

A Úvod

Předmětem řešení projektové dokumentace je rekonstrukce části stávajícího objektu, ve kterém se nacházejí šatny zaměstnanců. Rekonstrukce zahrnuje úpravu vnitřních prostor, sociálního zařízení, nových podlah v části, která je využívána jako šatna zaměstnanců pro muže i ženy.

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby: Věznice Nové Sedlo – výstavba nového ubytovacího zařízení
- b) místo stavby: p.č. st. 165 a st. 166, k.ú. Nové Sedlo u Žatce
- c) předmět dokumentace: DSP a DZP

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) Česká republika, Vězeňská služba ČR, IČ 00212423, Věznice Nové Sedlo, P.O.BOX 64, 438 01 Žatec

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

- a) Messor s.r.o., Jana Švermy 11, Kadaň 432 01, IČ: 28738217
- b) Ing. Ota VETTERMANN, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby u ČKAIT,
číslo autorizace: 0402018
- c) Ing. Ota VETTERMANN, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby u ČKAIT,
číslo autorizace: 0402018

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Katastrální mapa a výpis z KN
- Zaměření stávajícího stavu objektu
- Vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
- ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny

A.3 Údaje o území

- a) rozsah řešeného území: objekt p.č. st. 165 a st. 166, k.ú. Nové Sedlo u Žatce v areálu věznice Nové Sedlo
- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů:
objekt se nenachází v území pod ochranou, objekt není památkově chráněn
- c) údaje o odtokových poměrech: Odtokové poměry nebudou předmětnou rekonstrukcí dotčeny.
- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas:
Navržená rekonstrukce objektu nemění způsob využití objektu
- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou =územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací:
Navržená rekonstrukce objektu nemění způsob využití objektu
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:
obecné požadavky jsou dodrženy
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů: budou respektovány, popř. bude doplněno

- h) seznam výjimek a úlevových řešení: netýká se
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic: nejsou
- j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 165
Obec:	Nové Sedlo [566519]
Katastrální území:	Nové Sedlo u Žatce [706710]
Číslo LV:	37
Výměra [m²]:	687
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Jiným číselným způsobem
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	jiná stavba
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 165

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 166
Obec:	Nové Sedlo [566519]
Katastrální území:	Nové Sedlo u Žatce [706710]
Číslo LV:	37
Výměra [m²]:	129
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Jiným číselným způsobem
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	jiná stavba
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 166

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Česká republika,

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Vězeňská služba České republiky, Soudní 1672/1a, Nusle, 14000 Praha 4

A.4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby:
změna dokončené stavby – rekonstrukce části objektu, kde se nacházejí šatny zaměstnanců
- b) účel užívání stavby: předmětná část je využívána jako šatny pro zaměstnance
- c) trvalá nebo dočasná stavba: stavba je navržena jako trvalá
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů:
objekt není chráněn památkově ani jiným způsobem
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:
do prostoru šaten pro zaměstnance nebude zřízen bezbariérový přístup
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplívajících z jiných právních předpisů:
budou respektovány, popř. bude doplněno
- g) seznam výjimek a úlevových řešení: netýká se
- h) navrhované kapacity stavby:

užitná plocha prostoru šaten: 68,66 m²
počet uživatelů: 15 osob
- i) základní bilance stavby: zůstanou stávající – objekt nebude navyšovat spotřeby médií, odpady budou běžné, nebezpečné odpady se nevyskytují
- j) základní předpoklady výstavby: termín zahájení 1Q 2017 – termín dokončení 2Q 2017
- k) je řešeno rozpočtem

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na objekty