

# SMLOUVA O DÍLO

č. 10/2013

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „obchodní zákoník“)

## Článek I

### Smluvní strany

**1. Objednatel:** Česká republika, Vězeňská služba České republiky,  
se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4  
jejímž jménem činí právní úkony na základě pověření generálního ředitele  
ředitelka Věznice Kuřim, vrchní rada plk. PhDr. Zuzana Kalivodová  
na adrese Blanenská 1191, 664 34 Kuřim

IČO : 00212423

DIČ není plátcem DPH

Bankovní spojení : 2901881/0710

ČNB Praha

**Adresa pro doručování i fakturaci:** Vězeňská služba České republiky

Věznice Kuřim

Blanenská 1191

664 34 Kuřim

( dále jen " objednatel" )

**2. Zhotovitel :** AQUA-GAS, s.r.o.  
se sídlem Berkova 534/92, 612 00 Brno  
jejímž jménem jedná Radovan Koudelka, jednatel

IČO 25 51 31 17

DIČ CZ25513117

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně  
oddíl C, vložka 29265.

Bankovní spojení : ČSOB, a.s., č.ú. 215322728/0300

( dále jen „ zhotovitel“ )

## Článek II

### Podklady pro uzavření smlouvy

(1) Podklady pro uzavření smlouvy tvoří Výzva objednatele k podání nabídky v rámci  
poptávkového řízení k zadání veřejné zakázky s názvem „Kuřim – rozdělení systému ÚT v objektech  
B 14b,c na 4 větve“ ze dne 28.03.2013 (dále jen „výzva“).

(2) Nabídka zhotovitele podaná v rámci poptávkového řízení k zadání veřejné zakázky  
s názvem „Kuřim – rozdělení systému ÚT v objektech B 14b,c na 4 větve“ ze dne 30.4.2013 (dále jen  
„nabídka zhotovitele“).



### **Článek III** **Předmět smlouvy**

(1) Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele realizaci akce " Kuřim – rozdělení systému ÚT v objektech B 14 b, c na 4 větve" a související úpravy v objektu kotelny B 14a (dále jen „dílo“).

Předmět díla bude proveden v rozsahu projektové dokumentace vyhotovené ing. Petrem Cundou , červen 2012, bydliště Výstavní 12a, 603 00 Brno, příloha č. 1 této smlouvy (dále jen „PD“). Zhotovené dílo musí být provedeno podle PD, podmínek stanovených ve výzvě a nabídky zhotovitele ze dne 30.4.2013. V případě rozdílu mezi oceněným výkazem výměrem dle PD a skutečným výkazem vypracovaným zhotovitelem je rozhodující jeho nabídka.

(2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky a montážních prací, při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem ve výzvě a podmínek vyplývajících z nabídky zhotovitele. Zhotovitel je povinen provádět požadované práce v souladu s právními a ostatními předpisy vymezujícími povinnostmi zaměstnavatele a jeho zaměstnanců na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.

(3) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené včas a bez vad a nedodělků cenu sjednanou dle čl. V odst. 1 této smlouvy za platebních podmínek sjednaných v této smlouvě.

(4) Závazkem zhotovitele je dílo provést a převést vlastnické právo k němu na objednatele, závazkem objednatele je dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

### **IV.** **Doba a místo plnění**

(1) Dílo specifikované v článku III bod 1 této smlouvy bude realizováno do 15kalendářních dní od předání montážního stanoviště. Dílo jako takové bude však předáno nejpozději 15. 9. 2013.

Délkou realizace díla se rozumí celkový počet dní potřebný ke kompletnímu provedení díla včetně potřebných dilatačních a topných zkoušek, revizí, zkušebního provozu včetně zprovoznění a odzkoušení MaR, a to od převzetí montážního stanoviště až k vlastnímu předání díla bez vad a nedodělků bránících užívání díla.

(2) Zhotovitel je povinen převzít montážní stanoviště nejpozději do 21 kalendářních dnů od podpisu smlouvy. Požadavek na převzetí stanoviště oznámí zhotovitel objednateli nejpozději tři pracovní dny předem.

(3) Časový harmonogram prací tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. V časovém harmonogramu zhotovitel uvede časový postup vlastních prací včetně počtu kalendářních dnů potřebných k zahájení montážních prací od podpisu smlouvy. Počet dní potřebný k zahájení díla od podpisu smlouvy je pro objednatele důležitý s ohledem na vyklizení pronajatých prostor a dohod s nájemci.

(4) Místo provádění díla: objekt B 14a, 14 b a 14 c Věznice Kuřim, na adrese Blanenská 1191, 664 34 Kuřim. Dílo bude realizováno za plného provozu ve věznici, zhotovitel je povinen respektovat „Pravidla pro práce dodavatelských firem ve speciálním režimu Věznice Kuřim – nestřežená část“, která tvoří přílohu č. 4 k této smlouvě.

### **V.** **Cena díla**

(1) Cena díla, uvedeného v čl.III odst. 1. této smlouvy, byla dohodnuta v celkové výši:

**436.781,- Kč**

**(slovy čtyřistatřicetšesttisícsešsmsetosmdesátjedna koruna) včetně DPH.**

bez DPH 360.976,- Kč

(slovy třistašedesáttisícdevětsedmdesátšest korun)

sazba 21 % DPH 75.805,- Kč

(slovy sedmdesátpěttisícosmsetpět korun)



Cena je tvořena šesti dílčími položkami :

| Název položky                                   | bez DPH          | DPH 21%         | vč. DPH          |
|-------------------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|
| Pol. 1/ SO-1 technické zhodnocení               | 139.529,-        | 29.301,-        | 168.830,-        |
| Pol. 2/ SO-1 oprava                             | 36.230,-         | 7.608,-         | 43.838,-         |
| Pol. 3/ SO-2 technické zhodnocení               | 90.864,-         | 19.081,-        | 109.945,-        |
| Pol. 4/ SO-2 oprava                             | 8.365,-          | 1.757,-         | 10.122,-         |
| Pol. 5/ SO-3 technické zhodnocení               | 79.974,-         | 16.795,-        | 96.769,-         |
| Pol. 6/ SO-3 oprava                             | 6.014,-          | 1.263,-         | 7.277,-          |
| <b>Technické zhodnocení celkem (pol. 1+3+5)</b> | <b>310.367,-</b> | <b>65.177,-</b> | <b>375.544,-</b> |
| <b>Oprava celkem (pol. 2+4+6)</b>               | <b>50.609,-</b>  | <b>10.628,-</b> | <b>61.237,-</b>  |
| <b>Dílo celkem</b>                              | <b>360.976,-</b> | <b>75.805,-</b> | <b>436.781,-</b> |

Tato cena byla dohodnuta na základě nabídkové ceny zhotovitele, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla (mj. též náklady na vypracování dokumentace skutečného provedení, zaškolení obsluhy apod.), a je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (např. odsunutí termínu zahájení apod.). Cenu je možno překročit či změnit pouze za předpokladu, že obecně závazný předpis upraví v průběhu výstavby výši DPH, a to tak, že bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě. Rozpočet díla v rozsahu položkových rozpočtů na základě výkazů výměr, v rozdělení na technické zhodnocení díla a opravu, je uveden v příloze č. 6 této smlouvy.

(2) Případné vícepráce, neuvedené v této smlouvě (i přílohách), které budou nezbytné ke zdárnému zhotovení díla, budou provedeny teprve po odsouhlasení objednatelem. Takové práce budou oceněny na základě jednotkových cen z nabídky zhotovitele. Práce, které nejsou v nabídce obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací a pokud podle nich nelze cenu určit, bude stanovena dohodou.

(3) Práce, které nebyly provedeny, ačkoli byly uvedeny ve výkazu výměr proto, že jich k zhotovení díla nebylo třeba, budou od ceny díla odečteny. Oceněny budou na základě jednotkových cen z nabídky zhotovitele. Případné vícepráce budou realizovány postupem podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

(4) Postup ocenění víceprací, resp. méněprací, nezbytně nutných k řádnému provedení díla, bude upraven písemným dodatkem ke smlouvě.

(5) Zhotovitel přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti z hlediska dodržení předpisů o ochraně životního prostředí a nakládání s odpady vzniklými při realizaci díla, prací a činnosti s tím spojených (zejména odvoz a řádné odstraňování odpadu). Tyto závazky jsou zahrnuty v ceně díla.

## VI.

### Platební podmínky

(1) Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně, na základě faktur vystavených zhotovitelem po dokončení a předání díla bez vad a nedodělků, doložených oceněným soupisem provedených prací a dodaných a zabudovaných potřebných součástí díla podle jednotlivých objektů, a to zvlášť za technické zhodnocení díla a zvlášť za opravu. Soupis provedených prací a dodávek, který



bude tvořit přílohu faktury, musí být před předložením faktury k proplacení odsouhlasen zástupcem objednatele - oprávněnou osobou podle čl. IX.

(2) Faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Dnem úhrady ceny za dílo je považován den odpisu příslušné částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

(3) Faktura vystavená zhotovitelem musí odpovídat svou povahou pojmu účetního dokladu podle § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a pokud je zhotovitel plátcem DPH, musí také splňovat náležitosti obsažené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 13a obchodního zákoníku a musí být předloženy objednateli ve dvou vyhotoveních. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění, nejpozději však do 15 dnů ode dne, kdy ji prokazatelně obdržel. Toto oznámení o vrácení může být učiněno i elektronickou poštou nebo faxem. Lhůta splatnosti faktury počíná potom běžet dnem, kdy objednatel obdržel bezchybnou fakturu.

(4) Práce, které provedl zhotovitel o své újmě odchýlně od smlouvy nebo nad rámec smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat.

(5) Objednatel je oprávněn odečíst splatné pohledávky za zhotovitelem, proti jakémukoliv závazku vůči zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje nepostoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě bez souhlasu objednatele.

(6) Objednatel neposkytuje zálohy.

## **VII.**

### **Součinnost objednatele**

(1) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli montážní stanoviště nejpozději do 21 kalendářních dnů od podpisu smlouvy a zhotovitel se zavazuje stanoviště v uvedené lhůtě převzít. O předání a převzetí stanoviště a jeho stavu bude sepsán zápis v montážním deníku nebo písemný protokol.

(2) Objednatel vytvoří zhotoviteli podmínky pro plynulé provádění díla. Umožní zaměstnancům zhotovitele vstup do objektu objednatele za předpokladu, že zaměstnanci zhotovitele splňují podmínky pro vstup do objektu Vězeňské služby ČR - příloha č. 5 k této smlouvě – Pravidla pro zakázky ve Věznici Kuřim.

(3) Objednatel zajistí na náklady zhotovitele pro provádění díla dodávku elektrické energie a vody. Podružné měření spotřeby zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení montážního stanoviště.

## **VIII.**

### **Součinnost zhotovitele**

(1) Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla až do jeho úspěšného protokolárního předání bez vad a nedodělků vést montážní deník. Zápisy do deníku mohou provádět oprávněné osoby obou smluvních stran. Do montážního deníku budou zapisovány i případné vícepráce anebo méně práce. V těchto případech je vždy nutný souhlas objednatele s provedením nebo neprovedením konkrétních prací. V montážním deníku bude rovněž zhotovitelem zaznamenáváno zahájení, průběh a ukončení tlakové zkoušky, dilatační a topné zkoušky celého systému.

(2) Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

(3) O veškeré činnosti při provádění montážních prací musí být předem informován určený zaměstnanec věznice. To neplatí, pokud byly takové činnosti provedeny proto, aby se zabránilo vzniku škody.

(4) Montáže je třeba provádět bez omezení provozu ve věznici i výroby ve výrobní hale, proto zhotovitel musí respektovat s tím spojená opatření. Dále je nutné respektovat další opatření spojená zejména s prováděním vstupních a výstupních kontrol při vchodu do věznice, vnášení některých nedovolených předmětů do objektu věznice, nedovoleného styku s odsouzenými apod.



(5) Montážní práce je nutné provádět vždy na základě dohody s objednatelem, zejména upřesnění doby jejich provádění, aby tak nedošlo k narušení stanoveného režimu ve věznici a provozu ve výrobní hale. Montážní práce budou prováděny v pracovní době od 7,00 do 15,00 hodin, na základě dohody obou stran pak i mimo tuto pracovní dobu včetně sobot a nedělí. Ve výrobní hale, objekt B 14c, pak v prostorách označený 103 – místnost vstupu, 104 místnost pro příslušníky a 105 – vjezdový koš je možné montážní práce provádět pouze v mimopracovní dobu po 14,00 hodině, v sobotu a neděli bez omezení.

(6) Zhotovitel před zahájením prací bude písemně informovat objednatele o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) pro všechny zaměstnance na pracovišti. Zhotovitel písemně určí osobu odpovědnou za koordinaci při provádění opatření k zajištění BOZP.

(7) V případě, že zhotovitel bude provádět práce se zvýšeným nebezpečím požáru (svařování, broušení, práce s otevřeným ohněm), bude o této skutečnosti informovat oprávněné osoby objednatele minimálně 3 hodiny před zahájením prací a bude spolupracovat při určení osob, které budou zajišťovat požární dozor v průběhu a po skončení těchto prací.

(8) V případě, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby vykonávající činnosti pro zhotovitele a budou vykonávat práci vyžadující zvláštní odbornou způsobilost. Zhotovitel se zavazuje předložit před započítáním prací oprávnění k provádění těchto činností (např. platný svářečský průkaz aj.). Zhotovitel splní výše uvedený závazek tím, že před zahájením prací, předloží objednateli k nahlédnutí originály oprávnění. Objednatel je oprávněn vytvořit si kopii těchto oprávnění.

(9) Zhotovitel zajistí ve spolupráci s technikem BOZP PO Věznice Kuřim proškolení všech pracovníků z vnitřních předpisů BOZP a PO, kteří budou pracovat v objektu věznice. Školení musí být uskutečněno před započítáním prací. Za tímto účelem předá zhotovitel objednateli seznam zaměstnanců, které bude nutno proškolit. Seznam musí obsahovat jméno, příjmení, datum narození a profesi, kterou bude zaměstnanec vykonávat, a to minimálně 48 hodin před termínem školení.

## IX.

### Oprávněné osoby

(1) Za objednatele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:

- a) bez omezení rozsahu: plk. PhDr. Zuzana Kalivodová ředitelka věznice
- b) ve věcech průběžné realizace smlouvy včetně kontroly provádění prací, převzetí díla a dodávaných věcí, odsouhlasování faktur a provádění záznamů v montážním deníku:

ing. Vladimír Veselý - energetik

tel. 541 555 310 e-mail [vvesely@vez.kur.justice.cz](mailto:vvesely@vez.kur.justice.cz)

ing. Oto Bartoněk – vedoucí oddělení logistiky

tel. 541 555 300 e-mail [obartonek@vez.kur.justice.cz](mailto:obartonek@vez.kur.justice.cz)

ing. Tomáš Bartoš – vedoucí stavebního referátu

tel. 541 555 313 e-mail [tbartos@vez.kur.justice.cz](mailto:tbartos@vez.kur.justice.cz)

- c) ve věcech bezpečnosti práce a požární ochrany

Jiří Břinek – technik bezpečnosti práce a požární ochrany

tel. 541 555 205 e-mail [jbrinek@vez.kur.justice.cz](mailto:jbrinek@vez.kur.justice.cz)

(2) Za zhotovitele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:

- a) bez omezení rozsahu Radovan Koudelka, 608 333381, [aquagas@aquagas.cz](mailto:aquagas@aquagas.cz)
- b) ve věcech průběžné realizace smlouvy včetně kontroly provádění prací, předání díla a dodávaných věcí, odsouhlasování faktur a provádění záznamů montážním deníku:

Petr Válek, 777 246 407, [valek@aquagas.cz](mailto:valek@aquagas.cz) – stavbyvedoucí

Radek Polnický, 777 246 404, [polnicky@aquagas.cz](mailto:polnicky@aquagas.cz) - stavbyvedoucí

(3) Smlouvu mohou měnit jen ty osoby, které ji podepsaly nebo jejich právní nástupci.



(4) Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této smlouvě.

## **X.**

### **Podmínky provedení díla**

(1) Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení montážního stanoviště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení díla uvést stanoviště do stavu dle požadavků stanovených objednatelem, a to nejpozději při předání a převzetí díla.

(2) Zhotovitel zajistí na staveništi dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech zaměstnanců provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se odstraňování odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami a vnitřních předpisů věznice.

(3) Pokud o to objednatel zhotovitele před zahájením zhotovování díla požádal, zhotovitel mu předloží údaje o způsobu provádění prací a popíše jednotlivé postupy za účelem provádění kontrol.

(4) Objednatel má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro realizaci díla za účelem kontroly souladu provádění prací se smlouvou a předloženou nabídkovou dokumentací. Při provádění této kontroly má objednatel právo činit opatření podle § 550 obchodního zákoníku.

(5) Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených zadávací dokumentací stavby mohou být pouze ve výjimečných případech, nesmí vést ke snížení kvality díla, k navýšení ceny díla a musí být předem odsouhlaseny objednatelem a autorským dozorem, provedením zápisu v montážním deníku.

(6) Případné vícepráce, či méněpráce, provede zhotovitel až po písemném souhlasu objednatele.

(7) Zhotovitel je povinen vyzvat písemně, např. zápisem do montážního deníku, objednatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací i bez tohoto pověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí:

- v případě neprokázání vadného provedení objednatel,
- v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.

(8) Zhotovitel je povinen kdykoliv na vyžádání objednatele předložit ke kontrole dodací listy veškerého zboží dodávaného za účelem realizace díla.

(9) Oprávněné osoby objednatele uvedené v čl. IX této smlouvy, osoby vykonávající autorský dozor projektanta, technik bezpečnosti práce a požární ochrany Věznice Kuřim mají právo kontrolovat způsob provádění díla a činit opatření podle § 550 obchodního zákoníku. Mají přístup na montážní stanoviště a místa, kde jsou skladovány věci určené k provedení díla.

(10) Vstup na staveniště (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám uvedeným v čl. IX. této smlouvy a příslušným orgánům státní správy. Ostatním osobám je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného zaměstnance zhotovitele, uvedeného v čl. IX. odst. 2.

## **XI.**

### **Přechod vlastnického práva a rizik**

(1) Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu nebo jeho části přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem jeho konečného předání objednateli na základě předávacího protokolu o předání a převzetí díla.

(2) Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese zhotovitel do okamžiku převzetí díla objednatelem protokolem o předání a převzetí díla a prohlášením objednatele, že závazek zhotovitele byl splněn řádně a že toto plnění přijímá.



## **XII.**

### **Odpovědnost za škodu**

(1) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou objednateli nebo třetím osobám a zavazuje se nahradit je především uvedením v předešlý stav, je-li to možné jinak náhradou finanční. Objednatel po projednání se zhotovitelem stanoví lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedoručí k nápravě závadného stavu ani do 14 dní po uplynutí této lhůty, může objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje uhradit náklady spojené s náhradou takto vzniklé škody do 30 dní ode dne, kdy mu byly předány odpovídající účetní doklady - faktura.

(2) Všechny škody a ztráty, které vzniknou na materiálech, dílech nebo celé dodávce až do dne předání a převzetí díla, jdou k tíži zhotovitele. Zhotovitel se zproští odpovědnosti, pokud jednoznačně prokáže, že škodu způsobil objednatel výlučně svým jednáním, zavazuje se však i v tomto případě uvést věci do původního stavu na náklady objednatele.

(3) Zhotovitel pojistí svým jménem a na své náklady vlastní práce, které jsou předmětem této smlouvy, zařízení a jiný majetek, který má na stanovišti, a to včetně pojištění proti živelným pohromám. Zhotovitel také pojistí sebe pro případ odpovědnosti vůči třetím osobám nebo jejich majetku a své pracovníky pro případ své odpovědnosti za škodu vzniklou v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání. Celková výše pojistného plnění se musí rovnat alespoň ceně díla, sjednané v článku V odst. 1 této smlouvy včetně DPH. Pojistná smlouva bude platná a účinná po celou dobu trvání smlouvy. Zhotovitel splní výše uvedený závazek tím, že při podpisu této smlouvy, předloží objednateli k nahlédnutí originál podepsané pojistné smlouvy nebo jiný doklad potvrzující uzavření příslušné pojistné smlouvy. Objednatel je oprávněn vytvořit si kopii této pojistné smlouvy či dokladu.

## **XIII.**

### **Předání a převzetí díla**

(1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným provedením bez vad a nedodělků, po zdárném ukončení dilatační, topné zkoušky, zkoušky provozu systému MaR a protokolárním předání díla objednateli a dodáním veškeré níže uvedené dokumentace.

(2) Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 2 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo nebo jeho část připravena k předání, sdělit kdy bude předání zahájeno a jak bude probíhat. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový postup přejímacího řízení.

(3) Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na základě kterých byly zpracovány objednatel podklady.

(4) Objednatel zabezpečí k přejímacímu řízení:

a) účast zástupce vlastníka (uživatele) předávaného díla.

(5) Zhotovitel zabezpečí nejpozději k datu přejímacího řízení zejména:

a) účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,

b) účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná,

c) doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:

- atesty, návody v českém jazyce,
- montážní deník,
- prohlášení o shodě na výrobky, které byly při realizaci díla použity a pro které je toto stanoveno právními předpisy,
- průvodní technickou dokumentaci k veškerému zařízení,
- dokumentaci skutečného provedení,
- zprávu o provedení dilatační a topné zkoušky celého systému,
- revizní zprávy, doklady o provedení tlakové zkoušky,



- doklad o zaškolení obsluhy,
- ostatní potřebnou dokumentaci.

(6) Jestliže nedošlo k převzetí díla, vyznačí to objednatel v protokolu a zároveň dohodne se zhotovitelem termín dalšího přejímacího řízení.

#### XIV.

##### **Záruční doba a odpovědnost za vady**

(1) Dílo má vady, jestliže není provedeno v souladu se smlouvou, zejména pokud nevykazuje vlastnosti stanovené v technických normách vztahujících se k dílu, nebyly dodrženy technologické postupy při provádění dílů, byly použity jiné materiály bez souhlasu technického a autorského dozoru, nebo svým provozem porušuje obecně závazné právní předpisy. Za vadu se považují také vady a nedodělky, které nebylo možno zjistit při přejímce nebo které vznikly během používání díla v důsledku nesprávné činnosti zhotovitele při jeho provádění. Vady vzniklé během záruční doby objednatel oznámí zhotoviteli neprodleně poté, co zjistil jejich vznik, na níže uvedených kontaktech zhotovitele.

(2) Zhotovitel poskytne objednateli na dílo a potrubí záruční dobu v délce 60 měsíců, v případě záruční doby technologických prvků dodávky je záruční doba dle výrobce technologie, a to od data uvedeného v zápise o odevzdání a převzetí díla. Po dobu záruční doby ručí zhotovitel za to, že jím provedené dílo bude mít vlastnosti stanovené technickými normami, pokud se vztahují na předmět díla, právními předpisy, a že bude mít vlastnosti obvyklé. Tato záruka se však nevztahuje na závady vzniklé neodborným užíváním nebo případným poškozením, které nezpůsobil zhotovitel. Hodlá-li zhotovitel tuto námitku v reklamačním řízení uplatnit, je povinen ji také prokázat.

(3) Vady a nedodělky zjištěné v záruční lhůtě, je zhotovitel povinen, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, odstranit do 48 hodin od oznámení objednatelem, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky ve lhůtě podle tohoto odstavce, může je objednatel odstranit prostřednictvím třetí osoby na účet zhotovitele. Zhotovitel uhradí tyto náklady objednateli do 21 dnů ode dne, kdy obdržel od objednatele potřebné účetní doklady.

(4) Objednatel se zavazuje oznámit zhotoviteli vady díla, vzniklé během záruční doby, neprodleně poté, co je zjistil a zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 24 hod od nahlášení, oznámí objednateli, že zahájil činnosti potřebné k odstranění nahlášené vady. Za prokazatelné ohlášení poruchy se považuje její oznámení e-mailem nebo faxem na zhotovitelem uvedené kontaktní číslo nebo adresu a dále i telefonicky a následně potvrzeno písemně nebo e-mailem.

Zhotovitel jako kontaktní ohlašovací spojení uvádí (doplní uchazeč) :

e-mail : [aquagas@aquagas.cz](mailto:aquagas@aquagas.cz)

fax : 541 246 391

telefon: 541 246 566

(5) Zhotovitel se zavazuje dodržet lhůty k odstranění vady i v případě, že prokázal, že za ni nenese odpovědnost. V takovém případě zhotovitel zajistí odstranění vady za úhradu. Pro vystavení a splatnost faktury za opravu platí přiměřeně ustanovení této smlouvy.

(6) V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ustanovení čl. XIII.

(7) Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní objednatel u zhotovitele na adrese uvedené v záhlaví smlouvy.



## **XV.**

### **Smluvní pokuty a úroky**

(1) Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb dle článku VI. odst. 1. této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

(2) Za prodlení s předáním díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla uvedené v čl. V odst. 1 (v úrovni s DPH), a to za každý i započatý den prodlení.

(3) Za prodlení s odstraněním závady v záruční době podle čl. XIV. odst. 3 a 5. uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v čl. V odst. 1 (v úrovni s DPH), a to za každý započatý den prodlení.

(4) Za prodlení s předáním nebo převzetím montážního stanoviště podle čl. IV odst. 2, čl. VII odst. 1 a uhradí smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla uvedené v čl. V odst. 1 (v úrovni s DPH), a to za každý i započatý den prodlení.

(5) Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. XVI odst. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti.

(6) Ujednání o smluvních pokutách uvedená v předchozích odstavcích nemají vliv na vznik nároků objednatele na úhradu případně vzniklé a prokázané škody v plné výši.

(7) Splatnost smluvních pokut a úroků je stanovena do 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé straně.

## **XVI.**

### **Zvláštní ustanovení**

(1) Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy. Dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech v souvislosti s prováděním díla se vztahuje i na pracovníky zhotovitele.

(2) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

(3) Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

## **XVII.**

### **Uveřejnění smlouvy**

(1) Zhotovitel si je vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků.

(2) Profilem objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého objednatel, jako veřejný zadavatel dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup, přičemž profilem objednatele v době uzavření této smlouvy je : <https://ezak.vscr.cz>.

(3) Povinnost uveřejnění této smlouvy včetně jejích změn a dodatků je objednateli uložena § 147a ZVZ.

(4) Uveřejnění bude provedeno dle ZVZ a příslušného prováděcího předpisu.



## XVIII. Společná ustanovení

(1) Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 513/1991Sb., obchodní zákoník.

(2) Spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny smírnou cestou smluvních stran. V případě, že spor nebude vyřešen smírnou cestou, budou řešeny příslušným soudem v České republice.

(3) Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným či neúčinným, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné (neúčinné) novým ustanovením platným (účinným), které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného (neúčinného). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

(4) Smluvní strany se dohodly, že ve věcech této smlouvy budou mezi sebou komunikovat především elektronickými prostředky. Zpráva se považuje za doručenou v okamžiku, kdy se odesílatel dozvěděl, že ji příjemce přečetl nebo smazal bez čtení. Pokud se odesílatel do 72 hodin od odeslání nedozví, zda byla zpráva doručena, odešle ji příjemci prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Závažné dokumenty, které zakládají změnu smluvního vztahu, faktury a reklamace však budou odesílány písemně prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo předávány osobně oprávněnými osobami s potvrzením jejich přijetí.

## XIX. Závěrečná ustanovení

(1) Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky k této smlouvě, které může navrhnout každá ze smluvních stran. Pro uzavírání těchto dodatků, označených od čísla 1 v nepřetržité řadě, platí obdobný postup, jako při uzavírání vlastní smlouvy.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 výtiscích. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem, kdy ji opatřili podpisem obě smluvní strany.

(3) Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

příloha č. 1 - Projektová dokumentace

příloha č. 2 - Výzva zadavatele

příloha č. 3 - Nabídka zhotovitele

příloha č. 4 - Harmonogram prací

příloha č. 5 - "Pravidla pro zhotovení zakázky práce dodavatelských firem ve speciálním režimu Věznice Kuřim – nestřežená část"

příloha č. 6 - Rozpočet

(4) Obě smluvní strany prohlašují společně, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Kuřimi dne: 8.7.2013

V ..... dne: 8.7.2013

Za objednatele:

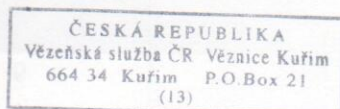
Za zhotovitele:

.....

.....

vrchní rada  
plk.PhDr.Zuzana Kalivodová  
ředitelka Věznice Kuřim

Radovan Koudelka  
jednatel společnosti



AQUA GAS, s.r.o.  
Berkova 92, Brno 612 00  
IČO: 25 51 31 17  
DIČ: 290 - 25 51 31 17  
Tel.: 5 41 24 66 66 ②