

 <b>arplan</b>		<b>NÁZEV AKCE:</b> <b>INSTALACE TOPENÍ V BUDOVĚ SKLADU MUNICE A ZBRANÍ</b>  VÍTĚZSLAVA NOVÁKA Č.P. 611, 539 73 SKUTEČ		<b>AUTORIZACE:</b>	
		<b>INVESTOR:</b> ČESKÁ REPUBLIKA, VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY SOUDNÍ Č.P. 1672/1A, 140 67 PRAHA 4 IČ: 00212423		<b>ČÍSLO PARÉ:</b>	
<b>GENERÁLNÍ PROJEKTANT:</b>		<b>ARPLAN S.R.O.</b> PROJEKČNÍ, ARCHITEKTONICKÁ A KONZULTAČNÍ KANCELÁŘ JEČNÁ 505/2, 120 00 PRAHA 2 - NOVÉ MĚSTO email: arplan@arplan.cz tel: +420 774 277 650 www.arplan.cz		<b>ZODP. PROJEKTANT:</b>	
<b>SUBDODAVATEL:</b>		<b>KOORDINÁTOR PROJEKTU:</b>		ING. L. SEMERÁD	
		<b>KONTROLOVAL:</b>		ING. L. SEMERÁD	
		<b>STUPEŇ PD:</b>		DPS/DZS	
		<b>ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:</b>		2478	
<b>STAVEBNÍ OBJEKT:</b>		<b>DATUM:</b>		ČERVEN 2017	
		<b>FORMÁT:</b>			
		<b>NÁZEV SOUBORU:</b>			
<b>ČÁST:</b>		<b>REVIZE:</b>	<b>DATUM</b>	<b>VYPRACOVAL</b>	<b>KONTROLOVAL</b>
		01			
		02			
<b>NÁZEV PŘÍLOHY:</b> <b>PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>		03			
		<b>MĚŘITKO:</b> -		<b>OZNAČENÍ PŘÍLOHY:</b> <b>A.,B.</b>	

# A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Informace o verzi dokumentu

		Datum:	Vypracoval:	Kontroloval:	Poznámka
První vydání:	01	14.06.2017	Ing. L. Schröpferová	Ing. L. Semerád	
Aktualizace:	02				
	03				
	04				

## A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název akce: **INSTALACE TOPENÍ V BUDOVĚ SKLADU MUNICE A ZBRANÍ**  
VÍTĚZSLAVA NOVÁKA Č.P. 611, 539 73 SKUTEČ,  
NA POZEMKU P.Č. ST. 1601, K.Ú. SKUTEČ (749168)

Obec: Skuteč (572241)

Stavebník: **ČESKÁ REPUBLIKA, VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY**  
Soudní č.p. 1672/1a, 140 67 Praha 4

Stupeň PD: Dokumentace pro zadání stavby (DZS)

Zpracovatel PD:



**Arplan s.r.o.**  
Projekční, architektonická a konzultační kancelář

Ječná 505/2, 120 00 Praha 2 – Nové Město

IČ: 27570754

[www.arplan.cz](http://www.arplan.cz)    [arplan@arplan.cz](mailto:arplan@arplan.cz)    Tel.: +420 774 277 650



Firma je certifikována dle ISO 9001 a ISO 14001 SGS Société Générale de Surveillance SA System & Services Certification Switzerland – Cert. CH10/0368, CH10/0369.

Naše společnost je zapojena do projektu „Zelená firma“, čímž výrazně rozšiřujeme svoje aktivity v oblasti ochrany životního prostředí.

**A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE****A.1 OBSAH****A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ****A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ**

- A.3.1 *Rozsah řešeného území, zastavěné/nezastavěné území*
- A.3.2 *Dosavadní využití a zastavěnost území*
- A.3.3 *Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území)*
- A.3.4 *Údaje o odtokových poměrech*
- A.3.5 *Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování*
- A.3.6 *Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území*
- A.3.7 *Seznam výjimek a úlevových řešení*
- A.3.8 *Seznam souvisejících a podmiňujících investic*
- A.3.9 *Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)*

**A.4 ÚDAJE O STAVBĚ**

- A.4.1 *Nová stavba nebo změna dokončené stavby*
- A.4.2 *Účel užívání stavby*
- A.4.3 *Trvalá nebo dočasná stavba*
- A.4.4 *Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka, apod.)*
- A.4.5 *Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb*
- A.4.6 *Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů*
- A.4.7 *Seznam výjimek a úlevových řešení*
- A.4.8 *Navrhované kapacity stavby*
- A.4.9 *Základní bilance stavby*
- A.4.10 *Základní předpoklady výstavby*
- A.4.11 *Orientační náklady stavby*

**A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

## A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Původní projektová dokumentace na přestavbu na sklad munice a zbraní z objektu bývalé kotelny
- Snímek katastrální mapy, výpis z KN
- Prohlídka objektu in situ
- Požadavky investora

## A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

### A.3.1 Rozsah řešeného území, zastavěné/nezastavěné území

Předmětem této dokumentace je řešení vytápění a větrání v prostorech muničních skladů a skladů zbraní (náhrada nevyhovujícího). Součástí řešení budou stavební úpravy spojené nejen s výměnou technologie VZT, ale i vytvoření dvouplášťové střechy doplněním SDK podhledu s tepelnou izolací z minerální vlny.

Objekt slouží jako sklad munice a zbraní a je součástí areálu Expedičního skladu VS ČR v obci Skuteč. Nachází se na východní straně areálu na parc. č. 1601, katastrální území Skuteč v zastavěném a stabilizovaném území.

#### Současný stav

Budova byla dříve užívána jako kotelná na tuhá paliva a uhelna. V současnosti slouží jako příruční sklad munice a zbraní. Objekt o rozměrech cca 16,7x25,4m má jedno podzemní podlaží a jedno nadzemní podlaží, prostor bývalé uhelny prochází přes obě podlaží. Jedná se o železobetonový montovaný skelet s obvodovým pláštěm z žb. panelů, či vyzdívek z CP, nebo keramických bloků. Sedlová střecha je mírného spádu (5°), tvořená žb. žebírkovanými panely s hydroizolací (bez tepelné izolace).

Objekt je bez vytápění a sklady jsou nedostatečně větrány (podtlakové větrání pomocí malých průvětrníků a potrubí SPIRO s ventilátory na pohybové čidlo s doběhem). Absence zateplení i vytápění a nedostatečné větrání způsobuje vysokou vnitřní vlhkost.

#### Navržený stav

Pro snížení vlhkosti skladů munice a zbraní je navržena výměna VZT zařízení vč. souvisejícího příslušenství. Projekt vzduchotechniky řeší odvod vzdušné vlhkosti z prostoru skladu a teplovzdušné vytápění prostoru skladu.

Teplovzdušné vytápění a odvod vzdušné vlhkosti bude řešeno přívodní a odvodní VZT jednotkou, které budou umístěny v prostoru bývalé kotelny. Navržené větrání je rovnotlaké a množství čerstvého vzduchu je konstantní. Jako zdroj tepla a chladu slouží kondenzační jednotka situovaná v exteriéru. Kondenzační jednotka pracuje v režimu tepelného čerpadla vzduch-vzduch, kdy v zimním a přechodném období je výkon jednotky využit k ohřevu vzduchu.

Sání čerstvého vzduchu je umístěno na jihozápadní fasádě objektu. Po vzduchových úpravách v jednotce je vzduch veden kruhovým potrubím do větraných prostor. Přívod vzduchu je situován do chodeb, jako přívodní prvky jsou uvažovány výústky.

V každém skladovém prostoru jsou osazeny stávající průvětrníky ve stěně sousedící s manipulační chodbou pro přívod čerstvého vzduchu. V rámci 1.NP budou mřížky demontovány, otvory zvětšeny a osazeny požární stěnové uzávěry s ručním a teplotním spouštěním. V místnosti č. 009 bude větrací otvor zvětšen a doplněn novou větrací mřížkou.

Potrubí se znehodnoceným vzduchem bude vedeno podél obvodových stěn do odvodní VZT jednotky. Vyústky budou v dostatečném množství a odpovídající velikosti pro řádné odvětrání skladů. Odvod znehodnoceného vzduchu bude umístěn na jihozápadní fasádě.

V projektové dokumentaci je dále navržen prostorový odvod výfukových plynů. Během vykládky a nakládky vjíždí celý automobil do nákladového prostoru (chodba) a po zajetí jsou vjezdová vrata uzavřena. Navržený ventilátor pak slouží pro odvod výfukových plynů, které v objektu zůstanou po zajetí popř. vyjetí automobilu. Navržené větrání je podtlakové s nuceným odvodem znehodnoceného vzduchu.

Součástí řešení budou stavební úpravy spojené nejen s výměnou technologie VZT, ale i vytvoření dvouplášťové provětrávané střechy doplněním SDK podhledu s tepelnou izolací z minerální vlny pro zmenšení objemu větraných prostor a snížení nákladů na větrání.

### A.3.2 Dosavadní využití a zastavěnost území

Objekt je využíván jako sklad munice a zbraní. Navrženými pracemi nedochází ke změně využití objektu.

Objekt se nachází v zastavěném a stabilizovaném území.

### **A.3.3 Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území)**

Stavba se nenachází na území památkové rezervace či památkové zóny, ani v hygienickém pásmu vodního zdroje. Na pozemek nezasahují ani žádná ochranná pásma inženýrských sítí, mimo ochranná pásma objektových přípojek. V případě provádění stavebních prací v ochranném pásmu inženýrských sítí budou dodrženy pokyny a požadavky správce sítě. Pozemek a stavba na něm se nenachází v záplavovém území.

### **A.3.4 Údaje o odtokových poměrech**

Realizací navržené stavby nedochází ke změnám odtokových poměrů v území. Srážkové vody ze střech a zpevněných ploch budou likvidovány stávajícím systémem dešťové kanalizace – beze změny.

### **A.3.5 Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování**

Navrženými stavebními úpravami nedochází ke změně využití stavby či území.

### **A.3.6 Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Navržené řešení je z hlediska požadavků na využití území v souladu s platnými předpisy.

### **A.3.7 Seznam výjimek a úlevových řešení**

V rámci stavební akce dotčené území nevyvolává využití žádné z výjimek či realizaci úlevových řešení mimo výjimky dané stavebními nebo stavebně konstrukčními omezeními stávajícího objektu.

### **A.3.8 Seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Vzhledem k charakteru stavby a technickému vybavení pozemku nejsou nutné žádné podmiňující stavby či investice.

### **A.3.9 Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)**

a) Výčet pozemků dotčenou stavbou

Katastrální území:	Skuteč (749168)
Číslo pozemku:	1601

## **A.4 ÚDAJE O STAVBĚ**

### **A.4.1 Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Řešená stavba je změnou dokončené stavby. Jedná se o tyto stavební úpravy a udržovací práce:

- výměna systému větrání v prostoru skladů, umístění nových VZT jednotek (přívodní a odvodní) a nové kondenzační jednotky, která bude v zimním období sloužit pro dohřev přívodního vzduchu, doplnění ventilátoru pro odvětrání výfukových plynů z prostoru zásobovací chodby
- silového napájení jednotlivých komponentů přes podružný rozvaděč a jeho dopojení do systému EPS
- drobné stavební úpravy související s výměnou VZT,
- svěšení podhledu v prostorách 1.NP (vč. svítidel a čidel EPS) a doplnění tepelné izolace z minerální vlny
- další stavební a udržovací práce spojené s výše uvedenými stavebními úpravami.

### **A.4.2 Účel užívání stavby**

Objekt je využíván jako sklad munice a zbraní. Navrženými pracemi nedochází ke změně využití objektu.

### **A.4.3 Trvalá nebo dočasná stavba**

Stavba je navržena jako trvalá.

#### **A.4.4 Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka, apod.)**

Stavba není kulturní památkou dle platných předpisů a ani se nenachází v památkové rezervaci či zóně.  
Stavba se nenachází v přírodní ochranné zóně.

#### **A.4.5 Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Podmínky pro bezbariérové užívání staveb se výše zmíněnými stavebními úpravami nemění.

#### **A.4.6 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Požadavky dotčených správních orgánů – odborů Ministerstva spravedlnosti jsou dodrženy a respektovány.  
Získání stanoviska odborných orgánů VS:

**Ředitel odboru logistiky GŘ VS ČR**, stanovisko ze dne 01.02.2017

**č.j. VS 24435-11/ČJ-2016-800051-VERZAK**

Bez připomínek.

**Ředitel odboru vězeňské a justiční stráže GŘ VS ČR**, stanovisko ze dne 01.02.2017

**č.j. VS 24435-11/ČJ-2016-800051-VERZAK**

Bez připomínek.

**Vedoucí pyrotechnika VS, GŘ VS ČR**, stanovisko ze dne 02.02.2017

**č.j. VS-7384-5/ČJ-2017-800050**

Souhlasné stanovisko.

**Hlavní požární technik VS ČR**, závazné stanovisko ze dne 20.02.2017

**č.j. VS-13696-6/ČJ-2017-8000PT-44SPD**

Souhlasné závazné stanovisko.

**Vrchní technik BOZP VS ČR**, souhlasné stanovisko ze dne 06.02.2017

**č.j. VS-10703-4/ČJ-2017-8000BP-43 DP**

Souhlasné stanovisko s podmínkou.

- 1) U každého objektu budou provedena potřebná kontrolní měření hluku pro nejbližší chráněné vnitřní a venkovní prostory těchto staveb vzhledem k nově instalovaným stacionárním zdrojům hluku v objektu a to v denní i noční době. Měření bude provedeno dle platných právních předpisů před předáním hotové stavby investorovi.
- 2) Prostor staveniště bude vymezen oplocením (nikoliv pouze páskou).

#### **A.4.7 Seznam výjimek a úlevových řešení**

V rámci stavební akce dotčené území nevyvolává využití žádné z výjimek či realizaci úlevových řešení mimo výjimky dané stavebně konstrukčními omezeními stávajícího objektu.

#### **A.4.8 Navrhované kapacity stavby**

Navrženými pracemi nedochází ke změně kapacit stávajícího objektu.

#### **A.4.9 Základní bilance stavby**

- a) *Potřeba pitné vody*

Navrženým řešením nedochází k navýšení spotřeby vody oproti současnému stavu.

b) *Bilance splaškových a dešťových vod*

Navrženým řešením nedochází k navýšení bilance splaškových ani srážkových vod.

c) *Nároky na elektrickou energii*

Navrženým řešením nedochází k navýšení bilance elektrického příkonu oproti současnému stavu.

Případné úpravy přípojného místa budou řešeny v rámci dodávky dodavatele stavby na podkladu jím zvolených komponentů a jejich příkonů v rámci veřejné zakázky.

d) *Nároky na tepelnou energii*

Navrženým řešením nedochází k navýšení potřeby tepelné energie oproti současnému stavu.

**A.4.10 Základní předpoklady výstavby**

a) *Předpokládaná lhůta výstavby*

Orientační lhůta provedení navržených prací s přihlédnutím k rozsahu stavby, použitým materiálům a technologiím je odborným odhadem stanovena na **1 až 3 měsíce**. Průběh výstavby bude upřesněn dle možnosti čerpání finančních prostředků investorem a klimatických podmínek.

**Vyhotovení dokumentace**

**06/2017**

**Vlastní realizace stavby (nejpozději do)**

**07/2017 – 09/2017**

**Ukončení stavby**

**10/2017**

b) *Návrh kontrolních prohlídek stavebního dozoru stavebního úřadu*

- Konečná prohlídka, případně kolaudace nebo souhlas s užíváním

c) *Organizace výstavby, zábory veřejných ploch*

Při provádění stavby budou dodrženy bezpečnostní předpisy, pracovníci budou řádně proškoleni o BOZ, záznam bude proveden do stavebního deníku. Pracovníci budou vybaveni pracovním oděvem a ochrannými pracovními pomůckami. Na stavbě bude provedeno bezpečnostní opatření a značení dle platných předpisů.

Za bezpečnost při provádění stavebních prací zodpovídá zhotovitel (dodavatel) stavby. Při stavbě budou dodržena bezpečnostní opatření dle zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude v maximální míře brán ohled na vlastníky sousedních nemovitostí. Stavební práce budou probíhat v době mimo noční klid. Stavba bude zajištěna v průběhu výstavby proti vniknutí.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané pracovní pomůcky podle platných předpisů.

Při provádění prací na staveništích je třeba dodržovat pravidla BOZP, včetně zákonných požadavků, ustanovení norem (ČSN), bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby. Stavební práce budou probíhat v denní době od 7.00-21.00 hod.

Zdrojem užitkové vody pro potřebu stavby je přednostně uvažována vodovodní přípojka přes podružné měření dodavatele stavby. Alternativně lze, zajistit potřebu vody pro výstavbu mobilními nadzemními nádobami s vodou.

Zdrojem elektřiny je navržen staveništní rozvaděč, který bude na stávající elektro síť napojen přes stávající přípojkovou skříň přes podružné měření dodavatele stavby. V případě vzdušného propojení stávající odběrného pilíře a staveništního rozvaděče musí být vedeno v dostatečné výšce, viditelně označeno a zabezpečeno proti poškození.

S veškerým odpadem vzniklým při stavební činnosti a následně při užívání stavby bude nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb.

**Pro stavbu a pro umístění celého zařízení staveniště bude stavebník používat výhradně pozemek stavby. Zařízení staveniště bude umístěno mimo ochranná pásma inženýrských sítí.**

**Se záborem veřejných ploch při realizaci této stavební akce se nepočítá.**

d) *Postup výstavby*

V první fázi budou provedeny bourací práce spočívající v odstranění stávajícího větracího systému a dále vybourání nových prostupů. Poté budou provedeny práce spojené s montáží nových VZT jednotek, kondenzační jednotky a ventilátoru vč. silového napájení jednotlivých komponentů přes podružný rozvaděč a jeho dopojení do systému EPS.

Po provedení zkoušek s revizí budou tyto rozvody zapraveny a povrchy opatřeny finální úpravou. Budou dokončeny izolační a sádkartónářské práce, malby, nátěry atd., v exteriéru pak opravné fasádní práce u prostupů VZT (izolace, oplechování a provedení stěrkových omítek na líci stěn).

S veškerým odpadem vzniklým při stavební činnosti a následně při užívání stavby bude nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb..

Zařízení staveniště bude umístěno pouze na pozemcích, na kterém bude realizována stavba a dále na pozemcích, které jsou ve vlastnictví stavebníka. Zařízení staveniště bude umístěno mimo ochranná pásma inženýrských sítí.

#### **A.4.11 Orientační náklady stavby**

Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejnou zakázku, cena bude stanovena na základě zadávacího výběrového řízení na dodavatele stavby.

### **A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

Stavba, která je předmětem této dokumentace, je rozdělena na tyto objekty:

Obj. č. 01 – Výměna systému VZT



## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Informace o verzi dokumentu

		Datum:	Vypracoval:	Kontroloval:	Poznámka
První vydání:	01	14.06.2017	Ing. Schröpferová	Ing. L. Semerád	
Aktualizace:	02				
	03				
	04				

### B.0 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název akce: **INSTALACE TOPENÍ V BUDOVĚ SKLADU MUNICE A ZBRANÍ**  
VÍTĚZSLAVA NOVÁKA Č.P. 611, 539 73 SKUTEČ,  
NA POZEMKU P.Č. ST. 1601, K.Ú. SKUTEČ (749168)

Obec: Skuteč (572241)

Stavebník: **ČESKÁ REPUBLIKA, VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY**  
Soudní č.p. 1672/1a, 140 67 Praha 4

Stupeň PD: Dokumentace pro zadání stavby (DZS)

Zpracovatel PD:



**Arplan s.r.o.**

Projekční, architektonická a konzultační kancelář

Ječná 505/2, 120 00 Praha 2 – Nové Město

IČ: 27570754

[www.arplan.cz](http://www.arplan.cz)

[arplan@arplan.cz](mailto:arplan@arplan.cz)

Tel.: +420 774 277 650



Firma je certifikována dle ISO 9001 a ISO 14001 SGS Société Générale de Surveillance SA System & Services Certification Switzerland – Cert. CH10/0368, CH10/0369.

Naše společnost je zapojena do projektu „Zelená firma“, čímž výrazně rozšiřujeme svoje aktivity v oblasti ochrany životního prostředí.

**B.0 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE****B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

- B.1.1 Charakteristika stavebního pozemku*
- B.1.2 Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů*
- B.1.3 Stávající ochranná a bezpečnostní pásma*
- B.1.4 Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území, apod..*
- B.1.5 Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území*
- B.1.6 Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin*
- B.1.7 Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)*
- B.1.8 Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)*
- B.1.9 Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice*

**B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

- B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek*
- B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení*
- B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby*
- B.2.4 Bezbariérové užívání stavby*
- B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby*
- B.2.6 Základní technický popis staveb*
- B.2.7 Technická a technologická zařízení*
- B.2.8 Požární bezpečnostní řešení*
- B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi (kritéria tepelně technického hodnocení)*
- B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí (zásady řešení parametrů stavby a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí)*
- B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí (pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření, apod..)*

**B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

- B.3.1 Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky*
- B.3.2 Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky*

**B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

- B.4.1 Popis dopravního řešení*
- B.4.2 Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu*
- B.4.3 Doprava v klidu*

**B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV****B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

- B.6.1 Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*
- B.6.2 Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině*
- B.6.3 Vliv na soustavy chráněných území na Natura 2000*
- B.6.4 Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacích řízení nebo stanoviska EIA*
- B.6.5 Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů*

**B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

**B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

- B.8.1 Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu*
- B.8.2 Ochrana okolí staveniště na související asanace, demolice, kácení dřevin*
- B.8.3 Zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)*
- B.8.4 Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin*

## **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

### **B.1.1 Charakteristika stavebního pozemku**

Pozemek stavby p.č. st. 1601 je v katastru nemovitostí veden jako zastavěná plocha a nádvoří. Objekt je v katastru nemovitostí veden jako jiná stavba.

Dotčený pozemek je v současnosti zastavěný stavbou, která je předmětem této dokumentace. Navrženou změnou nedochází ke zvětšení zastavěnosti pozemku oproti povolenému řešení. V okolí pozemku a stavby se nacházejí objekty s nebytovou funkcí.

Objekt/pozemek je v současnosti plně zasíťován. Navrženými pracemi nejsou stávající přípojky dotčeny.

### **B.1.2 Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

Při vypracovávání dokumentace stavby byla provedena prohlídka stavby a všech předaných podkladů pro zajištění správného a věcného návrhu předmětné stavby. Žádné podrobné průzkumy a rozborů během zpracovávání této dokumentace nebyly vyhotoveny.

### **B.1.3 Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Stavba se nenachází v hygienickém pásmu vodního zdroje. Na pozemek nezasahují ani žádná ochranná pásma inženýrských sítí, mimo ochranná pásma objektových přípojek. V případě provádění stavebních prací v ochranném pásmu inženýrských sítí budou dodrženy pokyny a požadavky správce sítě.

### **B.1.4 Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území, apod..**

Pozemek se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

### **B.1.5 Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Nepředpokládá se žádný výrazný negativní vliv na okolní pozemky a stavby v průběhu realizace a užívání stavby. Při realizaci dojde v omezené výši ke zvýšení prašnosti a zvýšení hlukové zátěže v zájmovém území, které však musí splňovat předepsané hygienické limity. Automobily opouštějící staveniště budou očištěny. V případě znečištění nebo poškození veřejných ploch a komunikací při výstavbě provede prováděcí firma úklid, případně vyspravení ploch do původního stavu.

### **B.1.6 Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Na pozemku se v současnosti nenacházejí žádné nadzemní či podzemní stavby, které je nutné v rámci návrhu asanovat či provést jejich demolici.

V rámci navržených prací není nutné provádět žádné kácení dřevin či vzrostlých stromů.

### **B.1.7 Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)**

Pozemek, na kterém je umístěna stavba, není součástí zemědělského půdního fondu a ani není zahrnut do pozemků určených k plnění lesa. Nedojde tedy k žádnému dočasnému či trvalému záboru.

### **B.1.8 Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

#### **a) Napojení na síť dopravní infrastruktury**

Komunikační napojení areálu je z ulice Vítězslava Nováka, jež je obslužnou veřejnou komunikací - beze změny stávající.

#### **b) Přípojky sítí technické infrastruktury**

Stávající přípojky sítí technické infrastruktury nejsou navrženými pracemi dotčeny.

Případné úpravy přípojného místa elektrického příkonu oproti současnému stavu budou řešeny v rámci dodávky dodavatele stavby na podkladu jím zvolených komponentů a jejich příkonů v rámci veřejné zakázky.

### **B.1.9 Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Vzhledem k charakteru stavby a technickému vybavení pozemku nejsou nutné žádné podmiňující stavby či investice.

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Objekt slouží jako sklad munice a zbraní. Navrženými pracemi nedochází ke změně využití stavby oproti kolaudovanému stavu.

Návrh nepočítá s rozšířením kapacity objektu.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

Celkové urbanistické a architektonické řešení stavby bylo zvoleno v souladu s platnými předpisy, územním plánem a jeho regulativními podmínkami, a v neposlední řadě dle požadavků a přání investora.

Barevné ani materiálové řešení fasády objektu se nemění.

### **B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby**

Dispoziční ani provozní řešení stávajícího objektu není navrženým řešením změněno.

Do objektu se vstupuje na JV straně, přes zádveří se dostaneme do zázemí obsluhy či kotelny, jenž je propojena přes 2 podlaží ocelovým schodištěm s 1.PP. Ze SV strany je možno vstoupit do objektu z úrovně terénu přes zásobovací vrata do manipulační chodby, ze které se dostaneme do jednotlivých skladů zbraní.

Vedle zásobovacího vjezdu se nachází vertikální komunikace s nákladním výtahem a ocelovým schodištěm do 1.PP.

V suterénu jsou umístěny jednotlivé sklady munice po obou stranách chodby.

V objektu se nenachází žádné prostory či technologie určené pro výrobu. V bývalé kotelně bude instalován vzduchotechnický systém pro větrání skladových prostor.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Vzhledem k druhu řešeného objektu a na základě platné vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, není nutné navrhovat zvláštní požadavky a řešení pro bezbariérové užívání stavby.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Při užívání stavby je nutné dodržovat pokyny a doporučení výrobců stavebních materiálů, výrobků, spotřebičů a instalovaných zařízení, které jsou instalovány v rámci stavby, dále dbát na řádnou údržbu a provádět revizní či servisní zkoušky příslušných částí stavby, spotřebičů a zařízení (např. otopný zdroj, těsnost spojů, revize elektroinstalací, atd.).

Pro zachování mechanické odolnosti a stability stavby není dovoleno neodborně zasahovat do nosných konstrukcí stavby. Není dovoleno provádět neodborné zásahy do elektroinstalací, rozvodů zdravotních instalací a systémů vytápění. Případné úpravy smí provádět pouze odborná firma nebo osoba s příslušným vzděláním a oprávněním.

### **B.2.6 Základní technický popis staveb**

#### Současný stav

Budova byla dříve užívána jako kotelna na tuhá paliva a uheľna. V současnosti slouží jako příruční sklad munice a zbraní. Objekt o rozměrech cca 16,7x25,4m má jedno podzemní podlaží a jedno nadzemní podlaží, prostor bývalé uhelný prochází přes obě podlaží. Jedná se o železobetonový montovaný skelet s obvodovým pláštěm z žb. panelů, či vyzdívek z CP, nebo keramických bloků. Sedlová střecha je mírného spádu (5°), tvořená žb. žebírkovanými panely s hydroizolací (bez tepelné izolace).

Objekt je bez vytápění a sklady jsou nedostatečně větrány (podtlakové větrání pomocí malých průvětrníků a potrubí SPIRO s ventilátory na pohybové čidlo s doběhem). Absence zateplení i vytápění a nedostatečné větrání způsobuje vysokou vnitřní vlhkost.

### Navržený stav

Pro snížení vlhkosti skladů munice a zbraní je navržena výměna VZT zařízení vč. souvisejícího příslušenství. Projekt vzduchotechniky řeší odvod vzdušné vlhkosti z prostoru skladu a teplovzdušné vytápění prostoru skladu.

Teplovzdušné vytápění a odvod vzdušné vlhkosti bude řešeno přívodní a odvodní VZT jednotkou, které budou umístěny v prostoru bývalé kotelny. Navržené větrání je rovnotlaké a množství čerstvého vzduchu je konstantní. Jako zdroj tepla a chladu slouží kondenzační jednotka situovaná v exteriéru. Kondenzační jednotka pracuje v režimu tepelného čerpadla vzduch-vzduch, kdy v zimním a přechodném období je výkon jednotky využit k ohřevu vzduchu.

Sání čerstvého vzduchu je umístěno na jihozápadní fasádě objektu. Po vzduchových úpravách v jednotce je vzduch veden kruhovým potrubím do větraných prostor. Přívod vzduchu je situován do chodeb, jako přívodní prvky jsou uvažovány výústky.

V každém skladovém prostoru jsou osazeny stávající průvětrníky ve stěně sousedící s manipulační chodbou pro přívod čerstvého vzduchu. V rámci 1.NP budou mřížky demontovány, otvory zvětšeny a osazeny požární stěnové uzávěry s ručním a teplotním spouštěním. V místnosti č. 009 bude větrací otvor zvětšen a doplněn novou větrací mřížkou.

Potrubí se znehodnoceným vzduchem bude vedeno podél obvodových stěn do odvodní VZT jednotky. Výústky budou v dostatečném množství a odpovídající velikosti pro řádné odvětrání skladů. Odvod znehodnoceného vzduchu bude umístěn na jihozápadní fasádě.

V projektové dokumentaci je dále navržen prostorový odvod výfukových plynů. Během vykládky a nakládky vjíždí celý automobil do nákladového prostoru (chodba) a po zajištění jsou vjezdová vrata uzavřena. Navržený ventilátor pak slouží pro odvod výfukových plynů, které v objektu zůstanou po zajištění popř. vyjetí automobilu. Navržené větrání je podtlakové s nuceným odvodem znehodnoceného vzduchu.

Součástí řešení budou stavební úpravy spojené nejen s výměnou technologie VZT, ale i vytvoření dvouplášťové provětrávané střechy doplněním SDK podhledu s tepelnou izolací z minerální vlny pro zmenšení objemu větraných prostor a snížení nákladů na větrání.

V první fázi budou provedeny bourací práce spočívající v odstranění stávajícího vzduchotechnického vedení vč. související technologie určené k výměně, a dále vybourání nových či úpravě stávajících prostupů pro vzduchotechnické potrubí. Poté bude přistoupeno k zazdění starých otvorů po demontovaném potrubí, opravě omítek a dalším zednickým pracím. Dále budou provedeny práce spojené s montáží nových VZT jednotek, nové kondenzační jednotky a ventilátoru pro odvětrání výfukových plynů ze zásobovací chodby včetně souvisejících rozvodů a technologie. Po provedení zkoušek s revizí budou tyto rozvody zapraveny a povrchy opatřeny finální úpravou (vč. utěsnění prostupu fasádou).

Sací a výfukové potrubí přívodní a odvodní VZT jednotky bude na fasádě ukončeno pomocí pozinkované protidešťové žaluzie. V rámci chodby s vjezdovými vraty v 1.NP bude osazeno odtahové potrubí s ventilátorem společně s ručním ovládáním, aby bylo možné chodbu odvětrat při zvýšené koncentraci výfukových plynů (vykládání skladovaného materiálu ze zásobovacího automobilu se zavřenými vraty). Vstupní otvor pro výfuk znehodnoceného vzduchu z manipulační chodby bude ukončen 90° kolenem opatřeným pancéřovanou kalenou mřížkou.

Při průchodu potrubí VZT požárně dělicí konstrukcí, v tomto případě se jedná o potrubí VZT prostupující ze strojovny VZT (bývalé kotelny) do prostoru jednotlivých skladů a chodby, budou v místě tohoto prostupu osazeny požární klapky s ručním a termickým spouštěním.

V kotelně bude umístěn nový podružný rozvaděč napojený na stávající rozvaděč situovaný v zádveři. Z podružného rozvaděče bude provedeno silové napojení jednotlivých komponentů VZT (přívodní a odvodní jednotka, kondenzační jednotka, ventilátor, přečerpávací zařízení), tento podružný rozvaděč bude připojen do systému EPS. Kabeláž bude doplněna dle vybraných výrobků dodavatelem. Průvětrníky na rozhraní požárních úseků budou opatřeny protipožární větrací mřížkou.

Od přívodní VZT jednotky bude proveden odvod kondenzátu do kanalizace. Vzhledem k umístění jednotky musí být kondenzát přečerpáván pomocí přečerpávacího zařízení umístěného v prostoru bývalé kotelny za VZT jednotkou.

Silové napojení jednotlivých komponentů viz. samostatná část dokumentace D143 – ELEKTROINSTALACE.

Vzduchotechnické zařízení bude uzemněno dle platných ČSN.

Pod zastřešení bude svěšen SDK podhled (vč. parozábrany) zateplený minerální vlnou (2x100 mm) celková tloušťka 200mm. Společně s podhledem budou svěšena i všechna stávající svítidla a čidla EPS včetně kabeláže.

Prostor mezi zatepleným podhledem a střešní konstrukcí bude příčně provětrán, aby tak vznikla dvouplášťová střecha. Větrací otvory budou kryty demotovanými 90° koleny s pancéřovanými kalenými mřížkami.

Stávající střešní výlezák bude sloužit jako venkovní přístup do podstřeší. Servisní přístup na střechu bude řešen z exteriéru po žebříku. Podhled bude opatřen sklopným výlezem.

Kovový rošt podhledu a pancéřované mřížky budou uzemněny dle platných ČSN.

Navržené konstrukční a materiálové řešení splňuje vyhlášku o technických požadavcích na stavby. Navržené konstrukční a materiálové řešení je patrné z dalších částí projektové dokumentace – z výkresové a textové části.

K výstavbě budou použity materiály opatřené atestem a materiály, které z hlediska radioaktivity odpovídají příslušným platným předpisům.

Certifikáty o zabudovaných materiálech budou uchovány a budou nedílnou přílohou stavebního deníku, který bude během realizace veden pověřenou osobou.

Morální životnost kompletačních konstrukcí a technických instalací je odhadována na 20-30 roků. Doba životnosti je závislá na provádění udržovacích prací, neodborných zásahů a obecného technického pokroku lidské společnosti.

Stavební práce budou provedeny dle technologických předpisů výrobců jednotlivých materiálů a výrobků, právních předpisů, vyhlášek, ČSN a ČSN EN, platných v době realizace stavby.

Dodavatelem stavby bude v rámci jeho přípravy zpracován výrobní a montážní postup jednotlivých konstrukcí, který bude před vlastní realizací těchto konstrukcí odsouhlasen v rámci autorského dozoru zpracovatelem této dokumentace.

### **B.2.7 Technická a technologická zařízení**

Předmětem této dokumentace je výměna stávajícího systému VZT skladů munice a zbraní vč. doplnění kondenzační jednotky pracující v režimu tepelného čerpadla, která slouží v zimním a přechodném období pro dohřev přívodního vzduchu. Dále je navržen systém pro odvod výfukových plynů z manipulační chodby.

Podrobněji viz. samostatná část dokumentace D144 – VZDUCHOTECHNIKA

Zařízení bude provedeno dle platných technických norem a předpisů v době výstavby na základě vybraného systému VZT a dle výrobní dokumentace vyhotovené v dodávce dodavatele stavby.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Navrženými úpravami a pracemi nedochází ke změně využití stávající stavby. Dispoziční řešení v rámci objektu se vzhledem k požární bezpečnosti stavby nemění. Nedochází tedy ke změnám v požární ochraně stavby oproti zkolaudovanému stavu.

Nové prostupy technických zařízení budou utěsněny nehořlavým materiálem třídy reakce na oheň A1, A2 nebo nesnadno hořlavým materiálem třídy hořlavosti B, vstup bude vykazovat požární odolnost REI 30. Větrací otvory (připojení mezi chodbou a sklady zbraní a munice) na rozhraní požárních úseků budou opatřeny stěnovými větracími mřížkami s vodorovnými listy, hliníkové provedení, rozteč lamel 20, rozměr dle stávajících, vč. připevňovacího rámečku, vč. požární ucpávky - typ uzávěru EW, minimální požární odolnost 30 minut.

Při průchodu potrubí VZT požárně dělicí konstrukcí budou v místě tohoto prostupu osazeny požární klapky s ručním a termickým spouštěním, minimální požární odolnost klapek bude 45 minut. Celý systém VZT bude napájen z nového podružného rozvaděče umístěného v kotelně, který bude připojen do systému EPS, v případě požáru bude rozvaděč odpojen (VZT vypnuta).

Navržené řešení vyhovuje požadavkům dotčených ČSN a předpisů z hlediska požární ochrany, za předpokladu dodržení projektovaného stavu a požadavků požární zprávy k poslednímu zkolaudovanému stavu.

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi (kritéria tepelně technického hodnocení)**

Požadavky na součinitele prostupu tepla jsou uvedeny v ČSN 730540-2 a vyjadřují vliv samotného stavebního řešení na úsporu energie na vytápění – nezohledňují nejisté faktory, jako je chování uživatelů či vliv klimatických podmínek. Nově navržené konstrukce musí splňovat normové požadavky dané touto normou.

Při provozování objektu nebo jednotlivých jeho částí je nutné dodržovat principy a zásady hospodaření s energiemi dle platných předpisů.

Vzhledem k ekonomice stavby na další výdaje není zasahováno do stávající střechy, ale je vytvořena dvouplášťová střecha svěšením SDK podhledu se zateplením minerální vatou, vzduchová mezera nad zatepleným podhledem bude odvětrávána. Dojde tak ke zmenšení kubatur vzduchu, která je nutná pro optimální větrání (odvod vlhkosti), vč. snížení výdajů na větrání.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí (zásady řešení parametrů stavby a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí)**

V době zpracování této projektové dokumentace nebyly stanoveny žádné požadavky na komunální prostředí a požadavky na omezení vlivu stavby na okolí.

Část objektu svým funkčním využitím slouží i jako dočasné pracoviště (2-3x do měsíce, max. 3 hodiny). Tyto prostory budou splňovat parametry kladené platnými předpisy vztahující se na pracoviště. Navrženými pracemi nedochází k navýšení počtu pracovníků či omezení stávajícího pracovního prostředí. Součástí zázemí objektu je denní místnost s hygienickým zařízením s přirozeným větráním okny.

#### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí (pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření, apod..).**

##### **a) Ochrana proti radonu, vodě a zemní vlhkosti**

Neřeší se, výše zmíněnými stavebními úpravami se nemění.

##### **b) Ochrana proti hluku z venkovního prostředí**

Ochrana proti hluku z venkovního prostředí a provozu stavby není předmětem této dokumentace.

### **B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

#### **B.3.1 Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky**

##### **a) Přípojky sítí technické infrastruktury**

Stávající přípojky sítí technické infrastruktury nejsou navrženými pracemi dotčeny.

Případné úpravy přípojného místa elektrického příkonu oproti současnému stavu budou řešeny v rámci dodávky dodavatele stavby na podkladu jím zvolených komponentů a jejich příkonů v rámci veřejné zakázky.

##### **b) Přeložky**

Navržené řešení nevyvolává potřebu přeložek sítí technické infrastruktury.

#### **B.3.2 Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

##### **a) Potřeba pitné vody**

Navrženým řešením nedochází k navýšení spotřeby vody, vodovodní přípojka vyhovuje – není nutné provádět její úpravu.

##### **b) Balance splaškových a dešťových vod**

Navrženým řešením nedochází k navýšení balance splaškových a dešťových vod, kanalizační přípojka vyhovuje – není nutné provádět její úpravu.

##### **c) Nároky na elektrickou energii**

Navrženým řešením nedochází k navýšení balance elektrického příkonu oproti současnému stavu.

Případné úpravy přípojného místa budou řešeny v rámci dodávky dodavatele stavby na podkladu jím zvolených komponentů a jejich příkonů v rámci veřejné zakázky.

##### **d) Nároky na tepelnou energii**

Navrženým řešením nedochází k navýšení potřeby tepelné energie oproti současnému stavu.

##### **e) Nároky na dodávku zemního plynu**

Objekt není napojen na plynovod.

##### **f) Větrání a vzduchotechnika**

Projekt vzduchotechniky řeší nucené větrání skladů munice a zbraní, manipulačních a komunikačních prostor, nově navržené vzduchotechnické zařízení nahrazuje zařízení stávající. Pro větrání je navržena přívodní a odvodní VZT jednotka umístěná v prostoru bývalé kotelny vč. doplnění kondenzační jednotky pracující v režimu tepelného čerpadla, která slouží v zimním a přechodném období pro dohřev přívodního vzduchu. Dále je navržen systém pro odvod výfukových plynů z manipulační chodby.

Viz. samostatná část dokumentace D144 - VZDUCHOTECHNIKA



## **B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

### **B.4.1 Popis dopravního řešení**

Dopravní řešení se nemění. V rámci stavební akce není nutné provádět žádná dopravně inženýrská opatření, jak trvalá tak i dočasná.

### **B.4.2 Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Komunikační napojení, vstup i vjezd do areálu bude z veřejné komunikace – ul. Vítězslava Nováka, přes stávající dopravní napojení. V tomto směru nedochází ke změně.

### **B.4.3 Doprava v klidu**

Vzhledem k charakteru navržených prací nedochází k navýšení počtu požadovaných parkovacích stání – nedochází ke změně v oblasti řešení dopravy v klidu.

## **B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

Vzhledem k charakteru stavební akce není nutné provádět návrh řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.

## **B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

### **B.6.1 Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Problematiku jako celek řeší zákon č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Zákon upravuje posuzování připravovaných staveb, jejich změn a změn v užívání, činností, technologií, rozvojových koncepcí a programů a výrobků na životní prostředí.

#### **a) Hluk**

**Stavební práce budou probíhat pouze v denní době od 7:00 do 21:00. Při stavbě budou používány pouze takové stroje, nástroje a pomůcky, které nebudou ohrožovat okolí nadměrným hlukem obyvatele objektu a obyvatele sousedních nemovitostí.**

Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovuje zákon 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č.272/2011, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (ochrana proti hluku), nařízení vlády č.361/2007 (podmínky ochrany zdraví při práci), vyhláška 252/2004 (pitná voda), vyhláška č.37/2001 Sb. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace, občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli vystaveni hluku v co nejmenší míře a po co nejkratší dobu. Zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Z výše uvedených ustanovení pro účastníky provádějící práce vyplývají následující povinnosti:

Zhotovitel díla je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky, pracující se stroji, pracovními pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Orgán hygienické služby může stanovit v závazném posudku podmínky pro provádění stavby s ohledem na hluk.

Ochrana proti hluku a vibracím je řešena pomocí:

- dostupných opatření ke snížení hlučnosti především stavebních strojů
- nasazením vhodných strojů, s pravidelnou technickou údržbou
- provozovat stroje alespoň ve vzdálenosti 30 m od míst pobytu lidí
- podle nařízení vlády NV č. 272/2011 Sb., § 11 odst. 4 se hygienický limit hluku ze stavební činnosti v

chráněných vnitřních prostorech staveb stanoví jako součet základní hladiny  $L_{Aeq,T} = 40$  dB (uvedené v odstavci 2 §11 tohoto NV) a dále se přičte v pracovních dnech pro dobu mezi 7.00 hod. a 21.00 hod. korekce +15 dB., t.j. 55 dB.

- v případě, že stavební činnost bude prováděna v chráněných venkovních prostorech staveb, hluk ze stavební činnosti řeší § 12, odst. 6, NV 272/2011 Sb., příloha č. 3, část B – korekce pro stanovení hygienických limitů hluku ze stavební činnosti, a to v návaznosti na dobu, ve které je stavební činnost prováděna, (tedy např. v době od 7.00 hod. do 21.00 hod. je daná korekce +15 dB, tj. 65 dB).

V případě, že organizací výstavby nelze dosáhnout limitních hodnot hladin hlučnosti ve vzdálenosti 2m před fasádou obytných a ostatních chráněných objektů, je možno navrhnout taková opatření (kryty z ocelových plechů, event. z jiných materiálů umožňujících údržbu a přístup ke stroji), která zajistí, aby uvnitř takových objektů hluk ze stavební činnosti nepřesáhl hodnoty uvedené v NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

**Vliv hluku ze stacionárních zdrojů hluku a okolní dopravy k chráněným venkovním prostorům a chráněným venkovním prostorům staveb v dané lokalitě stavby dle § 30 zákona a nařízení vlády č.272/2011 Sb.**

**Hluk vzniklý provozem stavby:**

- Hluk z dopravy a navýšení dopravy v okolí stavby
- Hluk ze stacionárních zdrojů objektu

**1. Hluk z dopravy a navýšení dopravy v okolí stavby**

Vzhledem k navrženým stavebním úpravám nedojde ke změně provozu, a tedy nedojde k navýšení hluku z dopravy – stávající stav se nemění.

**2. Hluk ze stacionárních zdrojů**

V rámci stavby je instalováno či se předpokládá instalace těchto stacionárních zdrojů hluku:

**Stacionární zdroje hluku řešené v této PD:**

- Zdroj hluku č. 1 - výměna vzduchotechnického systému v prostorech muničních skladů a skladů zbraní s instalací nové přívodní a odvodní VZT jednotky, umístěné uvnitř objektu v bývalé kotelně.

*Sání i odvod větraného vzduchu bude k jednotkám přes otvory na jihozápadní fasádě. Kolem strojovny VZT (bývalá kotelná) se nenacházejí chráněné vnitřní ani venkovní prostory staveb, objekt se nachází v areálu Expedičního skladu VS ČR.*

*Sací a výfukové elementy budou zvoleny a provedeny tak, aby se v maximální možné míře snížila možná hluková zátěž v blízkosti vyústění VZT na fasádě objektu.*

- Zdroj hluku č. 2 - kondenzační jednotka pracující v režimu tepelného čerpadla, umístěná v exteriéru u JZ fasády.

*Kolem řešeného skladu se nenacházejí chráněné vnitřní ani venkovní prostory staveb, objekt se nachází v areálu Expedičního skladu VS ČR.*

- Zdroj hluku č. 3 – podtlakové větrání s nuceným odvodem vzduchu v prostoru manipulační chodby pomocí diagonálního potrubního ventilátoru s vyústěním na SV fasádě.

*Kolem řešeného skladu se nenacházejí chráněné vnitřní ani venkovní prostory staveb, objekt se nachází v areálu Expedičního skladu VS ČR.*

*Výfukové elementy budou zvoleny a provedeny tak, aby se v maximální možné míře snížila možná hluková zátěž v blízkosti vyústění VZT na fasádě objektu.*

Vzhledem k neadresné specifikaci zařízení (režim veřejné zakázky – NELZE UVÉST KONKRÉTNÍ VÝROBEK) je nutno dodržet technické parametry systému (délky potrubí, převýšení apod.) konkrétního výrobce, jehož výrobky budou montovány a venkovní jednotky osadit s minimální možnou hlukovou zátěží (při splnění technických parametrů chlazení) tak, aby nebyly překročeny hygienické limity hluku a vibrací ve vnitřních a venkovních chráněných prostorech staveb.

Osoba, která používá, popřípadě provozuje stroje a zařízení, která jsou zdrojem hluku nebo vibrací, vlastník, a provozovatel objektů, jejichž provozem vzniká hluk, jsou povinni technickými, organizačními a dalšími opatřeními v rozsahu stanoveném zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a prováděcím právním předpisem zajistit, aby hluk nepřekračoval hygienické limity upravené prováděcím právním předpisem pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní prostory staveb a chráněné venkovní prostory staveb, a aby bylo zabráněno nadlimitnímu přenosu vibrací na fyzické osoby.

Před vydáním kolaudačního souhlasu bude provedeno kontrolní měření hluku, provedené držitelem osvědčení o akreditaci nebo držitelem autorizace, ve kterém bude doloženo, že hladiny hluku z provozu stavby nepřekročí limity dané zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

**U každého z těchto objektů budou provedena potřebná kontrolní měření hluku pro nejbližší chráněné vnitřní a venkovní prostory těchto staveb vzhledem k nově instalovaným stacionárním zdrojům hluku v objektu a to v denní i v noční době. Měření bude provedeno dle platných právních předpisů.**

## **b) Emise**

Znečištění ovzduší způsobuje také stavební činnost. Jedná se zejména o zemní práce, výrobu betonu, demolice objektů apod.

Zhotovitel musí dodržovat zejména:

- Nařízení vlády 351/2002, kterým se stanoví závazné emisní stropy pro některé látky znečišťující ovzduší a způsob přípravy a provádění emisních inventur a emisních projekcí ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády 352/2002, kterým se stanoví emisní limity a další podmínky provozování spalovacích stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády 353/2002, kterým se stanoví emisní limity a další podmínky provozování ostatních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší ve znění pozdějších předpisů
- Vyhlášku MŽP 355/2002, kterou se stanoví emisní limity a další podmínky provozování ostatních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší emitujících těkavé organické látky z procesů aplikujících organická rozpouštědla a ze skladování a distribuce benzínu ve znění pozdějších předpisů
- Vyhlášku 356/2002, kterou se stanoví seznam znečišťujících látek, obecné emisní limity, způsob předávání zpráv a informací, zjišťování množství vypouštěných znečišťujících látek, tmavosti kouře, přípustné míry obtěžování zápachem a intenzity zápachů, podmínky autorizace osob, požadavky na vedení provozní evidence zdrojů znečišťování ovzduší a podmínky jejich uplatňování ve znění pozdějších předpisů

## **c) Vibrace**

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví nařízení vlády č.272/2011, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (ochrana proti hluku), které rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací. K zamezení nepříznivých účinků stavebních strojů s vibračními účinky na budovu v blízkosti stavby pozemní komunikace je možné tyto použít pouze se souhlasem stavebního dozoru po předchozím posouzení statického stavu budov.

## **d) Prašnost**

V průběhu provádění demoličních a zemních prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti (u demolice kropením bouraných konstrukcí), u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz. Tuto povinnost zpravidla stanoví zhotoviteli stavební úřad. Lešení doporučuji opatřit fólií proti uniklu prachu do okolí.

## **e) Ochrana povrchových a podzemních vod**

V průběhu stavby nesmí docházet k nadměrnému znečišťování povrchových vod a ohrožování kvality podzemních vod.

Zhotovitel musí dodržovat zejména ustanovení uvedená ve vyhlášce MLVH č.6/1977Sb., o ochraně jakosti povrchových a podzemních vod a nařízení vlády ČR č.171/92 Sb., kterým se stanoví ukazatele přípustného znečištění vod.

Zákon č.254/2001 o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů.

Vyhlášku Mze č. 428/2001, kterou se provádí zákon č.274/2001Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů o vodovodech a kanalizacích)

Nařízení vlády 61/2003, o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech.

## **f) Odpady**

V průběhu stavby musí zhotovitel dodržovat zejména tato ustanovení uvedených zákonů a zákonných opatření:

- vyhláška ČBÚ 99/1992, o zřizování, provozu, zajištění a likvidaci zařízení pro ukládání odpadů v podzemních prostorech ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č.111/1994, o silniční dopravě (část III-Přeprava nebezpečných věcí v silniční dopravě ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č.185/2001 o odpadech ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláška MŽP A MZD 376/2001 o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláška MŽP 381/2001, kterou stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů ze státu pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) ve znění pozdějších předpisů,
- vyhlášku MŽP 383/2001, o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů,

#### *Povinnosti původce odpadu:*

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č.185/2001. Původce odpadu, podle §2odstavce 12 zákona, je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů, odpady které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom musí zhotovitel zajistit zneškodnění odpadů. Dále je podle § 5 povinen odpad třídit a kontrolovat zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem. Způsob vedení evidence je stanoven § 20 zákona. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány zodpovědné osobě. Odpady vzniklé během stavby budou likvidovány v jejím průběhu a skončí před jejím předáním do provozu. Hospodaření s odpady na plochách staveniště bude v souladu s platnými bezpečnostními předpisy včetně manipulace s nebezpečnými látkami. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin. Dále bude odvážena suť z demolice, a zbytečná zemina z výkopů.

#### *Seznam odpadů vzniklých při výstavbě a zařazení odpadů dle vyhl. 381/2001 Sb.:*

Druh odpadu	Kód
Papírové a lepenkové odpady	150101
Kovové obaly	150104
Beton	170101
Tašky a keramické výrobky	170103
Dřevo	170201
Sklo	170202
Plasty	170203
Asfaltové směsi obsahující dehet	S 170301(*)
Kovový odpad znečištěný zbytky nebezpečných látek	S 170409 (*)
Kabely	170411
Jiné stavební a demoliční odpady	170904
Papír a lepenka	200111
Textilní materiály	200111
Směsný komunální odpad	200301
Uliční smetky	200303

#### **B.6.2 Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Stavební úpravy ani výměna VZT nemají vliv na přírodu a krajinu.

#### **B.6.3 Vliv na soustavy chráněných území na Natura 2000**

Dotčené území není zahrnuto do chráněného území Natura 2000.

#### **B.6.4 Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacích řízení nebo stanoviska EIA**

Navržená stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení ani posouzení EIA dle příslušných platných předpisů.

#### **B.6.5 Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Žádná ochranná a bezpečnostní pásma vzhledem k životnímu prostředí nejsou pro daný rozsah stavebních prací určena.

### **B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

Navržená stavba splňuje základní požadavky na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva. Zvláštní požadavky na ochranu obyvatelstva v průběhu zpracování této dokumentace nebyly známy.

### **B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

#### **B.8.1 Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Zařízení staveniště bude umístěno pouze na pozemku stavby. Zařízení staveniště bude umístěno mimo ochranná pásma inženýrských sítí. Vzhledem k charakteru stavební akce, není nutné staveniště podrobit zvláštním přípravám. Prostor staveniště bude vymezen stávajícími konstrukcemi stavby (zdmi) a staveništním oplocením omezující přístup nepovolaných osob.

Zdrojem užitkové vody pro potřebu stavby je přednostně uvažována voda z veřejného vodovodu přes podružné měření dodavatele stavby.

Zdrojem elektřiny bude staveništní rozvaděč, který bude na stávající elektro síť napojen z přípojkové skříně přes podružné měření dodavatele stavby. V případě vzdušného propojení musí být vedení vedeno v dostatečné výšce, viditelně označeno a zabezpečeno proti poškození.

Odvod dešťových vod ze staveniště není nutné vzhledem k rozsahu a zvolené technologii řešit. Dešťové vody budou likvidovány současným řešením - odvodem do kanalizačního řadu.

Napojení staveniště na stávající dopravní infrastrukturu bude prostřednictvím sjezdu napojující se na stávající obslužnou komunikaci, která přímo sousedí s pozemkem stavby.

### **B.8.2 Ochrana okolí staveniště na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Po dobu realizace nebude nutné instalovat žádné dopravně inženýrské opatření, které zaručuje bezpečný provoz na přilehlé komunikaci pro osoby pohybující se v okolí stavby, pokud dotčený orgán nestanoví jinak. Staveniště bude odděleno a uzavřeno od veřejně přístupných prostranství.

Režim vstupu na staveniště, délku pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena v součinnosti s prováděcí firmou. Vstup na staveniště bude zajištěn, v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba uzamčena.

Po celou dobu stavby bude v plném rozsahu zachován příjezd ke všem okolním objektům a pozemkům dalších vlastníků. Dočasné zábery budou prováděny tak, aby byl vždy zachován přístup a možnost obsluhy stávajících objektů v sousedství stavby a nebyla ohrožena bezpečnost silničního provozu a zejména chodců.

Prostor staveniště bude vymezen oplocením (viz výše), dále na viditelném místě v prostoru vjezdu na staveniště bude umístěna tabulka s povolením stavby (pokud bude součástí daného správního řízení) a dále tabulka - NEPOVOLANÝM VSTUP ZAKÁZÁN, v rozměrech a grafice dle platných předpisů. Samotná stavba bude zajištěna v průběhu výstavby proti vniknutí.

Při realizaci budou použity pouze takové technologie a stroje, které nemají negativní vliv na životní prostředí.

Při stavbě bude použita tato mechanizace: nákladní automobil, vrtačka, bourací kladivo, svářečská technika a další drobná mechanizace.

Veškeré automobily opouštějící staveniště budou před výjezdem z pozemku očištěny.

Staveniště bude zřízeno tak, že bude vybaveno příjezdovými cestami k dopravě materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí přitom docházet k ohrožení nebo nadměrnému obtěžování okolí staveb, ohrožení bezpečnosti provozu na veřejných komunikacích ke znečištění komunikací, ovzduší a vod, k zamezování přístupu k přilehlým objektům a pozemkům, k zastávkám hromadné městské dopravy, k vodovodním sítím, požárními zařízeními a nesmí dojít k porušování podmínek ochranných pásem a chráněných území a oblastí.

Staveniště se vhodným způsobem zajistí, vyžaduje-li to bezpečnost osob, ochrana majetku nebo jiné zájmy společnosti. Zajištění stavby nesmí ohrožovat bezpečnost dopravy na veřejných komunikacích, jestliže zajištění stavby by zasahovalo do veřejné komunikace, musí se označit také reflexními značkami a za snížené viditelnosti i osvětlit výstražnými světly.

Stavební hmoty a výrobky se musí na staveništích bezpečně ukládat. Jsou-li uloženy na volných prostranstvích, nesmí narušovat vzhled místa nebo jinak zhoršovat životní prostředí.

Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště, zejména vozovek, dále musí být odvodněna stavební jáma.

Veškeré sítě se v prostoru staveniště vyznačí polohově a výškově nejpozději před předáním staveniště. Musí se včetně měřických značek v prostoru staveniště po dobu stavebních prací náležitě chránit a podle potřeby zpřístupnit.

Veřejná prostranství a zeleň, které jsou v dosahu negativních účinků stavby, se musí po dobu provádění nebo odstraňování stavby bezpečně chránit.

Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště, které bylo zachováno současně užívání veřejností, se musí po dobu společného fungování bezpečně ochraňovat a udržovat v náležitém stavu. Podle potřeby se oddělí vozovka od chodníků pevnými ochrankami proti rozstříku bláta a vody.

Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště využijí jen ve stanoveném rozsahu a době. Před ukončením používání se musí uvést do původního stavu, pokud příslušný orgán správy od tohoto požadavku neustoupí.

Zařízení staveniště bude likvidováno dle postupu stavby, tak aby nebránilo včasnému dokončení výstavby, a omezovalo nejbližší okolí v minimální možné míře. S předáním dokončené stavby bude dokončena likvidace zařízení staveniště.

### **B.8.3 Zábery pro staveniště (dočasné / trvalé)**

Při realizaci se s dočasným i trvalým záberem veřejných prostranství nepočítá.

### **B.8.4 Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Stavební úpravy nezahrnují zemní práce.

## X ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Jedná se o dokumentaci pro zadání stavby na základě zákona č. 137/2006, o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Nejedná se o dokumentaci pro provedení stavby či výrobní dokumentaci. Všechny prvky před samotnou realizací musí být zaměřeny a na základě tohoto zaměření budou vyhotoveny.

### Požadavky na dodavatele stavby:

- Dodavatel předloží vzorky všech předmětů a vybraných konstrukcí či materiálů - ke schválení před vlastním použitím.
- Všechny použité materiály a výrobky budou 1. jakostní třídy, musí mít příslušné atesty, homologace - prohlášení o shodě a certifikáty pro použití v ČR dle platných předpisů.
- Stavební materiály nebudou používány, pokud jejich hmotnostní aktivita radonu je větší než hodnoty dané platnými právními předpisy v době výstavby.
- Součástí ceny dodávky jsou i náklady na realizační, dílenskou a dodavatelskou dokumentaci - dodavatel předloží ke schválení vše k odsouhlasení generálnímu projektantovi.
- V případě vzniklých škod zaviněných dodavatelem na veřejném či soukromém majetku - v souvislosti s pracemi dle tohoto popisu, uhradí tyto škody plně dodavatel.
- Dodavatel provede a zajistí na svůj účet veškeré potřebné pomocné a ochranné konstrukce, potřebná značení a dopravně inženýrská opatření včetně projednání na příslušných orgánech a správcích sítí technické a dopravní infrastruktury.
- Součástí každé dodávky jsou náklady na potřebné pomocné a zdvihací mechanismy, lešení a další potřebná zařízení nutná ke zhotovení dodávky.
- Všechny rozvody a vedení budou barevně označeny dle platných předpisů - opatřeny příslušnými plastovými štítky s fóliovým popisem.
- Veškerými bezpečnostními normami stanovené nápisy a značení jsou součástí dodávky.
- V ceně dodávky musí být zahrnuty ceny za spotřebované energie, plyn a vodu v době výstavby.
- Veškeré zařízení a dodávky budou dokompletovány, nainstalovány, přikotveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční.
- Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku.
- Součástí každé dodávky je i příprava na komplexní zkoušky a provedení komplexních zkoušek.
- Součástí dodávky, která to vyžaduje, jsou i náklady na zaškolení obsluhy a údržby.
- Dodavatel zajistí na své náklady dokumentaci skutečného provedení stavby (případně geodetické zaměření skutečného provedení stavby, geometrický plán ověřený příslušným katastrálním úřadem, pokud to charakter zakázky vyžaduje) a dokladové části - ve trojím vyhotovení, zpracování výkresů bude v tištěné podobě a digitální editovatelné formě (formát dwg, dxf).

**Není-li v soupisu prací, dodávek a služeb uvedeno jinak, musí být veškeré výše uvedené práce, dodávky a služby součástí jednotkových cen položek rozpočtu nabídky dodavatele. Součástí nabídky (taktéž v samostatné příloze) mohou být návrhy na možná technická vylepšení navrhovaného řešení, které zvýší užitnou funkci instalovaných výrobků, zařízení či kvalitu dodávaných prací. Tato zlepšení však nesmí vyvolat navýšení nabídkové ceny, nebo rozpor s rozhodnutími, stanovisky a vyjádření dotčených orgánů státní správy.**

Před započatím prací je nutno vytyčit všechny podzemní sítě, případně provést jejich přeložky a pracovat podle předpisů pro práci v ochranných pásmech těchto sítí, které vydává jejich správce (provozovatel). Umístění stavby bude vytyčeno oprávněnou osobou. Staveniště bude zhotoviteli stavebníkem předáno formou písemného zápisu.

Stavebník (zadavatel) i zhotovitelé (dodavatelé) se před realizací i během ní řídí:

- zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy,
- nařízením vlády NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- nařízením vlády NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Pro stavbu bude veden stavební deník.

Stavbu může jako zhotovitel provádět jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím – tzn. autorizovanou osobou s oprávněním k výkonu dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi dokumentace platí že: kóty platí, i když se liší od velikostí odměřených ve výkresu - zákaz odměřování rozměrů z výkresů; výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před

výkresy hrubšího měřítka pořízenými ke stejnému datu; textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy; úpravy povrchů v tabulkách a textových specifikacích mají přednost před znázorněním ve výkresech; stavebně architektonické výkresy mají přednost před výkresy konstrukčními, technické zařízení budov v tom smyslu, že jsou rozhodující v celkovém utváření, pojetí prvků a konstrukcí. Bez ohledu na předcházející podmínky má dokumentace pozdějšího data vždy přednost před dokumentací dřívějšího data.

Zpracovatel projektové dokumentace si vyhrazuje právo být neodkladně informován o všech změnách v rámci stavby a případných odchylkách skutečného stavu od dokumentace z důvodu neprovedených sond nebo anomálií v rámci stavby objektu. Současně si vyhrazuje právo podle těchto sdělení v rámci autorského dozoru upravit konstrukci nebo úpravy konstrukcí schválit. V případě neinformování o nastalých změnách či nutnosti úpravy navrženého řešení nenese projektant žádnou odpovědnost za případné věcné, finanční či duševní škody spojené s realizací stavby.

Veškeré odchylky od navrženého řešení anebo zjištění neshod zpracované projektové dokumentace musí být v rámci autorského dozoru předem konzultovány a odsouhlaseny projektantem, záznam bude proveden do stavebního deníku.

Zpracovatel projektu si vyhrazuje právo na změny, pokud nové poznatky zjištěné po vypracování této dokumentace umožní zlepšit funkce vyprojektovaných prvků a zařízení. Nově zjištěné poznatky je nutné zpracovateli projektové dokumentace sdělit v dostatečném předstihu před samotným prováděním stavebních prací či výroby navržených prvků.

Autorská práva jsou chráněna zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon). Dokumentace či její část může být kopírována nebo jiným způsobem rozšiřována pouze na základě předchozího výslovného písemného souhlasu zpracovatele projektové dokumentace. Toto autorské dílo lze využít pouze a jen k účelu daným smluvním vztahem, jakékoliv zneužití pro jiný účel je trestné dle zákona.