

# MINISTERSTVO SPRÁVEDLNOSTI ČR

Vyšehradská 16, 128 10 Praha 2

Stavební úřad

SPIS. ZN.: MSP-47/2017-STU-SP  
NAŠE čj.: MSP-47/2017-STU-SP/8

- viz rozdělovník -

VYŘIZUJE: Mgr. Jana Slabá  
TEL.: +420 221 997 429  
FAX: +420 221997562  
E-MAIL: stu@msp.justice.cz



V Praze dne 2.5.2017

Počet listů: 7

Přílohy: 2

## STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Ministerstvo spravedlnosti, jakožto správní úřad příslušný podle § 16 odst. 2 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení přezkoumalo podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o vydání stavebního povolení, kterou dne 23.03.2017 podala

**Vězeňská služba České republiky, organizační jednotka Vazební věznice Liberec,  
Pelhřimovská 347/3, 460 02 Liberec, IČ 00212423**

(dále též „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

### s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**„Liberec – přestavba oddílu F“**  
na pozemku parc. č. 1834/2 v katastrálním území Liberec  
(dále jen „stavba“).

### Účel stavby:

Účelem stavby je zřízení nového oddělení zvláštní ochrany osob ve III. NP vazební věznice. Stavebními úpravami dojde k dílčí změně účelu užívání níže uvedených místností:

#### Původní účel:

m.č. 3025 cela 29,52 m2

#### Nový účel:

|                 |          |
|-----------------|----------|
| m.č. 3025a cela | 12,80 m2 |
| m.č. 3025b cela | 12,90 m2 |

|                         |                              |
|-------------------------|------------------------------|
| m.č. 3026 cela 29,52 m2 | m.č. 3026a cela 12,80 m2     |
|                         | m.č. 3026b cela 12,80 m2     |
| m.č. 3027 cela 29,52 m2 | m.č. 3027a cela 12,80 m2     |
|                         | m.č. 3027b cela 12,80 m2     |
| m.č. 3028 cela 29,52 m2 | m.č. 3028a cela 12,80 m2     |
|                         | m.č. 3028b cela 12,80 m2     |
| m.č. 3029 cela          | m.č. 3029 dozorčí 10,60 m2   |
|                         | m.č. 3029a WC 1,15 m2        |
|                         | m.č. 3029b návštěvy 10,75 m2 |
|                         | m.č. 3029c předsín 1,70 m2   |

### Popis stavby:

V rámci stavebních úprav bude stávající oddíl „F“, využívaný doposud pro ubytování odsouzených trvale pracovně nezařaditelných, upraven pro ubytování vězňených osob vyžadujících zvláštní ochranu. V současné době je v tomto oddílu 5 cel s vlastním sociálním zařízením. Přestavbou vznikne 8 samostatných cel rovněž s vlastním sociálním zařízením, dále bude vybudováno nové dozorčí stanoviště a návštěvní místnost. Stávající cely budou přepaženy novou dělicí stěnou z pórobetonových příček tl. 150 mm. Stejná dělicí příčka bude provedena v místě nového dozorčího stanoviště a návštěvní místnosti. Vzhledem k tomu, že dělicí příčky budou vyzděny na stávající stropní klenbovou konstrukci, je nutno respektovat návrh podchycení těchto příček dle návrhu uvedeného ve statické zprávě, kterou vypracoval Ing. Z. Kosina, tč. 1. Máje 4012/72, 466 04 Jablonec nad Nisou.

Dále budou upraveny vstupy do jednotlivých cel, část celových dveří bude vybourána a opět použita do nově vzniklých otvorů, několik celových dveří bude dodáno investorem z vlastního skladu. Otvory po původních celových dveřích budou zazděny.

V jednotlivých celách bude před okna instalována odnímatelná zábrana zamezující otevření oken do plného otevření. Vstupy na oddělení budou zabezpečeny novými katrovými zdvojenými dveřmi s elektrickým zámekem, osazenými do nově vyzděné příčky. Další katrové dveře budou osazeny mezi celami č. 3026b a 3027a. Záchody na celách budou odděleny krátkou zděnou příčkou s dveřmi 600/1970, podlaha z keramické dlažby.

Součástí akce je rovněž úprava oken v prostoru kuchyně v 1. NP a jednoho okna na chodbě. Před tato okna budou instalovány zábrany s cílem zamezit výhledu z těchto oken na vycházkové dvory. Na každé cele bude umístěno umyvadlo s výtokem teplé a studené vody a pro vytápění budou instalována nová litinová tělesa o rozměrech 500/220. Stávající topná tělesa na chodbách budou repasována.

Z hlediska slaboproudého zařízení bude rozšířena celová signalizace, dveřní signalizace, instalace hlásek dorozumívacího systému a před každou celou bude instalována zásuvka STA. Na dozorčím stanovišti bude realizováno monitorovací pracoviště, do kterého budou svedeny všechny prvky EZS, EPS, EKV a obraz ze všech kamer se záznamovým zařízením NVR. Stávající elektroinstalace v celách bude demontována a instalován nový rozvod světelný a zásuvkový. Systém osvětlení cel se nemění a zůstanou svítidla pro denní a noční svícení.

Nemovitost je zapsána na LV č. 2239 vedeného u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, pro obec Liberec a k.ú. Liberec. Pozemek je ve vlastnictví

České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu náleží Vězeňské službě České republiky, Soudní 1672/1a, Nusle, 140 00 Praha 4.

Pověření k právnímu jednání pro ředitele věznice vydal generální ředitel Vězeňské služby ČR dne 01.09.2016 pod č.j. VS-81821-4/ČJ-2016-800020/SP.

## II. Podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovali:
  - **Ing. Marcel Folec**, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, Polní 3369/12, 460 02 Jablonec nad Nisou, ČKAIT 00500953,
  - **Ing. Antonín Horych**, autorizovaný technik pro techniku prostředí, vytápění, vzduchotechnika a zdravotní technika, Alšovice 233, 468 21 Pěnčín, ČKAIT 0500778,
  - **Jan Muller**, autorizovaný technik pro techniku prostředí, specializace elektrotechnická zařízení, Frimlova 258/24, Liberec 5 – Kristiánov 460 05, ČKAIT 0500212,
  - **Ing. Zdeněk Kratochvil**, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0002994, ELVIA spol. s r.o., Poděbradská 51, 198 00 Praha 9.

Případná změna projektové dokumentace musí být v dostatečném předstihu projednána s příslušným stavebním úřadem.
2. Realizace prací bude provedena odborným zhotovitelem na základě výběrového řízení.
3. Stavebník nejméně 5 dnů před zahájením prací oznámí příslušnému stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele a předloží jeho oprávnění k provádění prací.
4. Technický dozor stavebníka bude vykonávat Ing. Ondřej Sýkora, vedoucí stavebního referátu oddělení logistiky Vazební věznice Liberec.
5. Stavebník nejméně 5 pracovních dní předem oznámí příslušnému stavebnímu úřadu termín zahájení prací.
6. Před zahájením stavby stavebník umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek „STAVBA POVOLENA“, který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, kde jej ponechá do konce stavby. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné po celou dobu výstavby.
7. Případný souhlas s provedením stavby, která bude zařízením staveniště, vydá stavební úřad na základě ohlášení podaném oprávněnou osobou.
8. Stavba bude dokončena do **31. 12. 2017**.
9. Veškeré práce budou probíhat za provozu a budou realizovány tak, aby nenarušovaly výkon vazby v tomto objektu.
10. Stavebník odpady produkované stavbou, které nemůže sám využít nebo odstranit, převede do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí a doklady o jejich likvidaci předloží nejpozději týden po dokončení stavby stavebnímu úřadu.
11. Stavebník zašle prostřednictvím datové schránky stavebnímu úřadu 1x za 14 dnů kopie stavebního deníku a případné zápisy z kontrolních dnů.

### III. Podmínky pro užívání stavby:

1. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona, který stavební úřad vydá na žádost a po předložení potřebných dokladů a kladného výsledku závěrečné kontrolní prohlídky.

#### Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vězeňská služba České republiky, organizační jednotka Vazební věznice Liberec, Pelhřimovská 347/3, 460 02 Liberec 2, IČ 002 12 423.

#### Odůvodnění:

Dne 23.03.2017 podala Vězeňská služba České republiky, organizační jednotka Vazební věznice Liberec, Pelhřimovská 347/3, 460 02 Liberec, IČ 00212423, u Ministerstva spravedlnosti, jakožto správního úřadu příslušného podle § 16 odst. 2 písm. c) stavebního zákona (dále jen „stavební úřad“), žádost o stavební povolení na stavbu v žádosti označenou jako „Liberec – přestavba oddílu F“. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba se nachází v uzavřeném areálu již existujících staveb a touto stavbou se nezmění výškové uspořádání prostoru, proto lze pro ni vydat stavební povolení bez územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, resp. bez změny územního rozhodnutí v souladu s ustanovením § 16 odst. 4 stavebního zákona.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům svojí písemností ze dne 30. 03. 2017 pod č. j.: MSP-47/2017-STU-SP/6, přičemž podle § 112 stavebního zákona upustil od ohledání na místě, neboť jsou mu poměry staveniště dobře známy a předložené doklady poskytovaly dostatečné informace pro vydání stavebního povolení. K uplatnění námitek a připomínek stanovil lhůtu 10 dní od doručení výše uvedeného oznámení. V průběhu řízení nebyly uplatněny žádné námítky, též k podkladům pro vydání rozhodnutí se nikdo nevyjádřil.

Při vymezení okruhu účastníků stavebního řízení stavební úřad vycházel především z ustanovení § 109 stavebního zákona. Z tohoto důvodu zahrnul stavební úřad mezi účastníky řízení podle § 109 písm. a) stavebníka, tj. žadatele Vězeňskou službu České republiky, organizační jednotku Vazební věznice Liberec, Pelhřimovská 347/3, 460 02 Liberec, IČ 00212423, podle § 109 písm. d) vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a toho kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jeho práva prováděním stavby přímo dotčena, tj. Vězeňskou službu České republiky, Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4, IČ 00212423, a podle § 109 písm. e) vlastníka sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, tj. Vězeňskou službu České republiky, Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4, IČ 00212423.

Účastníkem řízení podle ust. § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) je Vězeňská služba České republiky, organizační jednotka Vazební věznice Liberec, Pelhřimovská 347/3, 460 02 Liberec, IČ 00212423 a podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu Vězeňská služba České republiky, Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4, IČ 00212423.

Stavební úřad se taktéž zabýval otázkou účastenství osob, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, přičemž zjistil, že pro přiznání účastenství takovýmto osobám ve stavebním řízení nejsou splněny podmínky, tj. požadavky § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a nejsou naplněny požadavky zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), neboť výše uvedená stavba nebyla předmětem posuzování vlivů na životní prostředí a nejedná se o navazující řízení podle § 3 písm. g) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost s připojenými podklady z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona. Zjistil, že dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, byla projektová dokumentace zpracována oprávněnou osobou, jmenovitě:

- **Ing. Marcel Folc**, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, Polní 3369/12, 460 02 Jablonec nad Nisou, ČKAIT 00500953,
- **Ing. Antonín Horych**, autorizovaný technik pro techniku prostředí, vytápění, vzduchotechnika a zdravotní technika, Alšovice 233, 468 21 Pěnčín, ČKAIT 0500778,
- **Jan Muller**, autorizovaný technik pro techniku prostředí, specializace elektrotechnická zařízení, Frimlova 258/24, Liberec 5 – Kristiánov 460 05, ČKAIT 0500212,
- **Ing. Zdeněk Kratochvil**, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0002994, ELVIA spol. s r.o., Poděbradská 51, 198 00 Praha 9.

Projektová dokumentace stavby byla zpracována v listopadu 2016, a tedy v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace je úplná a přehledná, je členěna na jednotlivé oddíly, jdoucí po sobě od A – D, rozsah a obsah jednotlivých částí je přizpůsoben druhu a významu stavby. Dokladová část byla přiložena k žádosti a není součástí projektové dokumentace.

Při zvážení výše uvedených skutečností lze na základě shora uvedeného konstatovat, že stavba splňuje obecné požadavky na využívání území dané vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a obecné technické požadavky na výstavbu dané vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

Podklady předložené v řízení nejsou v rozporu se zájmy chráněnými zvláštními předpisy, o čemž svědčí kladná stanoviska dotčených orgánů. Při svém rozhodování vycházel stavební úřad z následujících stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a jiných subjektů:

- **Magistrát města Liberec**, odbor životního prostředí, oddělení památkové péče, Nám. Dr. Beneše 1, 460 59 Liberec 1, Závazné stanovisko ze dne 6. 2. 2017, č. j. MML/ZPPP/Bit/028667/17-SZ010585/17/5
- **Krajská hygienická stanice Libereckého kraje** se sídlem v Liberci, Husova třída 64, 460 31 Liberec 1, Závazné stanovisko ze dne 11. 6. 2015, č. j. KHSLB 14151/2015
- **Technik PO a BP Vazební věznice Liberec**, Pelhřimovská 347/3, 460 62 Liberec 2, Souhlasné stanovisko ze dne 26. 1. 2017, č. j. VS 42630/ČJ-2017-80009TT 001/2
- **Hlavní požární technik VS ČR**, Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4, Závazné stanovisko ze dne 27. 2. 2017, č. j. VS 13696-6/ČJ-2017-8000PT-44SPD

V těchto stanoviscích nejsou obsaženy vzájemné rozpory a nebyly stanoveny žádné podmínky.

Na základě přezkoumání stavební úřad dospěl k závěru, že stavbu lze podle předložených podkladů provést. Povolením stavby nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí a za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad do 15 dnů ode dne jeho oznámení k ministroví spravedlnosti podáním u zdejšího správního orgánu.

Rozklad se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Rozkladem lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Rozklad jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustný.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Barbora F o r s t o v á, v. r.  
vedoucí stavebního úřadu

„otisk úředního razítka“

### **Poplatek:**

Dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o správních poplatcích“), ve spojení s ustanovením § 1 odst. 3 zákona č. 555/1992 Sb., o Vězeňské službě a justiční stráží České republiky, je stavebník od poplatku podle položky 18 odst. 1 písm. f) sazebníku ve výši 10.000 Kč osvobozen.

### **Příloha pro stavebníka:**

1x ověřená PD

1x štítek „Stavba povolena“

Příloha bude stavebníkovi zaslána po dni nabytí právní moci stavebního povolení.

**Obdrží:**Účastníci řízení:

- Vězeňská služba ČR, generální ředitelství, Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4, **IDDS : b86abcb**
- Vězeňská služba ČR, organizační jednotka Vazební věznice Liberec, Pelhřimovská 347/3, 460 02 Liberec, **IDDS: vmqd4vc**

Dotčené orgány:

- Vězeňská služba ČR, organizační jednotka Vazební věznice Liberec, Pelhřimovská 347/3, 460 02 Liberec, **IDDS: vmqd4vc**
  - o Technik PO a BP
- Vězeňská služba ČR, generální ředitelství, Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4, **IDDS : b86abcb**
  - o Hlavní požární technik VS ČR
- Magistrát města Liberce, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1, odbor životního prostředí, oddělení památkové péče **IDDS 7c6by6u**
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, Husova tř. 64, 460 31 Liberec, **IDDS nfeai4j**

Na vědomí:

- Ministerstvo spravedlnosti ČR, odbor investic a majetku, zde