

Česká republika – Vězeňská služba ČR
Soudní 1672/1a, 140 67 P r a h a 4

"VINAŘICE - VÝMĚNA PLYNOVÉHO KOTLE - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE"

Věznice Vinařice, č.p. 245, 273 07 Vinařice
k.ú. Vinařice u Kladna 782271

A

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

srpen 2012

Ing. Miroslav Chum
Projekční kancelář
V Olšínách 75
100 00 Praha 10 – Strašnice
tel./fax: 281 002 933
e-mail: chum@volny.cz

A. Průvodní zpráva

- a) *identifikace stavby, jméno a příjmení, místo trvalého pobytu stavebníka, obchodní firma (fyzické osoby), obchodní firma, IČ, sídlo stavebníka (právnícké osoby), jméno a příjmení projektanta, číslo pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace, dále jeho kontaktní adresa a základní charakteristika stavby a její účel,*

Název stavby: Výměna plynového kotle v objektu na poz. 1860/19
Vinařice, okr. Kladno

Umístění stavby: Věznice Vinařice, 273 07 Vinařice

Investor: Česká republika – Vězeňská služba
Soudní 1672/1a, 140 67 P r a h a 4

Místo: pozemek č. 1860/19
k.ú. Vinařice 782271

Vlastník pozemku: Česká republika – Vězeňská služba
Soudní 1672/1a, 140 67 P r a h a 4

Zpracovatelé projektu:

Vytápění :	Ing. Miroslav Chum, ČKAIT 0008257 AI pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení
Stavební část :	Ing. Hana Konvalinková, ČKAIT 0007985 AI pro pozemní stavby
MaR + elektroinstalace :	Ing. Ivan Novotný, ČKAIT 0001466 AI pro technologická zařízení staveb
Plynová zařízení :	Ing. Jan Boubelík, ČKAIT 0008477 AI pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení, technologická zařízení staveb
Požárně bezp. řešení :	Ing. Petr Šturma, ČKAIT 0003912 AI pro požární bezpečnost staveb

- b) *údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích,*

Pozemek se nachází v uzavřeném areálu Věznice Vinařice v zastavěném území obce Vinařice.

- c) *údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,*

Při zpracování dokumentace bylo provedeno místní polohopisné a výškopisné zaměření a bylo využito snímků z pozemkových map. Napojení na infrastrukturu a dopravní síť je stávající.

- d) *informace o splnění požadavků dotčených orgánů,*

Záměr splňuje požadavky dotčených orgánů.

- e) *informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu,*

Projekt dodržuje obecné požadavky na výstavbu.

- f) *údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popřípadě územně plánovací informace u staveb podle § 104 odst. 1 stavebního zákona,*

Projekt splňuje podmínky regulačního plánu.

- g) *věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území,*

Stavba nevyžaduje související a podmiňující stavby ani jiná opatření.

- h) *předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby,*

Zahájení a předpokládané dokončení stavby určí investor po dohodě s dodavatelem.
Stavba bude provedena dodavatelsky, dodavatel bude vybrán na základě výběrového řízení.

- i) *statistické údaje o orientační hodnotě stavby bytové, nebytové, na ochranu životního prostředí a ostatní v tis. Kč, dále údaje o podlahové ploše budovy bytové či nebytové v m², a o počtu bytů v budovách bytových a nebytových.*

Projekt řeší výměnu jednoho ze stávajících plynových kotlů v objektu kotelny.
Celková zastavěná plocha je 269 m², druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří.
Objekt je orientován J-S, jednotlivé místnosti jsou až na velín přímo větratelné okny.

Praha, srpen 2012

Ing. Miroslav Chum