



SMLOUVA O DÍLO

č. VS-13950-7/ČJ-2016-802350

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Vězeňská služba České republiky

(dále jen „Vězeňská služba“)

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

zastoupená na základě pověření generálního ředitele č. j.: VS 5/055/001/2014-50/PRV/080 ze dne 4. 2. 2014
vrchní radou plk. PhDr. Gabrielou Slovákovou, Ph.D.

adresa pro doručování: Vězeňská služba ČR
Věznice Světlá nad Sázavou
Rozkoš 990
582 91 Světlá nad Sázavou

IČO: 00212423

DIČ: není plátcem DPH

bankovní spojení: ČNB Hradec Králové

č.ú.: 2231881/0710

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. ATOS, spol. s r.o. Ledeč nad Sázavou

se sídlem Husovo náměstí 139, 584 01 Ledeč nad Sázavou.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7007

zastoupená: Marie Dušková, Ing. Jaroslav Brodíl, Miroslav Tichý – jednatele společnosti

IČO: 620 28 081

DIČ: CZ62028081

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ledeč nad Sázavou

č.ú.: 2792220237/0100

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

II.

Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

Výzva k podání nabídky ze dne 18. 7. 2016, pod č. VS-13950-8/ČJ-2016-802350.

Nabídka zhotovitele ze dne 29.7.2016 pod č. 62028081.

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 5.8.2016, pod č. VS-13950-10/ČJ-2016-802350.

Souhlas s povolením ohlášené stavby ze dne 5.9.2016, pod č. j.: MSP-72/2016-STU-SP/8.

Projektová dokumentace ze dne 1.6.2016, pod č. 2016-01

Harmonogram provádění díla ze dne 29.7.2016, pod č. 62028081

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je provedení stavby „Světlá n/S – naváděcí koridor“ (dále jen „dílo“) dle zpracované projektové dokumentace specifikované v čl. II.1. této Smlouvy

2. Místo provádění díla Věznice Světlá nad Sázavou, Rozkoš 990, 582 91 Světlá nad Sázavou. Rozsah díla a jeho kvalita jsou specifikovány v projektové dokumentaci, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

3. Součástí díla jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací stavby, a to konkrétně: (např.) bourací práce, uložení zeminy a stavební sutí a odpadu na veřejnou skládku, včetně dopravy, vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště, střežení objektu a staveniště, vytyčení stavby, geometrické zaměření skutečného provedení stavby, dokumentace skutečného provedení v počtu 4 vyhotovení, provedení potřebných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN (technických norem), obstarání a uhrazení všech poplatků, záborů, včetně projednání na dotčených orgánech a institucích (např. zábory komunikací, skládky odpadů, dopravní značení v průběhu stavby); zkušební provoz technologických zařízení, provedení zkoušek, inženýrská činnost v průběhu stavby, zpracování provozních řádů a manuálů, vypracování měsíčních přehledů prostavěnosti, zpracování režimu provozování stavby – budovy, zaškolení obsluhy technických zařízení, požární dozor, průběžný a konečný úklid včetně umytí oken apod.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu

- s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
- se všemi Závaznými podklady,
- s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
- s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
- s obecně závaznými právními předpisy a
- se závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla objednatelem v podmínkách obsažených ve Vyhlášení veřejné obchodní soutěže.

5. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucimu z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.

6. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

IV. Čas plnění

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného

dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků, vyklizení staveniště a kolaudace díla včetně splnění podmínek kolaudačního řízení.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této Smlouvy nejpozději do 28. 11. 2016.

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do 5 kalendářních dnů od podpisu Smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit práce nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne předání staveniště objednatelem. Zhotovitel ukončí práce a dodávky dle této Smlouvy a předá dílo objednateli nejpozději do 28. 11. 2016.

4. Závazný harmonogram provádění díla tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

5. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (dále jen „sistace díla“) z důvodu:

zhoršení bezpečnostní situace či vznik mimořádné události ve věznici, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat s odbornou péčí a dle příkazů objednatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací z výše uvedených důvodů na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. V době trvání sistace díla neběží lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. O dobu, po kterou bude trvat sistace díla, se prodlužuje doba stanovená v čl. IV.2 Smlouvy a lhůty stanovené v harmonogramu. Prodloužení doby plnění bude upraveno písemným dodatkem ke smlouvě.

6. Přeruší-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání Smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v čl. IV.2 Smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) kalendářních dnů, objednatele vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od Smlouvy.

7. Objednatel je oprávněn písemným příkazem adresovaným zhotoviteli změnit termín zahájení prací uvedených v čl. IV.3. této Smlouvy na pozdější termín (*max. však o 12 měsíců od uvedeného termínu*).

V.

Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III.1 této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši 3 166 570,00 Kč (tři miliony jedno sto šedesát šest tisíc pět set sedmdesát korun českých), včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (*např. odsunutí termínu zahájení, apod.*).

2. Rozpis ceny v Kč:
 - cena bez DPH 2 617 000,00 Kč (dva miliony šest set sedmdesát tisíc korun českých)
 - DPH 549 570,00 Kč (pět set čtyřicet devět tisíc pět set sedmdesát korun českých)
 - **celková cena vč. DPH 3 166 570,00 Kč** (tři miliony jedno sto šedesát šest tisíc pět set sedmdesát korun českých)
3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla. Součástí ceny díla jsou také:
 - a) poplatky za uložení zeminy a stavební sutí a odpadu na veřejnou skládku, včetně dopravy,
 - b) náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště,
 - c) střežení objektu a staveniště.
4. Oceněný soupis prací a dodávek dle výkazu výměr projektové dokumentace tvoří přílohu Smlouvy a je její nedílnou součástí.
5. Drobná změna a upřesnění díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užitné vlastnosti díla, může být potvrzena pověřeným pracovníkem objednatele zápisem do stavebního deníku.
6. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání ročních finančních objemů určených k prostavění, stanovených v příloze Smlouvy (platební kalendář) v opodstatněných případech upravovat. V takovém případě bude sjednán písemný dodatek ke smlouvě.
2. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. VI.4. Smlouvy.
4. Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně. Úhrada ceny bude provedena dvěma fakturami, které budou vystaveny po provedení předem stanovených a oceněných dílčích činností (prací a dodávek). Zhotovitel vystaví jednu fakturu v době provádění díla a konečnou fakturu po splnění věcných a termínových podmínek. Přílohou každé faktury bude vždy objednatelům odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis provedených prací a dodávek, včetně výměrů odsouhlasených technickým dozorem objednatele za uplynulý kalendářní měsíc, jinak faktura nezakládá povinnost platit. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel ke kontrole oprávněnému zástupci objednatele vždy k 25 dni příslušného měsíce. Objednatel je povinen se k soupisu prací vyjádřit do 5 pracovních dnů a v případě

jeho neodsouhlasení ho s uvedením důvodu vrátit zhotoviteli k přepracování. Odsouhlasený a podepsaný soupis provedených prací slouží jako podklad pro zpracování faktur za provedené práce. Objednatel není povinen fakturu odsouhlasit, jestliže je zhotovitel v prodlení s dílčími termíny sjednanými v harmonogramu nebo má dílo či jeho dílčí provedení vady či nedodělky. Objednatel je oprávněn odsouhlasit k zahrnutí do fakturace dodávky podle svého uvážení i před uskutečněním montáže dodané věci, pakliže dodanou věc převzal.

5. Faktury vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 60 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

6. Objednatel je oprávněn pozastavit průběžné úhrady prací v případech kdy zhotovitel:
- přeruší práce bez příkazu objednatele,
 - přeruší práce z důvodů na straně zhotovitele,
 - nepředá doklady nutné k odsouhlasení soupisu provedených prací,
 - provádí přes písemné upozornění technického dozoru nebo autorského dozoru projektanta práce v rozporu s projektem stavby.

VII.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel zabezpečuje zpracování projektové dokumentace, která je nedílnou součástí smlouvy.
2. Objednatel zabezpečí vydání stavebního povolení stavby a předá je zhotoviteli nejpozději v den předání staveniště.
3. Objednatel zabezpečí předání staveniště včetně koordinační situace se zakreslením všech podzemních inženýrských sítí. O předání a převzetí staveniště a jeho stavu bude sepsán písemný protokol.
4. Kolaudaci díla zabezpečuje objednatel.
5. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozví.
6. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
7. Zhotovitel zabezpečí vytýčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí podle koordinační situace předané mu objednatelem a odpovídá plně za jejich případné poškození.

8. Zhotovitel poskytne na výzvu objednatele veškerou součinnost potřebnou ke zdárnému dokončení kolaudačního řízení, případně řízení o uvedení částí stavby do předčasného užívání.

9. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.

10. Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány objednatele (zejména ve stavebních povoleních a dalších rozhodnutích pro stavbu) a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné zhotovitelem.

11. Zhotovitel zabezpečí před převzetím technologických zařízení objednatelem jejich odzkoušení a proškolení budoucí obsluhy v souladu s platnými předpisy, podmínkami výrobce a s projektovou dokumentací.

12. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.

13. Zhotovitel je povinen ve smyslu zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí i pro případ zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební sutě.

14. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.

15. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Zhotovitel rovněž zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavateli všech energií, Smlouvu na vodné a stočné a Smlouvu řešící odvádění dešťové a splaškové vody (dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst objednatele přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště).

16. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.

17. Další povinnosti zhotovitele:

- zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek.
- zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi.
- vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele.

- veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz objednatele.
- zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců subdodavatelů logem příslušného subdodavatele.
- zhotovitel při provádění díla v rámci předaného staveniště zajistí vlastními opatřeními sociální zařízení pro pracovníky vlastní i pracovníky subdodavatelů.
- zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil.
- zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
- zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání.
- zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady.
- zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele.
- zhotovitel je povinen označit stavbu a staveniště ve smyslu platných směrnic objednatele.
- zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi.

18. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli ve lhůtách stanovených v § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z části ceny veřejné zakázky, uhrazené zhotovitelem v jednom kalendářním roce, a seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky. Má-li subdodavatel uvedený v seznamu formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. Zhotovitel předkládá seznam subdodavatelů i tehdy, pokud v nabídce uvedl, že nezamýšlí zadat část(i) veřejné zakázky jinému subjektu.

19. Zhotovitel je oprávněn zastupovat objednatele ve správních řízeních souvisejících s udělením stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí. Objednatel se zavazuje udělit zhotoviteli za tímto účelem plnou moc.

VIII. Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:
 - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur a provádění záznamů ve stavebním deníku: Ing. Jaroslav Myšička, tel: 602787219, e-mail: jmysicka@vez.sve.justice.cz, fax: 569471504, Dagmar Haklová,

DiS, tel.: 604278085, e-mail: dhaklova@vez.sve.justice.cz, fax: 569471740, Jiří Holoubek, tel.: 602787187, e-mail: jholoubek@vez.sve.justice.cz, fax: 569471740.

- ve věcech technického dozoru, včetně zápisů nedostatků zjištěných v průběhu prací do stavebního deníku: Ing. Jaroslav Myšička, tel: 602787219, e-mail: jmysicka@vez.sve.justice.cz, fax: 569471504, Dagmar Haklová, DiS, tel.: 604278085, e-mail: dhaklova@vez.sve.justice.cz, fax: 569471740, Jiří Holoubek, tel.: 602787187, e-mail: jholoubek@vez.sve.justice.cz, fax: 569471740,
- ve věcech ekonomických: Ing. Jaroslav Myšička, tel: 602787219, e-mail: jmysicka@vez.sve.justice.cz, fax: 569471504
- ve věcech autorského dozoru: Ing. Zdeněk Zikmund, tel.: 702128123, e-mail: zzikmund@dirickx.cz.

2. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni zhotovitele zastupovat: bez omezení rozsahu včetně předání díla: Ing. Jaroslav Brodil (tel: 608 056 581., e-mail: brodil@atos.cz)

- ve věcech technických, včetně vedení stavby, provádění stavebního dozoru zhotovitele, denních záznamů do stavebního deníku, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky: Milan Kruml (tel: 777 778 010, e-mail: kruml@atos.cz)
- zhotovitel dle svého uvážení doplní případně i další osoby.

3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a způsobem stanoveným ve vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

2. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé. Zhotovitel je povinen provádět zápisy do stavebního deníku čitelně a přehledně každý kalendářní den a nenechávat při těchto zápisech volná místa. Veškeré zápisy ve stavebním deníku je zhotovitel povinen provádět v den, ke kterému se příslušný zápis vztahuje. Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky podle kolaudačního rozhodnutí.

3. Jestliže zhotovitel s provedeným zápisem nesouhlasí, je povinen svoje vyjádření k zápisu připojit nejpozději do pěti pracovních dnů. V opačném případě se má za to, že s obsahem takového zápisu souhlasí. Stejně pravidlo platí pro případ, že objednatel nesouhlasí se záznamem zhotovitele.

X. Technický dozor objednatele

1. Výkon technického dozoru bude prováděn v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

2. Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sledovat, zda práce jsou prováděny podle projektu stavby, podle smluvených podmínek, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem do stavebního deníku.

XI.

Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést staveniště do původního stavu předepsaného projektovou dokumentací.

2. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla objednatelem. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví objednatele, však nabývá objednatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.

3. Nebezpečí škody na stavbě a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této Smlouvy, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na stavbě (tedy včetně budovy a dalších nemovitostí, jež tvoří součást stavby, a včetně věcí, jimiž mají být v souladu se smlouvou vybaveny tyto nemovitosti, ačkoli se tyto věci nestanou zabudováním součástí předmětných nemovitostí) přechází na objednatele potvrzením zápisu o předání a převzetí zkolaudované stavby oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy, přechází na objednatele okamžikem jejich protokolárního předání objednateli.

4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění stavby na zařízeních uložených pod povrchem staveniště, pokud jsou uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště nebo jsou obsažena v projektu stavby, nebo byl-li zhotovitel na jejich existenci jakýmkoliv písemným způsobem upozorněn.

5. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně, např. zápisem do stavebního deníku, objednatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací i bez tohoto prověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí:

- v případě neprokázání vadného provedení objednatel,
- v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.

6. Nevyzve-li zhotovitel objednatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole objednatelem budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odkrytí zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.

7. Zhotovitel pojistí svým jménem a na své náklady vlastní stavební práce, které jsou předmětem Smlouvy, zařízení a majetek, které tvoří zařízení staveniště, a to včetně pojištění

proti živelným pohromám, vlastní dodávky po dobu jejich dopravy, sebe ve smyslu odpovědnosti vůči třetím osobám nebo jejich majetku a své pracovníky pro případ své povinnosti nahradit újmu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání. Výše pojistného se bude rovnat minimálně výši celkové ceny dle čl. V.1 této Smlouvy.

8. Objednatel kontroluje provádění prací podle projektu stavby a zhotovitel je povinen umožnit objednateli přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle § 2593 OZ.

9. Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených projektem stavby musí být předem písemně odsouhlaseny projektantem a objednatelem.

10. Materiály a stavební dílce, které neodpovídají Smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.

11. Vstup na staveniště (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám uvedených v čl. VIII. této Smlouvy a příslušným orgánům státní správy. Ostatním osobám je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného pracovníka zhotovitele, uvedeného v čl. VIII. této Smlouvy.

12. Zhotovitel je povinen uvést staveniště do původního stavu do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.

XII.

Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí zkolaudované stavby (dále také jen „přejímací řízení“) vyhotoví zhotovitel samostatný zápis, který obě smluvní strany podepíší. Tento zápis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném objednatelem. Výzvu k předání a převzetí zkolaudované stavby je zhotovitel povinen doručit objednateli nejpozději deset pracovních dní před navrženým termínem přejímacího řízení uvedeným ve výzvě. Ve výzvě k přejímacímu řízení zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené Smlouvou a Závažnými podklady. Objednatel není povinen se k přejímacímu řízení v uvedený termín dostavit, pokud zhotovitel stanovené podmínky nesplnil; tuto skutečnost, s uvedením důvodu, objednatel do termínu přejímacího řízení písemně oznámí zhotoviteli.

2. Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí zkolaudované stavby doručením písemné výzvy objednateli, pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady stavby a příkazy objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou;
- b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této Smlouvy, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu, úspěšně provedl zkoušky, měření a revize;
- c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu;

3. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
- dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdané dodávky,
 - jejich atesty, pasporty a návody k obsluze v českém jazyce,
 - zápisy o osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - zápisy o kompletním vyzkoušení smontovaného zařízení a dodávek,
 - revizní zprávy a doklady o provedených tlakových zkouškách a topné zkoušce,
 - stavební deník(y),
 - doklad o svářečských zkouškách pracovníků zhotovitele,
 - doklady o odzkoušení technologických zařízení.
4. Pokud jsou splněny všechny podmínky pro podání výzvy k převzetí zkolaudované stavby, dílo bylo objednatelem zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel a zhotovitel zápis o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno zejména:
- hodnocení prací, zejména jejich jakosti,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
 - dohodou o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).
5. Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí zkolaudované stavby nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.
6. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.
7. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatelem podklady.
9. Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména:
- účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
 - účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.
10. Účastníci se mohou dohodnout na samostatném odevzdání a převzetí jen takových dokončených prací a dodávek nebo jejich částí, které jsou schopny samostatného užívání.

XIII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku

určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby za jakost stavby, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla v délce 60 měsíců, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí zkolaudované stavby.

2. V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

3. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

4. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- (a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- (b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- (c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

5. Ustanovením čl. XIII. této Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od Smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení Smlouvy.

6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany písemně lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

7. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, a závad na technologickém zařízení bude nahlášeno telefonem a písemně na dohodnutou e-mailovou adresu. Havarijní vady budou odstraněny dle priorit:

- a) **vady s nejvyšší prioritou** - výpadek systému nebo jeho části, kdy musí objednatel zajistit náhradní opatření (např. fyzická kontrola střeženého místa)

Započítí se zjišťováním a odstraňováním vady do 4 hodin od jejího nahlášení a odstranění vady nejpozději do 12 hodin od jejího prokazatelného nahlášení.

- b) **vady se střední prioritou** - výpadek částí systémů (25% až 50% systému), které si nevyžadují náhradní opatření na straně objednatele.

Započítí se zjišťováním a odstraňováním vady do 12 hodin od jejího prokazatelného nahlášení a odstranění vady nejpozději do 48 hodin od jejího prokazatelného nahlášení.

- c) **vady nízké priority** - ostatní vady, které nespadají pod písmeno a) a b) např. vady jednotlivých koncových prvků SaSZP (spojovací a signálně-zabezpečovací prostředky), bránící jejich řádnému používání

Započítí se zjišťováním a odstraňováním vady do 24 hodin od jejího prokazatelného nahlášení a odstranění vady nejpozději do 72 hodin od jejího prokazatelného nahlášení.

Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady v uvedených lhůtách nepřetržitě 24 hodin denně. Obě smluvní strany se mohou dohodnout i na jiné době odstranění vady, pokud je to odůvodněno její složitostí. Vada se považuje za prokazatelně nahlášenou, pokud byl zhotovitel o ní informován elektronickou poštou a objednateli bylo přijetí zprávy potvrzeno. Nebylo-li však přijetí potvrzeno ani do 2 hodin od odeslání zprávy, má se za to, že jej zhotovitel obdržel.

Vady budou ohlašovány na tuto elektronické adresu:

e-mail: brodil@atos.cz

kontaktní telefon pro potvrzení: 608 056 581

8. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinností, jež vedlo ke vzniku vady,

XIV.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI.5. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV.2. této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % za každý i započatý den prodlení .
3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. XIII.3 a v čl. XIII. 6 uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
4. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII.6 této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti
6. Za porušení povinností odstranit havarijní vadu ve lhůtě uvedené v čl. XIII.,7. je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení.
7. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu v případě nedodržení technologických postupů (zejména montáže technologie do stavebně nehotových prostor), a to za každý zjištěný případ ve výši 2 000 Kč .
8. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý jednotlivý případ, jestliže zhotovitel poruší povinnosti při nakládání s odpady.
9. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
10. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.
11. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XV.

Bankovní záruka

1. Zhotovitel se zavazuje Objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek tyto bankovní záruky:
 - a) Bankovní záruku č. 1 - za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla,
 - b) Bankovní záruku č. 2 - za odstranění vad díla v záruční době.
2. Vystavení bankovní záruky č. 1 doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice jako banka ve prospěch objednatele jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka č. 1 musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu objednatele. Bankovní záruka č. 1 musí podléhat režimu OZ a musí splňovat tyto podmínky:

a) banka se v bankovní záruce č. 1 zaručí za zhotovitele až do výše 100 000 Kč
b) bankovní záruka č. 1 bude platná a účinná po dobu provádění díla alespoň do dne podpisu protokolu o odstranění poslední vady díla, uvedené v zápise o předání kompletního díla a v kolaudačním souhlasu;

c) právo z bankovní záruky č. 1 je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy, neplní termíny provádění díla podle harmonogramu, nepředloží řádně a včas objednateli bankovní záruku č. 2 nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou újmu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen.

3. Zhotovitel je povinen předat originál záruční listiny k bankovní záruce č. 1 objednateli při uzavření této Smlouvy.

4. Bankovní záruka č. 1 bude objednatelem uvolněna do pěti (5) pracovních dnů po podpisu protokolu o odstranění posledních vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání díla objednateli nebo v kolaudačním souhlasu a po úhradě uplatněných nároků na smluvní pokutu či náhradu újmy.

5. Vystavení bankovní záruky č. 2 doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice jako banka ve prospěch objednatele jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka č. 2 musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu objednatele. Bankovní záruka č. 2 musí podléhat režimu OZ a musí splňovat tyto podmínky:

a) banka se v bankovní záruce č. 2 zaručí za zhotovitele až do výše 200 000 Kč;
b) bankovní záruka č. 2 bude platná a účinná nejméně po dobu trvání nejdelší záruční doby stanovené v této Smlouvě, a pokud k tomuto dni nebudou odstraněny některé uplatněné vady, pak do dne odstranění poslední z těchto vad;

c) právo z bankovní záruky č. 2 je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstraní oznámené záruční vady v souladu s touto Smlouvou nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo újmu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této Smlouvy povinen.

6. Zhotovitel je povinen předat originál záruční listiny k bankovní záruce č. 2 objednateli nejpozději při podpisu zápisu o konečném předání díla objednateli. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn čerpat z bankovní záruky č. 1 částku odpovídající částce, která měla být zaručena bankovní zárukou č. 2 a ponechat si ji jako jistotu za řádné plnění povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost. Jistota nebo její zbylá část bude zhotoviteli vyplacena do deseti (10) pracovních dnů od předání řádně vystavené bankovní záruky č. 2.

7. Bankovní záruka č. 2 bude objednatelem uvolněna do tří (3) pracovních dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady díla, která byla uplatněna v záruční době, či nedodělků uvedených v protokolu o předání díla objednateli a po úhradě uplatněných nároků na smluvní pokutu či náhradu újmy, nejdříve však třetí pracovní den po uplynutí poslední záruční doby podle této Smlouvy.

8. V případě předchozího písemného souhlasu objednatele je zhotovitel oprávněn vždy po roce trvání bankovní záruky č. 2 snížit její hodnotu o jednu desetinu (1/10) její hodnoty.

9. Objednatel je oprávněn využít prostředků z bankovních záruk ve výši, která odpovídá výši uplatněné smluvní pokuty, jakéhokoli nesplněného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu s touto Smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatele důvodně odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.

10. Před uplatněním plnění z některé bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění, které bude objednatel od banky požadovat.

XVI. Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ a dále objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.

2. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku. / Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Je-li však zhotovitel zavázán k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může objednatel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna.

3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

4. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

6. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XVII.

Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.
4. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
5. Objednatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách celý text Smlouvy (§ 147a zákona č. 137/2006 S., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů), popř. údaje o této Smlouvě (název a IČO zhotovitele, předmět této Smlouvy, dobu jejího trvání, výši finančního plnění), vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.

XVIII.

Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany

prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatele.

5. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 obdrží zhotovitel.

6. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

7. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

XIX. Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

1. *Projektová dokumentace ze dne 1.6.2016, pod č. 2016-01*
2. *Harmonogram postupu výstavby ze dne 29.7.2016*
3. *Cenová nabídka zhotovitele ze dne 29.7.2016, pod č. 62028081*
4. *Podmínky provádění zkušebního provozu*
5. *Technické podmínky pro realizaci SaSZP*

Ve Světlé nad Sázavou dne 9.9.2016

V Ledči nad Sázavou dne 9.9.2016

Příloha č. 4 k této SoD

Podmínky provádění zkušebního provozu.

1. Obecné podmínky provádění zkušebního provozu

Obsluha a technici budou řádně zaškoleni před započítím zkušebního provozu.

Zkušební provoz bude proveden v délce trvání min 5 ti po sobě jdoucích kalendářních dnů.

Zkušební provoz bude probíhat dle časového harmonogramu, který bude sjednán mezi zhotovitelem a objednatelem před jeho započítím.

Objednatel se zavazuje, že po celou dobu trvání zkušebního provozu jeho pracovníci nebo pracovníci jim pověřeni k provádění zkušebního provozu, nebudou na zkoušeném zařízení provádět žádné HW ani SW úpravy či změny, ale pouze v praktickém provozu budou předmět plnění díla zkoušet a tím ověřovat správnost funkce jednotlivých SaSZP a jejich vzájemné součinnosti.

Zkušební provoz bude probíhat v dále popsanych fázích:

1.1. Přípravná část 1 den

Komplexní vyzkoušení funkčnosti a zároveň vzájemné součinnosti jednotlivých částí SaSZP. Po dobu přípravné části je možné ladění a seřizování jednotlivých částí SaSZP pracovníky zhotovitele za účasti objednatele.

1.2. Prováděcí část min 4 dny

Zkouška stability systému za provozních podmínek:

U vnitřního střežicího zařízení požadujeme max.1 falešný poplach za celou dobu prováděcí části zkušebního provozu na jeden koncový prvek. (Falešným poplachem se rozumí provozní stav zařízení, kdy jako poplach je vyhodnocen podnět koncového prvku, jehož příčina není vyvolána pohybem nebo přítomností člověka, zvířete atd. - v závislosti na fyzikálním principu koncového prvku - v detekčním poli koncového prvku, ani jinými vysvětlitelnými jevy, ale chybou koncového prvku nebo systému.)

Bezchybný provoz celého díla – funkce jednotlivých celků a zejména jejich součinnost musí plně odpovídat projektové dokumentaci a stanoveným požadavkům objednatele uvedeným v čl. 3 a 4 těchto podmínek. Teprve, poté co dílo dosáhlo tam uvedených parametrů, je objednatel oprávněn jej převzít do trvalého provozu.

V průběhu druhé části zkušebního provozu je vyloučen jakýkoliv zásah zhotovitele do funkčních celků, pokud k tomu nebude vyzván objednatelem.

Po dobu prováděcí části se vyžaduje pohotovost (dosažitelnost) pracovníků zhotovitele nepřetržitě 24 hod. denně.

2. Vyhodnocení zkušebního provozu

Zhotovitel denně odevzdá objednateli výpis z deníků událostí jednotlivých ústředí a grafické nadstavby. Zároveň se запиší do stavebního deníku závady, které nebudou uvedeny ve výpisech z deníků událostí.

Po ukončení stanovené doby zkušebního provozu budou výše uvedené zápisy vyhodnoceny formou protokolu - bude provedeno posouzení závad a bude určeno jakým způsobem a v jakém termínu budou odstraněny. Zároveň bude stanovena délka zkušebního provozu pro kontrolu funkce systému po odstranění závad.

Pouze v případě, že vyhodnocovací protokol bude konstatovat úspěšné zakončení zkušebního provozu, bude přikročeno k převjímacímu řízení.

3. Technická část prověření vlastností díla v rámci zkušebního provozu.

3.1. Obecné požadavky na zařízení EZS

Doba přenosu informace od vzniku poplachové události do signalizace na operačním středisku bude maximálně 1 sekunda.

Čas události bude zaznamenáván ve formátu: rrrr.mm.dd_hh:mm:vv (rok.měsíc.den_hodina:minuta:vteřina)

Všechna vnitřní čidla a prvky EZS musí zaručit vysokou spolehlivost a odolnost proti falešným poplachům (přípustný je maximálně jeden falešný poplach za 1000 hodin provozu na jeden prvek), při požadované maximální citlivosti.

Technické parametry musí umožnit součinnost a ovládání prostřednictvím grafické nadstavby včetně vyhodnocování podnětů ze systémů (vazby např. EZS – PTV; v obou směrech). Systémy budou v případě výpadku grafické nadstavby schopné plnohodnotného provozu včetně ovládání na operačním středisku.

Při narušení vybraného místa zabezpečeného EZS dojde k zobrazení daného prostoru prostřednictvím všech kamer, které mají v úhlu záběru místo narušení (včetně nasměrování otočných kamer a následného zobrazení jejich výstupu na poplachovém monitoru).

Informace poplachového stavu bude opticky a zvukově přenesena na operační středisko.

3.2 Vnitřní zabezpečení

3.2.1 Prostorová čidla – slouží k detekci pokusu o překonání vybraných prostorů

Spolehlivě detekují pokusy o překonání určených prostor. Možnost místního nastavení.

3.2.2. Dveřní signalizace – slouží k detekci pokusu o neoprávněné překonání dveří

Spolehlivě detekuje pokusy o překonání dveří, kadrů a branek. Poskytuje informaci o otevření dveří a branek a o stavu zda jsou otevřené či zavřené.

3.2.3 Přivolávací signalizace

Aktivace příslušné hlásky a příslušné kamery se zobrazením na operačním středisku.

3.2.4. Systém CCTV

Kvalitní obraz všech kamer za všech provozních režimů a změn osvětlení včetně kontroly kvality zobrazení zkušební osoby ve sledované zóně. U každé kamery bude kontrolován ve všech provozních režimech dosah kamery, kontrast obrazu a rozlišovací schopnost. Při pochybách o kvalitě zobrazení či záznamu se pro objektivní posouzení použije např. metoda Rotakin – viz ČSN EN 50132-7, příloha A.

Funkce poplachového záznamu a přepínání obrazů na monitorech při poplachových a provozních stavech SaSZP.

Bezporuchová funkce polohování a prepozic otočné kamery, odezva prepozic na podněty z SaSZP.

Bezporuchová funkce záznamu, vyhledávání a vyhodnocení záznamu a archivace vybraných scén.

Funkčnost programového vybavení systému CCTV na příslušných počítačích.

4. Parametry automatické kontroly střežícího systému.

- Ztráta videosignálu, snížení úrovně nebo ztráta příchozího signálu ze všech kamer.
- Neoprávněné zásahy do střežící technologie.
- Přerušená smyčka.
- Zkratovaná smyčka.
- Neoprávněný přístup k spojovým místům a rozvaděčům (otevření krytu apod.).
- Úmyslné nestandardní zásahy oprávněných a neoprávněných osob do řízení SaSZP.
- Úmyslné vypnutí technologie.
- Nestandardní manipulace s PC.
- Ostatní technické poruchy.
- Ztráta napájení.
- Změna napájení – přechod na záložní zdroj.
- Hlášení poruchy koncového prvku – jen u zařízení které mají výstup „porucha“.

Při souběhu více poplachů umožnit odložení jednotlivých poplachů tak, aby se po předem nastaveném čase opět aktivovaly v případě, že se k nim obsluha nevrátí.

Technické podmínky pro realizaci SaSZP

Realizace celé dodávky a montáže je detailně popsána v projektové dokumentaci pro realizaci díla „Světlá n/S – naváděcí koridor“ zpracované v 6/2016 firmou DIRICKX Bohemia s.r.o., Havlíčkův Brod. Tyto technické podmínky pouze specifikují nutnost zakázku pomyslně rozdělit na dvě části a to část instalace systému do nových podkrovních prostorů a část integrace systému do zabezpečení celého areálu Věznice Světlá nad Sázavou. Tato nutnost vyplynula ze skutečnosti, že v areálu Věznice Světlá nad Sázavou je provozován stávající systém SaSZP, který byl realizován dodavatelsky v rámci rozsáhlé přestavby objektu v letech 2005 – 2006. Záruční lhůta za systém SaSZP v areálu Věznice Světlá nad Sázavou již uplynula, ale bude nutné, aby nově instalovaný systém v nové podkrovních prostorech byl integrován do stávajícího systému. Subdodavatel, který bude realizovat instalaci nové části SaSZP v podkrovních prostorech musí pro integraci nové části SaSZP oslovit pro spolupráci firmu SKS s.r.o., Brněnská 21/b, 678 01 Blansko.

Realizace spojovacích a signálně zabezpečovacích prostředků v nových prostorech pro odsouzené obnáší realizaci následujících systémů a jejich integraci (inkorporaci) do stávajícího systému zabezpečení věznice.

1. Realizace systémů (instalace potřebné kabeláže v objektu a osazení koncových prvků)

Průmyslová televize – osazení kamer v naváděcím koridoru a jejich zapojení do stávajícího kamerového systému CCTV

Vnitřní katrová, dveřní, celová a přivolávací signalizace – signalizací budou opatřeny katry, a místnosti s možným přístupem odsouzených. Signály budou sdruženy a vedeny do stávající ústředny EZS, umístěné v technologické místnosti v chodbě D1.

Grafická nástavba – implementace rozšíření výše uvedených systémů SaSZP,

PERIDECT – překládka perimetrického kabelu v oblasti průchodu.

Silnoproud – osvětlení koridoru,

Telefonní kabeláž – uložení stávajícího kabelu z výrobní haly do technologické místnosti v chodbě D1,

ACS vstupní systém – hlavní vstupní dveře budou opatřeny vstupním bezpečnostním systémem,

2. Integrace zabezpečení naváděcího koridoru do stávajícího zabezpečení areálu věznice

Objednavatel si vyhrazuje právo, že integraci celého systému SaSZP naváděcího koridoru do stávajícího zabezpečení Věznice Světlá nad Sázavou, včetně

celkové implementace do serverů a operačního střediska v administrativní budově bude realizovat firma **SKS s.r.o., Brněnská 21/b, 678 01 Blansko.**

Jedná s o veškeré systémy SaSZP, jmenovitě:

Průmyslová televize – kamery připojeny přes technologickou místnost v chodbě D1 do technologické místnosti v přízemí provozně administrativní budovy.

Grafická nástavba – rozšíření, grafické nadstavby pro EZS, ACS a CCTV. Implementace rozšíření výše uvedených systémů SaSZP (včetně vzájemných vazeb) do stávající grafické nástavby věznice. Stávající grafický systém je sloučen na velkoplošné obrazovky, která jsou umístěny v operačním středisku věznice v provozně administrativní budově a zobrazuje poplachové a vybrané standardní stavy.

ACS vstupní systém – připojení do stávajícího vstupního systému v areálu. Podmínkou je i použití identifikačních karet MIFARE.

EZS – kompletní integrace všech koncových prvků (magnetické kontakty, tlačítka atd.) do stávajících tvrzí v technologické místnosti v chodbě D1.

SOUHRNNÝ ROZPOČTOVÝ LIST NA AKCI

Stavba: „Světla n.S. - naváděcí koridor “

	bez DPH	DPH 21%	cena celkem
Naváděcí koridor	1 244 299 Kč	261 303 Kč	1 505 602 Kč
Zabezpečení koridoru	1 372 701 Kč	288 267 Kč	1 660 968 Kč
 Součet bez DPH:	 2 617 000 Kč		
DPH		549 570 Kč	
Cena celkem			3 166 570 Kč

Ing. Jaroslav Brodíl

Miroslav Tichý

jednatelé společnosti

Světlá n/S – naváděcí koridor

Zahájení 5.9.2016 je předpoklad - dle smlouvy bude předáno staveniště zhotoviteli nejpozději 75 dní po podpisu Smlouvy.
Až bude znám přesný termín předání staveniště, tak bude harmonogram upřesněn.

ID	Název úkolu	Doba trvání	Nejdříve možná zahájení	Nejdříve možné dokončení	018 Po 5.9.1	Po 12.9	Po 19.9	Po 26.9	červen 2016 Po 3.10	Po 10.10	Po 17.10	Po 24.10	Po 31.10	Po 7.11	Po 14.11	Po 21.11
1	Světla n/S – naváděcí koridor	77 dny	5.9.16	20.11.16												
2	Zemní práce	14 dny	5.9.16	20.11.16												
3	Zemní práce - elektromontáže	7 dny	12.9.16	18.9.16												
4	Elektromontáže	7 dny	12.9.16	18.9.16												
5	Zakládání	7 dny	19.9.16	25.9.16												
6	Výškový posun kanalizačního potrubí	7 dny	19.9.16	25.9.16												
7	Bourací práce + sut'	7 dny	26.9.16	2.10.16												
8	Svislé konstrukce	7 dny	26.9.16	2.10.16												
9	Trubní vedení	7 dny	26.9.16	2.10.16												
10	Zámečnické konstrukce - nosná ocelová	21 dny	29.9.16	19.10.16												
11	rámová konstrukce Komunikace	21 dny	10.10.16	30.10.16												
12	Výplň otvorů	7 dny	17.10.16	23.10.16												
13	Zámečnické konstrukce	21 dny	24.10.16	13.11.16												
14	Klempířské konstrukce	7 dny	10.11.16	16.11.16												
15	Zabezpečovací systém pro koridor	42 dny	10.10.16	20.11.16												

Harmonogram provádění díla

Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 75 kalend. dnů od podpisu Smlouvy. Zhotovitel zahájí práce nejpozději do 5 kalen. objednateli nejpozději do 20.11.2016.