

## SMLOUVA O DÍLO

č. 100-09/2016

uzavřená podle § 2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
(dále též jako „NOZ“)

### I. Smluvní strany

1. Objednatel :



**Česká republika –Vězeňská služba České republiky,**

se sídlem Soudní č.p. 1672/1a, 140 67 Praha 4,

právní forma: organizační složka státu Věznice Mírov,

za Českou republiku právně jedná na základě pověření

generálního ředitele ze dne 01. 09. 2016

č. j.: VS-88533-4/ČJ-2016-800020

Vrchní rada, plk. Ing. Mgr. Vladimír Lang – ředitel Věznice

Mírov,P.O.BOX 1, 789 53 Mírov

Tel.: +420 583488111, fax: +420 583429134

IČO: 00212423, DIČ: není plátcem DPH

Č.ú.: 2901881/0710, bankovní spojení: ČNB Praha

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel :

**INGREMO s.r.o.**

[je-li zhotovitelem fyzická osoba – podnikatel]

- jméno a příjmení v úřední podobě, místo podnikání, bydliště
- obchodní firma podle podoby v povolení k podnikání)
- IČO, u plátců DPH DIČ

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v (Městským soudem v Praze) .....,  
oddíl....., vložka..... nebo poznámka, fyzická osoba podnikající podle živnostenského zákona  
nezapsaná v obchodním rejstříku, živnostenský list)

[je-li zhotovitelem právnická osoba]

- **INGREMO s.r.o.**

- se sídlem Janáčkova 4642/5d Prostějov 796 01

- zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 60070.

- za níž jedná Ing. Milan Chytil, jednatel společnosti

- IČO:28307453

- DIČ:CZ28307453

- bankovní spojení: Komerční banka a.s.

- č.ú.:46-3024180257/0100

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“).

## II. Podklady pro uzavření smlouvy

Podklady pro uzavření smlouvy jsou:

- (1) Výzva k podání nabídek ze dne
- (2) , č.j.
- (3) Nabídka zhotovitele ze dne 25.1.2017

## III. Předmět smlouvy

- (1) Předmětem smlouvy je zhotovení díla pod názvem „**Mírov – oprava omítek objektu č. 13, 14 a 16**“, které se nachází na pozemcích st.p.č. 1/8, 1/10 a 1/13 v k.ú. Mírov (dále jen „dílo“) dle podkladů uvedených v čl. II.
- (2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní náklady a nebezpečí formou kompletní dodávky a při jeho provádění dodržet podmínky příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů a převést na objednatele vlastnické právo k dílu.
- (3) Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v předchozích odstavcích tohoto článku smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, mohou být realizovány jen s písemným souhlasem objednatele při splnění podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Dodatkem ke smlouvě bude dohodnut rozsah víceprací a jejich finanční ohodnocení a úhrada.
- (4) Zhotovitel se zavazuje rozsah prací nutných k provádění díla zúžit, pokud jej o to objednatel požádal. V takovém případě se zavazuje uzavřít s objednatelem dodatek k této smlouvě, kde bude zohledněna změna ceny.
- (5) Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za dílo provedené bez vad a nedodělků cenu sjednanou dle čl.V. odst. (1) této smlouvy za platebních podmínek sjednaných v této smlouvě.

## IV. Doba a místo plnění

- (1) Dílo specifikované v čl. III. této smlouvy bude zhotovitelem provedeno a předáno objednateli nejpozději do 180 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy.
- (2) Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace) z jakéhokoliv důvodu (např. bezpečnostní důvody, požár, nevhodné klimatické podmínky, apod.), je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací z jakýchkoliv důvodů na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi realizace díla. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li sistace déle než tři měsíce nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- (3) V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace, projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit.

- (4) Místem plnění je Věznice Mírov, objekt č. 15 umístěný v areálu věznice, Mírov č. 27, 789 53 Mírov.

#### V. Cena díla

- (1) Celková cena za dílo uvedené v čl. III. této smlouvy byla dohodnuta ve výši:

**Celková cena za provedení díla bez DPH 3 604 984,- Kč**

Slovy: Třimilionyšestsetčtyřicetdevětsetosmdesátčtyři

DPH 21 % 757 047,- Kč

slovy: Sedmsetpadesátšedmtisícčtyřicetšedm

**Celková cena za provedení díla vč.DPH 4 362 031,- Kč**

Slovy : čtyřmilionytřistašedesátdvatisícetřicetjedna

- (2) Celková cena za dílo je nejvýše přípustná, nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla včetně nakládání se všemi odpady vzniklými při provádění díla, zejména s jejich odvozem a likvidací. Cena je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (např. odsunutí termínu zahájení).
- (3) Případné vícepráce budou oceněny především podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele. Nejsou-li takové práce v nabídce obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací, a to jako cena nejvýše přípustná. Nejsou-li takové práce v těchto cenících obsaženy, budou oceněny dohodou. Případně neprovedené práce budou zjištěny na základě porovnání mezi skutečným provedením a rozsahem prací dle nabídky uchazeče pro předmět díla. Neprovedené práce budou oceněny podle ceny uvedené v nabídce zhotovitele a cena díla uvedená v odst. 1. bude o tuto hodnotu snížena.
- (4) Skryté překážky provádění díla týkající se místa, kde má být dílo provedeno, oznámí zhotovitel bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla dle § 2627 NOZ. Cenu za dílo lze měnit jen z důvodu změny sazby DPH.

#### VI. Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě dílčích faktur, které budou vystavovány na základě provedených prací a dodávek, jejichž soupis musí být předem odsouhlasen zástupcem objednatele – oprávněnou osobou dle čl. IX. této smlouvy. Faktury jsou splatné do 30-ti dnů ode dne jejich doručení objednateli a úhrady budou prováděny až do výše 90% z celkové ceny za dílo. Zbývajících 10% ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli na základě konečné faktury, která bude obsahovat celkové vyúčtování nákladů na provedení díla a přehled uskutečněných plateb. Ke konečné faktuře bude přiložen protokol o předání a převzetí díla a potvrzení objednatele o odstranění vad a nedodělků.
- (2) Faktura zhotovitele musí být předložena ve dvou vyhotoveních a musí mít charakter daňového dokladu podle platných předpisů o dani z přidané hodnoty a obsahovat skutečnosti uvedené v § 435 NOZ. Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední kalendářní den měsíce, za který je faktura vystavena. Faktura zhotovitele je splatná **do 30 dní** ode dne doručení objednateli. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a touto smlouvou stanovené náležitosti, popřípadě je věcně nesprávná, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Obě smluvní strany se dohodly, že faktura se považuje za uhrazenou dnem, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednatele.

- (3) Objednatel neuhradí část faktury, která se vztahuje k pracím nebo věcem, jejichž provedení nebo dodání nebyly sjednány ve smlouvě.
- (4) Objednatel neposkytuje zálohy.

### VII. Součinnost objednatele

- (1) Objednatel předá zhotoviteli staveniště - místo plnění nejpozději do 7 dnů od podpisu smlouvy a o tomto předání bude sepsán písemný protokol nebo zápis ve stavebním deníku.
- (2) Objednatel vytvoří zhotoviteli podmínky pro plynulé provádění díla, tj. umožní zaměstnancům zhotovitele přístup k místu, kde se dílo provádí za předpokladu, že
  - a) tyto zaměstnanci mohou předložit platný doklad totožnosti některého ze států Evropské unie nebo státu, se kterým má Česká republika dohodu o vzájemném styku na základě občanských průkazů nebo platný cestovní pas u státních příslušníků ostatních států
  - b) pracovníci zhotovitele zachovávají mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při provádění díla dozvědí

Objednatel zajistí školení o povinnostech osob vstupujících do prostor věznice a pohybujících se ve střeženém prostoru.
- (3) Oprávněné osoby objednatele uvedené v čl. IX. této smlouvy mají přístup na místo plnění díla (pracoviště) zhotovitele podle § 2626 NOZ za účelem kontroly souladu provádění prací se smlouvou a právo činit opatření podle § 2593 NOZ. Mají přístup na staveniště a místa, kde jsou skladovány věci určené k provedení díla. Jiným osobám, kromě příslušných orgánů státní správy a osob provádějících dílo je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem oprávněné osoby zhotovitele uvedeného v čl. IX. odst. (2) této smlouvy.

### VIII. Součinnost zhotovitele

- (1) Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel odpovídá za porušení obecně platných právních předpisů, zejména týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před znečištěním ropnými látkami při provádění díla a zavazuje se uhradit případné sankce vzniklé na základě porušení těchto předpisů, a to i v případě, že byly již vyúčtovány objednateli a uhradit případnou náhradu škody.
- (2) Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány, s nimiž byl objednatel seznámen (zejména ve stavebním povolení nebo dalších rozhodnutích pro stavbu) a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné zhotovitelem.
- (3) Veškerá činnost při provádění prací musí být koordinována s určenými pracovníky věznice a zhotovitel je povinen dodržovat pokyny objednatele, příp. technického dozoru stavby. Užití ustanovení § 2595 NOZ se dohodou obou smluvních stran vylučuje, zhotovitel nemůže odstoupit od smlouvy z důvodu nevhodného příkazu objednatele nebo s použitím zřejmě nevhodné věci požadované objednatel.
- (4) Zhotovitel je povinen vybudovat úložiště materiálu tak, aby jeho vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést místo plnění do stavu dle požadavků stanovených objednatel, a to do 7 dnů od předání a převzetí díla.
- (5) Dodávky energií a vody pro provedení díla budou zajištěny z odběrních míst objednatele za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.
- (6) Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí prokazatelné proškolení všech svých zaměstnanců provádějících stavbu z těchto předpisů a také z podmínek práce ve střeženém prostoru, se kterými byl seznámen. K tomu mu objednatel poskytne plnou součinnost.
- (7) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště až do odstranění všech vad a nedodělků stavební deník způsobem stanoveným v zákoně č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, a v prováděcích předpisech k němu. Ve stavebním deníku se zvlášť

- vyznačí práce, které je nutné provést pro zdárné provedení díla a nebyly podle výkazu výměr obsaženy. Tyto práce a neprovedené práce musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
- (8) Zhotovitel není oprávněn provádět vícepráce, provést změnu použitých materiálů nebo způsobu provádění díla stanovených v oceněném výkazu výměr (nabídkovém rozpočtu), pokud tyto práce nebo změny nebyly sjednány dodatkem k této smlouvě.

### IX. Oprávněné osoby

- (1) Za objednatele jsou oprávněni jednat:
- a) bez omezení rozsahu včetně převzetí díla: plk. Ing. Mgr. Vladimír Lang, ředitel věznice, tel. 583488111, email: [vlang@vez.mir.justice.cz](mailto:vlang@vez.mir.justice.cz)
  - b) ve věcech technických včetně kontroly provádění díla, převzetí díla, odsouhlasování faktur a provedených prací :
    - Ing. Vladimír Zaccpal, tel. 583488450, email: [vzacpal@vez.mir.justice.cz](mailto:vzacpal@vez.mir.justice.cz)
    - Ladislav Janků, tel. 583488451, email: [ljanku@vez.mir.justice.cz](mailto:ljanku@vez.mir.justice.cz) ,
 kteří mohou tyto činnosti vykonávat každý samostatně.
  - c) ve věcech ekonomických : Ing. Tomáš Keprt, zástupce ředitele věznice, tel. 583488111, email: [tkeprt@vez.mir.justice.cz](mailto:tkeprt@vez.mir.justice.cz)
- (2) Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:
- a) bez omezení rozsahu včetně předání díla : jméno a tel. *Ing. Milan Chytil , 582 334 259*
  - b) ve věcech technických: jméno a tel. *Ing. Milan Chytil , 582 334 259*  
*Petr Šíma, 775 780 084*
- (3) Ve věcech smluvních jsou oprávněni k jednání ti, kteří smlouvu podepsali a jejich právní nástupci.

### X. Předání a převzetí díla

- (1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním dle čl. III této smlouvy objednateli, včetně odstranění vad a nedodělků a písemným protokolem objednateli včetně předání veškeré dokumentace (prohlášení o shodě, atesty, apod.).
- (2) Objednatel nepřevzme dílo, které neodpovídá této smlouvě. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla, pokud vykazuje pouze ojediněle drobné vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými funkčně nebo esteticky nebrání užívání díla za předpokladu, že tyto vady nebo nedodělky byly uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla a byl stanoven termín pro jejich odstranění nejpozději do 15 dnů, pokud nebylo dohodnuto jinak.
- (3) Zhotovitel zabezpečí nejpozději k datu převjímacího řízení zejména:
- a) účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
  - b) účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná,
  - c) doklady nezbytné pro provedení převjímacího řízení, zejména:
    - atesty, prokazující vhodnost použitých výrobků,
    - stavební deník,
    - prohlášení o shodě na výrobky, které byly při provedení díla použity a pro které je to stanoveno dle platných právních předpisů.
- (4) O předání a převzetí provedených prací sepíše smluvní strany protokol, který pořizuje objednatel. Součástí tohoto zápisu bude:
- a) zhodnocení prací, zejména jejich jakosti,
  - b) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část převjíká,
  - c) soupis případných zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich odstranění, způsobu odstranění a určení subjektu, který nese náklady na odstranění. V případě, že

nebude v protokolu uvedeno, kdo nese náklady na jejich odstranění, má se za to, že náklady nese zhotovitel,

- d) dohoda o jiných právech z vadného plnění (prodloužení záruky za jakost nebo slevě z ceny díla). Tyto dohody jsou účinné, jen pokud byly následně sjednány v dodatku k této smlouvě,
  - e) určení nového termínu pro předání a převzetí díla, pokud objednatel dílo nepřevzal.
- (5) Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 3 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání nebo sdělit, kdy bude předání zahájeno a jak bude probíhat.

### **XI. Záruka za jakost a práva z vadného plnění**

- (1) Dílo má vady, jestliže není provedeno v souladu se smlouvou, zejména pokud nevykazuje vlastnosti stanovené v podmínkách výzvy k podání nabídek nebo v technických normách vztahujících se k dílu, nebyly dodrženy technologické postupy při provádění díla nebo byly použity jiné materiály bez souhlasu objednatele. Za vadu se považují také nedodělky, které nebylo možno zjistit při předání nebo které vznikly během používání díla v důsledku nesprávné činnosti zhotovitele při jeho provádění. Vady vzniklé během záruční doby objednatel oznámí zhotoviteli neprodleně poté, co zjistil jejich vznik, a to na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- (2) Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost, která činí 60 měsíců, a počíná běžet dnem, který je uveden v protokolu o předání a převzetí díla. Během této doby odpovídá zhotovitel za to, že dílo je možné provozovat běžným způsobem a zavazuje se odstranit vady na díle ve lhůtě za to, že dílo je možné provozovat běžným způsobem a zavazuje se odstranit vady na díle ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy se o nich dozvěděl, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Pokud zhotovitel v této lhůtě vady neodstraní, může je objednatel nechat odstranit třetí osobou na účet zhotovitele. Jiná práva objednatele a práva z vadného plnění uvedena v NOZ tímto nejsou dotčena (např. sleva).
- (3) V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky díla, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobné ustanovení čl. IX. této smlouvy. To platí i v případě, že za jejich vznik nenese odpovědnost.
- (5) Za nesprávné činnosti zhotovitele ve smyslu odst. (1) se považuje nedodržení technologických postupů při provádění díla a zejména použití jiných materiálů bez souhlasu technického dozoru.

### **XII. Náhrada újmy (škody)**

- (1) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou objednateli nebo třetím osobám a zavazuje se nahradit je především uvedením v předešlý stav a není-li to možné, v penězích.
- (2) Objednatel stanoví přiměřenou lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedoručí k nápravě závadného stavu do 14 dnů po uplynutí této lhůty, může objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet zhotovitele.
- (3) Zhotovitel se zproští povinnosti nahradit škodu na díle samém a věcech určených k zabudování do díla, pokud jednoznačně prokáže, že škodu způsobil objednatel výlučně svým jednáním. V takovém případě se zavazuje uvést věci do původního stavu na náklady objednatele.

### **XIII. Sankce a smluvní pokuty**

- (1) Je-li jedna ze smluvních stran v prodlení s úhradou faktury, kterou jí druhá strana oprávněně vystavila, uhradí věřiteli úrok stanovený nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení.
- (2) Za prodlení s předáním díla ve lhůtě stanovené v čl. IV. odst. (1) této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH dle čl. V. této smlouvy za každý i započatý den prodlení.

- (3) Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků podle čl. X. nebo vad krytých zárukou za jakost podle čl. XI. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH dle čl. V. této smlouvy za každý i započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek zvlášť. Stejnou smluvní pokutu uhradí zhotovitel objednateli, pokud nedodá včas podklady pro přejímací řízení uvedené v čl. X. nebo znemožní včasné zahájení přejímacího řízení tím, že k němu nevyšle potřebné oprávněné osoby.
- (4) Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu ve lhůtě uvedené v čl. VIII. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- (5) Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. XIV. odst. (1) této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti.
- (6) Úhrada smluvních pokut nemá vliv na vznik nároku objednatele na úhradu případně vzniklé škody zaviněné zhotovitelem v plné výši.
- (7) Pro splatnost smluvních pokut a úroků a ostatních náležitostí se vztahují obdobně ustanovení čl. VI. této smlouvy.

#### **XIV. Závěrečná ujednání**

- (1) Zhotovitel se zavazuje během provádění díla dle této smlouvy i po jeho předání zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním této smlouvy a které nejsou veřejně známy.
- (2) Spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny především dohodou smluvních stran. Nebude-li možné dosáhnout dohody, bude spor řešen před místně a věcně příslušným soudem České republiky.
- (3) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
- (4) Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné (neúčinné) novým ustanovením platným (účinným), které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného (neúčinného). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- (5) Smluvní strany se dohodly, že písemnosti mezi účastníky této smlouvy se doručují přednostně prostřednictvím datových schránek a v případě neexistence datových schránek prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu účastníka uvedenou v této smlouvě. V případě že se zásilka odeslaná prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb přes náležité odeslání na platnou adresu vrátí jako nedoručitelná nebo bude adresátem její převzetí odmítnuto nebo nebude v úložní době jim vyzvednuta, má se za to, že k doručení došlo dnem, kdy se zásilka vrátila jako nedoručitelná nebo dnem odmítnutí adresátem či posledním dnem úložní doby. Písemnost odeslaná elektronickou poštou se považuje za doručenu okamžikem, kdy bylo odesílateli oznámeno, že příjemce zprávu přečetl nebo smazal bez čtení. Zpráva se považuje za doručenu vždy, pokud nebylo odesílateli do 72 hodin od odeslání zprávy oznámeno, že ji nelze doručit.
- (6) Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- (7) Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- (8) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat písemnými dodatky, které může navrhnout kterákoliv z obou smluvních stran, nestanoví-li tato smlouva jinak.

- (9) Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 3 a zhotovitel 1 výtisk.
- (10) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a prohlašují společně, že si obsah smlouvy přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
- (11) Nedílnou přílohou této smlouvy je oceněný výkaz výměr (soupis prací).

V Prostějově dne: 9.2.2017

V Mírově dne: 13-02-2017

STAVEBNÍ SPOLEČNOST  
**INGREMO**

INGREMO s.r.o.  
Janáčkova 4642/5d, 796 01 Prostějov  
IČ: 283 07 453, DIČ: CZ28307453

Zhotovitel ..... objednatel .....

Ing. Milan Chytil  
Jednatel společnosti

Vrchní rada  
plk. Ing. Mgr. Vladimír LANG  
ředitel Věznice Mírov



## Výkaz výměr - oprava omítek objektů č. 13, 14 a 16

	Název prací	měr. j.	množství	cena	celkem
1	Odstranění omítek vč. očištění zdiva	m2	1 641	120	196920
2	Demontáž a zpětná montáž ocelových bezpečnostních prvků z žiletkového drátu	ks	9	500	4500
3	Demontáž a zpětná montáž elektrických bezpečnostních prvků - čidel	ks	3	1500	4500
4	Zazdívání otvorů plochy do 0,5 m2 cihlami pálenými plnými	ks	19	500	9500
5	Doplnění vystupujících prvků oken (šambrán) plochy do 1 m2 cihlami pálenými plnými	ks	12	800	9600
6	Doplnění venkovních šikmých okenních parapetů plochy do 1 m2 cihlami pálenými plnými	ks	19	800	15200
7	Doplnění podokapní římsy plochy do 1 m2 cihlami pálenými plnými	ks	1	1500	1500
8	Doplnění zdiva základní plochy o výměře do 1 m2 cihlami pálenými plnými	ks	2	1200	2400
9	Odstranění stávajících a dodávka a montáž nových oken dřevěných dvojitých 1150/1750 mm 4křídl.	ks	20	16595	331900
10	Odstranění stávajících a dodávka a montáž nových oken dřevěných dvojitých 1150/1400 mm 2křídl. 4tabulkových	ks	12	13570	162840
11	Odstranění stávajících a dodávka a montáž nových oken dřevěných dvojitých 1150/1250 mm 2křídl.	ks	10	11765	117650
12	Statické zajištění trhlin 2x lany Monostrand Lp 15,7 mm dl. 10 m a 6 m, F 100 kN včetně drážek ve zdivu 100 x100 mm a jejich zapravení zdicí maltou	ks	1	27900	27900
13	Statické zajištění trhlin helikální nerez výztuží D 6 mm dl. 1,9 m vč. provedení drážek a vlepění do vysokopevnostní kotevní injektážní malty	ks	13	1344	17472
14	Omítka zdiva sušicí mikroporézní omítkou se štukovou vrstvou hladkou	m2	181	1105	200005
15	Omítka vystupujících prvků omítkou jádrovou se štukovou vrstvou hladkou	m2	389	895	348155
16	Omítka zdiva vápenocementová jádrová se štukovou vrstvou hladkou	m2	1071	505	540855
17	Kamenické práce – restaurování pískovcových říms	m	120	527	63240
18	Kamenické práce – restaurování pískovcového soklu	m	45	1738	78210
19	Zámečnické prvky – výroba a montáž ocelových mříží a dveří velikosti do 1 m2 vč.nátěru grafitovou barvou	ks	2	4800	9600

20	Zámečnické prvky – očištění a nátěry okenních mříží grafitovou barvou	ks	42	480	20160
21	Zámečnické prvky – očištění a nátěr ocelových bezpečnostních prvků grafitovou barvou	ks	9	480	4320
22	Nátěry vnějších omítek vč. penetrace – červená	m2	1252	208	260416
23	Nátěry vnějších omítek vč. penetrace – žlutá	m2	389	189	73521
24	Oplechování nadokenních říms olověným plechem tl. 0,7 mm	ks	20	2500	50000
25	Oplechování parapetů olověným plechem tl. 0,7 mm	ks	42	3800	159600
26	Oplechování říms a soklu olověným plechem tl. 0,7 mm	m	164	2000	328000
27	Výměna stávajících hromosvodů instalovaných pod omítkou dl. 24 m	ks	2	5200	10400
28	Revize hromosvodů	sbr	1	2000	2000
29	Likvidace odpadu a skládkovné	sbr	1	51000	51000
30	Přesun hmot	sbr	1	31200	31200
31	Lešení prostorové těžké ustupující výšky nad 10 m	sbr	1	442420	442420
32	Úklid staveniště	sbr	1	20000	20000
33	Závěrečná restaurátorská zpráva	sbr	1	10000	10000
	<b>Celkem bez DPH</b>				<b>3604984</b>
	DPH 21%				757046,64
	<b>Celkem</b>				<b>4362030,64</b>