

SMLOUVA O DÍLO

Vězeňská služba České republiky	
19-12-2012	
poř.č.	(1)
Č.j.	Pril.

č.

uzavřená podle § 536 a násl. zák.č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel :



Česká republika – Vězeňská služba České republiky,
se sídlem Soudní č.p. 1672/1a, 140 67 Praha 4,
právní forma: organizační složka státu Věznice Mírov,
za Českou republiku činí právní úkony na základě pověření
generálního ředitele č.j.: VS 26/59/2012-všeob/080 ze dne
3.12.2012 Vrchní rada, plk. Ing. Mgr. Vladimír Lang – ředitel
Věznice Mírov,
P.O.BOX 1, 789 53 Mírov
Tel.: +420 583488111, fax: +420 583429134
IČO: 00212423, DIČ: není plátcem
Č.ú.: 2901-881/0710, bankovní spojení: ČNB Praha
(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel :

ELVIA spol. s r.o.
se sídlem: Poděbradská 51/188, 198 00 Praha 9
jednající jednatelem Ing. Jiřím Balcarem
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, oddíl C, vložka 5471
IČO: 442 69 277, DIČ: CZ 442 69 277
Tel.: 220311110, fax.: 220311115, e-mail: elvia@elvia.cz
Bankovní spojení: č.ú.: 19-5815940207/0100
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě podkladů dále uvedených v článku
II. tuto **smlouvu o dílo** (dále též jen „smlouva“).

II. Podklady pro uzavření smlouvy

Podklady pro uzavření smlouvy jsou:

- (1) Výzva k podání nabídek ze dne 4.10.2012
- (2) Nabídka zhotovitele ze dne 16.10.2012

III. Předmět smlouvy

(1) Předmětem smlouvy je zhotovení díla spočívající v provedení stavby „**Mírov – Přemístění operačního střediska z objektu č. 2 do objektu č. 9**“ Věznice Mírov (dále jen „dílo“), jak je podrobně specifikován v příloze této smlouvy.

(2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou komplexní dodávky při respektování uvedených podmínek, příslušných technických norem a obecně závazných

právních předpisu, předat dílo objednateli a převést na něho vlastnické právo k dílu a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něho cenu dohodnutou dle této smlouvy

(3) Zhotovitel se na své náklady zavazuje zajistit:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technického charakteru k řádnému provedení díla,
 - c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - d) likvidaci, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - e) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - f) zajištění všech nezbytných zkoušek a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - g) průvodní technickou dokumentaci, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních.
- (4) V případě, že některé práce a dodávky, které jsou předmětem díla, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové nabídkové ceny odpočtena ve výši, ve které je uvedena v položkových rozpočtech zhotovitele.
- (5) Případné vícepráce a méněpráce budou provedeny na základě dodatku ke smlouvě, za podmínek stanovených zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- (6) Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti této smlouvě. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- (7) Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

IV. Doba a místo plnění

(1) Práce budou provedeny v těchto lhůtách:

- | | |
|--------------------------|---|
| - předání staveniště | - do 10 dnů od podpisu smlouvy |
| - zahájení prací | - do 10 dnů od předání staveniště |
| - vlastní provedení díla | - 40 kalendářních dnů od předání staveniště |

(2) Místem plnění je areál Věznice Mírov na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy.

V. Předání díla

(1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli po odstranění případných vad.

(2) Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla. K podepsání zápisu je oprávněn p. Jiří Holub za zhotovitele a Ing. Vladimír Zaccal a p. Ivo Vytřisal, DiS., za objednatele

(3) Jestliže objednatel odmítne dodávku převzít, sepiší účastníci přejímacího řízení zápis, ve kterém se popíší zejména důvody nepřevzetí a obě strany smlouvy dohodnou náhradní termín předání. Sjednání tohoto náhradního termínu nemá vliv na smluvní pokuty.

VI. Cena díla

(1) Objednatel se zavazuje na základě nabídky uhradit za provedení prací dle čl. III. této smlouvy cenu

Celková cena za provedení díla bez DPH..... 489.520,- Kč
Slovy: Čtyřistaosmdesátdevětisíc pět set dvacekorun českých
DPH 20 % 97.904,- Kč
slovy: Devadesát sedm tisíc devět set čtyřikorun českých.....

Celková cena za provedení díla vč. DPH..... 587.424,- Kč

(2) Celková cena za dílo je nejvýše přípustná, nepřekročitelná, a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla, včetně nakládání se všemi odpady vzniklými při provádění díla, zejména s jejich odvozem a likvidací.

(3) Pokud dojde na základě dodatku k této smlouvě ke změně rozsahu prací, budou práce navíc nebo neprovedené práce oceněny podle nabídky zhotovitele. Práce, které nejsou v nabídce zhotovitele obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací a pokud podle nich nelze určit cenu, bude stanovena dohodou. Případné vícepráce či méně prací budou provedeny v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

VII. Platební podmínky

(1) Objednatel bude hradit cenu za dílo na základě jediné faktury. K faktuře musí být přiložen protokol o konečném předání a převzetí celého díla podepsaný zástupcem objednatele uvedeným v čl. V. odst. 2 této smlouvy. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

(2) Faktura zhotovitele musí být předložena ve dvou vyhotoveních a musí mít charakter daňového dokladu podle platných předpisů o dani z přidané hodnoty a obsahovat skutečnosti uvedené v § 13a obchodního zákoníku. Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední kalendářní den měsíce, za který je faktura vystavena.

(3) Faktura zhotovitele je splatná **do 30 dní** od jejich doručení objednateli. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti dle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Obě smluvní strany se dohodly, že faktura se považuje za uhrazenou dnem, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednatele.

(4) Objednatel neuhradí část faktury, která se vztahuje k pracím nebo věcem, jejichž provedení nebo dodání nebyly sjednány ve smlouvě.

VIII. Součinnost smluvních stran

(1) Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování předmětu díla i po jeho předání objednateli zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla.

(2) Objednatel zajistí na náklady zhotovitele pro provádění stavby dodávku elektrické energie a vody. Podružné měření spotřeby zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště. Pokud objednatel neumožní zhotoviteli při provádění díla použití vlastních telefonů, zajistí mu za úhradu přístup k telefonní lince připojené k pevné síti.

(3) Zhotovitel je povinen udržovat na předaném staveništi pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel odpovídá za porušení obecně platných právních předpisů, zejména týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před znečištěním ropnými látkami při provádění díla a zavazuje se uhradit případné sankce vzniklé na základě porušení těchto předpisů, a to i v případě, že byly již vyúčtovány objednateli a případnou náhradu škody.

(4) Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí prokazatelné proškolení všech svých zaměstnanců provádějících stavbu z těchto předpisů a také z podmínek práce ve střeženém prostoru, se kterými byl seznámen. K tomu mu objednatel poskytne potřebou součinnost.

(5) Objednatel může požádat zhotovitele o dočasném zastavení prací na díle na nezbytně nutnou dobu zejména v případě vzniku krizové situace, mimořádné události nebo živelní pohromy. Zhotovitel se zavazuje v takovém případě požadavku objednatele vyhovět, učiní však všechny potřebné kroky k tomu, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel uhradí zhotoviteli prokázané náklady, které mu případně oproti plnění, sjednanému ve smlouvě, v souvislosti se zastavením práce vznikly. Po dobu dočasného zastavení prací se přerušuje běh lhůty pro zhotovení díla. Trvá-li důvod pro zastavení prací déle než tři měsíce, obě smluvní strany se dohodnou na dalším postupu.

IX. Podmínky provedení díla

(1) Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a úložiště materiálu tak, aby jejich vybudováním nevnikly žádné škody, a po ukončení stavby uvést staveniště do původního stavu dle požadavků stanovených objednatel, a to do tří dnů od předání a převzetí díla.

(2) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště až do odstranění všech vad a nedodělků stavební deník způsobem stanoveným v zákoně č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v prováděcích předpisech k němu. Ve stavebním deníku se zvlášť vyznačí práce, které nebyly podle výkazu výměr provedeny a práce, které byly provedeny na základě dodatků ke smlouvě.

(3) O veškeré činnosti při provádění stavebních prací musí být předem informován zástupce objednatele, zejména prostřednictvím zápisu do stavebního deníku. Tato konkrétní osoba je uvedena v čl. V odst. 2 této smlouvy. To neplatí, pokud byly takové činnosti provedeny proto, aby se zabránilo vzniku škody.

(4) Pokud o to objednatel zhotovitele před zahájením díla požádal, zhotovitel mu předloží údaje o způsobu provádění prací a popíše jednotlivé postupy za účelem provádění kontrol.

(5) Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, např. zápisem do stavebního deníku. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění i bez tohoto pověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí v případě neprokázání vadného provedení objednatel, v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.

(6) Nevyzve-li zhotovitel objednatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole objednatel budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odkrytí zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.

(7) Oprávněné osoby objednatele uvedené v čl. V. této smlouvy, osoby vykonávající stavební dozor určený objednatel a autorský dozor projektanta mají právo kontrolovat způsob provádění díla a činit opatření podle § 550 obchodního zákoníku. Mají přístup na staveniště a místa, kde jsou skladovány věci určené k provedení díla. Jiným osobám, kromě příslušných orgánů státní správy a osob provádějících dílo je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného zaměstnance zhotovitele.

X. Záruční doba

(1) Dílo má vady, jestliže není provedeno v souladu se smlouvou, zejména pokud nevykazuje vlastnosti stanovené touto smlouvou nebo v technických normách vztahujících se k dílu, nebyly dodrženy technologické postupy při provádění díla, byly použity jiné materiály bez souhlasu objednatele, nebo svým provozem porušuje obecně závazné právní předpisy. Za vadu se považují také nedodělky, které nebylo možno zjistit při převzetí nebo které vznikly během používání díla v důsledku nesprávné činnosti zhotovitele při jeho zhotovování. Vady vzniklé během záruční doby objednatel oznámí zhotoviteli neprodleně poté, co zjistil jejich vznik.

(2) Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku, která činí 36 měsíců od předání díla.

(3) Vady a nedodělky, zjištěné při převzetí nebo později v záruční lhůtě, je zhotovitel povinen odstranit do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatel, a to i v případech, kdy zhotovitel neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud tak v tomto termínu neučiní, má objednatel právo zadat odstranění vad jiné osobě a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu vynaložené náklady proplaceny objednatel.

XI. Odpovědnost za škodu

(1) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou objednateli nebo třetím osobám a zavazuje se nahradit je především uvedením v předešlý stav a není-li to možné, v penězích.

(2) Objednatel stanoví přiměřenou lhůtu, do které má být škoda napravena.

(3) Zhotovitel se zproští odpovědnosti za škodu na díle samém a věcech určených k zabudování do díla, pokud jednoznačně prokáže, že škodu způsobil objednatel výlučně svým jednáním. V takovém případě se zavazuje uvést věci do původního stavu na náklady objednatele.

XII. Sankce a smluvní pokuty

(1) Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb dle článku VII. této smlouvy, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené částky v souladu s nařízením vlády č. 142/1994 Sb., kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatků z prodlení podle občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

(2) Pokud zhotovitel nedodrží dobu plnění dohodnutou v čl. IV. této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.

(3) Za nedodržení termínu odstranění vady nebo nedodělků uvedeného v Zápise o předání a převzetí stavby nebo za pozdní odstranění vad v záruční lhůtě oproti lhůtě uvedené v čl. X odst. 3 této smlouvy má objednatel právo požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek zvlášť.

(4) Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VIII. odst. 1 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti.

(5) Úhrada smluvních pokut nemá vliv na vznik nároku zadavatele na úhradu případně vzniklé škody zaviněné zhotovitelem.

(6) Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne jejich vyúčtování druhé smluvní straně.

XIII. Ukončení smlouvy

(1) Smlouvu lze ukončit, kromě splnění předmětu díla, či uplynutím doby, na kterou byla sjednána, nebo výpovědí s 1 měsíční lhůtou, kterou může dát kterákoliv ze smluvních stran.

(2) Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

(3) Odstoupit od smlouvy lze pouze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 345 a násl. ObchZ. Podstatným porušením smlouvy je:

- Překročení termínů zhotovení díla dle čl. IV o více než 30 kalendářních dnů.
- Prodlení objednatele v úhradě platebních dokladů o více než 30 kalendářních dnů

(4) Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od smlouvy musí být druhou smluvní stranou provedeno písemně a je účinné dnem jeho doručení na adresu druhé smluvní strany uvedené v záhlaví této smlouvy.

(5) Dojde-li ke změně statutu (např. změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby) zhotovitele, je smluvní strana povinna oznámit tuto skutečnost objednateli ve lhůtě 7 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu změny statutu zhotovitele. Vypovědní lhůta činí 15 dnů a počíná běžet následujícím dnem po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

XIV. Závěrečná ujednání

(1) Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 513/1991 Sb. (obchodním zákoníkem) ve znění pozdějších předpisů.

(2) Vlastníkem zhotovovaného díla je zhotovitel. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu a odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního předání díla objednateli.

(3) Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

(4) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat dodatky, které může navrhnout kterákoli z obou smluvních stran.

(5) Tato smlouva je vyhotovena v 5 výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel obdržel 3 a zhotovitel 2 výtisky.

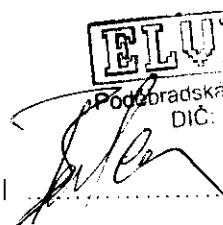
(6) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami. Je výrazem svobodné vůle smluvních stran, které ji na důkaz toho stvrzují svými podpisy.

(7) Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění.

V Praze dne: 18.12.2012

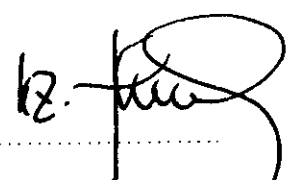
V Mirově dne:

19-12-2012


Zhotovitel
Ing. Jiří Balcar
Jednatel ELVIA spol. s r.o.

 (2)
ELVIA spol. s r.o.
Podobradská 51 198 00 Praha 9
DIČ: CZ44269277

objednatel


Vrchní rada
plk. Ing. Mgr. Vladimír LANG
ředitel Věznice Mirov

Rada
plk. Mgr. Zdeněk Horký
t. zástupce ředitele věznice

„Mírov – přemístění operačního střediska z objektu č. 2 do objektu č. 9“

	Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem
a)	úpravy SW ve střežicím PS na OS	ks	1	0,00	0	15 000,00	15 000
	signalizační tablo CS v obj. 2 (33 LED)	ks	1	13 900,00	13 900	4 000,00	4 000
	přepojení kabeláže EZS	ks	1	5 000,00	5 000	3 000,00	3 000
	DORSY	ks	1	12 000,00	12 000	0,00	0
b)	úpravy SW ve stanicích Elcontrol	ks	1	0,00	0	15 000,00	15 000
c)	přemístění ovládání 3 el. zámků	ks	1	1 000,00	1 000	8 000,00	8 000
d)	úpravy v systému DZ pro převzetí komunikace z MDZ	ks	1	1 000,00	1 000	6 000,00	6 000
	přepojení kabeláže MDZ	ks	1	500,00	500	3 000,00	3 000
e)	vana oddělovacích zes. vč. zdroje	ks	1	17 760,00	17 760	1 000,00	1 000
	oddělovací zesilovač EVT103W	ks	14	12 640,00	176 960	50,00	700
	přípojný modul BEVT103	ks	14	2 300,00	32 200	50,00	700
	úpravy ve stojanu PTV	ks	1	15 000,00	15 000	15 000,00	15 000
	videodistributor VDL816	ks	2	8 950,00	17 900	1 000,00	2 000
f)	monitor 19" Neovo	ks	2	13 300,00	26 600	500,00	1 000
	monitor 22" Neovo	ks	1	15 800,00	15 800	500,00	500
	kvadrátor SE-VQ401	ks	3	3 500,00	10 500	500,00	1 500
	kabeláž a zapojení monitorů	ks	1	1 000,00	1 000	1 000,00	1 000
g)	rozvaděč NN ve stole operátora	ks	1	1 000,00	1 000	2 000,00	2 000
h)	pracovní stůl operátora, 2000x2400mm, tvar U, podnoží kombinované dural-železo, pracovní deska lamino 36mm, odolný náklížek z masivu, 2x kontejner na PC	ks	1	40 000,00	40 000	4 000,00	4 000
	doprava, zkoušení, dokumentace skutečného provedení	ks	1	0,00	0	18 000,00	18 000
	celkem				388 120		101 400
					celkem bez DPH		489 520
					DPH 20%		97 904
					celkem s DPH		587 424