



VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY  
Věznice Stráž pod Ralskem  
Máchova 260, poštovní příhrádka 10, 471 27 Stráž pod Ralskem  
Tel.: 487 878 111, Fax: 487 878 211, ISDS: tusd42j

VÁŠ DOPIS č. j.:  
ZE DNE:

NAŠE č. j.: VS-63659-6/ČJ-2017-801350

VYŘIZUJE: Petra Herbstová  
TELEFON: 487 878 231  
FAX: 487 878 211  
E-MAIL: pherbstova@vez.spr.justice.cz

**E - ZAK**

Ve Stráži pod Ralskem dne 25. 8. 2017

## Výzva k podání nabídky

na veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na stavební  
práce s názvem

**„Stráž pod Ralskem – oprava oken v objektu č. 20“**

(dále jen „výzva“)

### I.

#### Zadavatel

Česká republika, Vězeňská služba České republiky se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67  
Praha 4, Věznice Stráž pod Ralskem, za níž jedná na základě pověření generálního ředitele  
ze dne 1. 9. 2016, č. j.: VS-27072-6/ČJ-2016-800020-SP vrchní rada, plk. Mgr. Ladislav  
Blahník, ředitel Věznice Stráž pod Ralskem.

Předmět plnění zakázky je určen pro organizační jednotku:

Adresa věznice: Vězeňská služba ČR, Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260,  
471 27 Stráž pod Ralskem

IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423, není plátcem DPH v hlavní činnosti

Kontaktní osoby: Bc. Petr Zemenčík tel.: 487 878 230  
e-mail: [pzemencik@vez.spr.justice.cz](mailto:pzemencik@vez.spr.justice.cz)

Ing. Ladislav Šiša tel.: 487 878 231  
e-mail: [lsisa@vez.spr.justice.cz](mailto:lsisa@vez.spr.justice.cz)

Petra Herbstová tel.: 487 878 231  
e-mail: [pherbstova@vez.spr.justice.cz](mailto:pherbstova@vez.spr.justice.cz)

### II.

#### Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je oprava 148 ks oken v objektu č. 20 (víceúčelový objekt B)  
formou výměny stávajících kovových a dřevěných oken za nová, plastová.

Objekt č. 20 se nachází ve střeženém prostoru areálu Věznice Stráž pod Ralskem.

## Technický popis objektu

objekt č. 20 (víceúčelový objekt B) je užíván převážně jako provozovna SHČ a školské vzdělávací středisko. Jedná se o třípodlažní podsklepený objekt, který byl vybudován v roce 1986.

Situační plán objektu tvoří přílohu č. 4 této výzvy, plán objektu po jednotlivých patrech tvoří přílohu č. 5 této výzvy, fotodokumentace tvoří přílohu č. 6 této výzvy, plán oken přílohu č. 8 této výzvy.

## Popis způsobu řešení opravy

Oprava bude provedena formou výměny stávajících kovových a dřevěných oken za nová, plastová, se zachováním původního tvaru oken. V rámci opravy zhotovitel provede demontáž stávajících oken a parapetů (vnitřních i vnějších), dodání a montáž nových plastových oken, vnější a vnitřní zednické zapravení, zednická úprava (dozdění) stavebního otvoru u 1 ks okna, dodání a montáž vnějších pozinkovaných parapetů včetně krytek, případná oprava stávajících vnějších gabřincových parapetů a špalet v případě poškození, dodání a montáž vnitřních parapetů (většina vnitřních parapetů bude z keramického obkladu, malá část parapetů bude plastových včetně krytek), dodání a montáž horizontálních žaluzií do několika předem stanovených oken, dále odvoz a likvidaci stávajících oken, parapetů, suti a veškerého ostatního vzniklého odpadu a bude průběžně provádět úklid uvnitř i vně objektu.

## Požadované práce od zhotovitele

- demontáž stávajících oken a parapetů
- případná úprava stavebních otvorů a příprava podkladu pro parapety a keramické obklady
- zednická úprava (dozdění vč. štukování, perlinky, lepidla, výmalby) stavebního otvoru u 1 ks okna v místnosti č. 003
- dodání a montáž nových plastových oken
- vnější a vnitřní zednické zapravení
- dodání a montáž vnějších pozinkovaných parapetů včetně plastových krytek (u stanovených oken dle přílohy č. 8 výzvy)
- případná oprava (výměna, doplnění) stávajících vnějších gabřincových parapetů a špalet v případě poškození (u stanovených oken dle přílohy č. 8 výzvy)
- dodání a montáž vnitřních plastových parapetů včetně plastových krytek u určených oken (u stanovených oken dle přílohy č. 8 výzvy)
- dodání a montáž vnitřních parapetů z keramického obkladu (u stanovených oken dle přílohy č. 8 výzvy)
- dodání a montáž horizontálních žaluzií (u stanovených oken dle přílohy č. 8 výzvy)
- z vnitřní strany výmalba těsně okolo nových oken bílou barvou
- odvoz a likvidace stávajících oken, parapetů, suti a veškerého ostatního vzniklého odpadu dle platných právních předpisů, úklid
- doprava

**Veškeré níže uvedené rozměry jsou orientační, vítězný účastník (zhotovitel) provede přesné zaměření oken (stavebních otvorů), parapetů a žaluzií před podpisem smlouvy o dílo, zároveň bude zadavatelem upřesněn u všech oken směr otvírání (L, P).**

**Dále bude před podpisem smlouvy o dílo zadavatelem upřesněna barva žaluzií (zhotovitel dodá vzorník lamel).**

**Mříže vně objektu nebudou demontovány, zadavatel si je svépomocí z vlastních prostředků případně ošetří a natře. Demontáž a montáž oken i parapetů tedy musí být prováděna výhradně z vnitřních prostor objektu.**

**Bude nutné co nejdříve od oznámení výsledku veřejné zakázky vítěznému účastníkovi (zhotoviteli) dohodnout harmonogram prací. Zhotovitel vypracuje a předá zadavateli harmonogram (týdenní) nejpozději v den podpisu smlouvy o dílo.**

**Při odvozu odpadů kontejnerem umístěným ve věznici po dobu nezbytně nutnou je potřeba počítat se zabezpečením kontejneru mobilním pletivem v. 2 m a zakrytí kontejneru plachtou.**

### **Technické parametry opravy**

Objekt č. 20 (víceúčelový objekt B)

Celkový počet měněných oken: **148 ks**

Z toho:

Rozměr okna cca 1500 mm x 1800 mm (š x v) **otv/výkl**: 12 ks

Rozměr okna cca 1500 mm x 1800 mm (š x v) **fix**: 7 ks

Rozměr okna cca 1500 mm x 1200 mm (š x v) **otv/výkl**: 10 ks

Rozměr okna cca 1500 mm x 2100 mm (š x v) **otv/výkl/výklop**: 115 ks

Rozměr okna cca 1500 mm x 2100 mm (š x v) **otv/výkl/fix** : 2 ks

Rozměr okna cca 900 mm x 1500 mm (š x v) **otv/výkl**: 1 ks

Rozměr okna cca 900 mm x 1200 mm (š x v) **otv/výkl**: 1 ks

Počet dodávaných žaluzií: u 39 ks oken

Počet dodávaných vnitřních parapetů - keramický obklad: u 136 ks oken

Počet dodávaných vnitřních parapetů - plast: u 12 ks oken

Počet dodávaných vnějších parapetů - pozink: u 116 ks oken

Počet stávajících vnějších parapetů, které zůstanou ponechány (případná oprava - výměna, doplnění parapetu a špalety) - gabřinec: u 32 ks oken

Barva profilu: bílá

Profil: minimálně 5-ti komorový

Barva vnitřních parapetů - keramický obklad: bílá

Barva vnitřních parapetů - plast: bílá

Barva vnějších parapetů - pozink: hnědá

Barva žaluzií: bude upřesněna

Sklo: izolační dvojsklo  $U = \text{do } 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$

Demontáž stávajících oken, vnitřních a vnějších parapetů

Dodání a montáž nových oken

Dodání a montáž vnějších pozinkovaných parapetů, případná oprava – výměna a doplnění poškozených vnějších parapetů z tzv. gabřince

Dodání a montáž vnitřních plastových parapetů

Dodání a montáž vnitřních parapetů z keramického obkladu

Dodání a montáž žaluzií

Vnější a vnitřní zednické zapravení

Případné související drobné zednické úpravy (např. dozdnění vč. štukování, perlinky, lepidla, výmalby) stavebního otvoru u 1 ks okna v místnosti č. 003 - 1x, příprava podkladu pro parapety a keramické obklady atd.)

Výmalba těsně okolo nových oken bílou barvou z vnitřní strany

Odvoz a likvidace stávajících oken, parapetů, suti a ostatního odpadu, úklid

### **III.**

#### **Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Předmět plnění bude proveden nejpozději do **15. 11. 2017**

Předpokládaný termín realizace: **říjen 2017 – listopad 2017**

Místem plnění je střežený prostor areálu Věznice Stráž pod Ralskem, objekt č. 20 (víceúčelový objekt B) na adrese Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem. Objekt je zapsán na LV č. 56, stavební parcela č. 1060.

#### IV.

##### Režim vstupu a pohybu ve věznici

Cizí osoby jsou na požádání příslušníka povinny předložit doklad totožnosti. Před vstupem do střeženého prostoru areálu věznice si uložit na určené místo stělné zbraně, mobilní telefony, komunikátory, záznamová zařízení, notebook a jinou výpočetní techniku, kromě stanovených výjimek, předložit zavazadla k prohlídce, podrobit se prohlídce detekčním rámem, nebo ručním detektorem kovů, případně osobní prohlídce. V opačném případě nebude vstup do střeženého prostoru areálu věznice umožněn. Osoby se musí na pokyn příslušníka podrobit orientační dechové zkoušce na alkohol. Osobám je zakázán vstup do střeženého prostoru, pokud budou pod vlivem alkoholu, drog nebo jiných omamných látek.

Všechny osoby procházející vstupy do objektů věznice se řídí pokyny příslušníků, popřípadě pokyny jim nadřízených funkcionářů. Dále jsou povinny umožnit prohlídku vozidla při vjezdu a výjezdu.

**Při vstupu do věznice je nutné nejméně dva dny předem nahlásit kontaktní osobě, uvedené v čl. I., jméno, příjmení, datum narození a číslo občanského průkazu nebo jiného dokladu totožnosti osoby, která bude vstupovat do střežených prostor věznice.**

**Oprava bude prováděna pouze v pracovní dny v době od 6:45 do 14:45 hodin a v případě nutnosti mimo uvedenou pracovní dobu po dohodě se zadavatelem.**

#### V.

##### Kvalifikace

Splnění kvalifikace ve vztahu k České republice prokáže účastník tak, že v nabídce předloží:

- 1) Základní kvalifikaci předložením čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 7 této výzvy.
- 2) Profesní kvalifikaci předložením:
  - výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v ní zapsán (výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 3 měsíců ke dni podání nabídky); podává-li nabídku fyzická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku, či jiné evidenci, nahradí výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné evidence čestným prohlášením o tom, že v tomto rejstříku zapsána není,
  - dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- 3) Technickou kvalifikaci doložením:
  - seznamu alespoň 2 realizovaných prací podobného charakteru provedených účastníkem za posledních 5 let s celkovou uhrazenou cenou alespoň jedné ze zakázek ve výši minimálně 1 000 000,- Kč s DPH.

Účastník předkládá doklady k prokázání kvalifikace v prosté kopii.

#### VI.

##### Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Cena musí být v nabídce uvedena jako: celková cena předmětu zakázky v Kč bez DPH,

sazba DPH v %, částka DPH v Kč a celková cena v Kč včetně DPH.

Cenovou nabídku účastník uvede formou **oceněného výkazu výměr**, jehož nevyplněná předloha tvoří přílohu č. 2 této výzvy.

Dále účastník do čl. XIII. návrhu smlouvy o dílo uvede poskytovanou záruční dobu (minimální požadovaná délka záruční doby činí 60 měsíců).

Cena uvedená v nabídce bude stanovena jako definitivní a nepřekročitelná, a to i v případě, pokud účastník není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH. V případě uzavření objednávky na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná a bude obsahovat veškeré náklady účastníka spojené s řádným provedením veřejné zakázky.

**Ve všech dokumentech nabídky, kam účastník nabídkovou cenu uvádí (krycí list nabídky, výkaz výměr, návrh smlouvy o dílo) musí být tato cena uvedena vždy jednotně ve stejné výši a se stejným počtem desetinných míst (cena v Kč bez DPH, částka DPH v Kč, cena celkem v Kč včetně DPH).**

**V nabídce předložené dokumenty (krycí list, výkaz výměr, návrh smlouvy o dílo, čestné prohlášení, seznam realizovaných prací) jsou vyžadovány v originálu s uvedením jména, příjmení a funkce osoby oprávněné jednat za účastníka, podpisem této osoby, názvem firmy (účastníka), datem podpisu a případně s otiskem razítka účastníka.**

## VII.

### **Prohlídka místa plnění**

Prohlídka místa plnění se bude konat dne **6. 9. 2017 v 10:00 hod.** Dotazy vznesené při prohlídce budou včetně odpovědí uveřejněny na profilu zadavatele E-ZAK na adrese uvedené v čl. XI. Osoby účastníci se prohlídky se řídí pravidly uvedenými v čl. IV. této výzvy.

**Prohlídka místa plnění je nezbytná k řádnému vypracování cenové nabídky dle požadavků objednatele, proto je prohlídka velmi doporučena.**

## VIII.

### **Kritéria pro posouzení a hodnocení nabídek**

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle **celkové nejnižší nabídkové ceny s DPH v Kč** za provedení předmětu plnění uvedeného v čl. II. této výzvy. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka účastníka, která po posouzení a kontrole splnění požadavků zadavatele bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu v Kč s DPH. Ostatní nabídky budou seřazeny v pořadí dle výše nabídkové ceny.

Účastníci budou o výsledku hodnocení nabídek vyrozuměni.

Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit nabídky z hlediska splnění podmínek uvedených v této výzvě až po hodnocení nabídek. Zadavatel si dále vyhrazuje právo posoudit pouze nabídku vybraného účastníka.

## IX.

### **Požadavky na zpracování nabídky, lhůta pro podání nabídky**

Cenová nabídka doručena v uzavřené neprůhledné obálce s uvedenou zpáteční adresou a následujícím označením:

**„Veřejná zakázka - Stráž pod Ralskem – oprava oken v objektu č. 20**

**NEOTEVÍRAT“**

Nabídka musí být podána v českém jazyce v listinné formě alespoň v jednom vyhotovení. Musí obsahovat krycí list dle přílohy č. 1 výzvy, vyplněný výkaz výměr dle přílohy č. 2 výzvy - včetně cen za jednotlivé položky (v Kč bez DPH i s DPH), podepsaný návrh smlouvy o dílo oprávněnou osobou dle přílohy č. 3 výzvy, doklady prokazující splnění kvalifikace dle čl. V. výzvy a vlastní cenovou nabídku účastníka vypracovanou jeho používaným interním systémem (jeho programem) s konkrétní specifikací oken, komponentů, prací atd. Dále účastník předloží orientační harmonogram prací po jednotlivých týdnech.

Řazení listů nabídky u nabídky doručené v listinné formě je následující (doporučené)

- vyplněný a podepsaný **krycí list** nabídky dle přílohy č. 1 výzvy,
- oceněný **výkaz výměr** dle přílohy č. 2 výzvy,
- doplněný **návrh smlouvy o dílo** (žlutě formátovaný text) dle přílohy č. 3 výzvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka (v případě podpisu návrhu smlouvy o dílo jinou osobou – např. zástupcem, bude v nabídce přiložena také podepsaná plná moc pro tuto osobu),
- doklady k prokázání splnění **kvalifikace** dle čl. V. výzvy.
- **vlastní cenová nabídka účastníka** vypracovaná jeho interním systémem (programem) s konkrétní specifikací oken, komponentů, prací, ceny atd.
- **orientační týdenní harmonogram prací**

Při nepředložení požadovaných dokumentů může být nabídka účastníka vyřazena a účastník vyloučen.

Nabídka musí být doručena nejpozději do **12. 9. 2017 do 12:00 hod.** a to:

- osobně do podatelny Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem, v pracovních dnech v době od 8:30 hod. do 14:00 hod.
- poštou nebo kurýrem na adresu zadavatele: Vězeňská služba ČR, Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem

## X.

### Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v textu návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 výzvy. Účastník do závazného návrhu smlouvy doplní pouze zadavatelem požadované údaje, ostatní údaje není oprávněn měnit.

## XI.

### Ostatní podmínky

Účastníci jsou svými nabídkami vázáni po dobu 120 kalendářních dnů. Tato lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel nabídky ani jejich části účastníkům nevrací a náklady na jejich vyhotovení a doručení jdou k tíži účastníka.

Zadavatel si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout.

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv do okamžiku uzavření smlouvy s vybraným zhotovitelem poptávkové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit tuto výzvu, a to buď na základě žádosti zájemců o její vyjasnění, nebo z vlastního podnětu; toto upřesnění zadavatel oznámí všem zájemcům prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese:

[https://ezak.vscr.cz/contract\\_display\\_5681.html](https://ezak.vscr.cz/contract_display_5681.html)

Toto poptávkové řízení se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek jen pokud je to v něm nebo v této výzvě výslovně uvedeno.

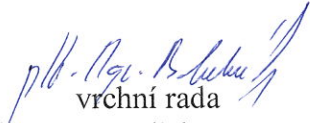
Zadavatel má právo uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, oznámení o vyloučení účastníka z poptávkového řízení a oznámení o zrušení poptávkového řízení. Uvedené dokumenty se považují za doručené dnem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

Vítězný účastník je povinen v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, do 5 kalendářních dnů od oznámení výsledku veřejné zakázky zadavateli prostřednictvím elektronické pošty doručit nabídku v elektronické podobě ve formátu word, excel.

Dále je vítězný účastník povinen u veřejné zakázky s vítěznou nabídkovou cenou nad 500 000,-Kč bez DPH předložit nejpozději při podpisu smlouvy o dílo kopii platné pojistné smlouvy v souladu s čl. XI. odst. 7 smlouvy o dílo.

Přílohy výzvy akce „Stráž pod Ralskem – oprava oken v objektu č. 20“:

- příloha č. 1 – krycí list nabídky
- příloha č. 2 – nevyplněný výkaz výměr
- příloha č. 3 – návrh smlouvy o dílo
- příloha č. 4 – situační plán objektu
- příloha č. 5.1 – plán 1. PP
- příloha č. 5.2 – plán 1. NP
- příloha č. 5.3 – plán 2. NP
- příloha č. 5.4 – plán 3. NP
- příloha č. 6 – fotodokumentace
- příloha č. 7 – čestné prohlášení
- příloha č. 8 – plán oken

  
vrchní rada  
plk. Mgr. Ladislav BLAHNÍK  
ředitel věznice