



VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY
Generální ředitelství, odbor logistiky
Soudní č. 1672/1a, poštovní přihrádka 3, 140 67 Praha 4
Tel.: 244 024 502, Fax: 244 024 503, ISDS: b86abcb

SMLOUVA O DÍLO

č. j. VS-89125-3/ČJ-2017-800050-VERZAK

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník")

„GŘ VS – Studie, koncepce a etapizace úspory energií II“

Článek I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL: Česká republika, Vězeňská služba České republiky
Sídlo: Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4
Za stát právně jedná na základě pověření č.j. VS-52535-10/ČJ-2016-800020-PP
ze dne 1. 9. 2016 pov. říz. JUDr. Jaroslav Vlk, ředitel odboru logistiky
IČ: 00212423
DIČ: CZ00212423
Bankovní spojení: ČNB Praha, a.s., č. ú.: 2901881/0710

a

ZHOTOVITEL: společnost SEVEN zastoupená společností SEVEN Energy s.r.o.
obchodní jméno: **SEVEN Energy s.r.o.**
sídlo: Americká 579/17, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
za kterou jedná: Ing. Jaroslav Maroušek, CSc., jednatel
IČ: 27876829
DIČ: CZ27876829
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 123499
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú.: 35-8942670207/0100

Článek II.

Předmět a účel smlouvy

Tato smlouva je uzavřena na základě výzvy objednatele ze dne 8. 9. 2017 a nabídky zhotovitele ze dne 15. 9. 2017.

Předmětem smlouvy je Zpracování technickoekonomické analýzy OJ VS ČR (dále jen „dílo“).

Vymezení rozsahu požadovaných dílčích činností a služeb:

Část A

- I. U jednotlivých OJ (areálů) VS ČR posoudit technicko ekonomické podmínky, vyčíslit energetické úspory pro splnění parametrů výzvy 70 OPŽP
- II. Návrh optimálního „energeticky úsporných projektů“ (EÚP), které budou v souladu s pravidly programu OPŽP a uvedené výzvy

- III. Vypracování „energetického posudku“ dle požadavků poskytovatele dotace (SFŽP) a v souladu s vyhláškou č. 480/2012 Sb., v platném znění, včetně energetických štítků obálky budovy, které budou projektem dotčeny
- IV. Vypracování dokumentu „Indikátory (parametry) pro hodnocení a monitorování projektu“
- V. Vypracování technické části projektové studie“ v souladu s požadavky SFŽP, v níž budou navržena opatření technicky popsána
- VI. Sestavení „kumulativního rozpočtu“ a zajištění jeho souladu s dotačními pravidly
- VII. Analýza možnosti uplatnění EPC v souladu s metodikou SFŽP „Pokyny pro žadatele využívající kombinace podpory z OPŽP a metody EPC“ a příprava varianty podání žádosti se zvýšeným procentem podpory z OPŽP

Část B

- VIII. Koordinace přípravy ostatních potřebných příloh žádosti:
 - plná moc pro pracovníka pověřeného jednáním se SFŽP
 - aktuální prohlášení o plátcovství DPH
 - aktuální výpis z katastru nemovitostí a snímek katastrální mapy
 - souhlasné stanovisko zřizovatele
 - ekonomické podklady (rozvaha, výkaz ZaZ ad.)
- IX. Zpracování a podání žádosti o dotaci v požadovaném termínu v elektronickém prostředí MS2014+ včetně CBA analýzy
- X. Součinnost při posuzování věcné správnosti a úplnosti žádosti ze strany SFŽP a příprava případných stanovisek a doplňujících informací, budou-li požadovány
- XI. Součinnost při doložení případných dalších doplňujících dokladů a informací pro možné vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace (RoPD)

Článek III.

Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést na své vlastní náklady a na svou odpovědnost ve prospěch objednatele dílo podle podmínek této smlouvy v termínu uvedeném v článku V. této smlouvy a zcela dokončené a bezvadné dílo předat objednateli. Objednatel se zavazuje zcela dokončené a bezvadné dílo ve sjednaném termínu od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla specifikovanou v této smlouvě.
2. Zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom rozsahu a účelu díla a jeho budoucího využití a že má k dispozici pracovní síly, finanční zdroje, know-how a zkušenosti nezbytné pro řádné provedení díla v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě a obecně závazných právních předpisů.
3. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné provedení díla a poskytovat si součinnost nezbytnou pro řádné a včasné provedení díla.

Článek IV. **Cena plnění a platební podmínky**

1. Konečná celková cena za řádné a včasné provedení díla a dokončení a předání díla bez jakýchkoliv vad zhotovitelem objednateli činí částku 947.000,- Kč bez DPH (slovy: devětsetčtyřicetsedmtisíc korun českých), 1.145.870,- Kč s DPH (slovy: jedenmiliónjednostočtyřicetpěttisícosmsetsedmdesát korun českých)
 - a) Cena plnění bude rozdělena na dvě části – dílčí fakturace části A a části B.
 - b) Cena plnění je sjednána jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele nutné pro řádné provedení díla v určeném čase, včetně všech nákladů, poplatků, daní, záruk, pojištění, závazků, rizik a odstranění vad a může být měněna jen v případě změny sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena je platná po celou dobu platnosti této smlouvy, od podpisu smlouvy.
2. Objednatel uhradí cenu za plnění díla, na základě daňového dokladu (faktury), vystavené zhotovitelem díla, a to do 30 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. Úhrada bude provedena na základě dílčí (po dokončení a převzetí první části díla) a konečné faktury (po dokončení a převzetí druhé části díla).
 - a) Daňový doklad musí mít náležitosti obsažené v § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a musí být předložena objednateli ve dvou vyhotoveních. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti. K daňovému dokladu - faktuře musí být připojen předávací protokol potvrzený odpovědným zástupcem objednatele, který je uvedený v článku VIII. této smlouvy.

Článek V. **Čas a místo plnění**

1. Provádění díla dle této smlouvy bude zhotovitelem zahájeno do dvou dnů od předání a převzetí této smlouvy.
2. Doba plnění předmětu zakázky:
 - a) Dílčí plnění část A do 31. 10. 2017. Termín plnění této části je striktně omezen konečným termínem podání žádosti v rámci Výzvy č. 70 programu OPŽP.
 - b) Dílčí plnění část B bude prováděno průběžně až doby fáze vydání RoPD
3. Místem předání a převzetí díla je sídlo objednatele, Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4, pokud nebude dohodnuto následně jinak.
3. Kontrolou a převzetím díla je za objednatele oprávněna kontaktní osoba uvedená v čl. VIII., 1b) této smlouvy.
4. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud nebude provedeno bezvadně a včas dle této smlouvy. Za takto nedokončené dílo není objednatel povinen zaplatit cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy.

Článek VI. **Sankce a smluvní pokuta**

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s článkem IV. odst. 2 písm. a) této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené ceny, a to za každý i započatý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním díla v termínu dle článku V. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 30 ti dnů ode dne obdržení písemné výzvy k jejich zaplacení, a to na účet uvedený v článku I. této smlouvy, u objednatele a zhotovitele.

Článek VII. **Trvání smlouvy**

1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
2. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel opakovaně neplní povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti okamžikem prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.

Článek VIII. **Oprávněné osoby**

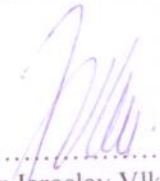
1. Za objednatele jsou oprávněni jednat:
 - a) ve věcech smluvních:
 - pov. říz. JUDr. Jaroslav Vlk, ředitel odboru logistiky
Generálního ředitelství Vězeňské služby České republiky,
e-mail: jvlk@grvs.justice.cz
 - b) ve věcech realizace předmětu této smlouvy včetně kontrol:
 - Ing. František Janota MBC, hlavní energetik
Vězeňské služby České republiky,
e-mail: fjanota@grvs.justice.cz, MT: 775 438 646
2. Za zhotovitele jsou oprávněni ve věci realizace předmětu této smlouvy jednat
 - a) ve věcech smluvních:
 - Ing. Jaroslav Maroušek, CSc., jednatel společnosti
e-mail: jaroslav.marousek@svn.cz
 - b) ve věcech realizace předmětu této smlouvy včetně kontrol
 - Ing. Tomáš Voříšek, technický ředitel
e-mail: tomas.vorisek@svn.cz, MT: 724 361 339
3. Smlouvu mohou měnit nebo vypovědět zástupci smluvních stran ve věcech smluvních.
4. Změna jmen pověřených zaměstnanců je účinná okamžikem, kdy bude druhé straně písemně oznámena. Smluvní strany se zavazují nejpozději 15 kalendářních dnů od oznámení změny ji stvrdit dodatkem k této smlouvě.

Článek IX. **Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména, že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek této smlouvy.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými, doklady, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou a touto smlouvou výslovně neupravené, se řídí občanským zákoníkem.
7. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
8. Zhotovitel si je vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit v Registru smluv a na svém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy a seznam poddodavatelů a uvedl, kterou část VZ bude každý plnit.
9. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden a objednatel dva stejnopisy.
10. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

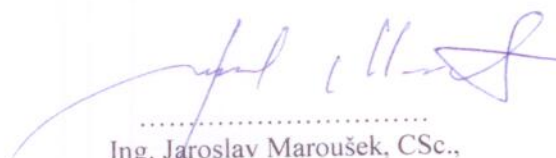
V Praze dne 24.9.2014

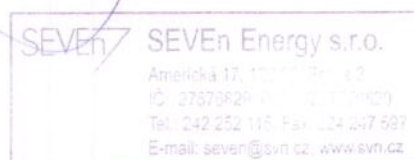

pov.říz. JUDr. Jaroslav Vlk
ředitel odboru logistiky

Přílohy:

- č. 1 nabídka zhotovitele
- č. 2 seznam organizačních jednotek

V Praze dne 27. ZÁŘÍ 2014


Ing. Jaroslav Maroušek, CSc.,
jednatel společnosti





VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY
Generální ředitelství, odbor logistiky
Soudní č. 1672/1a, poštovní příhrádka 3, 140 67 Praha 4
Tel.: 244 024 500, Fax: 244 024 503, ISDS: b86abcb

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O NABÍDCE (KRYCÍ LIST NABÍDKY)

Podané ve veřejném výběrovém řízení na
předmět zakázky

„GR VS – Studie, koncepce a etapizace úspory energií“

Identifikační údaje zadavatele:

Název: Vězeňská služba ČR

Adresa: Soudní 1672/1a, Praha 4

IČO: 00212423

Název uchazeče (obchodní firma nebo název)	SEVEN Energy s.r.o. (vedoucí společník)
Adresa uchazeče (celá adresa vč. PSČ)	Americká 579/17 120 00 Praha 2 - Vinohrady
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ	278 76 829
DIČ	CZ27876829
Zástupce uchazeče	Ing. Jaroslav Maroušek, jednatel
Kontakt na zástupce uchazeče (tel., e-mail)	tel. 224 252 115 e-mail: seven@svn.cz
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s. č.ú.: 35-8942670207/0100

text	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč celkem vč. DPH
Cena díla celkem	947.000,-	198.870,-	1.145.870,-

Datum: 15. září 2017

Ing. Jaroslav Maroušek, CSc.
jednatel společnosti

SEVEN Energy s.r.o.
Země: 122012, 122012
Země: 122012, 122012
E-mail: seven@svn.cz, www.svn.cz

č.OJ	Organizační jednotka	Adresa
18	Bělušice	Bělušice 66, 435 26 Bečov
30	Brno	Jihlavská 12, 625 99 Brno
38	Břeclav	Za Bankou 3087, 690 02 Břeclav
10	České Budějovice	Goethova 1, 371 56 České Budějovice
35	Ostrava Heřmanice	Orlovská 670/35, 713 02 Ostrava
8	Horní Slavkov	Hasičská 785, 357 31 Horní Slavkov
20	Hradec Králové	Hradební 860, 500 01 Hradec Králové
34	Akademie	Máchova 200, 471 27 Stráž pod Ralskem
24	Jiřice	Ruská cesta 444, 289 22 Jiřice
29	Karviná	Fryštátská 178, 733 01 Karviná
33	Kuřim	Blanenská 1191, 664 34 Kuřim
27	Kynšperk	Zlatá 52, 357 51 Kynšperk n. Ohří
9	Liberec	Pelhřimovská 3, 460 62 Liberec
14	Litoměřice	Veitova 1, 412 81 Litoměřice
36	Mírov	Mírov 27, 789 53 Mírov
19	Nové Sedlo	Hlavní 2, 438 01 Žatec
25	Odolov	Odolov 41, 542 34 Malé Svatoňovice
37	Olomouc	Švermova 2, 771 57 Olomouc
32	Opava	Krnovská 68, Opava 1, 746 49
26	Oráčov	Oráčov 159, 270 32 Oráčov
31	Ostrava	Havlíčkovo nábf. 34a, 701 28 Moravská Ostrava
7	Ostrov	Vykmanov 22, 363 50 Ostrov
21	Pardubice	Husova ul. 194, 530 44 Pardubice
11	Plzeň	Klatovská 202, 306 35 Plzeň
2	Praha Pankrác	Soudní 988/1, 140 57 Praha 4
1	Praha Ruzyně	Staré náměstí 3, 161 02 Praha 6
4	Příbram	Dubenec 100, 261 15 Příbram
6	Rapotice	Lesní Jakubov 44, 675 71 Náměšť nad Oslavou
12	Rýnovice	Belgická 3765/11, 466 01 Rýnovice
13	Stráž pod Ralskem	Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem
23	Světlá nad Sázavou	Rozkoš 990, 582 91 Světlá nad Sázavou
15	Teplice	Daliborova stezka 2233, 415 00 Teplice
22	Valdice	Náměstí Míru 55, 507 11 Valdice
5	Vinařice	Hlavní 245, 273 07 Vinařice
17	Všehrady	Všehrady 26, 430 01 Chomutov
13	Znojmo	Dyjská 4, 669 02 Znojmo