

# PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

(dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.)

- **pro ohlášení stavby**  
uvedené v § 104 odst. 2 písm. a) až d) stavebního zákona
- **k žádosti o stavební povolení**  
podle § 110 odst. 2 písm. b) stavebního zákona
- **k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení**  
podle § 117 odst. 2 stavebního zákona.

## **RAPOTICE- NOVÁ UBYTOVNA PRO ODSOUZENÉ** SO 016- UBYTOVNA VĚZŇŮ

**Investor:** Vězeňská služba České republiky,  
Věznice Rapotice, Lesní Jakubov 44  
675 71 Náměšť nad Oslavou  
kraj: Vysočina

Zpracoval : **PEND a.s.**  
Vojanova č.1, 615 00 Brno - Židenice  
tel.548424611-3, fax. 548424614  
e-mail: [projekt@pend.cz](mailto:projekt@pend.cz)

## **OBSAH :**

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	3
a) identifikační údaje stavby a stavebníka .....	3
b) údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území a o majetkoprávních vztazích .....	5
c) údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu .....	5
d) informace o splnění požadavků dotčených orgánů .....	7
e) informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu .....	7
f) údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí .....	7
g) věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území.....	7
h) předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby .....	7
i) statistické údaje o orientační hodnotě stavby .....	7
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA .....	8
1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení .....	8
a) zhodnocení staveniště .....	8
b) urbanistické a architektonické řešení stavby .....	8
c) technické řešení s popisem pozemních staveb a inženýrských staveb.....	11
d) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu .....	16
e) řešení technické a dopravní infrastruktury .....	16
f) vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany .....	16
g) řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací .....	18
h) průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění jejich výsledků do PD .....	18
i) údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém .....	18
j) členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a provozní soubory .....	18
k) vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby .....	18
l) způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků .....	19
2. Mechanická odolnost a stabilita .....	19
3. Požární bezpečnost .....	20
4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí .....	20
5. Bezpečnost při užívání .....	20
6. Ochrana proti hluku .....	20
7. Úspora energie a ochrana tepla.....	21
8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace .....	21
9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí .....	21
10. Ochrana obyvatelstva .....	21
11. Inženýrské stavby (objekty).....	21
a) odvodnění území včetně zneškodňování odpadních vod.....	21
b) zásobování vodou .....	22
c) zásobování energiemi .....	22
d) řešení dopravy .....	22
e) povrchové úpravy okolí stavby, včetně vegetačních úprav .....	22
f) elektronické komunikace. ....	22
12. Výrobní a nevýrobní technologická zařízení staveb (pokud se ve stavbě vyskytují) .....	22

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### a) identifikační údaje stavby a stavebníka

Identifikační údaje o žadateli a zpracovateli dokumentace, označení stavby a pozemku

Název stavby : **RAPOTICE- NOVÁ UBYTOVNA PRO  
ODSOUZENÉ  
SO 016 – UBYTOVNA VĚZŇŮ**

Místo stavby : Lesní Jakubov 44 ,  
675 71 Náměšť nad Oslavou

Kraj : Vysočina

Katastrální území : Lesní Jakubov

Druh stavby : novostavba

Stavebník : Věznice Rapotice  
Lesní Jakubov 44,  
675 71 Náměšť nad Oslavou

Zpracovatel PD : PEND a.s.  
Vojanova č.1, 615 00 Brno - Židenice  
tel.548 424 611-3, fax. 548 424 614  
e-mail: [projekt@pend.cz](mailto:projekt@pend.cz)  
IČ: 268 97 300

Projektanti :  
Ing. Lubomír PETR – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT (1000 704)  
adresa: Vojanova 1, Brno 615 00

### základní údaje o stavbě:

Věznice Rapotice vznikla rekonstrukcí vojenských objektů převzatých v září 2005 od Ministerstva obrany. Uskutečňovala se postupně tak, že v jednotlivých etapách se rekonstruovaly stávající objekty zrušeného vojenského útvaru. Žádná z těchto etap ovšem neobsahovala výstavbu nového objektu ubytování vězňů a tím navýšení počtu ubytovaných výstavbou nových objektů.

Vzhledem k tomu, že kapacita vězeňských zařízení na území České republiky je v současné době nedostačující je proto nezbytné řešit požadavek na další umístění ubytovaných výstavbou nových kapacit. Areál věznice Rapotice je v současné době s ohledem na stávající možnosti optimálním místem pro provedení přípravy výstavby nové ubytovny pro ubytování vězňů. Investičně efektivní výstavbu nové ubytovny determinují následující skutečnosti, které dnes v ostatních lokalitách možného

rozšíření kapacity lze docílit jen velmi obtížně. Pro výstavbu v areálu věznice jsou vytvořeny následující předpoklady:

- požadovaná plocha pozemku je ve vlastnictví investora v uzavřeném a střeženém areálu Věznice Rapotice.
- k dispozici je potřebná kapacita zdrojů energie, vody a inženýrských sítí v blízkosti navrhované výstavby zajišťující zásobování nové ubytovny.
- minimální investiční náročnost na nepřímé nebo podmiňující investice navrhované výstavby vzhledem k tomu, že stávající infrastruktura v areálu věznice je schopna zajistit provoz nové ubytovny bez dalších nových nepřímých investic.

Výstavbou nového objektu vznikne nová ubytovna pro vězně s dozorem s novou kapacitou 308 ubytovaných.

Záměrem je rovněž se přiblížit evropským standardům při zajištění vězeňské služby v ČR. Tímto projektem se alespoň částečně začne řešit současný problém přeplněnosti stávajících vězeňských zařízení a zvýšit tak při minimalizaci investičních nákladů ubytovací kapacitu pro odsouzené.

Současná stávající kapacita Věznice Rapotice je 460 odsouzených.

Projektová dokumentace nové investiční akce je tvořena následujícími objekty:

## **OBJEKTOVÁ SOUSTAVA**

SO 016.01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ  
SO 016.02 HRUBÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY  
SO 016.03 NOVÁ UBYTOVNA – BUDOVA „A“  
SO 016.04 NOVÁ UBYTOVNA – BUDOVA „B“  
SO 016.05 NOVÁ UBYTOVNA – BUDOVA „C“  
SO 016.06 PŘÍPOJKA KANALIZACE – DEŠŤOVÉ  
SO 016.07 PŘÍPOJKA KANALIZACE – SPLAŠKOVÉ  
SO 016.08 PŘÍPOJKA VODY  
SO 016.10 PŘÍPOJKA PLYNU  
SO 016.11 PŘÍPOJKA NN  
SO 016.12 PŘÍPOJKA SLABOPROUDU  
SO 016.13 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY  
SO 016.14 SADOVÉ ÚPRAVY

Nový objekt budovy pro ubytování vězňů je složen s pěti-lůžkových pokojů vybavených v požadovaném počtu standardním vězeňským nábytkem. Jednotlivé ubytovací místnosti jsou provozně sloučeny na jednotlivých podlažích do samostatných oddělení, které tvoří maximálně 10 ubytovacích místností a v přízemí do 12-ti cel se záchody na celách a samostatným sociálně – hygienickým vybavením obsahující potřebný počet záchodů, sprch a umývadel a nezbytnou úklidovou místnost. Každé oddělení má svou kulturní místnost a šatnu pro pracovní oděvy.

Ubytovna vězňů je orientovaná v podélné ose sever - jih a objekt je rozdělen z provozního a z konstrukčního hlediska na tři dilatační celky „A“, „B“ a „C“, které jsou mezi sebou provozně přes střední komunikační objekt „C“ na jednotlivých podlažích vzájemně propojeny tak, že v souhrnu tvoří jeden provozu schopný celek.

Stavebník souhlasí s vydáním stavebního povolení.  
V objektu nebudou umístěny žádné technologické zařízení ani výrobní stroje.  
Objekt bude sloužit výhradně ubytování vězňů a zaměstnancům dozoru.

#### **b) údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území a o majetkoprávních vztazích**

Pozemky jsou v majetku investora a nejsou v současném stavu využívány.

Pozemky jsou v majetku investora, který souhlasí s rozsahem dokumentace a s vydáním stavebního povolení.

#### **c) údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu**

##### **Provedené průzkumy:**

Pro založení stavby bylo využito inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu se zaměřením na navržení základových konstrukcí pro výstavbu celého areálu

Z geomorfologického hlediska náleží území České vysočině, Česko-moravské soustavě (II), podsoustavě Českomoravské vrchoviny (IIC), a to jejímu celku Křižanovské vrchoviny (IIC-5), podcelku Bítešské vrchoviny (IIC-5), dle T. Czudka (Geomorfologické členění ČSR, Studia geographica 23, Brno 1972).

Bítešská vrchovina má charakter ploché vrchoviny, s nejnižší výškou 245 m n.m., nejvyšší výškou 742 m n.m., střední výškou 517,2 m n.m. a převládající výškovou členitostí 100 – 200 m. Střední sklon terénu činí 3037'.

Z regionálně-geologického hlediska náleží zájmové území Českému masívu, a to svratecké klenbě moravika.

Na západě se stýká moravikum jak s moldanubickou, tak s kutnohorsko-svrateckou oblastí. Na JZ je za styčnou hranici považován náměšťský zlom. K němu zřejmě diagonálně směřují struktury přilehlého moldanubika s granulity, amfibolity, gřolskými rulami a ultrabazity. Ve složitých klínech a šupinách se podél něho střídají horniny moravika a přilehlé svorové zóny. Náměšťský přesmyk zapadá k JZ. jeho ukončení je u Jasenice, kde funkci okraje moravika přejímá bítešský zlom, který odděluje třebíčský masív a ruly oblasti moldanubika od moravika.

Z okolí Louček směrem k S podél řeky Svratky pokračuje tektonický styk moravika se svrateckým krystalinikem až k tektonickému uzlu u Víru. Na S od virského zlomu je výrazným tektonickým prvkem Svojanovská mylonitová zóna.

Povrchově je V hranice moravika určena zlomově modifikovaným Z okrajem boskovické brázdy. Moravikum za ní pokračuje dále v podloží boskovické brázdy zhruba až k okraji hlavního zlomu brázdy.

Protože se svratecká klenba moravika tektonicky dělí na spodní autochtonní, resp. paraautochtonní jednotku a příkrovovou jednotku, dělí se v tomto pořadí detailněji.

Autochtonní jednotku reprezentuje předdevonské krystalinikum a devonský obal. Předdevonská deblínská skupina má ve svém základu ve spodní části feldspatitizované ruly a svory s polohami metabazitů, aplitických granitoidů a kataklastických žul. Všechny horniny jsou nepochybně polymetamorfního původu a

podlehly vedle feldspatizace i patrně několikaetapové intenzivní mylonitizaci a blastomylonitizaci. Ve svrchnější části deblínské skupiny převládají horniny svorového a fylitového typu ojedinělými polohami erlánů. Primární vztahy mezi spodní a svrchní částí deblínské skupiny nejsou zatím zcela jasné. V obou částech jsou zastoupeny aplitické žuly a kataklastická tělesa, místy porfyroblastické svratecké „žuly“.

V nadloží deblínská skupiny s původně transgresivním stykem spočívá paleontologic-ky doložený devon. Ten s ohledem na šupinovitou stavbu jádra je přítomen ve dvou vývojích – závistském, kde převládají na bázi kvarcity a konglomeráty, jež jsou do nadloží vystřídány karbonátovým souvrstvím a květnickým, kde zastoupení kvarcitů na bázi je podstatně menší, zato však převládají různé typy vápenců (masivní, laminované, s rohovci, grafitické apod.)

V příkrovové jednotce – v morávním příkrovu – se od nadloží objevují následující skupiny (nemusí jít o normální stratigrafický sled) : skupina Bílého potoka, bítešská skupina a skupina olešnická.

Skupina Bílého potoka spočívá tektonicky přímo na autochtonní, resp. paraautochtonní jednotce. Na styku s bíteškou skupinou je vyvinut výrazný karbonátový horizont. Podstatou této skupiny jsou fylity, mnohde výrazně laminované, dále kvarcity, poloha kataklastické žuly a metabazity ve spodní části souvrství. Grafitické fylity, kvarcity a hojné karbonáty převládají ve svrchní části. Hranice mezi skupinou Bílého potoka a bíteškou skupinou je zvýrazněna zmíněným horizontem karbonátů. Bítešská skupina – bítešská rula – zahrnuje řadu nejrůznějších variet tzv. bítešských rul, tj. rul biotitických a granáticko-biotitických, dvojslídnych, muskovitických a dokonce pouze sericitických. Všechny typy bítešských rul mají zřetelné metamorfní struktury a textury překryté navíc strukturami mylonitickými a kataklastickými. Z toho pak vyplývá, že v polyfázovém strukturním vývoji rul musela existovat ještě starší mylonitizace před vznikem dominujících vrásových struktur.

Skupina olešnická leží v nadloží bítešské skupiny. Začíná výraznou polohou silně lepidoblastických dvojslídnych svorů s granátem, popř. i staurolitem. Nad svorovou polohou se objevuje nejdříve mocné souvrství grafitických fylitů, svorů a vápenců s mezivložkami jemnozrnných rul. Svrchní část olešnické skupiny obsahuje jako základní horninu jemnozrnné biotitické a dvojslídne vesměs granátické pararuly s polohami krystalických vápenců a hlavně různých typů metabazitů (amfibolity. Amfibolické břidlice, amfibolická a olivínická metagabra).

Podle inženýrsko-geologického průzkumu jsou hydrogeologické a geologické poměry pod půdorysem povrchu stavby složité. Vlastními vrty byly zastíženy navážky o mocnosti 0,3 – 0,7 m, tvořené písčitými a jílovito-písčitými hlínami s úlomky horniny, konstrukce komunikací pak vrstvou asfaltu o mocnosti 0,1 – 0,15 m, který ve vrtu V3 nasedá na konstrukční makadamovou vrstvu o mocnosti 0,25 m. Ve vrtu V 4 pak vrstva asfaltu byla provedena přímo na navážkovou jílovito-písčitou hlínu.

Pokryvnou vrstvu převážné části staveniště tvoří humózní vrstva písčitých hlín, o mocnosti cca 0,1 – 0,3 m, tuhé konzistence.

Pod pokryvnou vrstvou byly ve vrtech jílovito-písčité hlíny tuhé konzistence, jejichž mocnost činí 0,4 – 1,1 m a písčité hlíny tuhé konzistence o mocnostech 0,4 – 0,5 m.

„...z geotechnického hlediska se jedná o jílovité hlíny (jílovito-písčité hlíny, popř. i eluviální jílovito-písčité hlíny), písčité hlíny, eluviální hlinité písky, písky a písky s příměsí štěrku a skalní podloží (ortoruly). Jílovité hlíny, z geologického hlediska se jedná o jílovito-písčité hlíny, popř. i eluviální jílovito-písčité hlíny tuhé konzistence, řadíme, dle ČSN 73 1001 „Základová půda pod plošnými základy“, mezi zeminy jemnozrnné skupiny F, třídy F6 CI (jíl se střední plasti-citou). I když se základová

půda v rámci staveniště nemění a jednotlivé vrstvy mají přibližně stálou mocnost, podzemní voda bude ovlivňovat základové konstrukce a postup výkopových prací. Navíc bude práce ztěžovat nepravidelný průběh skalního podloží. Proto poměry, dle čl. 20b, jako složité .....“ ( tamtéž ).

Skrývka povrchové zeminy (půdy) a její uložení bude realizováno přímo na staveništi a její využití bude reálné pro terénní a sadové úpravy po dokončení stavby.

#### **Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu :**

Záměrem stavebníka je realizace výstavby nové ubytovací budovy pro vězně a zajištění všech doplňujících činností souvisejících s výkonem vězeňské služby.

Napojení na technickou infrastrukturu zahrnuje:

- napojení dešťových a splaškových vod na stávající vnitroareálovou kanalizaci
- napojení vodovodní přípojky na stávající vnitroareálové rozvod pitné a požární vody
- napojení přípojky plynu na stávající vnitroareálový středotlaký rozvod plynu
- napojení přípojky elektro do stávající vnitroareálové transformovny VN
- napojení slaboproudých rozvodů na vnitroareálový systém

#### **d) informace o splnění požadavků dotčených orgánů**

Do projektové dokumentace budou postupně zapracovány veškeré požadavky vyplývající z vyjádření dotčených orgánů.

#### **e) informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Projektová dokumentace pro stavební řízení respektuje požadavky vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

#### **f) údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí**

Zpracovaná projektová dokumentace je v souladu se schváleným územním plánem a respektuje jeho regulační podmínky.

#### **g) věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území**

Věcné a časové vazby budou upřesněny vybraným dodavatelem stavby po vydání stavebního povolení.

Pro realizaci stavby nejsou požadovány žádné přeložky existujících inženýrských sítí nebo vedení.

Realizací stavby nedojde k žádnému omezení provozu ve stávajících okolních objektech ani na veřejných plochách v blízkosti stavby.

#### **h) předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby**

Předpokládaná lhůta výstavby: 12 měsíců

Zahájení : 11 / 2011

Ukončení : 10 / 2012

#### **i) statistické údaje o orientační hodnotě stavby**

Orientační celková cena stavby včetně venkovních přípojek, inženýrských sítí a venkovních zpevněných ploch je

57, 5 mil Kč bez DPH + 11,5 mil Kč DPH = 69 mil. včetně DPH.

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení**

#### **a) zhodnocení staveniště**

Stavební pozemek se nachází v areálu věznice Rapotice na současně nevyužívaných plochách ve východní části poblíž SO 005 Provozní budovy, kde je umístěno vedení věznice.

Poměry staveniště jsou jednoduché, jedná se o rovinatý pozemek s možným přímým napojením na vnitroareálové komunikační systém.

#### **b) urbanistické a architektonické řešení stavby**

Ubytovna vězňů je orientovaná v podélné ose sever - jih a objekt je rozdělen z provozního a z konstrukčního hlediska na tři dilatační celky „A“, „B“ a „C“, které jsou mezi sebou provozně přes střední komunikační objekt „C“ na jednotlivých podlažích vzájemně propojeny tak, že v souhrnu tvoří jeden provozu schopný celek.

### **SO 016.03 – Ubytovna vězňů – budova „A“**

Budova je navržena jako trojtakt o třech nadzemních podlažích a v celém rozsahu bude sloužit ubytování vězňů s potřebným doplňujícími vybavením zabezpečujícím standardní provoz vězeňského zařízení.

#### **1. NP – (Přízemí)**

V přízemí budovy „A“ jsou umístěny 12 cel, každá s kapacitou pro 4 ubytované se samostatným záchodem, tvořící samostatné oddělení s příslušným hygienickým vybavením. Hygienické vybavení samostatného oddělení obsahuje potřebný počet sprch a umýadel včetně oddělené úklidové místnosti.

Součástí samostatného oddělení je kulturní místnost pro ubytované.

U severní štítové zdi je umístěno venkovní únikové schodiště a venkovní kuřárna, s přímým komunikačním napojením na vnitřní středovou chodbu.

#### **2. NP – (1.Patro)**

Ve druhém nadzemním podlaží je umístěno 11 ubytovacích místností pro 5-ti ubytovaných, tvořících samostatné oddělení s příslušným hygienickým vybavením. Hygienické vybavení samostatného oddělení obsahuje potřebný počet záchodů, pisoárů, sprch a umýadel včetně oddělené úklidové místnosti.

Součástí samostatného oddělení je kulturní místnost a šatna pro ubytované. U severní štítové zdi je umístěno venkovní únikové schodiště a venkovní kuřárna, s přímým komunikačním napojením na vnitřní středovou chodbu.

#### **3. NP – (2.Patro)**

Ve třetím nadzemním podlaží je umístěno 11 ubytovacích místností pro 5-ti ubytovaných, tvořících samostatné oddělení s příslušným hygienickým vybavením. Hygienické vybavení samostatného oddělení obsahuje potřebný počet záchodů, pisoárů, sprch a umýadel včetně oddělené úklidové místnosti.



Součástí samostatného oddělení je kulturní místnost a šatna pro ubytované. U severní štítové zdi je umístěno venkovní únikové schodiště a venkovní kuřárna, s přímým komunikačním napojením na vnitřní středovou chodbu.

## **SO 016.04 – Ubytovna vězňů – budova „B“**

Budova je navržena jako trojtakt o třech nadzemních podlažích a v celém rozsahu bude sloužit ubytování vězňů s potřebným doplňujícími vybavením zabezpečujícím standardní provoz vězeňského zařízení.

### **1.NP – (Přízemí)**

V přízemí budovy „B“ je umístěno výstupní a nástupní oddělení, oddělené od sebe v chodbě ocelovou mříží s katrem.

#### **Nástupní oddělení**

V přízemí budovy „B“ je umístěno u jižní štítové stěny nástupní oddělení, které obsahuje 6 ubytovacích místností pro 5-ti ubytovaných. Nástupní oddělení tvoří samostatné oddělení s příslušným hygienickým vybavením. Hygienické vybavení samostatného oddělení obsahuje potřebný počet záchodů, pisoárů, sprch a umývadel, včetně oddělené úklidové místnosti.

Součástí samostatného nástupního oddělení je kulturní místnost pro ubytované.

U jižní štítové zdi je umístěno venkovní únikové schodiště a venkovní kuřárna, s přímým komunikačním napojením na vnitřní středovou chodbu.

#### **Výstupní oddělení**

V přízemí budovy „B“ je umístěno v návaznosti na budovu „C“ výstupní oddělení, které obsahuje 6 ubytovacích místností pro 5-ti ubytovaných. Výstupní oddělení tvoří samostatné oddělení s příslušným hygienickým vybavením. Hygienické vybavení samostatného oddělení obsahuje potřebný počet záchodů, pisoárů, sprch a umývadel, včetně oddělené úklidové místnosti.

Součástí samostatného výstupního oddělení je kulturní místnost pro ubytované.

### **2.NP – (1.Patro)**

Ve druhém nadzemním podlaží je umístěno 11 ubytovacích místností pro 5-ti ubytovaných, tvořících samostatné oddělení s příslušným hygienickým vybavením. Hygienické vybavení samostatného oddělení obsahuje potřebný počet záchodů, pisoárů, sprch a umývadel včetně oddělené úklidové místnosti.

Součástí samostatného oddělení je kulturní místnost a šatna pro ubytované. U jižní štítové zdi je umístěno venkovní únikové schodiště a venkovní kuřárna, s přímým komunikačním napojením na vnitřní středovou chodbu.

### **3.NP – (2.Patro)**

Ve třetím nadzemním podlaží je umístěno 11 ubytovacích místností pro 5-ti ubytovaných, tvořících samostatné oddělení s příslušným hygienickým vybavením. Hygienické vybavení samostatného oddělení obsahuje potřebný počet záchodů, pisoárů, sprch a umývadel včetně oddělené úklidové místnosti.

Součástí samostatného oddělení je kulturní místnost a šatna pro ubytované. U jižní štítové zdi je umístěno venkovní únikové schodiště a venkovní kuřárna, s přímým komunikačním napojením na vnitřní středovou chodbu.

## **SO 016.05 – Ubytovna vězňů – budova „C“**

Budova je navržena jako dvojtrakt o jednom podzemním a třech nadzemních podlažích a umožňuje vertikální komunikaci jak ve vlastní části budovy „C“ tak i následně v napojení na vnitřní komunikační chodby v budově „A“ i „B“. Budova zajišťuje propojení všech objektů a zároveň jsou v ní umístěny místnosti umožňující vykonávat všechny činnosti nutné k zajištění spojené s výkonem trestu ubytovaných.

### **1. PP – (Suterén)**

V suterénní části budovy „C“ jsou umístěny místnosti technického zázemí zajišťující potřebnou dodávku elektrické energie, tepla a vody pro novou ubytovnu včetně nezbytně nutného rozvedení slaboproudých rozvodů podmiňující bezpečnost celého provozu včetně komunikačního propojení s jednotlivými budovami v rámci areálu věznice. Střední části budovy „C“ prochází podlažím dvouramenné schodiště umožňující vzájemné vertikální propojení nadzemních podlaží včetně spojení s podzemním podlažím.

V suterénu budovy „C“ jsou umístěny následující místnosti: plynová kotelná, elektrorozvodna, kabelovna pro přípojku elektro, místnost pro přípojku vody, servrovna a příruční sklad.

### **1. NP – (Přízemí)**

V přízemí budovy „C“ jsou umístěny místnosti umožňující vykonávat výchovatelskou a dohledovou činnost zaměstnanců nad ubytovanými včetně místnosti související s provozem skeneru. Přízemí je doplněno o hygienické zařízení pro zaměstnance. Střední části budovy „C“ prochází podlažím dvouramenné schodiště umožňující vzájemné vertikální propojení nadzemních podlaží včetně spojení s podzemním podlažím.

V přízemí budovy „C“ jsou umístěny následující místnosti: místnost kontroly vstupu s malým operačním střediskem a návazností na prostor se skenerem, dvě místnosti pro vychovatele a místnost pro provádění kontrolních prohlídek ubytovaných.

### **2. NP – (1.Patro)**

Ve druhém nadzemním podlaží budovy „C“ jsou umístěny místnosti umožňující vykonávat výchovatelskou a dohledovou činnost zaměstnanců nad ubytovanými. Druhé nadzemní podlaží budovy „C“ je doplněno o hygienické zařízení pro zaměstnance. Střední části budovy „C“ prochází podlažím dvouramenné schodiště umožňující vzájemné vertikální propojení nadzemních podlaží včetně spojení s podzemním podlažím. V druhém nadzemním podlaží budovy „C“ jsou umístěny následující místnosti: místnost pro zacházení, místnosti pro vychovatele a místnosti pro dozor.

### **3. NP – (2.Patro)**

Ve druhém nadzemním podlaží budovy „C“ jsou umístěny místnosti umožňující vykonávat výchovatelskou a dohledovou činnost zaměstnanců nad ubytovanými. Druhé nadzemní podlaží budovy „C“ je doplněno o hygienické zařízení pro zaměstnance. Střední části budovy „C“ prochází podlažím dvouramenné schodiště umožňující vzájemné vertikální propojení nadzemních podlaží včetně spojení s podzemním podlažím. V druhém nadzemním podlaží budovy „C“ jsou umístěny následující místnosti: místnost pro zacházení, místnosti pro vychovatele a místnost pro dozor.

## **c) technické řešení s popisem pozemních staveb a inženýrských staveb**

### **Přípravné práce**

Před výstavbou bude na volné ploše uvnitř areálu zřízeno v blízkosti budoucí stavby zařízení staveniště. Zařízení staveniště bude sloužit pro ochranu pracujících osob před náhlou nepřízní povětrnosti a pro uskladnění pracovních pomůcek, nástrojů a náčiní a k uskladnění materiálu, který nemůže být skladován na volném prostranství. Dále bude z rezervy hlavního rozvaděče areálu věznice dle pokynu zástupce investora zřízena provizorní elektrická přípojka s uzamykatelnou provizorní elektroměrovou skříní a se zařízením pro osvětlení staveniště a pro pohon stavebních strojů a podobných zařízení malé mechanizace. Současně bude zajištěn také provizorní odběr vody z vlastního odběrného místa v areálu.

### **STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

#### **Výkopy**

Výkopové práce se budou provádět v lehce až středně rozpojitelných zeminách třídy 3 dle klasifikace ČSN 73 30 50. Provádění zemních prací se týká výkopů pro základové pasy, patky a přípojky. Pro provádění výkopů platí ČSN 73 30 50. Násypy prováděné pod objektem budou hutněny po 150 mm na únosnost 0,15 Mpa. V místech násypů pod podkladní beton se uloží na štěrkopískový násyp tl. 150 mm. Při nestejnorodosti základové spáry zavolat technický dozor.

#### **Založení nových nosných konstrukcí**

Založení nových nosných konstrukcí bude na železobetonových základových pasech (patkách). Ze základových pasů jsou vytaženy kotevní výztuže do ŽB stěn v 1.NP. Základy budou provedeny z betonu C20/16 a budou vyztuženy prutovou výztuží z oceli, krytí tl. min. 70 mm, distanční prvky dle zvyklostí dodavatele.

Anglický dvorek prosazení komínů u objektu budovy „C“ bude proveden systémem „bílá vana“ z vodostavebního betonu C25/30 (průsak max. 50 mm), ocel - krytí tl. min. 35 mm.

#### **Svislé nosné konstrukce**

Vzhledem k nové koncepci řešení objektu je nosná konstrukce budovy tvořena železobetonovými vnitřními stěnami z pohledového betonu. Železobetonové svislé nosné stěnové konstrukce jsou provedeny z betonu C25/30 a jsou u obou vnějších líců vnitřních stěn vyztuženy oboustranně ocelovou svařovanou síťovinou o velikosti ok 100x100mm a profilu všech prutů 5 mm. Ocelové sloupy jsou navrženy z oceli a budou opatřeny v hlavě i patě sloupu kotevními plechy. Svary budou provedeny dle platných norem a předpisů.

#### **Vodorovné nosné konstrukce**

Vodorovné stropní konstrukce jednotlivých podlaží budovy „A“, „B“ a „C“ jsou navrženy ze železobetonových předpjatých stropních panelů tloušťky 160 mm, uložených na příčné železobetonové nosné zdivo tl. 200 mm o modulovém rozpětí

3600 a 4200 mm. Vnitřní komunikační chodby jsou zastropeny stropními panely o modulovém rozpětí 2600 mm tl. 160 mm uloženými na podélných nosných stěnách chodbového traktu. Vodorovná tuhost nosných konstrukcí budovy v horizontálním směru je zajištěna zálivkovou výztuží vloženou do jednotlivých spár mezi stropními panely zataženými do podélných vnitřních a vnějších obvodových věnců v úrovni stropních konstrukcí jednotlivých podlaží. V kulturních místnostech, kde je z hlediska požadavku na vytvoření větší plochy místností nutno propojit vždy dva moduly v jeden prostor jsou navrženy dvojice ocelových rámy z válcovaných profilů na kterých jsou uloženy stropní dutinové panely Spiroll.

## **Dělicí konstrukce**

Převážná část dělicích příček je vytvořena již vlastními železobetonovými stěnami tl. 200 mm, které dělí jednotlivé místnosti v podélném směru příčnými nosnými zdmi. Vnitřní oddělení místností od středové komunikační chodby je odděleno rovněž železobetonovými stěnami tl. 200 mm, ve kterých jsou osazeny vnitřní dveře umožňující vstup do jednotlivých místností.

Venkovní obvodový plášť oddělující jednotlivé místnosti od venkovního prostředí je vyzděn keramického obvodového pláště tl. 400 mm. Vnější štítové zdivo rovnoběžné s vnitřními příčnými betonovými stěnami je navrženo jako vícevrstvý obvodový plášť ve složení z vnitřní strany: železobetonová stěna 200 mm; tepelně izolační vata 100 mm, vnější přízdívka z cihel tl. 100 mm.

Vnitřní dělicí příčky v hygienických místnostech, v šachtách a v místnostech dozoru jsou vyzděny z cihel Porotherm z příčkového zdiva z broušených bloků.

## **Střecha**

Na stropní konstrukci posledního podlaží je navržena jednoplášťová větraná střecha s vnitřním odpadním potrubím. Každá budova má z důvodů trvalého zajištění odvodu dešťových vod umístěny ve střešním žlabu minimálně dva střešní vtoky o průměru 150 mm.

## **Skladba střešního pláště**

- Střešní krytina bude v celé ploše střešního pláště provedena v jednotné skladbě v následujícím složení:

- Fóliová střešní izolace PVC mechanicky kotvená k podkladu (např. Fatrafol)
- geotextilie 250 g/m<sup>2</sup>
- Polystyren EPS 150 S ..... 100 mm
- Polystyren EPS 150 S ..... 100 mm
- Polystyren EPS 150 S ..... 50 mm
- Spádová vrstva – lehčený beton (např. Poriment WS)  
min. tl. 40 mm ..... až 230 mm
- Předepjaté stropní panely ..... tl. 160 mm
- Nosný rošt pro sádkartón ..... tl. 60 mm
- Sádkartón ..... tl. 12,5 mm

## **Schodiště**

V objektu jsou umístěny celkem tři komunikační schodiště, které propojují komunikačně jednotlivá podlaží. Hlavní vnitřní komunikační schodiště umístěné v centrální části budovy „C“ je předurčené k trvalému užívání a bude využíváno ke stálému provozu. Zbývající dvě schodiště jsou navržena jako venkovní a slouží pouze jako úniková schodiště v případě nutného úniku z budovy v případě, že opuštění objektu hlavním centrálním schodištěm nebude možné. Obě venkovní úniková schodiště budou provedena tak, aby splňovala požadavky chráněné únikové cesty a při běžném provozu ubytovny věžňů nebudou požívána.

## **Komíny**

Z východní strany plynové kotelny jsou umístěny dva venkovní nerezové komíny, které budou zajišťovat odvod spalin. Jeden od kaskády plynových kotlů a druhý od kaskády plynových ohřivačů TUV. Komínový systém je navržen jako tříslžkový komínový systém se spalinovým průduchem z nerezové oceli 0,6 mm, který je opatřen izolací o tloušťce 50mm z minerálních nebo keramických vláken a je opláštěný nerezovou ocelí s vysokým leskem. Materiálové provedení je určeno pro samostatné komíny pro odvod spalin od spotřebičů na plynná paliva. Celková délka každého komínového tělesa celkem 14 m. Komín od plynových kotlů má vnitřní průměr 200 mm a komín ohřivače TUV má průměr 300 mm. Vnější rozměry opláštění komínových těles včetně izolace jsou 300 a 400 mm. Součástí obou komínových těles jsou potřebné kotevní prvky a upevňovací svorky, které umožní jejich ukotvení do obvodového zdiva objektu a zajistí celkovou stabilitu komínového tělesa jak proti větru tak i při odvádění kouřových spalin. Obě komínová tělesa jsou osazena na samostatném základu oddílaném od základů budovy.

Komíny budou napojeny na uzemňovací soustavu objektu dle ČSN 34 1390 viz. příloha elektro.

## **Úpravy povrchů**

### *Fasáda – vnější obvodové zdivo*

- Rozsah provedení vnějšího omítkového souvrství je uveden na jednotlivých výkresech fasád.
- Vnější obvodové zdivo je oboustranně omítnuto ve skladbě :
  - z vnitřní strany: - penetrace + postřik + vyrovnávací jádrová omítka + štuková omítka + výmalba
  - z vnější strany: - penetrace + postřik + vyrovnávací omítka jádrová omítka + penetrace + silikátová probarvená omítka).
- 

### *Vnitřní povrchy*

- Povrchy specifikovány na výkresech.

- Na železobetonových stěnách pohledového betonu bude provedena penetrace a dvojitý nátěr
- Na ostatních zděných vnitřních příčkách stěnách bude provedena skladby ve složení: - penetrace + postřik + vyrovnávací jádrová omítka + štuková omítka + výmalba
- Na stropěch v 1.NP budou provedeny sádrokartonové obklady s roštem s pozinkovaných profilů.
- V hygienických místnostech bude proveden obklad stěn keramickými obklady splňujícími normativní nároky na nasákavost, přesnost tvaru a odolnost proti opotřebení, doplněnými nárožními lištami – rozměry, barevnost a konkrétní typ obkladů určí investor s projektantem během výstavby.

### *Podlahy*

- Dle ČSN 730540 jsou skladby podlahy v přízemí navrženy tak, aby nepřesahovaly maximální hodnoty součinitele „u“. Povrchová úprava a podlahová krytina je navržena tak, aby vyhovovala danému zatížení. Do ložnic a kulturních místností jsou navrženy podlahy z litého betonu a do prostor s mokřým provozem a do chodeb jsou navrženy povrchy z keramickou dlažbu. Do hygienických místností, chodeb a místností v objektu „C“ je navržena keramická dlažba lepená. Prostory sprchových koutů jsou vyspádované v betonové mazanině a vydlážděny (provedení bez keramické vaničky). Pod obklady a dlažbou je ve sprchách hydroizolační stěrku (např. MAPEI.)

Nášlapné vrstvy včetně ploch jsou uvedeny ve výkresech půdorysů

### *Podhledy*

- Stropní panely Spiroll budou ve všech místnostech obloženy ze spodní části sádrokartonovým podhledy. Podhled budou provedeny ze sádrokartonových desek tl. 12,5 mm a budou kotveny ke stropní konstrukci přes roštovou sádrokartonovou konstrukcí z pozinkovaných profilů.

### **Výplně otvorů**

#### *Okna, dveře*

- Všechny okenní výplně osazené v obvodovém plášti jsou navrženy z plastových profilů s přerušným tepelným mostem v šesti-komorovém provedení. Zasklení provést izolačním trojsklem se součinitelem prostupu tepla min.  $1,0 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$ . Plastová okna budou v bílé barvě. Doporučujeme všechny stavební otvory předem znova zaměřit před finálním zadáním prvků do výroby.
- Dveře oddělující jednotlivé požární úseky (ložnice a chodby) s předepsanou požární odolností EW 30/DP3-C jsou umístěny do požárních předělů. Požární dveře jsou osazené do prostoru schodiště. Všechny požární dveře jsou doplněné o samozavírače.
- Do instalačních šachet bez požárních předělů v úrovni jednotlivých stropů budou osazené revizní dveře. Revizní dveře budou mít požární odolnost EW 30/DP3-C.

## **Izolace**

### *Izolace proti vodě - svislá*

Svislá hydroizolace suterénní části budovy „C“ je navržena z folie PVC tl. 1,5 mm, oboustranně opatřena ochrannou geotextílií s gramáží 500 g/m<sup>2</sup>.

### *Izolace proti vodě - vodorovná*

Vodorovná hydroizolace podlahových konstrukcí v suterénní části budovy „C“ a podlahových konstrukcí v přízemí budovy „A“ a „B“ je navržena rovněž z folie PVC tl. 1,5 mm a je oboustranně opatřena ochrannou geotextílií s gramáží 500 g/m<sup>2</sup>.

### *Tepelné izolace*

Zateplení štitových stěn obvodového pláště je navrženo deskami z minerální rohože v tl. 100 mm a je vloženo mezi štitovou stěnu a vnější cihelnou přizdívku. Tepelná izolace v podlahách ve styku se zeminou je izolována polystyrénovými deskami tl. 100 mm

## **Klempířské výrobky**

Klempířské výrobky obsahují ukončující poplastované prvky z pozinkovaného plechu pro ukončení atiky, dilatačních spár a patří vytvoření podokapních polokruhových žlabů, odpadních trub, oplechování parapetů vnějších, lemování a oplechování prvků v ploše střechy. Všechny klempířské prvky budou vyrobeny z pozinkovaného plechu tl. 0,6mm. Viz výpis klempířských výrobků.

## **Zámečnické výrobky**

jsou provedeny z běžných standardních válcovaných profilů a výrobky vystavené vnějším klimatickým podmínkám budou zároveň pozinkovány.

## **Bezpečnost práce**

Pro výstavbu a provoz objektu je nutné dodržet tyto obecně platné předpisy o bezpečnosti a ochrany práce.

### *Řídící předpisy*

Projektová dokumentace pro stavební povolení je zpracována v souladu s požadavky nařízení vlády a během výstavby budou beze zbytku dodržovány tyto ustanovení:

- Vyhláška č. 361/2007 Sb. - podmínky ochrany zdraví při práci
- Vyhláška č. 101/2005 Sb. - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí
- Vyhláška č. 378/2001 Sb. - požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Vyhláška č. 48/1982 Sb. - základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Včetně příslušných změn jednotlivých vyhlášek

#### **d) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu**

Napojení objektu na dopravní infrastrukturu je navrženo kolmým napojením na příčnou vnitroareálovou komunikací, která vede rovnoběžně z hlavní páteřní vnitroareálové komunikace vycházející z vjezdu do areálu.

Napojení na technickou infrastrukturu zahrnuje napojení dešťových a splaškových vod do stávající vnitroareálové rozvody dešťové a splaškové kanalizace, provedení vnitroareálové přípojky silnoproudu, vody, středotlakého plynu a slaboproudu.

#### **e) řešení technické a dopravní infrastruktury**

je navrženo pouze v rámci vlastní vnitroareálové dopravní infrastruktury areálu věznice . Samostatné napojení stavby na vnější dopravní komunikační systém není požadováno.

#### **f) vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany**

Stavba ani její zařízení nebudou mít negativní účinky na životní prostředí, zejména nebude zdrojem škodlivých exhalací, hluku, tepla, otřesů, vibrací, prachu, zápachu.

Po dobu přípravy území a výstavby budou eliminovány dopady na životní prostředí (zejména zvýšená prašnost), které jsou vyvolány jak vlastními stavebními pracemi, tak i provozem vozidel.

Budou dodrženy povinnosti původce odpadu stanovené v §10,11,12,16 zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů, zejména :

Bude se předcházet vzniku odpadů a omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti.

Odpady, jejichž vzniku nelze zabránit, budou využity, případně odstraněny způsobem, který neohrožuje lidské zdraví.

Bude zajištěno přednostní využití odpadů před jejich odstraněním uložením na skládku.

Materiálové využití odpadů bude mít přednost před jiným využitím odpadů.

Odpady vzniklé při stavbě budou odstraněny v souladu se zákonem.

Každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí podle tohoto zákona oprávněna. V případě, že se tato osoba oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán.

V rámci areálu budou vyčleněny dostatečné prostory pro umístění nádob k odkládání tříděného odpadu a vyhrazeny dostatečné zastřešené prostory pro umístění nádob určených k odkládání komunálního (zbytkového) odpadu.

Při výstavbě mohou vzniknout následující odpady :



(dle Katalogu odpadů - dle přílohy č.1 vyhlášky MŽP 381/2001 Sb., ve znění vyhlášky č. 503/2004 Sb.)

#### 17 - Stavební a demoliční odpady

Kód	Kategorie	Název
17 01	-	Beton, cihly a keramika
17 01 01	-	Beton
17 01 02	-	Cihly
17 01 03	-	Keramické výrobky
17 01 06	N	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky
17 01 07	-	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
17 02	-	Dřevo, sklo a plasty
17 02 01	-	Dřevo
17 02 02	-	Sklo
17 02 03	-	Plasty
17 02 04	N	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné
17 03	-	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu
17 03 01	N	Asfaltové směsi obsahující dehet
17 03 02	-	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
17 03 03	N	Uhelný dehet a výrobky z dehtu
17 04	-	Kovy (včetně jejich slitin)
17 04 01	-	Měď, bronz, mosaz
17 04 02	-	Hliník
17 04 03	-	Olovo
17 04 04	-	Zinek
17 04 05	-	Železo a ocel
17 04 06	-	Cín
17 04 07	-	Směsné kovy
17 04 09	N	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami
17 04 10	N	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky
17 04 11	-	Kabely neuvedené pod 17 04 10
17 05	-	Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina
17 05 03	N	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky
17 05 04	-	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 05 05	N	Vytěžená hlušina obsahující nebezpečné látky
17 05 06	-	Vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05
17 05 07	N	Štěrka ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky
17 05 08	-	Štěrka ze železničního svršku neuvedená pod číslem 17 05 07
17 06	-	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu
17 06 01	N	Izolační materiál s obsahem azbestu
17 06 03	N	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky
17 06 04	-	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03
17 06 05	N	Stavební materiály obsahující azbest
17 08	-	Stavební materiál na bázi sádky
17 08 01	N	Stavební materiály na bázi sádky znečištěné nebezpečnými látkami
17 08 02	-	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01
17 09	-	Jiné stavební a demoliční odpady
17 09 01	N	Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť
17 09 02	N	Stavební a demoliční odpady obsahující PCB (např. těsnící materiály obsahující PCB, podlahoviny na bázi pryskyřic obsahující PCB, utěsněné zasklené dílce

		obsahující PCB, kondenzátory obsahující PCB)
17 09 03	N	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky
17 09 04	-	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

Nebezpečné odpady vzniklé při stavebních pracích označené v kategorii N budou shromažďovány v nádobách k tomu určených, budou likvidovány oprávněnou firmou v rámci smlouvy s dodavatelskou firmou stavby.

Vytěžená zemina se využije na zemní úpravy v rámci staveniště.

Nebezpečné odpady (zařaz. 15 01 10, 17 01 06, 17 02 04, 17 03 01) budou shromažďovány v nádobách k tomu určených, budou likvidovány oprávněnou firmou v rámci smlouvy s dodavatelskou firmou stavby.

#### **g) řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací**

Stavba nevyžaduje bezbariérové provedení. Jelikož ze strany stavebníka není uplatněn tento požadavek, není tato stavba navržena pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

#### **h) průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění jejich výsledků do PD viz.9.) Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí**

#### **i) údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém**

Bylo provedeno geodetické zaměření zeměměřickou kanceláří.  
SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM - MÍSTNÍ VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv.

#### **j) členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a provozní soubory**

SO 016.01 – PŘÍPRAVA ÚZEMÍ  
SO 016.02 – HRUBÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY  
SO 016.03 – „A“ – Ubytovací objekt  
SO 016.04 – „B“ – Ubytovací objekt  
SO 016.05 – „C“ – Provozní objekt  
SO 016.06- PŘÍPOJKA KANALIZACE DEŠŤOVÉ  
SO 016.07- PŘÍPOJKA KANALIZACE SPLAŠKOVÉ  
SO 016.08- PŘÍPOJKA PITNÉ VODY  
SO 016.10- PŘÍPOJKA PLYNU  
SO 016.11- PŘÍPOJKA NN  
SO 016.12- PŘÍPOJKA SLABOPROUDU  
SO 016.13- KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY  
SO 016.14- SADOVÉ ÚPRAVY

Stavba není členěna na provozní soubory.

#### **k) vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby**

Stavba ani její zařízení nebude mít negativní účinky na okolní pozemky a stavby, zejména nebude zdrojem škodlivých exhalací, hluku, tepla, otřesů, vibrací, prachu, zápachu.

- stavební činnost stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy realizovat v pracovní dny od 7.00 - 19.00 hod. a v sobotu od 8.00 - 16.00 hod.,
- stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem.
- dopravní prostředky budou před výjezdem ze staveniště řádně očištěny
- uložení sypkého materiálu na nákladních vozidlech musí nejvýše 10 cm pod horní hranou postranice prostoru vozidla.
- pokud dojde při využívání veřejných komunikací k jejich znečištění, dodavatel je povinen toto znečištění neprodleně odstranit.

### **Opatření proti znečištění veřejné komunikace**

Před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů v tzv. čistící zóně – u výjezdu ze staveniště.

Pokud přesto dojde k znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně bude provedeno očištění komunikace prostředky na náklady stavebníka.

Odvozu výkopku bude prováděn pouze v rámci komunikaci areálu věznice, kde bude používáno plachtování nákladů na ložné ploše automobilů.

### **I) způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků**

Projektová dokumentace pro stavební povolení je zpracována v souladu s požadavky nařízení vlády č.178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, jak vyplývá ze změn provedených nařízeními vlády č. 523/2002 Sb. a č.441/2004 Sb.

Během výstavby budou beze zbytku dodržovány ustanovení vyhlášky č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění vyhlášek č. 324/1990 Sb., č. 207/1991 Sb. a č.101/2005 Sb.

## **2. Mechanická odolnost a stabilita**

Projektová dokumentace stavby je navržena tak, aby při realizaci stavby podle zpracované projektové dokumentace nemohlo zatížení a případně jiné vlivy, kterým je stavba vystavena během výstavby a následně při jejím užívání při provádění řádné pravidelné běžné údržbě, nemohly způsobit:

- a) náhlé nebo postupné zřícení, popřípadě jiné destruktivní poškození kterékoliv její části nebo přilehlé stavby,
- b) větší stupeň nepřijatelného přetvoření (deformaci konstrukce nebo vznik trhlin), které může narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost a užitelnost stavby nebo její části, nebo které vede ke snížení trvanlivosti stavby,
- c) poškození nebo ohrožení provozuschopnosti připojených technických zařízení v důsledku deformace nosné konstrukce,
- d) ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací v dosahu stavby a ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na komunikaci přiléhající ke staveništi,
- e) ohrožení provozuschopnosti sítí technického vybavení v dosahu stavby,
- f) poškození staveb například explozí, nárazem, přetížením nebo následkem selhání lidského činitele, kterým by bylo možno předejít bez nepřiměřených potíží nebo nákladů, nebo je alespoň omezit,
- g) ohrožení průtočnosti profilů v inundačních územích při povodních svým odlavením.

U staveb sloužících k zajištění zásobování odběratelů vodou nebo energií, musí být konstrukce navrženy a provedeny tak, aby nedošlo k nepředvídanému trvalému ani dočasnému ohrožení provozuschopnosti stavby jako celku.

Stavební konstrukce a stavební prvky musí být navrženy a provedeny tak, aby po dobu předpokládané existence stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem zatížením a vlivům, které se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání stavby, a škodlivému působení prostředí, zejména atmosférickým a chemickým vlivům, korozi, záření a otřesům.

### **3. Požární bezpečnost**

(je řešena samostatnou požární zprávou) viz. ....

### **4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí**

Projektová dokumentace pro stavební povolení je zpracována v souladu s požadavky nařízení vlády č.178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, jak vyplývá ze změn provedených nařízeními vlády č. 523/2002 Sb. a č. 441/2004 Sb.

Během výstavby budou beze zbytku dodržovány ustanovení vyhlášky č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění vyhlášek č. 324/1990 Sb., č. 207/1991 Sb. a č.101/2005 Sb.

Hygienické, sociální a provozně-kancelářské zařízení bude umístěno v provozovně dodavatele.

Stravování zaměstnanců není uvažováno přímo na staveništi, ale k dispozici zaměstnancům stavby bude uzpůsobená otevírací doba kantýny v areálu věznice.

Lékařská péče zaměstnanců bude zajištěna místními zdravotnickými zařízeními.

Ostraha staveniště bude zajištěna hlídací službou, kterou zajistí dodavatel pro všechny účastníky výstavby za dohodnutou úhradu.

Požární zabezpečení staveniště po dobu výstavby bude zajištěno vyšším dodavatelem stavby pro všechny účastníky výstavby za předem dohodnutých podmínek s jednotlivými subdodavateli.

Pravidla bezpečnosti práce stanoví vyhláška 324/90 Sb.

### **5. Bezpečnost při užívání**

Během výstavby budou beze zbytku dodržovány ustanovení vyhlášky č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění vyhlášek č. 324/1990 Sb., č. 207/1991 Sb. a č.101/2005 Sb.

Dodržení bezpečnostních předpisů při pracovní činnosti zajistí provozovatel.

Uživatelé prostorů musí být prokazatelně seznámeni s na ně se vztahujícími bezpečnostními předpisy a jsou povinni je bezpodmínečně dodržovat.

### **6. Ochrana proti hluku**

Stavba ani její zařízení nebude mít negativní účinky na životní prostředí, nebude zdrojem hluku, otřesů a vibrací.

Stavební činnost stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy bude vybraný dodavatel stavby realizovat v pracovní dny od 7.00 - 19.00 hod. a v sobotu od 8.00 - 16.00 hod.,

Stavební činnost bude vybraný dodavatel stavby realizovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem.

## **7. Úspora energie a ochrana tepla**

Stavba je navržena tak, aby byly splněny všechny tepelně technické parametry obvodového a střešního pláště včetně podlahy. Požadavky na dodávku energie a tepla odpovídají současným ekologickým požadavkům na úsporu tepla nově navržené ubytovny.

## **8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace**

Viz. bod

*1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení  
g) řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací*

## **9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí**

Dle provedených průzkumů se v podloží navrhované stavby nevyskytuje spodní voda agresivní pro betonové konstrukce, možnost seismicity a poddolování.

Na staveništi v areálu věznice byl proveden inženýrsko-geologický průzkum se zaměřením provést geotechnický průzkum základové půdy pro ekonomické založení stavby. Výsledky tohoto geologického průzkumu byly využity pro posouzení základové spáry navrhované stavby.

### **Bezpečnostní a ochranná pásma :**

Stavba se nenachází v blízkosti ochranných pásem inženýrských sítí.

Realizací stavby nedojde k dotčení bezpečnostních pásem. Při výstavbě budou dodrženy podmínky provozovatelů inženýrských sítí, jejichž ochranná pásma budou dodržena.

## **10. Ochrana obyvatelstva**

Jsou splněny základní požadavky na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva.

Po dokončení stavby zajistí investor a dodavatel podmínky pro zajištění stavby z hlediska ochrany obyvatelstva.

Při mimořádné nebo krizové situaci, kdy jsou bezprostředně ohroženy životy a zdraví občanů, životní prostředí, majetkové hodnoty, veřejný pořádek nebo hospodářství, případně stav vnějšího ohrožení státu jako důsledek ozbrojeného konfliktu, teroristické akce nebo jiné akce ohrožující stabilitu státu, předejte informaci co nejdříve na tato tísňová telefonní čísla:

*150 Hasičský záchranný sbor, 155 Středisko záchranné služby, 158 Policie ČR  
156 Městská policie, 112 Mezinárodní číslo tísňového volání*

## **11. Inženýrské stavby (objekty)**

### **a) odvodnění území včetně zneškodňování odpadních vod**

#### **SPLAŠKOVÁ KANALIZACE**

Objekt nové ubytovny bude napojen na stávající vnitroareálové rozvody splaškové kanalizace v areálu věznice, které ústí do centrální ČOV umístěné mimo střeženou část věznice

### DEŠŤOVÁ KANALIZACE

Objekt nové ubytovny bude napojen na stávající vnitroareálové rozvody dešťové kanalizace v areálu věznice, které ústí do venkovního vsakovacího koridoru mimo vnější obvod věznice .

### **b) zásobování vodou**

Budova ubytovny vězňů je napojena stávající rozvod pitné a požární vody v areálu věznice.

### **c) zásobování energiemi**

Elektrická energie je napojena přímo z transformovny v areálu věznice samostatnou přípojkou do budovy. Středotlaká přípojka plynu bude napojena ze stávajícího vnitroarealového středotlakého rozvodu plynu.

### **d) řešení dopravy**

není požadováno

### **e) povrchové úpravy okolí stavby, včetně vegetačních úprav**

#### ZPEVNĚNÉ PLOCHY

V návaznosti na stávající vnitroareálový komunikační systém bude vybudována nová obslužná komunikace v šířce 5 m umožňující přístup k nově vybudované ubytovně. Zpevněná plocha bude ze zámkové dlažby ve styku se zelení budou ukončeny chodníkovým obrubníkem v betonovém loži s obetonováním.

V místě nájezdu bude použito sklopeného obrubníku.

Odvodnění pochůzí plochy je řešeno odvodnění do zeleně s příčným spádem 1%.

#### SADOVÉ ÚPRAVY

Po dokončení stavby bude doplněna zemina po obvodu stavby a v místě zeleně.

Na deponované skladce bude ponecháno potřebné množství zeminy pro zpětné zásypy a terénní úpravy.

Plochy pozemku, které byly používány pro staveniště budou zrekultivovány a osety travním semenem.

### **f) elektronické komunikace.**

V objektu bude instalována elektronická komunikace, která je zpracována v samostatné projektové dokumentaci slaboproudů a je napojena na stávající komunikační systém v areálu věznice.

## **12. Výrobní a nevýrobní technologická zařízení staveb (pokud se ve stavbě vyskytují)**

Výrobní a nevýrobní technologická zařízení staveb se v projektové dokumentaci nepožadují.

V Brně dne 29.9.2011

vypracoval: Ing. Lubomír PETR