

Zadávací dokumentace pro zakázku „GŘ OL - Energetický audit VV Praha - Pankrác“

č. j.: VS 46/001/2012-50/Práv-VZ/507

Česká republika, Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

tel. 24402 4500, fax. 24402 4503, IČO: 00 21 24 23, DIČ: CZ00212423, bankovní spojení ČNB
Praha 1, č.ú. 290181/0710

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

**VE SMYSLU ZÁKONA č. 137/2006 Sb., PODLE § 12 Odst. 3, O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH VE ZNĚNÍ
POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ (DÁLE JEN „ZVZ“)**

„GŘ OL – ENERGETICKÝ AUDIT VV PRAHA - PANKRÁC“

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU NA ENERGETICKÝ AUDIT ZADÁVANÁ V POPTÁVKOVÉM
ŘÍZENÍ PRO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU**

2012

1.

Obsahová informace o veřejné zakázce a zadavateli

Název veřejné zakázky:	GŘ OL – energetický audit VV Praha - Pankrác
Zadavatel:	Česká republika, Vězeňská služba České republiky Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4, IČ: 00212423
Kontaktní osoba:	Jaroslav HYPŠMAN, hlavní energetik VS ČR
	466 083 105
Fax:	244 024 503
e-mail:	jhypsman@vez.pce.justice.cz
IČO:	00 21 24 23

Kompletní dokumentace včetně zadávacích podmínek a návrhu smlouvy o dílo (dále SOD) je v elektronické podobě neomezeně dálkově přístupná prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na stránkách zadavatele: <https://ezak.vscr.cz/>

2.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky

2.1 Předmětem veřejné zakázky je zpracování energetického auditu v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zejména § 9, 10, 14. Rozsah předmětu veřejné zakázky je určen přílohou č. 4 této výzvy.

Účelem energetických auditů je posoudit stávající stav energetického hospodářství, navrhnout technické řešení v návaznosti na úspory energií, včetně toku finančních prostředků.

2.2 Energetický audit musí být zpracován v souladu s vyhláškou č. 213/2001 Sb.

2.3 Energetický audit je požadován pro následující organizační jednotku zadavatele.

OJ VS ČR:	Vězeňská služba České republiky, Vazební věznice Praha - Pankrác
Adresa:	Soudní 888/1, 140 57 Praha 4
Kraj:	Praha
Energetik:	Vojtěch Tesárek
Dodavatel tepla:	Pražská Teplárenská, Partyzánů 1/7, Praha 7
Výměník:	výměník v majetku Pražské Teplárenské
Stav výměníku:	Dobrý
Kotelna:	2 x kotel
Výkon kW:	9 500
Palivo:	Zemní plyn
Regulace TUV a ÚT:	MaR
Charakteristika objektů	Viz příloha č. 4
Transformátor:	ano
Náhradní zdroj:	ano
Kuchyně pro vězně:	ano

3.

Místo a termín realizace veřejné zakázky

- 3.1 Místem plnění je organizační jednotka uvedená v článku 2.3.
- 3.2 Dodavatel se po dobu provádění energetického auditu musí podrobit režimu pro výkon činnosti v objektu se zvláštním režimem. Přesná pravidla a podmínky pro pohyb osob v objektu s tímto režimem budou dodavateli upřesněny před podpisem SOD.
- 3.3 Maximální doba plnění: 30 dnů od podpisu smlouvy.

4.

Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče a další požadavky zadavatele

4.1 Profesní kvalifikační předpoklady splní uchazeč, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, je-li v ní zapsán;
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.
- c) kopie dokladu k provádění energetických auditů, poradenská činnost v energetice a osvědčení o zapsání do Seznamu energetických auditorů dle § 11 odst. 1 písm. g), zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií – ověřená kopie osvědčení.

Výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné evidence, (ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky), a živnostenské oprávnění předloží uchazeč v prostých kopiích.

- 4.2 Uchazeč prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení o minimálně třech zakázkách podobného charakteru realizovaných dodavatelem za poslední 3 roky, přičemž smluvní cena každé zakázky činí nejméně 500.000,- Kč bez DPH, spolu s kontaktem na objednatele každé z uvedených zakázek, a dále dle §56, odst 2, písmeno b) ZVZ, seznam techniků, kteří se budou na plnění zakázky podílet.

5.

Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v textu SOD, který je pro uchazeče závazný, přičemž dílem se rozumí provedení všech činností souvisejících s řádným provedením díla. Nabídky, které nebudou těmto podmínkám vyhovovat, mohou být z dalšího hodnocení vyřazeny. Uchazeč do SOD doplní pouze chybějící údaje.

Zadavatel zálohy neposkytuje.

Faktura za dodávku bude vystavena po předání díla na základě oboustranně odsouhlasených předávacích protokolů.

6.

Podklady pro zpracování nabídky

- 6.2 Podklady pro zpracování nabídky jsou zpřístupněny neomezeným dálkovým přístupem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

6.2 Podklady pro zpracování nabídky tvoří:

- a) Zadávací dokumentace pro zakázku „GŘ OL – energetický audit VV Praha - Pankrác
- b) Text SOD

- c) Krycí list nabídky
- d) Přehled vytápěných budov ve Vazební věznici Praha – Pankrác.
- e) Omezení činnosti při provádění energetického auditu ve Vazební věznici Praha - Pankrác

6.3 Uchazeč je oprávněn požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Zadavatel umístí znění dotazu uchazeče spolu s dodatečnou informací mj. též na stránky, <https://ezak.vscr.cz>

6.4 Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **15.08.2012 od 9:00 hod.** ve:

Vězeňská služba České republiky
Vazební věznice Praha – Pankrác
Soudní 988/1
140 57 Praha 4

Prohlídky se zúčastní nejvýše dvě osoby za uchazeče a musí mít u sebe platný průkaz totožnosti.

7.

Způsob zpracování nabídky

7.1 Nabídka musí být zpracovaná v písemné formě v českém jazyku v jednom vyhotovení a jedenkrát v elektronické podobě na CD nosiči.

7.2 Uchazeč je povinen předložit nabídku v následujícím členění do samostatných částí:

a) Část č. 1

- ❖ Vyplněný Krycí list nabídky (název, adresa a identifikační údaje uchazeče)
- ❖ Obsah nabídky, každý list nabídky bude očíslován a v obsahu bude popsána nejen posloupnost dokumentů, ale i jejich umístění pomocí čísel stran
- ❖ Doklady o prokázání kvalifikačních předpokladů
- ❖ Ostatní doklady a prohlášení

c) Část č. 2

- ❖ Návrh SOD na plnění veřejné zakázky podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem za uchazeče s přílohami smlouvy.

7.3 Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna, jednotlivé strany včetně příloh budou očíslovány, svázané nebo sešité a celá nabídka bude zabezpečena proti neoprávněnému nakládání s jednotlivými listy. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohli uvést v omyl.

7.4 Nabídka SOD i veškeré ostatní dokumenty a prohlášení obsažené v nabídce (s výjimkou originálu či úředně ověřených kopií dokladů) musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (v takovém případě doloží uchazeč v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci či jiného platného pověřovacího dokumentu).

7.5 Návrh smlouvy musí být vypracován podle přiloženého textu. Přípustné jsou jen drobné technické a jazykové úpravy.

7.6 Oprávněné osoby podepíší na závěr nabídky čestné prohlášení o pravdivosti a úplnosti své nabídky a o souhlasu s podmínkami tohoto poptávkového řízení následujícího znění:

„Prohlašuji, že veškeré uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé a souhlasím s podmínkami tohoto poptávkového řízení“.

7.7 Při posuzování úplnosti nabídky jsou rozhodující údaje, uvedené v originále.

8.

Místo a termín pro podání nabídky

Uchazeč své nabídky doručí osobně, poštou nebo kurýrem na adresu **Česká republika, Vězeňská služba České republiky, Generální ředitelství, Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4**, v řádně zalepené obálce, opatřené na přední straně zvýrazněným nápisem:

„NEOTVÍRAT“

„Veřejná zakázka“

„GŘ OL – Energetický audit VV Praha – Pankrác“

a opatřené na uzavření razítkem a podpisem uchazeče. Na obálce dále musí být uvedena adresa uchazeče.

Nabídky lze doručit **od 09.08.2012** v pracovních dnech v době **od 8:00 hod. do 14:00 hod.**, nejpozději však **do 20.08.2012 do 14:00 hod.** Později doručené nabídky nebudou do hodnocení zařazeny.

9.

Požadavky na poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

10.

Způsob hodnocení nabídek

10.1 Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídky. Zadavatel stanovil následující dílčí hodnotící kritéria.

a) Celková cena za dílo v Kč bez DPH

váha 90 %

Bude hodnoceno podle vzorce, kdy nejnižší nabídková cena dělená nabídkovou cenou hodnoceného uchazeče a násobená 100 tvoří bodovou hodnotu, která je následně vynásobená váhou kritéria.

$$\text{počet bodů kritéria} = 100 \times \frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{nabídková cena hodnocená}} \times 0,9$$

b) Záruční doba na dílo v měsících

váha 10 %

Bude hodnoceno podle vzorce, kdy nabízená záruční doba v měsících hodnoceného uchazeče dělená nejdelší nabízenou záruční dobou v měsících a násobená 100 tvoří bodovou hodnotu, která je následně vynásobená váhou kritéria. Záruční doba musí být nejméně 36 měsíců. Nabídky se záruční dobou kratší než 36 měsíců budou považovány jako nesplnění podmínek zadavatele. Nabídky se záruční dobou delší než 84 měsíců budou považovány za nabídky se záruční dobou 36 měsíců

$$\text{počet bodů kritéria} = 100 \times \frac{\text{záruční doba hodnocená}}{\text{nejdelší záruční doba}} \times 0,1$$

Maximální možný počet bodů pro toto kritérium bude 10

10.2 Body získané v dílčích hodnotících kritériích se sečtou. Nejlépe hodnocenou nabídkou bude nabídka, která obdrží nejvyšší počet bodů. Maximálně možný celkový počet bodů je 100.

11.

Variantní řešení

Zadavatel variantní řešení nepřipouští.

12.

Subdodávky

12.1 Vzhledem k povaze veřejné zakázky, zadavatel neumožňuje vypracování závěrečné zprávy auditu subdodavatelem.

12.2 Zadavatel požaduje předložení identifikace všech případných subdodavatelů včetně popisu jejich činnosti v rámci veřejné zakázky.

13.

Ostatní práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádosti uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu, změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem uchazečům o veřejnou zakázku,
- před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované uchazečem v nabídce,
- uveřejnit konečnou podobu platné podepsané Smlouvy na portálu: <https://ezak.vscr.cz>
- odmítnout všechny předložené nabídky
- zrušit zadávací řízení, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu

14.

Ostatní podmínky

14.1 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci uchazeče, je třeba postupovat dle § 58 odst. 2 zákona.

14.2 Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 90 dní. Tato lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

15.
Zpracování dodatečných dotazů

Tato zadávací dokumentace bude umístěna na profilu zadavatele v elektronickém nástroji E-ZAK jehož prostřednictvím bude také odpovídáno na dodatečné dotazy.

V Praze dne 08.08.2012

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

- | | |
|--------------|---|
| Příloha č. 1 | - Text SOD |
| Příloha č. 2 | - Krycí list nabídky |
| Příloha č. 3 | - Omezení činnosti při provádění energetického auditu ve VV Praha - Pankrác |
| Příloha č. 4 | - Přehled vytápěných budov ve Vazební věznici Praha – Pankrác. |