



VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY  
Generální ředitelství  
Soudní č. 1672/1a, poštovní příhrádka 3, 140 67 Praha 4  
Tel.: 244 024 502, Fax: 244 024 503, ISDS: b86abcb

V Praze dne 12. 2. 2016

č. j.: VS-10988-11/ČJ-2016-800095

### OZNÁMENÍ O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Vážení,

zadavatel Vám tímto oznamuje, že rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky k podlimitní veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem: „GR EU – Věznice Nové Sedlo – Vestavba do stávajícího nedostavěného objektu kotelny“.

**Nabídka vyhodnocená jako nejvhodnější:**

| Uchazeč                                                           | IČO      | Cena předmět plnění v Kč<br>bez DPH       | Celkový<br>počet bodů |
|-------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------|-----------------------|
| PRVNÍ HYPOSTAV spol. s r.o., Vrchlického<br>1590, Litvínov 436 06 | 25026097 | 8.258.325,00 Kč<br>Billboard 15.000,00 Kč | 100                   |

**Pořadí všech hodnocených nabídek:**

| Pořadí | Uchazeč                                                                  | IČO      | Nabídková cena v Kč<br>bez DPH             | Celkový<br>počet bodů |
|--------|--------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------|-----------------------|
| 5.     | ABC Chomutov spol. s r.o.,<br>Škroupova 1059, Chomutov 430 01            | 44566760 | 9.984.579,70 Kč<br>Billboard 10.000,00 Kč  | 85,66                 |
| 1.     | PRVNÍ HYPOSTAV spol. s r.o.,<br>Vrchlického 1590, Litvínov 436 06        | 25026097 | 8.258.325,00 Kč<br>Billboard 15.000,00 Kč  | 100,00                |
| 6.     | S-BAU BOHEMIA, spol. s r.o.,<br>Krajská 66/7, Litoměřice 412 01          | 25484478 | 10.795.319,80 Kč<br>Billboard 10.000,00 Kč | 82,43                 |
| 4.     | METALL QUATRO spol. s r.o.,<br>Vysoká Pec č.p. 600, Vysoká Pec<br>431 59 | 61538213 | 9.185.229,00 Kč<br>Billboard 8.264,46 Kč   | 91,06                 |
| 2.     | ISOWELL Building s.r.o., Janečkova<br>37, Litvínov 8, 435 42             | 28634993 | 8.864.244,42 Kč<br>Billboard 10.000,00 Kč  | 94,92                 |
| 3.     | DTS Vrbenský, a.s., Souš čp. 7,<br>Most 434 03                           | 63145251 | 8.651.382,60 Kč<br>Billboard 50.000,00 Kč  | 94,88                 |

*Sad*

## 1. Základní hodnotící kritérium

Dle článku XIII. Výzvy k podání nabídky byly nabídky uchazečů hodnoceny podle § 78 odst. 1 písm. a) ZVZ podle ekonomické výhodnosti. Zadavatel stanovil následující dílčí hodnotící kritéria:

## 2. Způsob hodnocení nabídek stanovený zadavatelem

### 1) celková cena za dílo na základě oceněného výkazu výměr v Kč bez DPH.....váha 75 %

Bude hodnoceno podle vzorce, kdy nejnižší nabídková cena dělená nabídkovou cenou hodnoceného uchazeče a násobená 100 tvoří bodovou hodnotu, která je následně vynásobena váhou kritéria.

nejnižší nabídková cena

Počet bodů kritéria =  $100 \times \frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{nabídková cena hodnocená}} \times 0,75$

nabídková cena hodnocená

(maximální možný počet bodů pro toto kritérium bude 75)

### 2) doba realizace díla ve dnech od předání staveniště.....váha 20 %

Bude hodnoceno podle vzorce, kdy nejkratší doba realizace díla od předání staveniště ve dnech dělená dobou realizace díla od předání staveniště ve dnech hodnocené nabídky a násobená 100 tvoří bodovou hodnotu, která je následně vynásobena váhou kritéria. Doba realizace díla od předání staveniště ve dnech bude do 220 kalendářních dní. Nabídky s dobou realizace díla kratší než 180 kalendářních dní budou hodnoceny stejně jako nabídky s dobou realizace díla v délce 180 kalendářních dní. Nabídky s dobou realizace díla delší než 220 kalendářních dní budou považovány jako nesplnění podmínek zadavatele.

nejkratší doba realizace

Počet bodů kritéria =  $100 \times \frac{\text{nejkratší doba realizace}}{\text{doba realizace hodnocená}} \times 0,20$

doba realizace hodnocená

(maximální možný počet bodů pro toto kritérium bude 20)

### 3) záruční doba na dílo v měsících .....váha 5 %

Bude hodnoceno podle vzorce, kdy nabízená záruční doba v měsících hodnocené nabídky dělená nejdelší nabízenou záruční dobou v měsících a násobená 100 tvoří bodovou hodnotu, která je následně vynásobena váhou kritéria. Záruční doba musí být nejméně 60 měsíců – přesnou délku záruční doby uchazeč doplní do čl. 14.1. návrhu smlouvy. Nabídky se záruční dobou kratší než 60 měsíců budou považovány jako nesplnění podmínek zadavatele. Nabídky se záruční dobou delší než 84 měsíců budou hodnoceny jako nabídky se záruční dobou 84 měsíců.

záruční doba hodnocená

Počet bodů kritéria =  $100 \times \frac{\text{záruční doba hodnocená}}{\text{nejdelší záruční doba}} \times 0,05$

nejdelší záruční doba

(maximální možný počet bodů pro toto kritérium bude 5)

Body získané za jednotlivá dílčí hodnotící kritéria byla sečtena. Nejlépe hodnocenou nabídkou bude nabídka, která obdrží nejvyšší počet bodů (maximálně možný celkový počet bodů je 100). Pokud dvě či více nabídek dosáhnou stejného počtu bodů, jako nejvhodnější nabídka bude vybrána nabídka uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou.

### 3. Matematický výpočet

Komise posuzovala jednotlivé nabídky dle kritéria ekonomické výhodnosti nabídek, přičemž hodnotícími kritérii byla nabídková cena bez DPH váha 75%, doba realizace díla ve dnech váha 20%, záruční doba na dílo v měsících váha 5% s tímto výsledkem:

a) celková cena za dílo na základě oceněného výkazu výměr v Kč bez DPH váha 75 %

|                             |               |                                                   |                             |
|-----------------------------|---------------|---------------------------------------------------|-----------------------------|
| ABC Chomutov spol. s r.o.   | 9 994 579,70  | $100 \times (8273325 / 9994579,70) = 82,78$ bodů  | $82,78 \times 75\% = 62,09$ |
| PRVNÍ HYPOSTAV spol. s r.o. | 8 273 325,00  | $100 \times (8273325 / 8273325) = 100$ bodů       | $100 \times 75\% = 75$      |
| S-BAU BOHEMIA, spol. s r.o. | 10 805 319,80 | $100 \times (8273325 / 10805319,80) = 76,57$ bodů | $76,57 \times 75\% = 57,43$ |
| METALL QUATRO spol. s r.o.  | 9 193 493,46  | $100 \times (8273325 / 9193493,46) = 89,99$ bodů  | $89,99 \times 75\% = 67,49$ |
| ISOWELL Building s.r.o.     | 8 874 244,42  | $100 \times (8273325 / 8874244,42) = 93,23$ bodů  | $93,23 \times 75\% = 69,92$ |
| DTS Vrbenský, a.s.          | 8 701 382,60  | $100 \times (8273325 / 8701382,60) = 95,08$ bodů  | $95,08 \times 75\% = 71,31$ |

b) Doba realizace díla ve dnech váha 20 %

|                             |     |                                     |                        |
|-----------------------------|-----|-------------------------------------|------------------------|
| ABC Chomutov spol. s r.o.   | 180 | $100 \times (180 / 180) = 100$ bodů | $100 \times 20\% = 20$ |
| PRVNÍ HYPOSTAV spol. s r.o. | 180 | $100 \times (180 / 180) = 100$ bodů | $100 \times 20\% = 20$ |
| S-BAU BOHEMIA, spol. s r.o. | 180 | $100 \times (180 / 180) = 100$ bodů | $100 \times 20\% = 20$ |
| METALL QUATRO spol. s r.o.  | 180 | $100 \times (180 / 180) = 100$ bodů | $100 \times 20\% = 20$ |
| ISOWELL Building s.r.o.     | 180 | $100 \times (180 / 180) = 100$ bodů | $100 \times 20\% = 20$ |
| DTS Vrbenský, a.s.          | 180 | $100 \times (180 / 180) = 100$ bodů | $100 \times 20\% = 20$ |

c) Záruční doba na dílo v měsících váha 5%

|                             |    |                                      |                            |
|-----------------------------|----|--------------------------------------|----------------------------|
| ABC Chomutov spol. s r.o.   | 60 | $100 \times (60 / 84) = 71,43$ bodů  | $71,43 \times 5\% = 3,57$  |
| PRVNÍ HYPOSTAV spol. s r.o. | 84 | $100 \times (84 / 84) = 100,00$ bodů | $100,00 \times 5\% = 5,00$ |
| S-BAU BOHEMIA, spol. s r.o. | 84 | $100 \times (84 / 84) = 100,00$ bodů | $100,00 \times 5\% = 5,00$ |
| METALL QUATRO spol. s r.o.  | 60 | $100 \times (60 / 84) = 71,43$ bodů  | $71,43 \times 5\% = 3,57$  |
| ISOWELL Building s.r.o.     | 84 | $100 \times (84 / 84) = 100,00$ bodů | $100,00 \times 5\% = 5,00$ |
| DTS Vrbenský, a.s.          | 60 | $100 \times (60 / 84) = 71,43$ bodů  | $71,43 \times 5\% = 3,57$  |

#### **4. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:**

Nabídka byla zhodnocena dle jednotlivých kritérií a za každé kritérium jí byla přidělena bodová hodnota. Body získané za jednotlivá dílčí kritéria byly sečteny. Nejlépe hodnocenou nabídkou a tedy ekonomicky nejvýhodnější byla vybrána nabídka, která obdržela nejvyšší počet bodů (maximálně možný celkový počet bodů byl 100).

#### **5. Poučení:**

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky v zadávacím řízení má uchazeč právo podat zadavateli námitky ve smyslu § 110 odst. 4 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí. Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky podle § 110 odst. 4 zákona uzavřít smlouvu s uchazečem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější podle § 81 zákona.

S pozdravem

Ing. Jiří Franc, MBA  
náměstek gen. ředitele pro ekonomiku,  
investice a zotavovny VS ČR

