



VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY

Věznice Mírov

poštovní přihrádka 1, 789 53 Mírov

Tel.: 583 488 111, Fax: 583 429 134, ISDS: ajyfne4

VÁŠ DOPIS č.j.:

ZE DNE:

NAŠE č.j.: VS-57948/ČJ-2016/803650

VYŘIZUJE: Ing. Zacpal

TELEFON: 583 488 450

FAX: 583 429 134

E-MAIL: vzacpal@vez.mir.justice.cz

V Mírově dne 02. 03. 2016

„Mírov – oprava omítek objektu č. 11 - výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „výzva“)

Tato výzva je vypracována jako podklad pro podání nabídek v rámci zadání zakázky malého rozsahu na stavební práce (dále jen „veřejná zakázka“), jejichž předpokládaná cena přesáhne 300.000,- Kč bez DPH.

Při zadání veřejné zakázky malého rozsahu není zadavatel povinen použít ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů. Pokud se dále v textu vyskytne odkaz na zákon nebo jsou použity zákonné pojmy, jde jen o podpůrný krok a zadavatel se bude citovanými ustanoveními zákona nebo pojmy řídit pouze přiměřeně.

1. Identifikační údaje zadavatele

Česká republika - Vězeňská služba ČR se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4, právní forma: organizační složka státu - Věznice Mírov, P.O.Box 1, 789 53 Mírov, za kterou právně jedná na základě pověření č.j.: VS 5/021/001/2014-50/PRV/080 ze dne 30. 01. 2014 Vrchní rada, plk. Ing. Mgr. Vladimír Lang, ředitel Věznice Mírov, 789 53 Mírov, tel. 583488111, fax. 583429134, IČO 00212423, DIČ: není plátcem.

2. Předmět veřejné zakázky

- a) Předmětem veřejné zakázky je oprava vnějších omítek východní strany objektu č. 11 umístěného v areálu věznice Mírov na pozemku st. p. č. 1/7 v k. ú. Mírov. Jedná se o dvoupodlažní zčásti podsklepený objekt, který je stejně jako celý areál hradu zapsán ve státním seznamu nemovitých kulturních památek (e. č. 1028/2). Rozsah opravovaných omítek činí celkem 1510 m² a oprava bude spočívat v odstranění stávajících omítek, dozdívkách a opravách zdiva vč. vystupujících prvků (šambrány, parapety, římsy) a provedení nových omítek s barevnou povrchovou úpravou. Výjimkou bude část vystupujícího skalního podloží (výměra 23 m²), které nebude opatřeno omítkou. Předmětem zakázky bude dále restaurování 2 ks pískovcových

portálů, výměna 45 ks oken a provedení nového oplechování okenních parapetů, říms, střechy a oprava části klempířských prvků. Vnější omítky budou provedeny jednak do výše 3 m vysokoporézní vysušovací hydrofilní minerální omítkou např. systému Baurex SMS s Baurex Rozdělovačem vody nebo Hydroment sušící omítkou, apod. se štukovými vrstvami vápenocementovou omítkou hladkou např. Salith F-San nebo Hydroment jemná omítka. Ve výši nad 3 m bude provedena klasická omítka vápenocementová jádrová ruční nebo strojní např. Salith MKT, apod. se štukovou vrstvou např. Salith MHF PII. V případě, kdy budou zachovány části stávající omítky, bude nutno aplikovat sanační hydrofobní minerální omítkový systém např. Baurexaqua v kombinaci s antisanitračním přednástříkem (např. Baurex Hydrofobizer) a spojovacím můstkem mezi původními a novými omítkami. Tyto omítky budou opatřeny barvami s nízkým difúzním odporem $S_d \leq 0,1 \text{ m}$, a to sytě červenou, např. Keim Soldalit odstín č. 814010 (základní plochy) a barvou okrovou, např. Keim Soldalit odstín č. 334-0818 (vystupující prvky). Okna budou provedena dřevěná dvojitá shodného členění jako stávající okna se zasklením vnitřních křídel pomocí izolačního dvojskla a vnějších křídel s jednoduchým zasklením. Oplechování okenních parapetů a římsy bude provedeno pomocí oloveného plechu, ostatní oplechování a klempířské prvky budou provedeny z plechu TiZn. Předmětem prací bude také ošetření stávajících zámečnických konstrukcí (mříží), jak je uvedeno v další části této výzvy – soupisu prací. Fotografie předmětného objektu, jakož i situace a pohled tvoří přílohy této výzvy (Přílohy č. 2, 3, 4). Klasifikace prací dle číselníku NIPEZ: 45454300-7.

- b) Nabídka bude obsahovat ocenění následujícího soupisu prací a z důvodu předpokládaných vyšších nerovnosti zdiva, požaduje zadavatel při tvorbě ceny omítek počítat s vyšší tloušťkou omítek, a to 50 mm.

	Název prací	měrná jednotka	množství	cena	celkem
1	Odstranění omítek vč. očištění zdiva	m2	1 510		
2	Odstranění nefunkčních ocelových kotevních prvků z omítek	sbr	1		
3	Odstranění kamenných přizdívek vystupujícího skalního podloží	m2	23		
4	Doplnění vystupujících prvků oken - šambrán plochy do 1 m2 cihlami pálenými plnými	ks	1		
5	Doplnění venkovních šikmých okenních parapetů plochy do 1 m2 cihlami pálenými plnými	ks	11		
6	Doplnění meziokenní římsy plochy do 1 m2 cihlami pálenými plnými	ks	1		
7	Doplnění podokapní římsy plochy do 1 m2 cihlami pálenými plnými	sbr	3		
8	Doplnění zdiva základní plochy o výměře do 1 m2 cihlami pálenými plnými	ks	4		

9	Odstranění stávajících a dodávka a montáž nových oken dřevěných dvojitých 1000/1850 mm	ks	31		
10	Odstranění stávajících a dodávka a montáž nových oken dřevěných dvojitých 1000/1200 mm	ks	4		
11	Odstranění stávajících a dodávka a montáž nových oken dřevěných dvojitých 1000/1750 mm	ks	2		
12	Odstranění stávajících a dodávka a montáž nových oken dřevěných dvojitých 550/1050 mm	ks	4		
13	Odstranění stávajících a dodávka a montáž nových oken dřevěných sklápěcích 800/500 mm	ks	4		
14	Omítka zdiva sušící mikroporézní omítkou se štukovou vrstvou hladkou	m2	260		
15	Omítka vystupujících prvků omítkou jádrovou se štukovou vrstvou hladkou	m2	560		
16	Omítka zdiva vápenocementová jádrová se štukovou vrstvou hladkou	m2	690		
17	Kamenické práce – restaurování pískovcových portálů	ks	2		
18	Zámečnické prvky – oprava ocelových mříží a dveří	ks	2		
19	Zámečnické prvky – očištění a nátěry okenních mříží grafitovou barvou	m2	45		
20	Zámečnické prvky – očištění a nátěr ocelových ztužidel	ks	2		
21	Nátěry vnějších omítek vč. penetrace – červená	m2	950		
22	Nátěry vnějších omítek vč. penetrace – žlutá	m2	560		
23	Nátěry střešních svodů – červená	m	24		
24	Oplechování mezi a nadokenní římsy olovem	m	37		
25	Oplechování parapetů olovem	ks	45		
26	Oplechování soklu plechem TiZn	m	52		
27	Oplechování střechy přístavku plechem TiZn vč. nového žlabu a svodu	m2	8		
28	Oplechování atiky plechem TiZn	m	24		
29	Výměna střešního žlabu vč. háků	m	8		
30	Výměna střešního svodu	m	12		

31	Výměna stávajících hromosvodů instalovaných pod omítkou – 4 ks	bm	50		
32	Revize hromosvodů	sbr	1		
33	Likvidace a odvoz sutí	sbr	1		
34	Přesun hmot	sbr	1		
35	Lešení	sbr	1		
	Celkem				0

- c) Oprava bude provedena za současného provozu dotčeného objektu a zadavatel požaduje garanci ceny do 10/2016.
- d) Záruční doba bude poskytnuta v délce, kterou navrhne uchazeč v návrhu smlouvy o dílo a záruční doba bude poskytnuta na celý předmět plnění. Zadavatel požaduje záruku za jakost v délce minimálně 36 měsíců.
- e) Kontaktními osobami veřejné zakázky jsou Ing. Zacpal, tel 583488450 a p. Janků, tel. 583488451, email: vzacpal@vez.mir.justice.cz a ljanku@vez.mir.justice.cz.

3. Prohlídka místa plnění

Před podáním nabídky je možná prohlídka místa plnění, jejíž termín je nutno předem telefonicky dohodnout s kontaktními osobami (viz. výše). Účastníci prohlídky musí mít u sebe platný průkaz totožnosti.

4. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou č. 1 této výzvy a pro uchazeče je závazná; uchazeč doplní pouze zadavatelem vymezené údaje; ostatní náležitosti návrhu smlouvy není oprávněn uchazeč měnit. Právní režim smlouvy je stanoven zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a nabídky uchazečů, kteří nebudou tyto podmínky respektovat, budou z dalšího hodnocení vyřazeny. Cena díla bude uhrazena na základě dílčích předem odsouhlasených faktur, a to až do výše 90% ceny díla, přičemž zbývajících 10% uhradí objednatel na základě konečné faktury, která bude obsahovat kromě přehledu dosud uskutečněných plateb také protokol o předání a převzetí díla a potvrzení o odstranění případných vad a nedodělků. Splatnost daňového dokladu bude do 30 kalendářních dnů ode dne jeho doručení zadavateli.

5. Kvalifikační předpoklady

- a) Profesionální kvalifikační předpoklady splní uchazeč, který předloží:
- výpis z obchodního rejstříku, či jiné evidence, je-li v ní zapsán;
 - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění a oprávnění k restaurování kamenných prvků.

b) Technické kvalifikační předpoklady splní uchazeč, který předloží:

- seznam alespoň **2 obdobných stavebních prací** provedených za posledních 5 let a obsahujících stejné činnosti, které jsou uvedeny v čl. 1 této výzvy, přičemž minimální plnění jednotlivé realizované dodávky musí činit 500.000,- Kč;
- údaje o průměrném počtu zaměstnanců v trvalém pracovním poměru v posledních třech letech se **jmenným seznamem zaměstnanců zhotovitele**, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

Doklady k prokázání profesních kvalifikačních požadavků uchazeč předkládá v prostých kopiích.

6. Požadavky na zpracování nabídky

a) Nabídka musí být zpracována v písemné formě v jazyce českém a musí obsahovat tyto náležitosti:

1. Identifikaci dodavatele: jméno/název, sídlo/místo podnikání, kontaktní adresa, IČO, DIČ, bylo-li přiděleno, telefon, e-mail, fax, osoba oprávněná jednat jménem dodavatele (statutární orgán) a bankovní spojení s uvedením čísla účtu;
2. Nabídkovou cenu za celý předmět plnění s oceněním výše uvedeného **soupisu prací**
3. **Návrh smlouvy o dílo** podepsaný uchazečem a uchazeč závazně použije text smlouvy o dílo, který tvoří obchodní a platební podmínky a který je součástí této výzvy (příloha č. 1). Návrh smlouvy je pro uchazeče závazný a uchazeč do něj **doplní pouze chybějící údaje**;
4. Doklady k prokázání kvalifikace podle čl. 5. této výzvy;
5. Místo a datum podpisu osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

b) Požadavek na zpracování ceny:

1. Cena musí být v nabídce uvedena jako celková cena předmětu zakázky v Kč členěná na cenu bez DPH, výši a sazbu DPH v % a celkovou cenu v Kč včetně DPH. Cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a bude obsahovat veškeré náklady uchazeče spojené s řádným provedením předmětu veřejné zakázky vymezeného v této výzvě;
2. Cena uvedená v nabídce bude stanovena jako definitivní a nepřekročitelná, a to i v případě, pokud dodavatel není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH.

c) Místo a lhůta pro doručení nabídky:

1. Nabídka musí být doručena poštou nebo osobně na adresu zadavatele:
Vězeňská služba České republiky, Věznice Mírov, Mírov č. 27, 789 53 Mírov.

2. Nabídka se předkládá v jednom vyhotovení v uzavřené obálce. Nabídka musí být zabezpečena proti předčasnému otevření a musí být zřetelně označena názvem zakázky „OPRAVA OMÍTEK“, nápisem „NEOTEVÍRAT“, označením adresáta (zadavatele) a označením odesílatele (dodavatele) včetně jeho adresy.
3. Nabídka musí být doručena do **22. 3. 2016 do 10.30 hodin.**

7. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle § 78 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů podle ekonomické výhodnosti nabídky a zadavatel stanovil následující dílčí hodnotící kritéria:

- a) celková cena za dílo bez DPHváha 70 %

Bude hodnoceno podle vzorce, kdy nejnižší nabídková cena dělená nabídkovou cenou hodnoceného uchazeče a násobená 100 tvoří bodovou hodnotu, která je následně vynásobena váhou kritéria.

- b) záruční doba na dílo v měsícíchváha 10 %

Bude hodnoceno podle vzorce, kdy nabízená záruční doba v měsících hodnoceného uchazeče dělená nejvyšší nabízenou záruční dobou v měsících a násobená 100 tvoří bodovou hodnotu, která je následně vynásobena váhou kritéria. Záruční doba musí být nejméně 36 měsíců. Nabídky se záruční dobou kratší než 36 měsíců nebudou hodnoceny. Nabídky se záruční dobou delší než 120 měsíců budou považovány za nabídky se záruční dobou 120 měsíců.

- c) celková doba realizace díla ve dnech od podpisu SOD.....váha 20 %

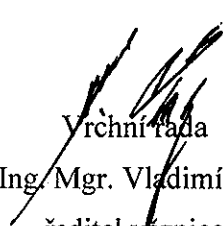
Bude hodnoceno podle vzorce, kdy nejkratší doba realizace díla od podpisu SOD ve dnech dělená dobou realizace díla od podpisu SOD ve dnech hodnoceného uchazeče a násobená 100 tvoří bodovou hodnotu, která je následně vynásobena váhou kritéria.

Hodnocení provede hodnotící komise jmenovaná zadavatelem a výsledek bude uchazečům oznámen do 4. dubna 2016 elektronickou poštou.

8. Ostatní podmínky výzvy

- a) Lhůta, po kterou je uchazeč svojí nabídkou vázán, činí 6 měsíců od podání nabídky.
- b) Dokumenty pro zpracování nabídky jsou zpřístupněny neomezeným dálkovým přístupem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, systémové číslo veřejné zakázky P16V00000202, adresa: <https://ezak.vscr.cz/vz00003952>.

- c) Zadavatel si vyhrazuje právo nezahrnout do hodnocení nabídky, které nesplní podmínky této výzvy a právo odmítnout všechny předložené nabídky a poptávkové řízení zrušit, a to z jakéhokoliv důvodu nebo i bez uvedení důvodu.
- c) Vítězný uchazeč, který do 7 pracovních dnů od prokazatelného doručení písemné výzvy k uzavření smlouvy o dílo tuto smlouvu neuzavře, bude ze soutěže vyloučen a smlouva bude uzavřena s uchazečem, který v soutěži skončil na následující pozici.
- d) Uchazeči nepřísluší náhrada za zpracování a podání nabídky.


Vrchní rada
plk. Ing. Mgr. Vladimír LANG
ředitel věznice

Přílohy:

- 1. text SOD
- 2. situace
- 3. pohled
- 4. Foto