



## VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY

Akademie VS ČR

Máchova 200, P. O. Box 58, 471 27 Stráž pod Ralskem

Tel.: 487 878 551, Fax: 487 878 514, e-mail: sekretariat@avs.justice.cz

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.: část 1 VS-50625/ČJ-2017-803450-LOG/02

část 2 VS-105877/ČJ-2017-803450-LOG/02

VYŘIZUJE: Filip Kraemer

TELEFON: 602 759 110

FAX:

E-MAIL: fkraemer@avs.justice.cz

- EZAK -

Ve Stráži pod Ralskem dne 8. listopadu 2017

### Výzva k podání nabídky

na veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na služby  
s názvem:

#### **„Akademie - zpracování projektových dokumentací a výkon autorského dozoru projektanta – vybudování výcvikového centra“**

(dále jen „výzva“)

#### **1. Identifikace zadavatele:**

**Česká republika – Vězeňská služba České republiky**

se sídlem ul. Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

za níž jedná na základě pověření generálního ředitele Vězeňské služby České republiky

č. j. VS-89052-3/ČJ-2016-800020-SP ze dne 21. 6. 2016 a

č. j. VS-89052-4/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. 9. 2016

vrchní rada plk. Ing. František Vlach, Ing-Paed IGIP, ředitel Akademie VS ČR

Adresa organizační jednotky:

**Akademie Vězeňské služby ČR**

**ul. Máchova 200**

**471 27 Stráž pod Ralskem**

IČO: 00212423

DIČ: není plátcem DPH v hlavní činnosti

bankovní spojení: ČNB Praha

číslo účtu: 61733881/0710

#### **2. Úvodní ustanovení**

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, jejíž zadávání nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb.,  
o veřejných zakázkách (dále též jen "zákon"), ve znění pozdějších předpisů, vyjma povinnosti  
zadavatele postupovat v souladu se zásadami transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení  
a zákazu diskriminace.

**Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, dělenou na části:**

**Část 1** – Rekonstrukce objektu - zpracování projektové dokumentace včetně zajištění autorského dozoru v rámci investiční akce „Akademie – vybudování výcvikového centra“.

**Část 2** – Plánované opravy - zpracování dokumentace pro zadání/provádění stavby a soupisu stavebních prací a dodávek s výkazem výměr.

Výzva pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu (dále též „výzva“) je vyhotovena společně pro všechny části zakázky.

**Není-li ve výzvě stanoveno jinak, platí uvedené údaje a požadavky pro všechny části zakázky.**

### **3. Vymezení předmětu veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky jsou architektonické, stavební, technické a inspekční služby, jejichž cílem je zhotovení potřebných stupňů projektové dokumentace, zajištění územního rozhodnutí či územního souhlasu, stavebního povolení, a další související služby pro provedení částečné opravy, změny užívání a povolení na částečné odstranění stavby Vzdělávacího a výcvikového centra Akademie VS ČR situované na pozemku p. č. st. 656, p. č. 1351/16, vše v k. ú. Stráž pod Ralskem, ul. Máchova 299, 471 27 Stráž pod Ralskem, jejichž vlastníkem je Česká republika s příslušností hospodařit s majetkem státu Vězeňská služba České republiky.

Záměrem částečné rekonstrukce objektu je revitalizace a modernizace učeben a ostatního potřebného zázemí pro výuku odborného výcviku. Rekonstrukce se dotkne specifikovaných stávajících prostor - výukové prostory, sklady, sociální zařízení, šatny, zázemí pro učitele odborných předmětů. Projekt bude zahrnovat úpravy stávajícího objektu tak, aby odpovídal potřebám výuky. Předmětem realizace je dále i částečná rekonstrukce rozvodů vody, kanalizace, hygienických zařízení, zařízovacích předmětů, elektroinstalace a slaboproudu. Opravovány budou původní podlahy, omítky a stropy. Součástí je i modernizace a doplnění vybavení pro výuku odborného výcviku dle **přílohy č. 6** – studie stavby.

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, jejímž předmětem je zpracování dokumentace pro územní řízení (DUR) včetně inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí, dokumentace pro stavební řízení (DSP) včetně inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení, změny užívání, částečného odstranění stavby a soupisu stavebních prací a dodávek s výkazem výměr v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, a prováděcích vyhlášek, zejména vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění, a zpracování dokumentace pro zadání/provádění stavby dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jeho prováděcích předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a dále též projektové dokumentace vnitřního vybavení (CPV 71240000-2).

Součástí plnění veřejné zakázky je rovněž inženýrská činnost zahrnující zejména projednání s dotčenými orgány a účastníky řízení, kdy výsledkem musí být bezrozporná kladná stanoviska k projektové dokumentaci, sepsání žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení. Projektová dokumentace bude obsahovat kompletní dokladovou část, odpovídající danému stupni PD, veškerá vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy a ostatních účastníků správních řízení, včetně správců inženýrských sítí (tras technické infrastruktury).

Dokladová část bude dále obsahovat zápisy ze všech jednání uskutečněných mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu plnění díla. Součástí plnění veřejné zakázky je rovněž zajištění potřebných průzkumů, posudků, studií a měření (např. geologie, hydrogeologie, statické posouzení, hluková studie, energetický štítek budovy), které jsou nezbytné pro zpracování projektové dokumentace a řádné provedení projektovaného díla.



Předmětem zakázky je i výkon činnosti Autorského dozoru podle ust. § 152 odst. 4 stavebního zákona nad souladem zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou zhotovitelem projektové dokumentace (CPV 71251000-2).

#### **4. Specifikace a rozsah požadovaného plnění:**

Předmětem plnění je uzavření smluv o dílo na vypracování projektových dokumentací a uzavření smlouvy o dílo na provedení autorského dozoru. Veřejná zakázka je dělená na 2 části:

##### **Část 1 – Rekonstrukce objektu - zpracování projektové dokumentace včetně zajištění autorského dozoru v rámci investiční akce „Akademie – vybudování výcvikového centra“.**

Zpracování projektové dokumentace ve stupni projektové dokumentace k územnímu řízení (DUR), dokumentace pro stavební povolení, změnu užívání a částečné demolicí objektu (PDSP) a projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby (DPS) v rozsahu investiční akce, která bude sloužit jako podklad zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce v rámci projektu, včetně zpracování rozpočtu, zajištění inženýrské činnosti. Zajištění výškopisného a polohopisného zaměření řešeného území, stavebně-technického, hydrogeologického a radonového průzkumu, to vše v rozsahu nezbytně nutném pro zpracování projektových dokumentací. Součástí předmětu veřejné zakázky je taktéž zajištění autorského dozoru na stavbě v rámci realizace projektu.

##### **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 441.000,- Kč bez DPH.**

- Předpokládaná hodnota k zajištění potřebných podkladů pro projektování stavby, zpracování dokumentace ve stupni DUR, PDSP, DPS, inženýrské činnosti, plánu ZOV, činí 395.000,- Kč bez DPH.
- Předpokládaná hodnota části Autorský dozor na stavbě činí 46.000,- Kč bez DPH (za činnost v rozsahu max. 92 hodin).

Předpokládaná hodnota zakázky, včetně předpokládaných hodnot dílčích částí, je zároveň maximální nabídkovou cenou. Překročí-li nabídková cena obsažená v nabídce dodavatele celkovou předpokládanou hodnotu veřejné zakázky nebo některou z předpokládaných hodnot dílčí části veřejné zakázky, bude taková nabídka vyřazena a dodavatel, který tuto nabídku podal, bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

##### **Část 2 – Plánované opravy - zpracování dokumentace pro zadání/provádění stavby a soupisu stavebních prací a dodávek s výkazem výměr.**

Zpracování dokumentace pro zadání/provádění stavby dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jeho prováděcích předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Dále též soupisu stavebních prací a dodávek s výkazem výměr v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, platném znění, a prováděcích vyhlášek, zejména vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Dokumentace bude zpracována na určené jednotlivé místnosti v rozsahu specifikovaném zadavatelem.

##### **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 289.000,- Kč bez DPH.**

- Předpokládaná hodnota k zajištění potřebných podkladů pro projektování stavby, zpracování dokumentace ve stupni DPS činí 289.000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota zakázky, včetně předpokládaných hodnot dílčích částí, je zároveň maximální nabídkovou cenou. Překročí-li nabídková cena obsažená v nabídce dodavatele celkovou předpokládanou hodnotu veřejné zakázky nebo některou z předpokládaných hodnot dílčí části veřejné zakázky, bude taková nabídka vyřazena a dodavatel, který tuto nabídku podal, bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.



Hlavní CPV kódy:

---

71000000-8	Architektonické, stavební a technické a inspekční služby
71242000-6	Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů;
71246000-4	Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu
71251000-2	Architektonické služby a stavební dozor
71320000-7	Technické projektování
71300000-1	Technicko-inženýrské služby

---

**Předmětem plnění je zhotovení potřebných stupňů projektové dokumentace, zajištění územního rozhodnutí či územního souhlasu, stavebního povolení a další související služby:**

- 1) provedení geodetického zaměření;
- 2) provedení inženýrsko-geologického průzkumu stavbou dotčených pozemků z důvodu statického zajištění hospodářské části objektu;
- 3) vypracování projektové dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí, popř. projektové dokumentace k žádosti o vydání územního souhlasu;
- 4) zajištění pravomocného územního rozhodnutí, popř. územního souhlasu, a všech souvisejících povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro zhotovení stavby dle podmínek a požadavků stanovených zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů;
- 5) vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení stavby;
- 6) zajištění pravomocného stavebního povolení a všech souvisejících povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro zhotovení stavby dle podmínek a požadavků stanovených zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů;
- 7) vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem podepsaným autorizovaným projektantem v členění podle jednotného ceníku stavebních prací v cenové úrovni ne starší než k r. 2017 ve formě oceněného soupisu prací. Rozpočet musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru "rok\_typ cenové soustavy" (např. "2017\_OTSKP" nebo "CS ÚRS 2017 O1" nebo „RTS DATA 2017/I“), a to i v jeho elektronické podobě ve formátu XML – jedná se o otevřený elektronický formát, který umožňuje transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými programy a splňuje tak veškeré požadavky vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a je volně dostupný. Pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí být k použitým jednotkám připojena jejich přesná specifikace a způsob jejich ocenění. Pokud budou uvedeny vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, musí být uvedena také jejich přesná specifikace a způsob jejich ocenění. Součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud bude uvedena jednotková cena projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. Výstupem specifikace souborů/kompletů či vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek je vždy naskenovaný dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta.
- 8) vypracování případných dalších projektových dokumentací, povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro povolení a zhotovení stavby;
- 9) poskytnutí výhradní licence k užití hmotného zachycení projektových dokumentací dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů;



## **5. Termín a místo realizace akce:**

### **Pro část 1:**

Termín zpracování PD akce je plánován - prosinec 2017 až březen 2018.

**Předpokládaný termín zahájení plnění – 12/ 2017.**

**Předpokládaný termín vydání stavebního povolení – 03/ 2018.**

Místo plnění veřejné zakázky je:

Vzdělávací a výcvikové centrum, na adrese: Máchova 299, 471 27 Stráž pod Ralskem.

Obecným místem plnění veřejné zakázky je Česká republika – Vězeňská služba České republiky, Akademie Vězeňské služby ČR, Máchova 200, 471 27 Stráž pod Ralskem

**Předpokládané termíny ukončení dílčích plnění jsou uvedeny v Příloze č. 2 – Smlouva o dílo.**

Termíny předání:

- projektová dokumentace (PD) pro územní řízení (DUR) včetně inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí nebo souhlasu **do 5 týdnů od podpisu Smlouvy o dílo,**
- dokumentace pro stavební řízení (PDSP) včetně inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení, změny užívání, částečného odstranění stavby a soupis stavebních prací a dodávek s výkazem výměr **do 1 týdne od vydání územního rozhodnutí,**
- dokumentace pro provedení stavby (DPS) a soupis stavebních prací a dodávek s výkazem výměr **do 2 týdnů od vydání stavebního povolení.**
- dílčí předmět plnění **výkon Autorského dozoru,** v předpokládaném rozsahu 92 hodin, bude zahájen pouze **na výzvu** zadavatele (objednatele). Výzva bude zhotoviteli zaslána pouze za předpokladu řádného ukončení zadávacího řízení na zhotovitele stavebních prací dle projektové dokumentace. Uchazeč s podáním nabídky bere na vědomí, že dílčí části plnění spojené s navazujícími zadávacími řízeními mohou být realizovány kdykoliv v rozmezí let 2018 – 2020 nebo nemusí být realizovány vůbec. Zadavatel dále uvádí, že samotný rozsah realizace dílčího předmětu plnění výkon Autorského dozoru je závislý na průběhu realizace výsledků (stavebních prací) navazujících zadávacích řízení veřejných zakázek.

Termíny dílčího plnění předmětu bude prodloužen o tolik dní, o kolik dní bude v prodloužení dotčený orgán státní správy či účastníků řízení při vydání příslušného vyjádření. Zhotovitel je povinen vyjádřit se do 5 (pěti) dnů ke každé výzvě dotčených orgánů a účastníků řízení.

Plnění veřejné zakázky je podmíněno řádným ukončením zadávacího řízení bez řízení před ÚOHS, podepsáním příslušné smlouvy s dodavatelem a při zahájení plnění výkonu Autorského dozoru, kolaudačním rozhodnutím o užívání stavby.

Termín zpracování projektové dokumentace včetně všech rozhodnutí je plánován do 03/2018.

Termín výkonu autorského dozoru je plánován 06/ 2018 – 12/ 2018.

### **Pro část 2:**

Termín zpracování PD akce je plánován - únor 2018 až duben 2018.

**Předpokládaný termín zahájení plnění – 02/ 2018.**

Místo plnění veřejné zakázky je:

Vzdělávací a výcvikové centrum, na adrese: Máchova 299, 471 27 Stráž pod Ralskem.

Obecným místem plnění veřejné zakázky je Česká republika – Vězeňská služba České republiky, Akademie Vězeňské služby ČR, Máchova 200, 471 27 Stráž pod Ralskem.

Termín předání dokončeného díla je nejpozději **do 84 kalendářních dnů** od podpisu Smlouvy.

Termíny předání:

- dokumentace pro provedení stavby (DPS) a soupis stavebních prací a dodávek s výkazem výměr **do 12 týdnů.**

Termín zpracování projektové dokumentace je plánován do 30. 04. 2018.

## **6. Prohlídka místa plnění:**

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **15. listopadu 2017 v 10:00 hodin.**

Prohlídky se mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci každého ze zájemců.

Sraz zájemců je u objektu Vzdělávacího a výcvikového centra Akademie VS ČR, ul. Máchova 299, Stráž pod Ralskem. Účastníci prohlídky, kteří nebudou moci předložit platný průkaz totožnosti nebo cestovní pas, se prohlídky nemohou zúčastnit. V rámci prohlídky budou zodpovězeny případné dotazy uchazečů.

## **7. Obchodní a platební podmínky:**

Obchodní a technické podmínky zakázky jsou určeny v návrzích smluv o dílo, které tvoří samostatné **přílohy č. 2** této výzvy pro každou část zvlášť. Text návrhů smluv o dílo je pro účastníka závazný, účastník doplní pouze zadavatelem žlutě vyznačené údaje. Nabídky, které nebudou tyto podmínky respektovat, budou z dalšího posuzování a hodnocení vyřazeny.

Dále účastník do čl. XII. návrhu smlouvy o dílo uvede poskytovanou záruční dobu (minimální požadovaná délka záruční doby činí 60 měsíců).

Účastník je oprávněn fakturovat pouze dílčí části díla zadavatelem řádně přijaté, dle předávacího (akceptačního) protokolu (viz **příloha č. 5** této výzvy), v němž zadavatel výslovně uvede, že akceptuje předanou podobu plnění.

Splatnost faktury bude 30 kalendářních dní od jejího doručení zadavateli. Záruční doba na dílo činí nejméně 60 měsíců. Nabídky, které budou obsahovat záruční dobu kratší, nebudou hodnoceny. Zadavatel zálohy neposkytuje.

## **8. Požadavek na zpracování ceny:**

Cena uvedená v nabídce bude uvedena v českých korunách jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy a musí zahrnovat veškeré náklady účastníka nezbytné k realizaci zakázky jako např. dopravu, správní poplatky apod.

Pro zpracování Krycího listu nabídky uchazeč závazně použije vzor krycího listu nabídky, který tvoří **přílohu č. 1** této výzvy pro každou část zvlášť a chybějící požadované údaje do něj doplní. Takto vyplněný krycí list podepíše a vloží do nabídky.

Cena uvedená v nabídce bude stanovena jako konečná a nepřekročitelná, a to i v případě, pokud dodavatel není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH. V případě uzavření objednávky na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná a bude obsahovat veškeré náklady dodavatele spojené s řádným provedením veřejné zakázky.



Ve všech dokumentech nabídky, kam účastník nabídkovou cenu uvádí (krycí list nabídky, návrhy smluv o dílo), musí být tato cena uvedena vždy jednotně ve stejné výši a se stejným počtem desetinných míst (cena v Kč bez DPH, částka DPH v Kč, cena celkem v Kč včetně DPH).

### **9. Podklady pro zpracování nabídky:**

Podkladem pro zpracování nabídky je tato výzva včetně příloh č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a prohlídka místa plnění.

Podklady pro zpracování nabídky včetně příloh jsou zpřístupněny neomezeným dálkovým přístupem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na profilu zadavatele: <https://ezak.vscr.cz/>.

### **10. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:**

Splnění kvalifikace ve vztahu k České republice prokáže účastník tak, že v nabídce předloží:

- 1) Základní kvalifikaci předložením čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení tvoří **přílohu č. 3** této výzvy.
- 2) Profesionální kvalifikaci předložením:
  - výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v ní zapsán (výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 3 měsíců ke dni zahájení této zakázky); podává-li nabídku fyzická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku, či jiné evidenci, nahradí výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné evidence čestným prohlášením o tom, že v tomto rejstříku zapsána není;
  - dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to v prosté kopii; takovým dokladem se rozumí zejména výpis ze živnostenského rejstříku, příp. do vydání výpisu stejnopis ohlášení s prokázaným doručením živnostenskému úřadu nebo živnostenský list s předmětem podnikání „Projektová činnost ve výstavbě“, či jeho ekvivalent;
  - dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – autorizací vydanou Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „zákon č. 360/1992 Sb.“), nebo autorizací vydanou Českou komorou architektů dle § 4 odst. 2 písm. a) dle zákona č. 360/1992 Sb., nebo jejich ekvivalent.
- 3) Technickou kvalifikaci doložením:
  - seznamu alespoň dvou významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních třech letech před zahájením tohoto zadávacího řízení a osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto služeb; osvědčení musí zahrnovat cenu a dobu poskytnuté služby. Není-li možné předložit požadované osvědčení z důvodů spočívajících na straně objednatele služeb, předloží dodavatel smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Dodavatel předkládá doklady k prokázání kvalifikace v prosté kopii.

K prokázání technické kvalifikace zpracuje dodavatel čestné prohlášení o poskytnutých službách, ve kterém uvede jejich předmět, projektované investiční náklady a dobu jejich poskytnutí (dokončení). Osvědčení o řádném provedení služeb doloží formou reference, příp. jiným průkazným a ověřitelným způsobem, které postačí v prosté kopii. Vzor seznamu významných služeb tvoří **přílohu č. 4** této výzvy.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob vyjma kvalifikace dle odst. 1) a předložení výpisu z obchodního



rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění způsobilosti jinou osobou v rozsahu dle ustanovení č. 10, odst. 2) a 3),
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Vybraný dodavatel je povinen při podpisu smlouvy o dílo předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících požadovanou kvalifikaci.

### **Pro část 1:**

Významnou službou se přitom pro účely této zadávací dokumentace rozumí zhotovení dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební řízení, dokumentace pro provádění stavby a výběr zhotovitele, zajištění projednání a vydání rozhodnutí o umístění stavby, projednání a zajištění vydání stavebního povolení a související činnosti pro stavbu budovy občanské vybavenosti/staveb pro zdravotnictví nebo školství, a to vždy v hodnotě nejméně **150.000,- Kč vč. DPH.**

### **Pro část 2:**

Významnou službou se přitom pro účely této zadávací dokumentace rozumí zhotovení alespoň dokumentace pro stavební řízení nebo dokumentace pro provádění stavby s výběrem zhotovitele a související činnosti pro stavbu budovy občanské vybavenosti, a to vždy v hodnotě nejméně **50.000,- Kč vč. DPH.**

### **Neprokázání kvalifikace**

Pokud uchazeč ve své nabídce neprokáže kvalifikaci stanoveným způsobem, nebude jeho nabídka předmětem posouzení a hodnocení. Zadavatel však má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace.

### **Změny v kvalifikaci**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost výše uvedenou, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

### **Lhůta pro prokázání kvalifikace**

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.



## **11. Způsob zpracování a obsah nabídky:**

Nabídky se podávají písemně **pro každou část veřejné zakázky zvlášť**, ve lhůtě pro podání nabídek. Účastník předkládá cenovou nabídku zpracovanou v listinné formě v českém jazyce 1 x v originále v uzavřené obálce, která musí být opatřena názvem veřejné zakázky.

V případě, že účastník zadávacího řízení podává nabídku pro všechny části, může prokázat splnění základní a profesní způsobilosti jedenkrát (viz ustanovení č. 10. odst. 1), 2) výzvy), tedy společně pro všechny části.

Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Veškeré dokumenty nabídky, vyjma úředních listin, obsažené v nabídce musí být podepsány osobou oprávněnou jednat za dodavatele (nevyplývá-li takové oprávnění z Obchodního rejstříku, doloží účastník v nabídce plnou moc či jiný platný ověřovací dokument).

Všechny listy nabídky v listinné formě musí být číslovány nepřerušenu vzestupnou řadou čísel a musí být spojeny způsobem, který zabraňuje nežádoucí manipulaci s nimi.

Doporučené členění nabídky:

- návrh smlouvy o dílo – podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka;
- krycí list – (**příloha č. 1**) s identifikací dodavatele: Jméno/název, sídlo/místo podnikání, kontaktní adresa, IČO, DIČ bylo-li přiděleno, telefon, e-mail, fax, osoba oprávněná jednat jménem dodavatele (statutární orgán);
- doklady o prokázání kvalifikace dle ustanovení č. 10. této výzvy;

Při nepředložení požadovaných dokumentů může být nabídka účastníka vyřazena a účastník vyloučen.

## **12. Místo a termín pro podání nabídky:**

Účastníci své nabídky podají:

- v listinné formě a doručí v uzavřené obálce s označením:

**„Akademie - zpracování projektových dokumentací, včetně výkonu autorského dozoru projektanta – vybudování výcvikového centra“ – NEOTVÍRAT**

- část: .....(Název části doplnit)

*Část 1* – Rekonstrukce objektu - zpracování projektové dokumentace včetně zajištění autorského dozoru v rámci investiční akce „Akademie – vybudování výcvikového centra“.

*Část 2* – Plánované opravy - zpracování dokumentace pro zadání/provádění stavby a soupisu stavebních prací a dodávek s výkazem výměr.

tak, aby byly doručeny nejpozději **do 23. listopadu 2017 do 9:00 hodin**, na adresu Akademie VS ČR, Máchova 200, 471 27 Stráž pod Ralskem. Na obálce účastník uvede svoje IČO a adresu.

Nabídka může být dodána osobně do podatelny (sekretariát Akademie) v pracovní dny od 8:00 do 14:00 hod., nebo účastníci mohou podat nabídku na adresu zadavatele rovněž doporučenou poštou, ovšem tak, aby takto podaná nabídka byla doručena zadavateli (tzn. opět výhradně do místnosti - podatelny) rovněž nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky podatelnou zadavatele!



Nabídky musí být zadavateli doručeny v požadované lhůtě. Později doručené nabídky nebudou zařazeny do posuzování a hodnocení nabídek.

Účastník je oprávněn podat nabídku pouze na jednu z částí, nebo na všechny části veřejné zakázky.

### **13. Způsob posouzení a hodnocení nabídek:**

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle celkové nejnižší nabídkové ceny za dílo. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka účastníka po kontrole splnění požadavků zadavatele, která bude obsahovat nejnižší cenu za provedení předmětu plnění uvedeného v ustanovení č. 4. této výzvy v korunách českých vč. DPH.

Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit nabídky z hlediska splnění podmínek uvedených v této výzvě až po hodnocení nabídek. Zadavatel si dále vyhrazuje právo posoudit pouze nabídku vybraného dodavatele.

### **14. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli:**

Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni používat elektronický nástroj dle § 213 ZZVZ.

Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem odesílány prostřednictvím účtů zadavatele a účastníka zadávacího řízení v elektronickém nástroji E-ZAK.

Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost komunikace se zadavatelem registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAK. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.

### **15. Otevírání obálek s nabídkami:**

**Zadavatel zahájí otevírání obálek bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.**

**Otevírání obálek proběhne v souladu s §110 ZZVZ.**

### **16. Uzavření smlouvy:**

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy dle ustanovení č. 17. této výzvy.

Řádná nesoučinnost vybraného dodavatele se považuje za odmítnutí uzavřít smlouvu na realizaci veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace a zadavatel uzavře smlouvu s dalším účastníkem v pořadí. Účastník zadávacího řízení vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vybraného dodavatele. Zadavatel může tento postup použít i opakovaně.

### **17. Závěrečná ustanovení:**

- Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit výzvu k podání nabídek a její přílohy, a to buď na základě žádosti účastníků o vyjasnění výzvy k podání nabídek, nebo z vlastního podnětu; toto upřesnění zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku.
- Účastníci jsou svými nabídkami vázáni po dobu 180 dnů. Tato lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.
- Při nesplnění podmínek tohoto poptávkového řízení si zadavatel vyhrazuje právo nabídku dodavatele nezahrnout do posouzení a hodnocení nabídek.

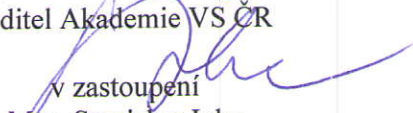


- Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv do okamžiku uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem poptávkové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez udání důvodu.
- Účastníkovi nepřísluší náhrada za zpracování a podání nabídky.
- Zadavatel nabídky ani jejich části dodavateli nevrací.
- Zadavatel si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout.
- Vítězný dodavatel je povinen do 10 pracovních dnů od vyzvání zadavatelem poskytnout součinnost a bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu o dílo v souladu s § 124 ZZVZ.
- Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky či rozhodnutí o vyloučení účastníka na profilu zadavatele (<https://ezak.vscr.cz/>). Uvedené dokumenty se považují za doručené dnem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.
- Zadavatel si vyhrazuje právo v zájmu zajištění transparentnosti poptávkového řízení uveřejnit z nabídek účastníků krycí list nabídky a uzavřenou smlouvu o dílo včetně dodatků a příloh s vítězným účastníkem na profilu zadavatele E-ZAK (<https://ezak.vscr.cz/>).
- Toto poptávkové řízení se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek pouze pokud je to v něm nebo v této výzvě výslovně uvedeno.
- Vítězný účastník je povinen v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, do 5 kalendářních dnů od oznámení výsledku veřejné zakázky zadavateli prostřednictvím elektronické pošty doručit nabídku v elektronické podobě ve formátu word, excel.
- Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit uzavřenou smlouvu o dílo v Registru smluv.
- Zadavatel dle návrhu smlouvy o dílo požaduje, aby vybraný uchazeč před podpisem smlouvy předložil zadavateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla (tzv. profesní odpovědnost autorizovaných osob ve smyslu zák. č. 360/1992 Sb., v platném znění), a to na limit pojistného plnění minimálně 2.000.000,- Kč (slovy dva miliony korun českých) za jednu pojistnou událost. Pojištění se současně musí vztahovat na případy vyplývající z chyby nebo opomenutí v projektové dokumentaci, která z tohoto důvodu nebude odpovídat požadavkům smlouvy, a to na limit pojistného plnění minimálně 2.000.000,- Kč (slovy dva miliony korun českých). Nepředložení tohoto dokladu bude posuzováno jako nesoučinnost při podpisu smlouvy.

Přílohy výzvy:

- Část 1 - příloha č. 1 – krycí list nabídky
- Část 1 - příloha č. 2 – návrh smlouvy o dílo
- Část 1 - příloha č. 3 – čestné prohlášení
- Část 1 - příloha č. 4 – vzor seznamu významných služeb
- Část 1 - příloha č. 5 – akceptační protokol
- Část 2 - příloha č. 1 – krycí list nabídky
- Část 2 - příloha č. 2 – návrh smlouvy o dílo
- Část 2 - příloha č. 3 – čestné prohlášení
- Část 2 - příloha č. 4 – vzor seznamu významných služeb
- Část 2 - příloha č. 5 – akceptační protokol
- příloha č. 6 – studie

vrchní rada  
plk. Ing. František Vlach, Ing-Paed IGIP  
ředitel Akademie VS ČR

  
v zastoupení  
Mgr. Stanislav Joha  
zástupce ředitele Akademie VS ČR