

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OHRADNÍ ZEĎ, VAZEBNÍ VĚZNICE OLOMOUC



ZADAVATEL

VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY
SOUDNÍ 1672/1A
140 67 PRAHA 4

ZHOTOVITEL

ING. JOSEF KOLÁŘ – PRINS
Havlíčková 1289/24, 750 02 Přerov I - Město
EVIDENČNÍ ÚŘAD: MAGISTRÁT MĚSTA PŘEROVA
EVIDENČNÍ. ČÍSLO V ŽR: 380801-7687-01
IČ: 10637028 | DIČ: CZ 530325020

DATUM

Prosinec 2016

STUPEŇ DOKUMENTACE

DPS



B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Stavební pozemek je vymezen objektem ohradní zdi Vazební věznice Olomouc, nacházející se na ul. Švermova, tř. Spojenců a Havlíčkovy ulice. Stavba se nachází na parcelách č. 238 a 678/8. katastrální území Olomouc-město – 710504.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Na objektu ohradní zdi byl proveden stavebně technický vlhkostní průzkum z 11/2016 zpracovaný fy. PRINS – Ing. Josef Kolář, kdy se prokázala nutnost řešení sanace vlhkého zdiva, vlivem vysoké hm. vlhkosti konstrukcí zdiva ohradní zdi. Všeobecně lze konstatovat, že objekt z hlediska vývoje vlhkosti odpovídá dobře výstavby. K výraznému zhoršení nedošlo díky použití kvalitního stavebního materiálu pro konstrukce zdiva ohradní zdi. Negativní vlhkostní stav ohradní zdi je dán především absencí vodorovných a svislých izolací proti zemní vlhkosti. Negativní vlhkostní stav byl navíc umocněn v předcházejícím období neodbornými, nevhodnými zásahy a omezenou údržbou objektu.

Podstatnou měrou se na negativním vlhkostním stavu podílí i nedořešené navazující úpravy přilehlých ploch. Kdy především z venkovní strany byl terén navýšen a je v současné době cca 0,6 – 1,2 m nad úroveň dvorního prostranství. Z tohoto důvodu vlivem kapilárních sil vzlíná vlhkost z podloží a zeminy do ohradní zdi a graduje do vyšších úrovní zdiva. Další příčinou je vystavení ohradní zdi účinkům atmosférických srážek, kdy jsou povrchové úpravy zdiva smáčeny srážkovou vodou. Nejvýrazněji se účinky atmosférických srážek projevují zasakováním do obnaženého zdiva, kde z důvodu mrazivých cyklů a vysoké vlhkosti zdiva opadala omítka. Lokálně je poškozeno oplechování koruny ohradní zdi, kdy mohou srážkové vody volně zasakovat do konstrukce zdiva z horní úrovně. Toto oplechování musí být v rámci opravy vyspraveno.

Vlivem vlhkosti zdiva ohradní zdi, ostříkující srážkové vodě a mrazivých cyklů dochází také k degradaci pískovcového soklu v uliční části severní a západní fasády. Negativní vlhkostní stav pískovcového soklu a zdiva také ovlivňují účinky posypových solí, užívaných v zimě k posypu veřejného chodníku. Tyto soli, především chloridy se následně dostávají do zdiva a negativně ovlivňují chemické vlastnosti stavebních materiálů.

V další etapě doporučujeme provedení vlhkostního průzkumu a návrhu sanace navazujících objektů prádelny a posilovny, které ovlivňují stavebně technický stav samotné ohradní zdi. Pro úspěšnou sanaci vzlínající vlhkosti je nutné, aby byly odstraněny případné netěsnosti přilehlých inženýrských sítí a dešťové kanalizaci. Pro přilehlé plochy v bezprostředním okolí ohradní zdi je nutné, aby majetkový správce byl schopen garantovat, že z hlediska způsobu provedení nebude docházet k zatěžování vlhkostí od účinků atmosférických srážek do konstrukcí zdiva objektu ohradní zdi. Dá se reálně předpokládat, že stav bez příslušných sanačních opatření se bude nadále zhoršovat.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Částečně dojde k zásahu do veřejných ploch. Z ulice Švermova bude rozebrána jedna řada betonových dlaždic pro naražení nerezové desky jako rubové izolace, aby nedošlo k záboru chodníku a zásahu do inženýrských sítí. Ze strany ulice tř. Spojenců a Havlíčkova bude proveden výkop pro provedení rubové izolace zdiva. Tento výkop bude prováděn výlučně v zatravněném

pásu, aby opět nedošlo k záboru chodníku. Při provádění rubové izolace musí být respektovány ochranná pásma dotčených inženýrských sítí. Stávající objekt ohradní zdi je památkově chráněný, z tohoto důvodu budou respektovány požadavky orgánů státní památkové péče. Sanací vlhkého zdiva ohradní zdi nebude ovlivněn architektonický výraz posuzovaného objektu.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém ani na poddolovaném území. Objekt se nachází v ochranném pásmu Městské památkové rezervace Olomouc.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Není relevantní, odtokové poměry nebudou stavebními úpravami dotčeny ani změněny.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bez požadavků.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Bez požadavků.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Objekt je napojen na technickou infrastrukturu stávajícími přípojkami, stavebními úpravami nebudou přípojky dotčeny, dopravně je objekt napojen na místní komunikaci.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Žádné.

B.2 Celkový popis stavby

Stávající objekt ohradní zdi má tvar písmene „U“ nacházející se na ulicích Švermova, tř. Spojenců a Havlíčkova. Objekt je postaven v mírném svahu klesajícím od severu k jihu. Severní část ohradní zdi navazuje z ul. Švermova na veřejný chodník pro pěší v majetku města. Z ulice Švermova je umožněn přístup do dvorního prostranství věznice po asfaltové komunikaci předělenou kovovou bránou. Západní část ohradní zdi navazuje na zatravněný pás ul. tř. Spojenců, který je v majetku vazební věznice. Z jihu ohradní zeď navazuje na zatravněný pás ul. Havlíčkova, který je ve vlastnictví Statutárního města Olomouc. Severní část ohradní zdi částečně navazuje na přilehlý objekt zázemí věznice (posilovna, sklady, aj.). Ze západní strany část ohradní zdi přiléhá k budově prádelny. Dvorní část ohradní zdi obklopuje ze severu lokálně degradované betonové zpevněné plochy. Ze západní strany jsou přilehlé plochy tvořeny zatravněním a plochou multifunkčního hřiště. Jižní část dvorního prostranství navazující na ohradní zeď je tvořena zatravněním a v části je proveden okapový chodník z říčního kameniva. Zdivo objektu ohradní zdi je cihelné, ve spodní úrovni však nelze vyloučit vložky z kamene, především u základových konstrukcí. Ze severní a západní strany uliční fasády je částečně proveden pískovcový sokl, který je vlivem vlhkosti a mrazivých cyklů povrchově degradovaný.

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Ohradní zeď, Vazební věznice Olomouc.

zastavěná plocha ohradní zdi – cca 170 m²

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Není relevantní.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Sanaci vlhkého zdiva nebude ovlivněn architektonický výraz fasády posuzovaného objektu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o nevýrobní objekt. Objekt ohradní zdi je výrazným bezpečnostním prvkem Vazební věznice Olomouc. Z tohoto důvodu budou stanoveny a koordinovány provozní opatření Vězeňskou službou ČR, pro umožnění provedení prací na sanaci vlhkého zdiva ohradní zdi.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Užívání stavby imobilními nebude navrženými stavebními úpravami dotčeno.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Je zajištěna dodržováním všeobecných bezpečnostních předpisů majitelem objektu. V rámci užívání musí být dodržovány všeobecné bezpečnostní předpisy a vyhlášky.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Při návrhu technologií na sanaci vlhkého zdiva vycházíme ze skutečnosti, že pro sanaci vlhkosti bylo nutno volit takové technologické postupy, které by zajistily spolehlivost provedení a jejich účinnost a zároveň by respektovaly památkový charakter objektu. Na celý objekt nelze z těchto důvodů použít pouze jednu z variant sanačního řešení, ale sanaci je nutno provádět v kombinaci několika technologií.

Z možných sanačních řešení jsme z návrhu vyloučili odizolování rubového obvodového zdiva vzduchoizolačním kanálkem. Tato technologie se jeví v poměru k účinnosti jako neúměrně nákladná. Předmětem sanačních opatření je komplexní řešení odstranění příčin vlhkosti z důvodu kapilární vztlakovosti v konstrukcích a odstranění lokálních příčin od působení atmosferických vlivů způsobujících zavlhání konstrukcí v úrovni 1.NP vč. odstranění důsledků vlhkosti.

Podrobné řešení návrhu sanace je popsáno v Technické zprávě.

b) konstrukční a materiálové řešení

Technologie a zabudované výrobky budou v rámci platné legislativy splňovat požadavky českých technických norem dle § 4, 4a zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, § 49 z.č. 40/2003 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 183/2006 Sb. včetně souvisejících předpisů ve znění předpisů následujících. Podrobné řešení je popsáno v Technické zprávě.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Sanačním opatřením odvlhčením objektu a opravou povrchových úprav zdiva dojde ke zlepšení statických vlastností zdiva z důvodu omezení zasakování srážkových vod, omezení působení mrazivých cyklů, aj.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Není relevantní.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Není relevantní.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Stavební úpravy na sanaci vlhkého zdiva nemají vliv na stávající dělení objektu do požárních úseků.

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Není u předmětné stavby požadováno ani řešeno.

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Stavební úpravy nenaruší stávající systém požárních pásů mezi jednotlivými požárními úseky a mezi sousedními objekty.

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

Stavbou nejsou zhoršeny původní podmínky pro bezpečnou evakuaci osob z objektu.

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Původní rozsah požárně nebezpečného prostoru okolo stávajícího objektu dotčeného stavbou je považován za vyhovující.

- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst**
Původní požadavky se stavbou nemění – nezvyšují, stávající stav je považován za vyhovující.
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)**
Původní požadavky se stavbou nemění – nezvyšují, stávající stav je považován za vyhovující.
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)**
Není navrženo.
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními**
V rámci navrhovaných stavebních úprav nejsou kladeny požadavky na zabezpečení objektu požárně bezpečnostními zařízeními.
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek**
Původní rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek není v rámci této stavby dotčen a nejsou stanoveny nové požadavky.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) kritéria tepelně technického hodnocení**
Není relevantní.
- b) energetická náročnost stavby**
Není relevantní.
- c) posouzení využití alternativních zdrojů energií**
Není relevantní.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)
Není relevantní.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**
Vzhledem k charakteru stavebních úprav není relevantní, jedná se o stávající objekt ohradní zdi.

b) ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není relevantní, jedná se o stávající objekt ohradní zdi.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není relevantní, jedná se o stávající objekt.

d) ochrana před hlukem

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není relevantní, jedná se o stávající objekt.

e) protipovodňová opatření

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není relevantní, jedná se o stávající objekt.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není relevantní, jedná se o stávající objekt ohradní zdi. V objektu se nacházejí stávající přípojky kanalizace, vody, elektrické energie, plynu, telefonu apod. V rámci stavby bude odebírána voda a elektřina z odběrných míst stanovených Vězeňskou službou ČR.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není relevantní, jedná se o stávající objekt.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není relevantní, jedná se o stávající objekt, který je již dopravně napojen na místní komunikaci.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není relevantní, jedná se o stávající objekt, který je již napojen na technickou infrastrukturu.

c) doprava v klidu

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není relevantní, jedná se o stávající objekt, doprava v klidu nebude navrženými stavebními úpravami dotčena.

d) pěší a cyklistické stezky

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není relevantní, jedná se o stávající objekt, nebudou navrženými stavebními úpravami dotčeny.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Po provedení prací je navrženo uvedení pozemku do původního stavu.

b) použité vegetační prvky

Nejsou navrženy.

c) biotechnická opatření

Nejsou navržena.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vzhledem k povaze objektu a jeho využití nepředstavuje stavba zvýšené riziko poškození životního prostředí ani v současné době, ani v budoucnu. Při provádění stavby bude dodržován zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů včetně aktuální novely daného zákona.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není relevantní, jedná se o stávající objekt, navrženými opatřeními nedojde k negativnímu vlivu stavby na přírodu a krajinu.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavba nevyžaduje provedení řízení nebo stanoviska EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Bez požadavků, nejsou navrhovány žádná ochranná ani bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Bez požadavků.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro výstavbu je nutné zajistit dostatečný přísun vody a dále napojení na elektrickou energii. Napojení na rozvody médií bude zajištěno ve stávajících odběrných místech v objektu – stanoví Vězeňská služba ČR. Staveništní přípojky budou osazeny odpočtovým vodoměrem a elektroměrem.

Pro zajištění skladování stavebního materiálu jsou navrženy sklady na pozemku investora ve dvorní části. Ty budou upřesněny Vězeňskou službou ČR.

b) odvodnění staveniště

Bez požadavků. Staveniště je vymezeno zastavěnou plochou – obvodem objektu.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Je zajištěno pomocí stávající příjezdové místní komunikace a stávající technickou infrastrukturu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Během výstavby bude v okolí objektu zvýšená hlučnost při návozu a odvozu materiálu, dále bude použito převážně ruční nářadí. Pozemky, na kterých bude umístěno zařízení staveniště, sklady materiálu apod. musí být po provedení prací a po odstranění zařízení staveniště uvedeny do původního stavu.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Celé staveniště bude po dobu výstavby umístěno ve dvorním prosrtanství. Před zahájením prací je zhotovitel povinen provést (zajistit) vytýčení všech inženýrských sítí v bezprostřední blízkosti objektu a v blízkosti objektů zařízení staveniště. Vytýčení inženýrských sítí musí být provedeno protokolárně a protokol o vytýčení a zákresu inženýrských musí být k dispozici po dobu výstavby na staveništi. Pracovníci zhotovitele musí být průkazně seznámeni s trasami inženýrských sítí v bezprostřední blízkosti staveniště.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Trvalé zábory nejsou navrženy. Jsou navrženy dočasné zábory ve výměře cca 30 m² na stavebním pozemku, kde bude umístěno zařízení staveniště, sklad materiálu apod.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Původce odpadů (stavební dodavatelská firma) je povinna jednat podle zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech. Odpad vznikající při stavební činnosti musí být původcem zařazen podle § 5 a § 6 a dále musí být postupováno zejména podle § 12 a § 16 zákona č. 185/2001 Sb.

Původce odpadů zařadí odpad podle vyhlášky č. 381/2001 Sb. Odpady musí být shromažďovány odděleně podle § 5 vyhlášky 383/2001 Sb. a likvidovány odpovídajícím způsobem. Za likvidaci je zodpovědný zhotovitel díla (dodavatel stavebních prací) – původce odpadů. Náklady na zneškodnění odpadů hradí zhotovitel stavby. Přitom musí být postupováno podle § 45 a § 46 zákona č. 185/2001 Sb.

Z hlediska Vyhlášky č. 381/2001 Sb. „Katalog odpadů“ se bude na stavbě jednat především o tyto druhy odpadů:

Číslo odpadu	Druh odpadu	Kategorie
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 02 02	Sklo	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01*, 17 09 02* a 17 09 03*	O
17 05 04	Zemina a kamení neobsahující neb. látky	O

Další odpady budou vznikat ve fázi stavebních prací. Jejich přesný přehled ani vznikající množství není možno v této fázi stanovit, a proto uvádíme údaje o druzích odpadů, produkovaných při realizaci podobných staveb:

Číslo odpadu	Druh odpadu	Kategorie
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 09	Textilní obaly	
17 01 07	Směsi a oddělené frakce betonu, cihel, tašek neobsahující neb. látky	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O
17 04 11	Kabely	O

Původce odpadů je povinen uvedený seznam odpadů upravovat podle konkrétních použitých materiálů a technologických postupů. V rámci stavebních prací nevzniknou žádné nebezpečné odpady kategorie N, v případě pokud by došlo během prací k nečekanému výskytu nebezpečných odpadů jejich využití a odstranění musí být provedeno odbornou oprávněnou organizací podle §12, §14, § 17 zákona č. 185/2001.

Likvidace odpadů bude řešena zhotovitelem stavby a to odvozem a předáním k likvidaci oprávněným osobám. Jedná se např. o tyto osoby:

LO HANÁ, s.r.o.

ČSA 786

Velká Bystřice, 783 53

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce jsou navrženy pouze pro obnovu rubové izolace kolem části objektu. Předpokládaný objem vytěžené zeminy je cca 100 m³ zeminy. Tato zemina bude po provedení prací opět použita k zásypu kolem objektu. Zpětný zásyp nesmí být zvodnělý. Po dobu výstavby bude zemina skladována na přilehlém pozemku v zatravněném pásu, resp. v okolí místa výkopu. Trvalé deponie zeminy nejsou navrženy. Přebytkové množství zeminy bude po dokončení výstavby odvezeno na skládku.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

V průběhu výstavby musí být dodržovány platné nařízení, vyhlášky a předpisy. Zvláštní ochrana životního prostředí není navržena. Prováděním stavebních úprav nebude ohroženo životní prostředí, na staveništi nebudou prováděny žádné práce, které by svým charakterem ohrožovaly životní prostředí.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Za bezpečnost práce a technických zařízení při výstavbě zodpovídá dodavatel stavby. Dodavatel stavebních prací je zejména povinen:

- vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště
- vybavit všechny osoby vstupující na staveniště osobními ochrannými pracovními prostředky
- v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce
- součástí dodavatelské dokumentace musí být technologický nebo pracovní postup, pracovníci musí být prokazatelně seznámeni s dodavatelskou dokumentací v rozsahu, který se jich týká
- zajistit způsobilost svých pracovníků a jejich vybavení
- při přebírání staveniště (pracoviště) je hlavní dodavatel stavby povinen prokazatelně seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a v dodavatelské dokumentaci
- vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti BOZP musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o předání staveniště, pokud nejsou součástí hospodářské smlouvy.

Při provádění stavebních prací je nutné dodržet ustanovení vyhlášky č. 324/90 Sb., 309/2006 Sb., n.v. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

V případě výskytu některých skutečností rozhodujících dle § 15 zákona 309/2006 Sb. nebo nařízení vlády 591/2006 Sb. během stavby nebo při provedení změny, jež by splňovala podmínky výše uvedeného zákona a nařízení vlády je nutné zpracovat plán BOZP, případně zajistit na stavbu koordinátora BOZP. (povinnost investora stavby).

Veškeré výkopy musí být ochráněny proti pádu osob pomocí provizorního zábradlí, veškeré trasy pro přístup osob musí být osvětleny.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Veškeré přechody, které budou dotčeny výkopovými pracemi, musí být opatřeny zábradlím a osvětleny.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Není relevantní.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Sanace vlhkého zdiva musí být prováděna pod dozorem autora projektu pro zajištění kvality jednotlivých technologických postupů. V rámci provádění stavby musí být pravidelně stanoveny kontrolní dny účastníků výstavby. Na tyto kontrolní dny budou dle potřeby přizváni i zástupci památkové péče.

Stavba bude prováděna za provozu vazební věznice. Z tohoto důvodu musí být před započítím prací upřesněny požadavky pro zajištění bezpečného provozu vazební věznice. Jednotlivé kroky výstavby musí být konzultovány se zástupcem provozovatele objektu a průběžně musí být odsouhlasován další postup prací.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Vybraný zhotovitel v součinnosti s provozovatelem objektu zpracuje harmonogram postupu prací. Zhotovitel zpracuje na základě jím navržené doby plnění postup prací s ohledem na klimatické podmínky.

Z důvodu dodržení sanačních technologických postupů a požadavků na etapizaci prací je doba výstavby stanovena pro jednotlivé etapy následovně:

I. etapa – dodatečná izolace zdiva ohradní zdi s odvlhčením – cca 3,0 měsíce

- Provedení dodatečných horizontálních izolací zdiva ohradní zdi z dvorního prostranství
- Provedení odvlhčení části zdiva mírnou (drátovou) elektroosmózou
- Odstranění veškerých zdrojů lokálního zavlhčení, které jsou jiného charakteru než přírodního, vč. vysoušení extrémně zavlhčeného zdiva

II. etapa – vnější úpravy z ulice Švermova – cca 3,0 měsíce

- Provedení rozebrání pásu betonové dlažby s provedením svislé rubové izolace naražením nerezové desky
- Obnova degradovaných povrchových úprav v určeném rozsahu z ulice Švermova
- Lokální oprava oplechování koruny ohradní zdi

III. etapa – vnější úpravy z ulice tř. Spojeunců – cca 5,0 měsíců

- Provedení výkopu ze západní strany s provedením rubové izolace
- Obnova degradovaných povrchových úprav v určeném rozsahu z ulice tř. Spojeunců
- Lokální oprava oplechování koruny ohradní zdi

IV. etapa – vnější úpravy z ulice Havlíčkova – cca 4,0 měsíce

- Provedení výkopu z jižní strany s provedením rubové izolace
- Obnova degradovaných povrchových úprav v určeném rozsahu z ulice Havlíčkova
- Lokální oprava oplechování koruny ohradní zdi

V. etapa – vnější úpravy z dvorního prostranství – cca 6,0 měsíců

- Obnova degradovaných povrchových úprav v určeném rozsahu ze strany dvorního prostranství

o) omezení hlukových prací s ohledem na provoz investora

Stavba bude prováděna za provozu objektu. Jednotlivé kroky výstavby musí být konzultovány se zástupcem provozovatele objektu a průběžně musí být odsouhlasován další postup prací.