, Habartov – Kluč 357 09,
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka č. 30540
jejímž jménem jedná Roman Oswald
IČ: 03657116
DIČ: CZ 03657116

Bankovní spojení: GE Money Bank Sokolov
Číslo účtu: 216263256/0600

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto smlouvu.

II.
Podklady pro uzavření smlouvy

(1) Výzva zadavatele č. j.: VS 88/005/014/2015-8/VZ/504

(2) Nabídka zhotovitele ze dne: 22. 6. 2015

(3) Zadávací dokumentace:

(4) Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnějšího nabídky:

(5) Projektová dokumentace:

Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III.
Předmět smlouvy

(1) Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo v souladu s výzvou k podání nabídek objednatele a nabídkou zhotovitele a závazek objednatele zaplatit za provedení díla sjednanou cenu.

(2) Dílem této smlouvy je demontáž stávajícího kuchyňského zařízení, zařizovacích předmětů, topných těles a vzduchotechnického zařízení a uložení na určené místo. Dále budou provedeny bourací práce: vybourání podlahy z keramických dlaždic, otlučení vnitřních omítek a stropu, osekání vnitřních obkladaček, vysekání rýh pro zapuštění vnitřní kanalizace, vodovodu a elektroinstalace. Demontáž a osazení nových gulí s napojením na stávající kanalizaci. Oprava stávajících PPR rozvodů, elektro rozvodů včetně revize a kanalizace. Bude provedena hydroizolační stěrka s následnou pokládkou dlažby a obkladů. Bude provedena dvojnásobná malba stěn a stropu. Bude provedena zpětná montáž a osazení kuchyňského zařízení, topných těles a vzduchotechniky. Stavební suť bude odvezena na skládku.

(3) Dílem dle této smlouvy se rozumí realizace všech stavebních prací a provedení všech činností souvisejících s řádným dokončením díla (zařízení a odstranění staveniště, bezpečnostní opatření), definovaných ve výzvě k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu – velká na stavební práce. Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit:

a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,

b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,

d) likvidace, odvoz a uložení původního zařízení, vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, včetně doložení potvrzení o jejich nezávadné likvidaci,

e) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla atd. týkajících se použitých materiálů a technologií,

f) průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly v rozsahu provedených oprav v souladu ČSN, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb.,

o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních.

(4) V případě, že některé práce a dodávky, které jsou předmětem díla, nebudou po písemné dohodě s objednatelem realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové nabídkové ceny odpočtena ve výši, ve které je uvedena v položkových rozpočtech zhotovitele.

Práce nad rámec rozsahu předmětu díla (vícepráce), uvedeného v odst. 1 až 3 tohoto článku, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Případné vícepráce či méněpráce provede zhotovitel, až po písemném souhlasu objednatele, tyto budou oceněny podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele a pokud se tyto práce a dodávky v položkových rozpočtech nevyskytují, pak jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací a dodávek a pokud podle nich nelze určit cenu, bude stanovena písemnou dohodou.

(5) Zhotovitel není oprávněn provádět vícepráce, provést změnu použitých materiálů nebo způsobu provádění díla stanovených v oceněném výkazu výměr, pokud tyto práce nebo změny nebyly sjednány písemným dodatkem k této smlouvě.

(6) Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

(7) Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo prosté vad a nedodělků a převést vlastnické právo k němu na objednatele. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou dle čl. V. odst. 1. této smlouvy za platebních podmínek sjednaných dle čl. VI v této smlouvě.

(8) Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele.

(9) Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou v rozsahu všech jejich příloh, se všemi závaznými podklady, s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující), s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami, s obecně závaznými právními předpisy a se závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla objednatelem v podmínkách obsažených ve Vyhlášení veřejné obchodní soutěže."

IV.
Doba a místo plnění

(1) Místem plnění je areál Věznice Horní Slavkov, Hasičská 785, 357 31 Horní Slavkov. Objekty jsou ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s objekty i s pozemky má Vězeňská služba ČR.

(2) Dílo specifikované v čl. III. této smlouvy bude zhotovitelem provedeno nejpozději do **50 kalendářních dnů** od předání místa plnění. Místo plnění bude předáno zhotoviteli nejpozději do tří pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

(3) Dílo je provedeno a připraveno k předání objednateli v okamžiku, kdy je provedeno v požadovaném rozsahu a schopné běžného provozu. Dílo se považuje za zhotovené a dokončené předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků, předáním dokladů uvedených v čl. III. této smlouvy a zaškolením obsluhy. O předání a převzetí díla bude vyhotoven písemný protokol.

(4) Objednatel je oprávněn písemným příkazem adresovaným zhotoviteli změnit termín zahájení prací na pozdější termín (max. však o 12 měsíců od uvedeného termínu).

V.
Cena díla

(1) Celková cena díla, uvedeného v čl. III této smlouvy, byla dohodnuta ve výši:

Cena celkem 1 039 208 Kč bez DPH
slovy: jedenmiliontřicetdevěttisícdvěstěosm korun českých bez DPH
plus
sazba 21 % DPH 274 934 Kč
slovy: dvěstěsedmdesátčtyřitisícdevětsettřicetčtyři korun českých,

Cena celkem 1 584 141 Kč včetně DPH
slovy: jedenmilionpětsetosmdesátčtyřitisícstočtyřicetjedna korun českých včetně DPH.

(2) Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu (oceněného výkazu výměr dle přílohy č. 1 této smlouvy) ve smyslu § 2622 občanského zákoníku. Cena díla je nejvýše přípustná, nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla včetně nakládání se všemi odpady vzniklými při provádění díla, zejména s jejich odvozem nebo likvidací. Skryté překážky provádění díla týkající se místa, kde má být dílo provedeno, oznámí zhotovitel bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla dle § 2627 občanského zákoníku. Upraví-li v průběhu výstavby obecně závazný předpis výši DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

(3) Nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje, může o spravedlivém zvýšení ceny rozhodnout soud ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 1) a 2) občanského zákoníku.

VI.
Platební podmínky

(1) Úhrada ceny díla bude provedena v české měně na základě jediné faktury vystavené zhotovitelem, a předané objednateli nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla, po odstranění všech případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla odsouhlasený oběma stranami – zástupci objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. X. Faktura zhotovitele je splatná do 30-ti dnů ode dne jejího doručení objednateli.

(2) Faktura zhotovitele musí být předložena ve dvou vyhotoveních a musí mít charakter daňového dokladu podle platných předpisů o dani z přidané hodnoty a obsahovat

skutečnosti uvedené v § 435 občanského zákoníku, § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední kalendářní den měsíce, za který je faktura vystavena.

(3) Faktura zhotovitele se hradí v české měně a je splatná **do 30** dní od jejich doručení objednateli. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti určené zákonem a touto smlouvou, popřípadě je věcně nesprávná, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět k doplnění a opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Obě smluvní strany se dohodly, že faktura se považuje za uhrazenou dnem, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednatele.

(4) Objednatel neuhradí část faktury, která se vztahuje k pracím nebo věcem, jejichž provedení nebo dodání nebyly sjednány ve smlouvě či stvrzeny jejím písemným dodatkem.

VII.
Součinnost objednatele

(1) Objednatel předá zhotoviteli místo plnění (staveniště) nejpozději do tří pracovních dnů od podpisu této smlouvy. O předání a převzetí místa plnění a jeho stavu bude sepsán písemný protokol nebo zápis ve stavebním deníku.

(2) Objednatel vytvoří zhotoviteli nutné podmínky pro plynulé provádění díla. Umožní jeho zaměstnancům, popřípadě jeho subdodavatelům vstup do objektu kde se dílo provádí, pokud tito zaměstnanci nebo osoby subdodavatele předloží platný doklad totožnosti některého ze státu Evropské unie nebo státu, se kterým má Česká republika dohodu o vzájemném styku na základě občanských průkazů nebo platný cestovní pas u státních příslušníků ostatních států a splňují jinak podmínky pro pobyt ve střeženém prostoru. Objednatel zajistí školení o povinnostech osob vstupujících do prostor věznice a pohybujících se ve střeženém prostoru.

(3) Potřebná stavební povolení nebo ohlášení stavby a oznámení o dokončení stavby zajistí objednatel.

(4) Objednatel zajistí na náklady zhotovitele dodávky energií a vody pro výstavbu ze svých přípojných bodů. Podružné měření spotřeby zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště. Pokud objednatel neumožní zhotoviteli při provádění díla použití vlastních telefonů, zajistí mu za úhradu přístup k telefonní lince připojené k pevné síti. Objednatel stanovuje zhotoviteli vstup na staveniště pouze v pracovní době, tj. pondělí – pátek od 7.30 do 20.00 hod.

VIII.
Součinnost zhotovitele

(1) Před vlastním zahájením realizace díla zhotovitel provede kontrolu technického stavu místa plnění a podmínek pro realizaci díla. Zjištěné údaje zhotovitel porovná s údaji ve výzvě objednatele a případně zjištěné nesrovnalosti či vady neprodleně písemně oznámí objednateli.

(2) Zhotovitel zajistí v místě plnění díla dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech zaměstnanců provádějících dílo z těchto předpisů a také z podmínek práce ve střeženém prostoru, se kterými byl seznámen. K tomu

mu objednatel poskytne potřebnou součinnost. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami a vnitřních předpisů věznice. Zhotovitel se zavazuje uhradit případné sankce, vzniklé na základě porušení těchto předpisů, a to i v případě, že byly již vyúčtovány objednateli a případnou náhradu škody.

(3) Zhotovitel zodpovídá za splnění podmínek stanovených správními orgány objednateli, pokud jde o provádění stavebního díla, a zavazuje se uhradit případné sankce, které by v důsledku jejich porušení vznikly a nahradit vzniklou škodu.

(4) Zhotovitel předloží objednateli údaje o způsobu provádění prací a s popisem jednotlivých postupů včetně harmonogramu prací za účelem provádění kontrol při předání staveniště.

(5) Oprávněné osoby objednatele uvedené v čl. X. odst. 1 této smlouvy mají přístup na místo plnění díla (pracoviště) zhotovitele podle § 2626 občanského zákoníku, za účelem kontroly souladu provádění prací se smlouvou a činit opatření podle § 2593 občanského zákoníku. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou vyzve ho, aby odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Tím nejsou dotčena další práva objednatele, zejména na náhradu škody.

(6) Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených dokumentací k zakázce musí být předem odsouhlaseny objednatelem.

(7) Zhotovitel tímto čestně prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy a při její budoucí realizaci neumožňuje a neumožní výkon nelegální práce dle § 5, písmena e), ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále prohlašuje, že si před uzavřením smlouvy ověřil a v průběhu plnění smlouvy bude ověřovat dodržování tohoto zákonného ustanovení i svými přímými subdodavateli nebo subdodavateli jím sjednanými prostřednictvím jiné osoby, kteří se spolu s ním podílejí nebo budou podílet na realizaci plnění této smlouvy. Objednatel je oprávněn si kdykoli vyžádat doklady osvědčující uvedené. Porušení tohoto ustanovení ze strany zhotovitele nebo ze strany kteréhokoli ze subdodavatelů, je podstatným porušením smlouvy a je důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatele. Tím nejsou dotčena další práva objednatele, zejména na náhradu škody.

(8) Zhotovitel bere na vědomí zvláštní zákonnou bezpečnostní povahu provozu objednatele a prohlašuje, že bude respektovat jeho vnitřní provozní pravidla a pokyny a nebude z nich vyvozovat žádné dodatečné nároky nad rámec smluvně stanovených.

IX.
Podmínky provedení díla

(1) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště až do odstranění všech vad a nedodělků stavební deník způsobem stanoveným v zákoně č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a v prováděcích předpisech k němu. Ve stavebním deníku se zvlášť vyznačí práce, které nebyly podle technické specifikace provedeny a práce (tzv. vícepráce), které jsou nutné provést pro zdárné dokončení díla. Neprovedené práce a vícepráce musí být písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

(2) Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a úložiště materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody, a po ukončení stavby uvést staveniště

do původního stavu dle požadavků stanovených objednatelem, a to do 10 dnů od předání a převzetí díla dle čl. XV, odst. 4.

(3) O veškeré činnosti při provádění stavebních prací musí být předem informován zástupce objednatele, zejména prostřednictvím zápisu do stavebního deníku. Tato konkrétní osoba je uvedena v čl. X. odst. 1 písm. c) této smlouvy. To neplatí, pokud byly takové činnosti provedeny proto, aby se zabránilo neodvratitelně hrozící vzniku škody.

(4) Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty a nebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, např. zápisem do stavebního deníku. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění i bez tohoto pověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí v případě neprokázání vadného provedení objednatel, v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.

(5) Nevyzve-li zhotovitel objednatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole objednatelem budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odkrytí zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.

(6) Oprávněné osoby objednatele uvedené v čl. X. odst. 1 této smlouvy mají přístup na staveniště a místa, kde jsou skladovány věci určené k provedení díla. Jiným osobám, kromě příslušných orgánů státní správy a osob provádějících dílo je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného zaměstnance zhotovitele, uvedeného v čl. X. odst. 2 písmeno c) této smlouvy.

(7) Užití § 2609 občanského zákoníku se dohodou stran vylučuje. Zhotovitel není oprávněn prodat dílo třetí osobě.

X.
Oprávněné osoby

(1) Za objednatele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:

a) v rozsahu písemného pověření:
Vrchní rada plk. Mgr. Radek Kutiš, ředitel Věznice Horní Slavkov
nebo
Pov. rada plk. Bc. Jan Nemček, 1. zástupce ředitele Věznice Horní Slavkov

b) ve věcech ekonomických:
Mgr. Stanislav Prchal – zástupce ředitele Věznice Horní Slavkov
tel.: 352 660 202 e-mail: sprchal@vez.hsl.justice.cz

c) ve věcech průběžné realizace smlouvy včetně kontroly provádění prací, převzetí díla a dodávaných věcí, odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a správnost faktur, provádění záznamů do stavebního deníku

Bc. Michal Weinfurter – vedoucí stavebního referátu
tel. 352 660 217, e-mail: mweinfurter@vez.hsl.justice.cz,

d) ve věcech technického dozoru jsou za objednatele oprávněni jednat:

Bc. Michal Weinfurter – vedoucí stavebního referátu,

(2) Za zhotovitele jsou oprávněni ve věci této smlouvy plně jednat:

a) bez omezení rozsahu:
jméno příjmení Roman Oswald

tel. 608464551, e-mail: rostavebni@seznam.cz, datová schránka: tbuuz5i

b) ve věcech průběžné realizace smlouvy včetně předání předmětu díla a dodávaných věcí, provádění záznamů do stavebního deníku:
jméno příjmení Roman Oswald,
tel. 608464551, e-mail: rostavebni@seznam.cz, datová schránka: tbuuz5i

c) ve věcech běžného řízení stavby:
jméno příjmení Roman Oswald
tel. 608464551, e-mail: rostavebni@seznam.cz, datová schránka: tbuuz5i

(3) Smlouvu mohou písemně měnit jen ty osoby, které ji podepsaly, nebo jejich právní nástupci.

(4) Změna jmen pověřených zaměstnanců nebo rozsahu jejich oprávnění je účinná okamžikem, kdy bude druhé straně oznámena. Strana, která změnu provedla, se zavazuje nejpozději do 2 pracovních dnů ji písemně oznámit.

XI.
Přechod vlastnického práva a rizik

(1) Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem, kdy byl oboustranně podepsán protokol o předání a převzetí díla oprávněnými osobami uvedeným v článku X. této smlouvy.

(2) Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese zhotovitel do okamžiku převzetí díla objednatelem protokolem o předání a převzetí díla a prohlášením objednatele, že závazek zhotovitele byl splněn řádně a že toto plnění přijímá.

XII.
Odpovědnost za škodu

(1) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou objednateli nebo třetím osobám a zavazuje se nahradit je primárně uvedením v předešlý stav a není-li to možné, v penězích.

(2) Objednatel stanoví přiměřenou lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedojde k nápravě závadného stavu do 14 dní po uplynutí této lhůty, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je v takovém případě oprávněn od smlouvy odstoupit.

XIII.
Předání a převzetí díla

(1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli, včetně vad a nedodělků a dodáním veškeré dokumentace, zejména prohlášení o shodě nebo o tom, že takové prohlášení není třeba, revizí, zkoušek, atestů, dokumentace skutečného provedení, předávací protokol apod.

(2) Objednatel může podle § 2628 občanského zákoníku převzít dílo, pokud vykazuje pouze ojedinělé, drobné zjevné vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými

nebrání jeho užívání díla za předpokladu, pokud byly uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla s termínem jejich odstranění nejpozději do 15 kalendářních dnů.

(3) Zhotovitel zabezpečí nejpozději k datu přejímacího řízení zejména:

a) účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,

b) účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná,

c) doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:

- atesty, návody v českém jazyce, kopie záručních listů,
- stavební deník, případně montážní deník,
- prohlášení o shodě na výrobky, které byly při stavbě použity, a pro které je to stanoveno ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky,
- ujištění o shodě na výrobky, pro které se prohlášení o shodě výslovně nevyžaduje,
- doklady o provedených revizích a zkouškách.

(4) V protokolu o předání a převzetí díla obě smluvní strany uvedou zejména:

a) zhodnocení prací, zejména jejich jakosti,

b) prohlášení objednatele, že předávané dílo přejímá nebo nepřejímá,

c) soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich odstranění, způsobu odstranění, kdo nese náklady na odstranění, v případě, že nebude v protokolu uvedeno, kdo nese náklady na odstranění vady či nedodělku, má se za to, že náklady nese zhotovitel díla,

d) určení nového termínu pro předání a převzetí díla, pokud objednatel dílo nepřevzal.

K podepsání protokolu o předání a převzetí díla je oprávněn za zhotovitele Roman Oswald a za objednatele osoby uvedené v čl. X. odst. 1.

(5) Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 5 kalendářních dnů před předáním, kdy bude dílo nebo jeho část připravena k předání, a sdělit, kdy bude předání zahájeno a jak bude probíhat.

(6) Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.

(7) Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

XIV.
Záruka za jakost, odpovědnost za vady

(1) Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby specifikované níže záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby za jakost stavby, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla v délce 36 měsíců, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí zkolaudované stavby.

(2) V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady dle čl. XIV, odst. 1.

(3) V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

(4) Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,

b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo

c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

(5) Ustanovením čl. XIV. této smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení smlouvy.

(6) V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, písemně dohodnou obě strany lhůty náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje,že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušení odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) dle čl. XIII, odst. 3 potřebné k provozování díla.

(7) Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, a závad na technologickém zařízení bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na dohodnutou e-mail adresu: rostavebni@seznam.cz a dodatečně písemné oznámení.

(8) Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

XV.
Smluvní pokuty a úrok z prodlení

(1) Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. 1 této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

(2) Za prodlení s předáním díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH dle čl. V odst. 1 této smlouvy za každý, i započatý, den prodlení.

(3) Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků podle čl. XIV. odst. 1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení. Stejnou smluvní pokutu, tedy 5 000 Kč uhradí zhotovitel objednateli, pokud nedodá včas podklady pro přejímací řízení, uvedené v čl. XIII. odst. 3 této smlouvy nebo znemožní přejímací řízení tím, že k němu nevyšle potřebné odpovědné osoby.

(4) Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu ve lhůtě stanovené v čl. IX. odst. 2 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za i každý započatý den prodlení.

(5) Smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení uhradí zhotovitel objednateli v případě prodlení s odstraněním vady v záruční době podle čl. XIV. odst. 2 pokud neprokázal, že za tuto vadu nenese odpovědnost.

(6) Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. XVI. odst. 1 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti.

(7) Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.

(8) Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobné ustanovení čl. VI této smlouvy.

(9) Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.

XVI.
Zvláštní ustanovení

(1) Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.

(2) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu písemně informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

(3) Objednatel může požádat zhotovitele o dočasné zastavení prací na díle na nezbytně dlouhou dobu zejména v případě vzniku krizové situace, mimořádné události nebo živelné pohromy. Zhotovitel se zavazuje v takovém případě požadavku objednatele vyhovět, učiní však všechny potřebné kroky k tomu, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Po dobu dočasného zastavení prací se přerušuje běh lhůty pro zhotovení díla. Trvá-li důvod pro zastavení prací déle než dva měsíce, obě smluvní strany se písemně dohodnou na dalším postupu.

(4) Pokud zhotovitel zastavil dočasně práce na zhotovení díla z důvodu, které leží výlučně na jeho straně, písemně to oznámí neprodleně objednateli a písemně s ním dohodne termín pro opětovné zahájení prací. Takové přerušení prací nemá vliv na termín zhotovení díla, jak byl dohodnut v této smlouvě. Pokud zhotovitel nezahájil práce do jednoho měsíce ode dne, kdy je přerušil nebo mezitím již termín pro zhotovení díla marně vypršel, může objednatel od smlouvy odstoupit.

(5) Objednatel proškolí zhotovitele z předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO), které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozví. Zhotovitel je povinen zajistit mlčenlivost svých pracovníků ve stejném rozsahu, v jakém je zavázán objednateli.

(6) Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

XVII.
Ukončení smlouvy

(1) Odstoupit od smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. občanského zákoníku.

(2) Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 občanského zákoníku a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku.

(3) Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

(4) V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele. Postup dle čl. XV, odst. 4.

(5) Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

(6) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

(7) Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

XVIII.
Společná ustanovení

(1) Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy platnými na území ČR, zejména občanským zákoníkem.

(2) Spory, vyplývající z této smlouvy, budou řešeny především dohodou smluvních stran, Nebude-li možné dosáhnout dohody, bude spor řešen před místně a věcně příslušným soudem České republiky.

(3) Stane-li se jednotlivé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým platným/účinným ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

(4) Smluvní strany se dohodly, že ve věcech této smlouvy budou mezi sebou komunikovat především elektronickými prostředky a datovou zprávou, kontaktní údaje jsou uvedeny v článku X. Zpráva se považuje za doručenou v okamžiku, kdy se odesílatel dozvěděl, že ji příjemce přečetl nebo smazal bez čtení. Pokud se odesílatel do 72 hodin od odeslání nedozví, zda byla zpráva doručena, odešle ji příjemci prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Závažné dokumenty, které zakládají změnu smluvního vztahu, faktury a reklamace však budou odesílány písemně prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo předávány osobně oprávněnými osobami s potvrzením jejich přijetí.

(5) Povinnost uveřejňování dle tohoto článku je objednateli uložena § 147a zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a uveřejňování bude prováděno dle zákona o veřejných zakázkách a příslušného prováděcího předpisu zákona o veřejných zakázkách.

XIV.
Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

(2) Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky, které podepsaly osoby oprávněné k jednání za smluvní strany. Návrh na úpravu může předložit kterákoliv ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran může kdykoliv navrhnout změnu této smlouvy a pokud s takovou změnou druhá strana souhlasí nebo pokud dojde k jiné dohodě, stvrdí obě smluvní strany změnu písemným dodatkem ke smlouvě. K podpisu takového dodatku jsou oprávněny osoby, které podepsaly tuto smlouvu nebo jejich právní nástupci.

(3) Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednavatele.

(4) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

(5) Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

(6) Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr
Příloha č. 2 – Harmonogram postupu prací

V Horním Slavkově dne: 29. 7. 2015

V Habartově dne: 31. 7. 2015

Za objednatele:

Vrchní rada
plk. Mgr. Radek Kutiš
ředitel Věznice Horní Slavkov
z r. plk. Bc. Jan Nemček

Za zhotovitele:

Roman Oswald
jednatel

R.O Stavební s.r.o.
Národní 766
357 09 Habartov - Kluč
IČ: 036 57 116, DIČ: CZ03657116
Tel.: +420 608 464 551

Výkaz výměr

Zakázka

Číslo zakázky	VS 88/005/018/2015-8/VZ/504
Zakázka	**VS ČR Věznice Horní Slavkov - Oprava svislých hydroizolací, obklady, dlažba obj. č. 21**
Klasifikace	
Fáze	
Komentář	... 22.6.2015

R.O Stavební s.r.o.
Národní 766
357 09 Habartov - Kluč
IČ: 036 57 116, DIČ: CZ03657116
Tel.: +420 608 464 551

Verze

Popis	Výkaz výměr
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Společnost s ručením omezeným
Dodavatel	R.O Stavební s.r.o.,Národní 766, Habartov-Kluč 357 09

Uživatelé

Význam (funkce)	VS ČR
Zpracovatel	

R.O Stavební s.r.o.
Národní 766
357 09 Habartov - Kluč
IČ: 036 57 116, DIČ: CZ03657116
Tel.: +420 608 464 551

Zakázka:

VS ČR Věznice Horní Slavkov - Oprava svislých hydroizolací, obklady, dlažba obj. č. 21

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební objekt 01	934 367	42,6	196 217	1 130 584
006: Úpravy povrchu	162 268	38,5	34 076	196 344
009: Ostatní konstrukce a práce	97 597		20 495	118 093
099: Přesun hmot HSV	10 394		2 183	12 577
711: Izolace proti vodě	137 226	0,9	28 817	166 043
771: Podlahy z dlaždic	220 687	1,2	46 344	267 031
776: Podlahy povlakové	379		80	458
781: Obklady keramické	288 176	1,6	60 517	348 693
784: Malby	17 640	0,4	3 704	21 344
V03: Zařízení staveniště				
V08: Přesun stavebních kapacit				
SO_02: Stavební objekt 02	374 841	0,2	78 717	453 558
021: Silnoproud	27 985		5 877	33 862
024: Vzduchotechnika	180 000		37 800	217 800
713: Izolace tepelné	72		15	88
721: Vnitřní kanalizace	37 379	0,0	7 850	45 228
722: Vnitřní vodovod	16 993	0,0	3 569	20 562
725: Zařizovací předměty	39 833	0,0	8 365	48 199
733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	12 400		2 604	15 004
734: Ústřední vytápění - armatury	3 015	0,0	633	3 648
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa	22 163	0,2	4 654	26 817
791: Zařízení velkokuchyní	35 000		7 350	42 350

Celkem (bez DPH)	**1 309 208**	
DPH	**274 934**	
DPH 21 % ze základny 1 309 208	274 934	
Celkem (včetně DPH)	**1 584 141**	**CZK**

R.D Stavební s.r.o.
Národní 766
357 09 Habartov - Kluč
IČ: 036 57 116, DIČ: CZ03657116
Tel.: +420 608 464 551

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn.cena	Cena
									934 367
			SO_01: Stavební objekt 01						162 268
			006: Úpravy povrchu						
1.	SP	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	130,0	–	130,0	49,00	6 370
2.	SP	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	130,0	–	130,0	142,00	18 460
3.	SP	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	136,764	–	136,764	202,00	27 626
4.	SP	612131321	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená strojně	m2	128,516	–	128,516	34,00	4 370
5.	SP	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	128,516	–	128,516	164,00	21 077
6.	SP	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	128,516	–	128,516	112,00	14 394
7.	SP	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	83,95	–	83,95	29,00	2 435
8.	H	59051484	Lišta rohová	m	83,95	10,00	92,345	20,00	1 847
9.	SP	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	15,083	–	15,083	3 965,00	59 803
10.	SP	631319183	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za sklon do 35°	m3	15,083	–	15,083	84,00	1 267
11.	SP	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	3,73	–	3,73	296,00	1 104
12.	SP	634911113	Řezání dilatačních spár š 5 mm hl do 50 mm v čerstvé betonové mazanině	m	46,88	–	46,88	75,00	3 516
108.	SP	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	–	–	–		–
									97 597
			009: Ostatní konstrukce a práce						
13.	SP	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	130,0	–	130,0	52,00	6 760
14.	SP	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	15,083	–	15,083	1 710,00	25 792
15.	SP	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	150,0	–	150,0	72,00	10 800

R.D Stavební s.r.o.
Národní 766
357 09 Habartov - Kluč
IČ: 036 57 116, DIČ: CZ03657116
+420 608 464 551

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn.cena	Cena
16.	SP	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	80,0 80,0	–	80,0	48,00	3 840
17.	SP	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	19,0	–	19,0	62,00	1 178
18.	SP	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	47,318	–	47,318	214,00	10 126
19.	SP	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	47,318	200,00	141,954	26,00	3 691
20.	SP	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	47,318	–	47,318	132,00	6 246
21.	SP	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	47,318	1 600,00	804,404	15,00	12 066
22.	SP	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	47,318	–	47,318	86,00	4 069
23.	SP	979098201	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	46,318	–	46,318	250,00	11 580
24.	SP	979098214	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	1,0	–	1,0	1 450,00	1 450
			099: Přesun hmot HSV						10 394
25.	SP	180Az0270-002	Přesun hmot pro opravy a údržbu dosavadních objektů, včetně vnějších plášťů - výška do 25 m	t	38,496	–	38,496	270,00	10 394
			711: Izolace proti vodě						137 226
26.	SP	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	130,0	–	130,0	6,80	884
27.	SP	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	17,948	–	17,948	14,80	266
28.	H	11163150	Lak asfaltový	t	0,057	–	0,057	48 500,00	2 787
29.	SP	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	130,0	–	130,0	80,00	10 400
30.	SP	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	17,948	–	17,948	85,00	1 526
31.	H	479Ln2004-15	Modifikovaný asfaltový hydroizolační pás	m2	171,468	–	171,468	260,00	44 582
32.	SP	711112052	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou lepenkou	m2	165,372	–	165,372	53,00	8 765

R.O Stavební s.r.o.
Národní 766
357 09 Habartov - Kluč
IČ: 036 57 116, DIČ: CZ03657116
Tel.: +420 608 464 551

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn.cena	Cena
33.	SP	711411052	Provedení izolace proti vodě za studena na vodorovné ploše tekutou lepenkou	m2	125,69	–	125,69	76,00	9 552
34.	H	58581290	Penetrace	kg	14,553	–	14,553	442,00	6 432
35.	H	469Yu9004-01	Jednosložková elastická hydroizolační hmota do koupelen a vlhkých prostor	kg	465,699	–	465,699	103,00	47 967
36.	SP	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,05	–	3,05	1 333,00	4 066
			771: Podlahy z dlaždic						220 687
37.	SP	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	130,0	–	130,0	335,00	43 550
38.	H	432Sg2527-19	Dlaždice slinutá neglazovaná keramická TAURUS GRANIT 14,8×14,8×0,9 - barva 76 S Nordic, jakost 1	m2	130,0	8,00	140,4	378,00	53 071
39.	SP	771591161	Montáž profilu dilatační spáry bez izolace v rovině dlažby	m	46,88	–	46,88	15,00	703
40.	H	590541531	Profil dilatační	m	46,88	8,00	50,63	65,00	3 291
41.	SP	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	86,94	–	86,94	72,00	6 260
42.	H	432Sg2126-09	Sokl s požlábkem slinutý neglazovaný keramický TAURUS GRANIT 14,8×9×0,9 - sokl s podžlábkem, barva 76 S Nordic, jakost 1	kus	587,432	8,00	634,427	38,00	24 108

R.O Stavební s.r.o.
Národní 766
357 09 Habartov - Kluč
IČ: 036 57 116, DIČ: CZ03657116
Tel.: +420 608 464 551

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn.cena	Cena
43.	SP	771569196	Příplatek k montáž podlah z čediče za spárování tmelem dvousložkovým	m2	130,0	–	130,0	34,00	4 420
44.	SP	771591121	Podlahy roznášecí rohož na podklad lepená	m2	130,0	–	130,0	568,00	73 840
45.	SP	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5,47	–	5,47	2 092,00	11 443
									379
			776: Podlahy povlakové						
46.	SP	776511810	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	9,792 9,792	–	9,792	29,00	284
47.	SP	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	10,76 10,76	–	10,76	8,80	95
									288 176
			781: Obklady keramické						
48.	SP	781495168	Izolace dilatační spáry v koutě	m	137,34	–	137,34	282,00	38 730
49.	SP	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	180,0	–	180,0	332,00	59 760
50.	H	422Sg2027-01	Obkládačka porovinová keramická	m2	180,0	6,00	190,8	310,00	59 148
51.	SP	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	180,0	–	180,0	34,00	6 120
52.	SP	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	86,94	–	86,94	92,00	7 998
53.	SP	781495121	Roznášecí rohož lepená na podklad	m2	180,0	–	180,0	604,00	108 720
54.	SP	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2,8	–	2,8	2 750,00	7 700
									17 640
			784: Malby						
55.	SP	784121001	Oškrabání malby v mísnostech výšky do 3,80 m	m2	280,0	–	280,0	21,00	5 880
56.	SP	784453641	Malby tekuté disperzní bílé fungicidní dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	280,0	–	280,0	42,00	11 760

R.O Stavební s.r.o.
Národní 766
357 09 Habartov - Kluč
IČ: 036 57 116, DIČ: CZ03657116
Tel.: +420 608 464 551

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn.cena	Cena
			V03: Zařízení staveniště	...	–	–	–		–
57.	ON	030001000	Zařízení staveniště	...	–	–	–		–
58.	ON	032603000	Ostatní náklady						–
			V08: Přesun stavebních kapacit	...	–	–	–		–
59.	ON	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště						374 841
			SO_02: Stavební objekt 02						27 985
			021: Silnoproud						7 600
99.	B	X-161310	přeložení el. vodiče z lišty do drážky v omítce	m	80,0	–	80,0	95,00	960
100.	B	X-161311	demontáž instalační lišty	m	80,0	–	80,0	12,00	2 700
101.	B	X-161312	výměna zásuvky 230V	kus	15,0	–	15,0	180,00	1 375
102.	B	X-161313	výměna zásuvky 380V	kus	5,0	–	5,0	275,00	3 500
103.	B	X-161314	demontáž a zpětná montáž vypínačů	soubor	1,0	–	1,0	3 500,00	4 100
104.	B	X-161315	demontáž a zpětná montáž osvětlení	soubor	1,0	–	1,0	4 100,00	6 250
105.	B	X-161316	propojení uzemnění kuchyňského vybavení	soubor	1,0	–	1,0	6 250,00	1 500
106.	B	X-161317	revize	kus	1,0	–	1,0	1 500,00	
			024: Vzduchotechnika						180 000
107.	B	X-161318	Demontáž a znovumontáž vzduchotechnikého zařízení, dodávka a montáž nové klimatizační jednotky	soubor	1,0	–	1,0	180 000,00	180 000
			713: Izolace tepelné						37
61.	SP	713461871	Odstanění izolace tepelné potrubí a ohybů návlekovými izolačními pouzdry	m	16,0	–	16,0	4,30	
63.	SP	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,77	–	1,77	2,00	
			721: Vnitřní kanalizace						1
65.	SP	721210819	Demontáž vpustí vanových DN 125	kus	8,0	–	8,0	112,00	28
66.	SP	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	3,0	–	3,0	7,80	
67.	SP	721174042	Potrubí kanalizační z PP připojovací systém HT DN 40	m	3,0	–	3,0	266,00	
67.	SP	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	2,0	–	2,0	49,00	
68.	SP	721211913	Montáž vpustí podlahových DN 110	kus	8,0	–	8,0	159,00	
69.	H	55161772	Vpusť podlahová nerezová teleskopická, pro mazaniny a dlaždice EG150V/110T	kus	8,0	–	8,0	3 580,00	
70.	B	X-16132	napojení na stávající kanalizaci - vpusť, přepojované potrubí	kus	10,0	–	10,0	500,00	5
71.	SP	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	1,77	–	1,77	368,00	
			722: Vnitřní vodovod						1
60.	SP	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 50	m	16,0	–	16,0	20,00	

R.D Stavební s.r.o.
Národní 766
357 09 Habartov - Kruč
IČ: 036 57 116, DIČ: CZ03657116
Tel.: +420 608 464 551

www.euroCALC.cz

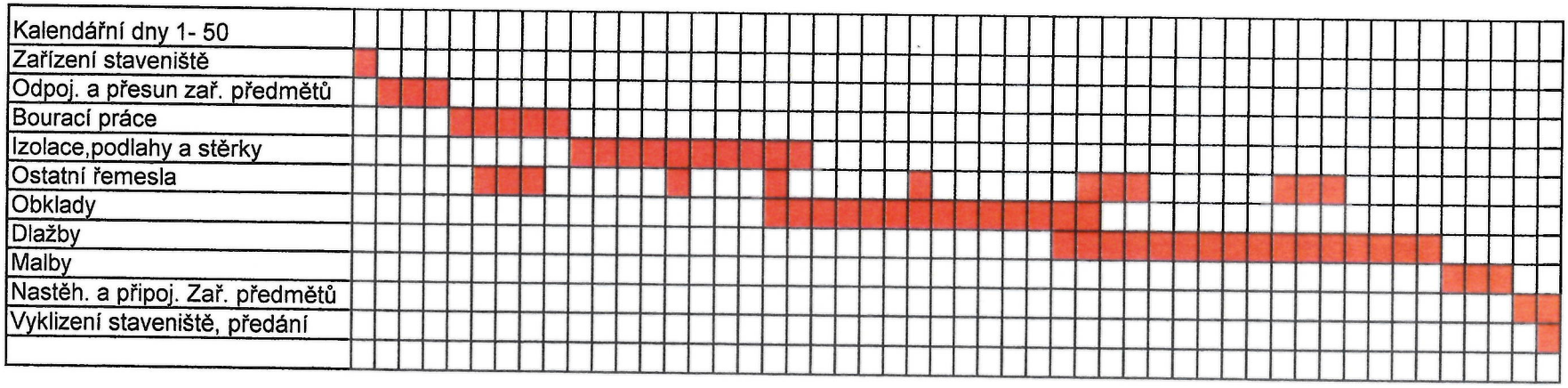
Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn.cena	Cena
74.	SP	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	16,0	–	16,0	214,00	3 424
75.	SP	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	16,0	–	16,0	53,00	848
76.	SP	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	10,0	–	10,0	164,00	1 640
77.	SP	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	10,0	–	10,0	134,00	1 340
78.	SP	733192910	Montáž potrubí ocelového hladkého při opravě D 22	m	3,0	–	3,0	158,00	474
79.	B	X-16133	nerezové potrubí pro vodoinstalaci za sporáky	m	3,0	–	3,0	2 600,00	7 800
80.	SP	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	16,0	–	16,0	33,00	528
81.	SP	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	16,0	–	16,0	28,00	448
82.	SP	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	1,02	–	1,02	168,00	171
			725: Zařizovací předměty						**39 833**
64.	SP	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	5,0	–	5,0	54,00	270
72.	SP	725800924	Zpětná montáž baterie nástěnné	kus	5,0	–	5,0	74,00	370
84.	B	X-16136	Demontáž a znovumontáž zařizovacích předmětů	soubor	1,0	–	1,0	35 000,00	35 000
85.	SP	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	2,0	–	2,0	1 067,00	2 134
86.	H	64211044	Umyvadlo keramické závěsné 50 x 41 cm bílé	kus	2,0	–	2,0	988,00	1 976
87.	SP	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	0,21	–	0,21	397,50	83
			733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí						**12 400**
97.	B	X-16137	úprava rozvodu ÚR pro napojení nových radiátorů	soubor	4,0	–	4,0	3 100,00	12 400
			734: Ústřední vytápění - armatury						**3 015**
95.	SP	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	5,0	–	5,0	323,00	1 615
96.	SP	734222802	Ventil závitový termostatický rohový G 1/2 PN 16 do 110°C s ruční hlavou chromovaný	kus	5,0	–	5,0	280,00	1 400
			735: Ústřední vytápění - otopná tělesa						**22 163**
90.	SP	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého délka do 1500 mm	kus	5,0	–	5,0	91,00	455
91.	SP	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	5,0	–	5,0	85,00	425
92.	SP	735151575	Otopné těleso panelové výška/délka 600/800 mm	kus	2,0	–	2,0	3 531,00	7 062
93.	SP	735151578	Otopné těleso panelové výška/délka 600/1100 mm	kus	2,0	–	2,0	4 319,00	8 638
94.	SP	735151579	Otopné těleso panelové výška/délka 600/1200 mm	kus	1,0	–	1,0	4 583,00	4 583
98.	B	X-16138	tlaková zkouška ÚT	soubor	1,0	–	1,0	1 000,00	1 000
			791: Zařízení velkokuchyní						**35 000**
83.	B	X-16135	Demontáž a znovumontáž kuchnského vybavení	soubor	1,0	–	1,0	35 000,00	35 000

R.D Stavební s.r.o.
Národní 766
357 09 Habartov - Kluč
IČ: 036 57 116, DIČ: CZ03657116
Tel.: +420 608 464 551

Harmonogram stavebních prací akce Oprava kuchyně zaměstnanců

Firma : R.O Stavební s.r.o.
Národní 766
Habartov- Kluč 35709
IČO : 03657116
DIČ :CZ 03657116

Zástupce ve věcech ssmluvních a technických : Roman Oswald
tel.608464551, mail: rostavební@seznam.cz
Číslo účtu: 216263256/0600



V Habartově dne 18.6.2015
Zhotovil : Roman Oswald

R.O Stavební s.r.o.
Národní 766
357 09 Habartov - Kluč
IČ: 036 57 116, DIČ: CZ03657116
Tel.: +420 608 464 551

ČESKÁ REP
Vězeňská služba Č
Věznice Horní Slavkov
P.O.Box 50, 357 31 Horní Slavkov
(48)