



Č.j.: VS-3394-158/ČJ-2017-803800

V Břeclavi dne 7. 9. 2017

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY ve veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku

Česká republika - Vězeňská služba České republiky se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4, IČO: 00212423, DIČ: není plátcem DPH v hlavní činnosti, zastoupená na základě pověření generálního ředitele VS ČR ze dne 15. 11. 2016, č. j.: VS-50458-12/ČJ-2016-800020-SP ředitelem Věznice Břeclav Vrchním radou plk. Mgr. Vladanem HAVRÁNKEM na adrese Za Bankou 3087/3, 690 02 Břeclav (dále jen „vyhlašovatel“)

### vyhlašuje

v souladu s ustanovením § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a zákonem č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů,

### veřejnou soutěž

**o nejvhodnější nabídku (dále jen „veřejná soutěž“) na uzavření smlouvy o nájmu prostoru, instalaci a provozování prodejních a nápojových automatů.**

#### 1) Předmět soutěže:

Předmětem veřejné soutěže je:

- a) instalace a provozování 2 ks prodejních automatů a 2 ks nápojových automatů v majetku dodavatele na nápoje a trvanlivé potraviny v návštěvní místnosti v prostorách Věznice Břeclav – objekt Břeclav a objekt Poštorná.

Prodejní automat zahrnuje prodej trvanlivých potravin a nápojů a to v minimálním sortimentu 12 různých druhů (cukrovinky, nesladké potraviny, nápoje mimo skleněných obalů).

Nápojový automat zahrnuje prodej teplých nápojů a to v minimálním sortimentu 8 různých druhů (káva, čokoláda, čaj apod.).

Smlouva se uzavírá na dobu 1 roku od nabytí účinnosti.

Jednotlivé činnosti budou probíhat v uzavřeném areálu věznice, kde se příslušné osoby navrhovatele musí podrobit zvláštnímu režimu vstupu a pohybu osob.

#### Místo plnění:

- a) 1 ks nápojový automat, 1 ks prodejní automat  
Česká republika – Vězeňská služba České republiky, Věznice Břeclav  
Objekt Břeclav, Za Bankou 3087/3, 690 02 Břeclav
- b) 1 ks nápojový automat, 1 ks prodejní automat  
Česká republika – Vězeňská služba České republiky, Věznice Břeclav  
Objekt Poštorná, Hraniční 1303/223, 691 41 Břeclav, Poštorná

## **2) Podmínky zakázky:**

#### Doba plnění zakázky:

Doba plnění zakázky je od 1. 10. 2017 na dobu určitou (1 rok), s 3měsíční výpovědní lhůtou a s možností ukončení smluvního vztahu na základě dohody smluvních stran.

#### Podmínky plnění zakázky:

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v textu návrhu smlouvy, který je přílohou č. 1 této výzvy. Text návrhu smlouvy je pro navrhovatele závazný, navrhovatel doplní pouze vyhlášovatelem žlutě vyznačené údaje. Nabídky, které nebudou tyto podmínky respektovat, budou z dalšího posuzování a hodnocení vyřazeny.

Termín zahájení provozování je od 1. 10. 2017.

Nájemné za prostor k umístění prodejních automatů bude zahrnovat nájemné vypočtené za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy a vynásobené skutečně zabranou podlahovou plochou. Odděleně bude budoucímu provozovateli fakturována spotřeba elektrické energie a pitné vody spotřebovaná na provoz automatů. Úhrada nájemného i faktury za spotřebu energie a pitné vody bude uskutečněna v české měně. Fakturace bude probíhat čtvrtletně. Splatnost faktur bude 15 kalendářních dnů ode dne jejich doručení provozovateli.

Odpovědnost za způsobenou škodu na pronajatých prostorech a věcech přechází na provozovatele dnem nabytí účinnosti smlouvy. Nájemce odpovídá za škody ve smyslu příslušných ustanovení OZ.

Budoucí provozovatel odpovídá za dodržování obecně závazných právních předpisů, které se na příslušnou obchodní činnost vztahují, za dodržování hygienických, bezpečnostních a protipožárních předpisů a dále je povinen respektovat interní předpisy upravující provoz věznice.

## **3) Požadavky vyhlášovatele:**

- a) Vstup všech osob obsluhujících automaty bude zajištěn na základě vydaného zvláštního povolení.
- b) Osoby obsluhující automaty budou vždy při každém vstupu povinni podrobit se osobní prohlídce a prohlídce zavazadel (zavazadla v RTG, osoba v detekčním rámu). Nebude jim povoleno vnášet do věznice mobilní záznamová či komunikační zařízení.
- c) Provozovatel bude zachovávat obecně platné právní a vnitřní předpisy, které upravují specifika prodejní činnosti pro vězněné osoby, pohyb osob uvnitř střežených objektů a pravidla vnitřní bezpečnosti věznice.
- d) Provozní dobu je nutné zajistit nepřetržitě po celý rok.
- e) Prodejní ceny potravin a nápojů v automatech nesmí překročit průměrné ceny v obdobných automatech v Břeclavi.

#### 4) Obchodní a platební podmínky:

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o nájmu prostoru, instalaci a provozování prodejních a nápojových automatů., který je **přílohou č. 1** této výzvy. Nabídky, které nebudou tyto podmínky respektovat, budou vyřazeny.

#### 5) Prohlídka nájemních prostorů:

Prohlídka nájemních prostorů se uskuteční dne 12. 9. 2017 v 10:00 hodin před Věznicí Břeclav – objektu Břeclav, ul. Za Bankou 3087/3, 690 02 Břeclav. Účastníci prohlídky (nejvýše dvě osoby za každého účastníka) musí mít u sebe platný průkaz totožnosti nebo cestovní pas. Účast na prohlídce včetně čísla občanského průkazu je nutné nahlásit e-mailem nejpozději 11. 9. 2017 do 15:00 hod. kontaktní osobě zadavatele.

#### 6) Požadavky na zpracování nabídky, lhůta pro podávání nabídek:

a) Nabídka zpracovaná v souladu s touto výzvou a přiloženou dokumentací v českém jazyce musí obsahovat:

- Vyplněný krycí list (**příloha č. 2**) s označením veřejné soutěže „**Věznice Břeclav – nájem prostoru, instalace a provozování prodejních a nápojových automatů**“, identifikaci uchazeče, právní formu, sídlo, IČ, DIČ (bylo-li přiděleno), zástupce navrhovatele, kontakt na zástupce (telefon, e-mail), osobu oprávněnou jednat za navrhovatele. Přílohou krycího listu navrhovatel uvede nabízený sortiment potravin a nápojů v automatech a jejich prodejní ceny.
- Návrh smlouvy (**příloha č. 1**) včetně doplněných náležitostí požadovaných vyhláшателеm (žlutě zvýrazněný text) podepsaný navrhovatelem nebo osobou oprávněnou jednat jménem navrhovatele (v takovém případě bude doloženo oprávnění jednat za navrhovatele).
- Doklady prokazující splnění kvalifikace:
  - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné soutěže, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
  - výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v ní zapsán (výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší než 90 dnů ke dni předložení); podává-li nabídku fyzická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku, či jiné evidenci, nahradí výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné evidence čestným prohlášením o tom, že v tomto rejstříku zapsána není,
  - výpis z evidence Rejstříků trestů fyzických osob – pro uchazeče, který je fyzickou osobou a pro fyzické osoby, které jsou statutárním orgánem právnické osoby (uchazeče),
  - výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob – pro uchazeče, který je právnickou osobou,
  - doklady k prokázání kvalifikace předkládá účastník v prostých kopiích.

b) Do veřejné soutěže budou zařazeny pouze papírové nabídky navrhovatelů doručené vyhláшателеm. Písemnou nabídku nutno doručit zadavateli nejpozději **do 20. 9. 2017 do 10:00 hodin** v uzavřené obálce. Nabídka musí být zabezpečena proti předčasnému otevření a musí být zřetelně označena názvem zakázky „**Břeclav – nájem prostoru,**

**instalace a provozování prodejních a nápojových automatů – NEOTEVÍRAT**,  
označením adresáta (zadavatele) a označením odesílatele (zhotovitele), včetně jeho  
adresy.

#### **7) Způsob hodnocení nabídek:**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné soutěže je ekonomická výhodnost nabídky. Jednotlivé nabídky budou posuzovány podle dílčích hodnotících kritérií:

Hodnotícím kritériem je nejvyšší nabídnutá úplata za kalendářní rok za nájem prostoru pro instalaci a provozování 2 ks prodejních a 2 ks nápojových automatů celkem a přepočtená na 1 m<sup>2</sup> plochy. Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka uchazeče, která bude obsahovat nejvyšší nabízenou úplatu v Kč za 1 m<sup>2</sup>. Výše ceny nájemného bude stanovena za skutečně zabranou plochu násobenou nabídnutou úplatou za 1 m<sup>2</sup>. Ostatní nabídky budou seřazeny v pořadí, dle umístění podle téhož způsobu hodnocení.

#### **8) Ostatní podmínky výzvy:**

- a) Navrhovatel nepoužije tuto dokumentaci k jinému účelu než jako podklad pro zpracování nabídky.
- b) Navrhovatelé jsou svými nabídkami vázáni po dobu 180 kalendářních dnů ode dne skončení lhůty pro podání nabídky.
- c) Vyhlašovatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádosti uchazečů o vyjasnění výzvy k podání nabídek, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu výzvy zadavatel oznámí všem uchazečům prostřednictvím elektronického tržiště.
- d) Při nesplnění podmínek této veřejné soutěže si vyhlašovatel vyhrazuje právo nabídku navrhovatele nezahrnout do hodnocení nabídek.
- e) Navrhovateli nepřisluší náhrada za zpracování a podání nabídky.
- f) Vyhlašovatel si vyhrazuje právo veřejnou soutěž kdykoliv zrušit i bez uvedení důvodu.

#### **9) Kontaktní osoby:**

		tel.	e-mail
Vedoucí odd. logistiky:	Bc. Ivana Mišicáková	519 368 210	<a href="mailto:imisicakova@vez.br.v.justice.cz">imisicakova@vez.br.v.justice.cz</a>
Ved. ref. MTZ a služeb:	Vladimír Maňák	519 368 213	<a href="mailto:vmanak@vez.br.v.justice.cz">vmanak@vez.br.v.justice.cz</a>

Přílohy:

Číslo 1 – Návrh smlouvy

Číslo 2 – Krycí list nabídky

Vrchní rada  
plk. Mgr. Vladan JAVRANEK  
ředitel Věznice Břeclav