

A Průvodní zpráva

A.1) Identifikační údaje

Název akce	: Světlá nad Sázavou – rozšíření parkoviště
Investor	: Vězeňská služba České republiky, Soudní 1672/A, 140 67, Praha 4
Místo	: k.ú. Světlá nad Sázavou, par.č. 433/2 Věznice Světlá nad Sázavou, Rozkoš 990, 582 91, Světlá nad Sázavou
Kraj	: Vysočina
Účel stavby	: parkoviště – stavba pro dopravu
Generální projektant	: TAPA projekt s.r.o., Waldhauserova 948, Havlíčkův Brod, IČO 25 92 93 13
Projektant části	: - Ing. Petr Myslivec, TAPA projekt s.r.o., Waldhauserova 948, Havlíčkův Brod (ČKAIT 0700832), - Michal Topolovský, Petrkov 45, 580 01, Lípa, IČO 72800925, (ČKAIT 1400087)
Stupeň	: stavební povolení

A.2) Seznam vstupních podkladů

Podkladem pro zpracování dokumentace byly :

- mapa KN
- doměření stávajícího stavu – výškopis, polohopis
- požadavky – zadání investora

A.3) Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Předmětem řešení jsou zpevněné plochy – parkoviště. Území se nachází v obci Světlá nad Sázavou v jeho okrajové části Rozkoš na pozemku par.č. 433/2.

parc.č. 433/2 – ostatní plocha plocha: 14774 m²

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Řešené území se nenachází v žádném ochranném území (památková zóna, památková rezervace, záplavové území).

c) údaje o odtokových poměrech

Odvodnění nové parkovací plochy bude zaručeno příčným spádem parkoviště a stávající komunikace. Počet dešťových vpustí na stávající komunikaci je vyhovující.

d) údaje o souladu s územním rozhodnutím

Navrhované stavební úpravy jsou v souladu s územním rozhodnutím.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující nebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu,

ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Navrhované stavební úpravy jsou v souladu se stávajícím územím.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Navrhované řešení splňuje obecné požadavky na využití území – nemění se využití stávajícího území.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Nebyly vzneseny požadavky.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Pro navrhované řešení není použito výjimek ani úlevových řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

V současné době nejsou známy žádné souvisejících a podmiňujících investic a není s nimi uvažováno.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

označení majitel
 právo hospodaření

Pozemky dotčené stavbou:

433/2 Česká republika
 Vězeňský služba České republiky, Soudní 1672/A, 140 67, Praha 4

Sousední pozemky:

433/4 Česká republika
 Vězeňský služba České republiky, Soudní 1672/A, 140 67, Praha 4

433/16 Česká republika
 Vězeňský služba České republiky, Soudní 1672/A, 140 67, Praha 4

433/12 Investorská inženýrská organizace Ústí nad Labem, 40001 Ústí nad Labem

1092/4 SJM Nešpor Josef a Nešporová Jaroslava, č. p. 208, 58291 Nová Ves u Světlé

1092/2 Město Světlá nad Sázavou, náměstí Trčků z Lípy 18, 58291 Světlá nad Sázavou

393/23 Kotan Pavel, Na Sídlišti 592, 58291 Světlá nad Sázavou

376/4 Satrapa Petr, Na Bradle 950, 58291 Světlá nad Sázavou

376/5 Bezstarosta Petr, Nová Čtvrť 375, 58291 Světlá nad Sázavou

376/6 Aubus Miroslav, Sázavská 926, 58291 Světlá nad Sázavou

393/14 Novotná Eva, Na Bradle 1118, 58291 Světlá nad Sázavou

376/3 SJM Plodík Milan a Plodíková Miluše, Na Bradle 946, 58291 Světlá nad Sázavou

393/13 Procházková Naděžda, Na Sídlišti 591, 58291 Světlá nad Sázavou

393/12 Somberg Miroslav, Sázavská 582, 58291 Světlá nad Sázavou
 Sombergová Marie, Sázavská 582, 58291 Světlá nad Sázavou

393/11 Veselá Ludka, č. p. 54, 58293 Kožlí
 Veselý Miloslav, č. p. 54, 58293 Kožlí

393/10 Hartová Martina, č. p. 89, 58291 Nová Ves u Světlé

393/9 Prokop Josef, Na Sídlišti 593, 58291 Světlá nad Sázavou

A.4) Základní údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o rozšíření stávajícího parkoviště.

b) Účel užívání stavby

Jedná se o zpevněnou plochu – parkoviště pro osobní vozidla pro věznici ve Světlé nad Sázavou. Jedná se o rozšíření stávajícího parkoviště. Celkem bude zřízeno 18 parkovacích míst pro osobní vozidla. Zpevněná plocha bude vyspádovaná směrem ke stávající příjezdové komunikaci která je odvodněna do stávajících dešťových vpustí.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněnou stavbou.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stavba je navržena tak, aby byly dodrženy technické požadavky na stavby. Řešená plocha je bezbariérově přístupná. Navrhované řešení neuvažuje s pohybem osob s omezené schopnosti pohybu (zaměstnanci), pro tyto osoby již jsou vybudována 2 parkovací místa ve stávající části parkoviště.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Nebyly vzneseny požadavky.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Pro navrhované stavební úpravy nebyly užity žádné výjimky ani úlevová řešení.

Navrhované kapacity stavby

Počet parkovacích míst	: 18 míst
Zastavěná zpevněná plocha	: 273,0 m ²

h) Základní bilance stavby

Plocha parkoviště - 273 m²

i) Základní předpoklady výstavby

zahájení stavby 11 /2016

ukončení stavby 12 /2016

Stavba bude probíhat dle uvedených částí :

- Bourací a demontážní práce, zemní práce
- Zpevněná plocha, terénní úpravy

j) Orientační náklady stavby

Předpokládaný náklady stavebních úprav: 0,6 mil. Kč

A.5) Členění stavby

Stavba není vzhledem k malému rozsahu členěna na více stavebních objektů.