

Záměr na opravu B1

AKCE: OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ BUDOVA 04 ODD.B1

OBJEDNATEL: VV A ÚpVZD BRNO
JIHLAVSKÁ 12
625 99 BRNO
IČ: 00212423
DIČ:

MÍSTO STAVBY: AREÁL VV JIHLAVSKÁ 12

PROJEKTANT: BESTBUILD S.R.O.
ZÁHŘEBSKÁ 2497/9
616 00, BRNO
TEL.: 607 652 468, WWW.BESTBUILD.CZ
IČ 293 55 257, PROJEKT@BESTBUILD.CZ

DATUM: LISTOPAD / 2017

STUPEŇ: PODKLAD PRO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ



V Brně
listopad, 2017

.....
Ing. Jan Vejtasa

Záměr:

Předmětem podkladu je oprava sociálního zařízení v budově 04 na oddělení B1 ve VV a ÚpVZD Brno.

Popis stávajícího stavu:

Jedná se blok společných koupelen. Tyto jsou rozděleny na dvě části v každé části jsou dva sprchové boxy, dvě umyvadla a vanička na mytí nohou. Jsou obloženy keramickým obkladem do 2 m. Omítky a povrchy jsou poškozeny zatékáním z 3NP kde se také nachází centrální koupelny. Zařizovací předměty vykazují poškození odpovídající svému stáří. Společné koupelny vykazují poruchy hydroizolací a jsou vzhledem ke stavu nebezpečné pro užívání.

Rozsah stavebních úprav:

Budou otlučeny stávající obklady a dlažby (vč. podkladu). Stávající zárubně a mříže budou repasovány a natřeny. Dlažba s podkladním betonem bude vybourána. Veškeré zařizovací předměty (umyvadlo, vaničky,...) se demontují. Stávající křídla oken budou ponechána vč. mříží.

Pod nové obklady se provede nová omítka MC hrubá zatřená. Dále pak penetrace, vyrovnání a nové obklady. Rohy budou opatřeny PVC lištami. Obklady budou provedeny do výšky 2,2m.

Stávající podlaha bude doplněna betonovým potěrem a vyrovnána podlahovou stěrkou, Stávající omítky se opraví. Dále pak bude provedena penetrace podkladu a nová výmalba. V rámci nových rozvodů ZTI, elektra a svítidel se provedou na příslušných místech a trasách rýhy pro umístění rozvodů, které budou zaházeny hrubou výplní z MC. Původní zařizovací předměty se nahradí novými vč. doplňků jako je dávkovač mýdla či zásobníku papírových utěrek.

Po ukončení stavebních prací budou prostory vyklizeny a vyčištěny. Vzhledem k povaze areálu věznice a specifického provozu, budou dodržovány pokyny pracovníků vazební věznice a předpokládá se určitá omezení pohybu zaměstnanců prováděcí firmy na staveništi.

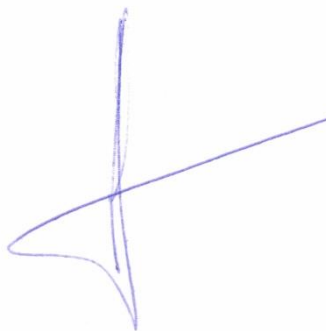
Podklad neřeší vybavení nábytkem a zařízeními toto je řešeno interními předpisy VV

Podklad je navržen v souladu s normou číslo ČSN 73 4108

Nedílnou součástí podkladu pro výběr zhotovitele je položkový rozpočet.

Místo a datum vypracování:
V Brně, 11/2017

Vypracoval: Ing. Jan Vejtasa



Navrhuji požadovat v zadání :

Požadavky na kvalifikaci:

Základní kvalifikační předpoklady

-doložit čestným prohlášením dle §53, odst. 1, písm. a) až j) zákona 137/2006 Sb

Profesní kvalifikační předpoklady

Uchazeč prokáže splnění předložením prosté kopie těchto dokladů

-výpis obchodního rejstříku

-výpis živnostenského listu

součástí bude oprávnění na Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

-osvědčení o autorizaci pro Pozemní stavby

Technické kvalifikační předpoklady

-seznam realizovaných zakázek, v němž budou uvedeny min 3 zakázky, jejichž předmět plnění tvořila injektáž zdiva a provedení sanačních omítek za provozu s min cenou 400 tis. Kč uchazeč uvede termín provádění, cenu, a kontaktní osobu

Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Pojistná smlouva na škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě ze smlouvy musí být patrná výše pojistné částky min. 1 milion Kč