

SMLOUVA O DÍLO č. 12/2013

uzavřená podle § 536 a násl. zák.č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

ČESKÁ REPUBLIKA

Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,
za kterou jedná na základě pověření generálního ředitele ze dne 1.5.2005,
ředitel věznice Ostrov vrchní rada plk.Mgr.Milan Kubíček
adresa věznice: Vykmánov 22, P.O.Box 100, 363 50 Ostrov
IČO: 00212423
DIČ: není plátcem DPH
bankovní spojení: ČNB Plzeň, číslo účtu: 17337881/0710
jako objednatel na straně jedné a

KV LOT s.r.o.

se sídlem v Karlových Varech, Jáchymovská 59/98, 360 04 Karlovy Vary
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 14 946
kterou zastupuje jednatel společnosti Ing. Zdeněk Kovář
IČO: 26354683
DIČ: CZ26354683
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka v Karlových Varech
číslo účtu: 27-413410227/0100

jako zhotovitel na straně druhé

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto smlouvu.

II. Podklady pro uzavření smlouvy

Zhotovitel zhotoví dílo v souladu s těmito podklady pro uzavření smlouvy :

1. Výzva k předložení nabídky ze dne **28.08.2013** na zakázku s názvem :
„Ostrov – úprava MaR řídicího systému topné soustavy předávací stanice PS 2 kotelny K2“
2. Nabídka zhotovitele ze dne 12. září 2013.

II. Předmět smlouvy

(1) Předmětem smlouvy je úprava MaR řídicího systému topné soustavy předávací stanice PS 2 kotelny K2 v souladu s nabídkou zhotovitele.

(2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky a při jeho zhotovování dodržet podmínky výzvy, příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách výzvy a podle podmínek vyplývajících z nabídky zhotovitele. Výzva, technická a cenová část nabídky zhotovitele jsou přílohami této smlouvy.

(3) Zhotovitel se zavazuje rozsah prací nutných k provádění díla rozšířit nebo zúžit, pokud jej o to objednatel požádal, a pokud to nenaruší kvalitu zhotovování díla. V takovém případě se zavazuje uzavřít s objednatelem dodatek k této smlouvě, kde bude zohledněna změna ceny. Pro zadání těchto prací bude použit postup pro jednací řízení bez uveřejnění dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“).

IV. Doba a místo plnění

(1) Dílo specifikované v článku III. této smlouvy bude zhotovitelem předáno objednateli nejpozději do **60 kalendářních dnů** ode dne podpisu smlouvy o dílo.

(2) Dílo je připraveno k předání v okamžiku, kdy byly dodány všechny jeho součásti uvedené ve výzvě, byly provedeny všechny práce související s jejich montáží. Dílo se však považuje za zhotovené a dokončené až tehdy, kdy bylo objednatelem protokolárně převzato a uvedeno do trvalého provozu.

(3) Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle z jakéhokoliv důvodu, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací v kterékoliv fázi výstavby také v případě mimořádných bezpečnostních opatření ve věznici nebo mimořádné situace. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit na základě příkazu objednatele, se prodlužuje doba dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li přerušení prací déle než tři měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě. Trvá-li přerušení prací déle než šest měsíců nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, může kterákoliv ze stran od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

(4) V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), je oprávněn s ním objednatel projednat důvod přerušení a dohodnout se zhotovitelem termín opětovného zahájení prací na díle anebo od smlouvy odstoupit. Nezahájí-li zhotovitel ve stanovené lhůtě práce nebo prohlásí-li, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Přerušení prací z důvodu na straně zhotovitele nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla.

(5) Zhotovitel se zavazuje dodržet termín předání díla uvedený v čl. IV. odst. 1. i v tom případě, že vznikne potřeba nezbytných víceprací a tato potřeba nepřesáhne 10 % sjednaného rozsahu finančního plnění. V opačném případě smluvní strany se zavazují dohodnout se spolu dodatkem k této smlouvě nový termín předání díla, nerozhodne-li objednatel jinak.

(6) Místem provádění díla je areál Věznice Ostrov.

V. Cena díla

(1) Cena díla, uvedeného v čl. III odst. 1. této smlouvy, byla dohodnuta v celkové výši:

498.925,- Kč

(čtyřistadevadesátosmtisícdevětsetdvacetpětkorun českých) včetně DPH.

bez DPH: **412.335,- Kč**
sazba 21% DPH: **86.590,- Kč**

Tato cena, obsahující veškeré náklady zhotovitele s provedením díla spojené, byla dohodnuta na základě nabídkové ceny zhotovitele a je nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele a je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.). Uvedená cena může být měněna pouze v případě změny sazby DPH nebo v případě oboustranně odsouhlasené změny rozsahu plnění.

(2) Případné vícepráce, nutné k řádnému zhotovení díla, budou provedeny až po jejich ocenění a odsouhlasení objednatelem postupem dle čl. III odst. 3 smlouvy. Oceněny budou především podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele. Nejsou-li takové práce v nabídce obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací, a to jako ceny nejvýše přípustné. Nejsou-li takové práce v těchto cenících obsaženy, budou oceněny dohodou. Neprovedené práce, kdy změny budou schváleny objednatelem, budou zjištěny na základě porovnání mezi skutečným provedením a rozsahem

prací dle nabídky uchazeče na zhotovení předmětu díla dle této smlouvy. Neprovedené práce budou oceněny podle ceny uvedené v nabídce a cena díla uvedená v odst. 1. bude o tuto hodnotu snížena.

(3) Zhotovitel přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti vůči zákonu č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů a nakládání se všemi odpady vzniklými při realizaci díla, prací a činnosti s tím spojenými podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu). Tyto závazky jsou zahrnuty v ceně.

VI.

Platební podmínky

(1) Úhrada ceny díla bude provedena v české měně, dle příslušné faktury, která bude vystavena na základě přiloženého soupisu provedených prací a zabudovaných dodávek. Soupis provedených prací a dodávek musí být před předložením faktury odsouhlasen zástupcem objednatele - oprávněnou osobou - uvedeným v čl. IX. Přílohou faktury je objednatelem potvrzený protokol o předání a převzetí díla. Faktura je splatná do **30 dnů ode dne doručení objednateli.**

(2) Cena díla bude fakturována po jeho dokončení a převzetí objednatelem.

(3) Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 13a obchodního zákoníku a bude předána objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, popř. je věcně nesprávná, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění, či k opravě, a to do doby její splatnosti. Toto oznámení o vrácení může být učiněno i elektronickou poštou nebo faxem. Lhůta splatnosti faktury počíná potom běžet dnem, kdy objednatel obdržel bezchybnou fakturu.

(4) Objednatel je oprávněn odečíst své splatné pohledávky za zhotovitelem, proti jakémukoliv závazku vůči zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje nepostoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě.

VII.

Součinnost objednatele

(1) Potřebná stavební povolení nebo ohlášení stavby a oznámení dokončení stavby zajistí objednatel.

(2) Objednatel předá zhotoviteli pracoviště nejpozději do **5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.** O předání a převzetí staveniště a jeho stavu bude sepsán zápis ve stavebním deníku nebo písemný protokol.

(3) Objednatel umožní zaměstnancům zhotovitele vstup do objektu objednatele za předpokladu, že zaměstnanci zhotovitele splní podmínky pro vstup do objektu Vězeňské služby ČR, na pracoviště a dále zaměstnancům zhotovitele umožní přístup k montážním bodům. S podmínkami vstupu do objektu Vězeňské služby ČR a podmínkami PO a BOZP seznámí objednatel zhotovitele před vlastním zahájením prací.

VIII.

Součinnost zhotovitele

(1) Zhotovitel se na výzvu objednatele zúčastní místního šetření za účelem povolení k užívání díla nebo i jeho části. Výzvy budou realizovány formou zápisů do montážního deníku.

(2) Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

(3) Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány objednatele (zejména souhlasu k provedení prací a dalších rozhodnutích pro dílo) a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněných zhotovitelem.

(4) Veškerá činnost při provádění stavebních prací musí být koordinována s určenými zaměstnanci věznice Ing. Karlem Bazalkou a Liborem Šourkem.

(5) Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z přípojných bodů, které zajistí objednatel za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.

IX. Oprávněné osoby

(1) Za objednatele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:

- a) bez omezení rozsahu: plk. Mgr. Milan Kubíček, ředitel věznice, telefon 353 240 600, e-mail mkubicek@vez.ost.justice.cz
- b) ve věcech smluvních: Bohuslav Doležal, zástupce ředitele věznice, telefon 353 240 603, e-mail bdolezal@vez.ost.justice.cz
- c) ve věcech průběžné realizace smlouvy, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla a dodávaných věcí, odsouhlasení faktur a provádění záznamů ve stavebním deníku: Mgr. Petr Škába, telefon 353 240 800, Ing. Karel Bazalka, telefon 353 240 801, Libor Šourek, telefon 353 240 806

(2) Za zhotovitele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:

- a) bez omezení rozsahu: Ing. Kovář Zdeněk, tel.: 777 149 281
- b) ve věcech technických: p. Kohout Jiří, tel.: 777 574 951

(3) Smlouvu mohou měnit jen ty osoby, které ji podepsaly nebo jejich právní nástupci.

(4) Změna jmen pověřených zaměstnanců nebo rozsahu jejich oprávnění je účinná okamžikem, kdy bude druhé straně oznámena, pokud ji obě strany potvrdí dodatkem k této smlouvě.

X. Montážní deník

(1) Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé, montážní deník. Povinnost vést montážní deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky podle rozhodnutí o povolení k užívání.

(2) Montážní deník bude veden v rozsahu a způsobem, jak je stanoven pro stavební deník ve vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

(3) V samostatném montážním deníku budou též dokumentovány vícepráce, neprovedené práce a doklady pořízené v průběhu provádění díla.

(4) Vícepráce nebo neprovedené práce, po jejich předchozím odsouhlasení technickým dozorem objednatele, budou zapisovány do montážního deníku formou výpisu měrných jednotek.

XI. Technický dozor objednatele

(1) Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě technický dozor buď vlastními silami, nebo prostřednictvím třetí osoby a v jeho průběhu sledovat, zda práce jsou prováděny podle podkladů, za nichž byla uzavřena tato smlouva, podle jiných smluvených podmínek, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je oprávněn upozornit zápisem do montážního deníku.

(2) Vykonáváním technického dozoru, včetně kontroly provádění prací, zápisů nedostatků zjištěných v průběhu prací do montážního deníku a odsouhlasení soupisů provedených prací pověřil objednatel Ing. Karla Bazalku.

(3) Objednatel má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro stavbu. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle § 550 Obchodního zákoníku.

(4) Objednatel může zhotovitele požádat, aby na počátku stavby navrhl způsob provádění prací a jednotlivé postupy a aby mu tyto údaje sdělil pro možnost kontrol.

(5) Objednatel je při zhotovování díla povinen dodržovat pokyny objednatele.

XII.

Podmínky provedení díla

(1) Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést staveniště do stavu dle požadavků stanovených objednatelem a to do 10-ti dnů od předání a převzetí díla.

(2) Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech zaměstnanců provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami a vnitřních předpisů věznic.

(3) Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených zadávací dokumentací stavby a nabídkou zhotovitele musí být předem odsouhlaseny objednatelem.

(4) Vstup na staveniště (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám uvedeným v čl. IX. této smlouvy a příslušným orgánům státní správy. Ostatním osobám je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného zaměstnance objednatele, uvedeného v čl. IX. odst. 1.

XIII.

Přechod vlastnického práva a rizik

(1) Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu nebo jeho části přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem jeho konečného předání objednateli.

(2) Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese zhotovitel do okamžiku převzetí díla objednatelem protokolem o předání a převzetí díla a prohlášením objednatele, že závazek zhotovitele byl splněn řádně a že toto plnění přejímá.

XIV.

Odpovědnost za škodu

(1) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou objednateli nebo i 3. osobám a zavazuje se nahradit je uvedením v předešlý stav, pokud objednatel nerozhodne, že škoda bude uhrazena v penězích. Objednatel stanoví lhůtu, do které má být škoda nahrazena. Pokud nedojde k nápravě závadného stavu po uplynutí sjednané lhůty, může objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje uhradit náklady spojené s náhradou takto vzniklé škody do 21 dní ode dne, kdy mu byly předány odpovídající účetní doklady.

(2) Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání a převzetí stavby, jdou k tíži zhotovitele.

XV.

Předání a převzetí díla

(1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním díla objednateli, včetně předávacího protokolu, prohlášení o shodě, výchozí revize, dokumentace skutečného provedení, návodu, zaškolení obsluhy a údržby, dokladu o likvidaci vzniklého odpadu.

(2) Pokud byly zhotoveny části díla, které jsou schopny samostatného provozu, zhotovitel je předá objednateli dohodou do bezplatného předčasného užívání. Náklady na zajištění provozuschopnosti částí díla předaných do předčasného užívání, tj. náklady na odstranění skrytých vad, vad vzniklých provozem bez zásahu objednatele nebo vadného plnění věcných dodávek a prací, nese do doby předání a převzetí díla jako celku zhotovitel. Prokáže-li zhotovitel, že závada vznikla neodborným užíváním nebo poškozením, které způsobil objednatel nebo osoba jím pověřená, zhotovitel se zavazuje ji odstranit a náklady s tím spojené uhradí objednatel.

(3) Objednatel nepřevzme dílo, které není provedeno řádně. Může však převzít dílo, pokud vykazuje vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla za předpokladu, že tyto vady a nedodělky jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla a byl stanoven termín jejich odstranění, a to nejpozději do 15 dnů od data písemného předání a převzetí díla.

(4) Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na základě kterých byly zpracovány objednatel podklady.

(5) Objednatel zabezpečí k přejímacímu řízení:

- a) účast zástupců příslušných orgánů, je-li tato stanovena zvláštními předpisy,
- b) účast zástupce vlastníka (uživatele) předávaného díla.

(6) Zhotovitel zabezpečí nejpozději k datu přejímacího řízení zejména:

- a) účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
- b) účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná,
- c) doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
 - atesty, pasporty a návody v českém jazyce,
 - montážní deník,
 - prohlášení o shodě na výrobky, které byly při stavbě použity a pro které je to stanoveno ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména Nařízením vlády č. 17/2003 Sb., 616/2006 Sb. a 426/2000Sb. (prohlášení o shodě na použité technologie a materiály musí mít náležitosti stanovené Nařízením vlády č. 163/2002 Sb., § 13.),
 - ostatní dokumentaci podle čl. XV. odst. 1.

(7) O předání a převzetí provedených prací sepíše smluvní strany protokol, který pořizuje objednatel. Součástí protokolu bude:

- a) zhodnocení prací, zejména jejich jakosti,
- b) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
- c) soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla.

(8) Jestliže nedošlo k převzetí díla, vyznačí to objednatel v zápisu.

XVI.

Záruční lhůta – odpovědnost za vady

(1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, zejména pokud dílo nemá vlastnosti stanovené výzvou k předložení nabídky, obecně závaznými technickými normami, neodpovídá skutečnosti nebo dílo svým provozem porušuje obecně závazné právní předpisy. Vadami se rozumí i vady a nedodělky, které nebylo možno zjistit při přejímce, nebo vznikly použitím nesprávné technologie. Za vady se rovněž považují vady v předaných dokumentech.

(2) Ode dne oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla počíná běžet záruční doba v délce **36 (slovy: třicetšest) kalendářních měsíců**. Během této doby odpovídá zhotovitel za to, že dílo je možné provozovat běžným způsobem a že nebude vykazovat jakékoliv vady. Záruka se nevztahuje na závady

vzniklé neodborným užíváním nebo případným poškozením, které nezpůsobil zhotovitel. Hodlá-li zhotovitel tuto námitku v reklamačním řízení uplatnit, je povinen ji také prokázat.

(3) Záruční lhůta začíná běžet dnem uvedeným v protokolu o předání a převzetí díla.

(4) Vady a nedodělky zjištěné při převzetí nebo později v záruční lhůtě, je zhotovitel povinen, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, bezplatně odstranit do 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky ve lhůtě podle tohoto odstavce, může je objednatel odstranit prostřednictvím třetí osoby na účet zhotovitele. Zhotovitel uhradí tyto náklady objednateli do 21 dnů ode dne, kdy obdržel od objednatele potřebné účetní doklady.

(5) Pokud zhotovitel prokáže, že za zjištěné vady nenese odpovědnost, nemůže od něj objednatel požadovat úhradu smluvních pokut podle čl. XVII. Objednatel se v tomto případě zavazuje uhradit prokázané případné náklady, které zhotoviteli s odstraněním vady nebo nedodělků vznikly.

(6) Zhotovitel se zavazuje dodržet lhůtu k odstranění vady i v případě, že bude zjištěno, že se nejedná o záruční opravu. Oprava v tomto případě bude provedena za úplatu na základě faktury se splatností 30 dnů.

(7) V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ustanovení čl. XV.

(8) Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní objednatel u zhotovitele na adrese uvedené v čl. I. této smlouvy.

(9) Výše uvedenými ustanoveními tohoto článku smlouvy nejsou dotčeny jiné nároky z vad díla, jak jsou stanoveny v § 563 a § 564 obchodního zákoníku. Užití § 562 a § 441 obchodního zákoníku se dohodou stran vylučuje

XVII.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

(1) Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli **smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla uvedené v čl. V odst. 1 této smlouvy (s DPH) za každý den prodlení.**

(2) Je-li objednatel v prodlení s úhradou platby podle čl. VI. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky ve výši stanovené nařízením vlády č. 142/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

(3) Za prodlení s uvedením staveniště do stavu vyžadovaného objednatelem ve lhůtě uvedené v čl. XII odst. 1, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní **pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.**

(4) **Smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v čl. V odst. 1 této smlouvy v úrovni s DPH, a to za každý i započatý den prodlení** uhradí zhotovitel objednateli za prodlení při odstranění každé vady a nedodělků.

(5) Ujednáním o smluvních pokutách podle předchozích odstavců není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.

(6) Za porušení mlčenlivosti (viz čl. XVIII odst. 1) zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ.

XVIII. Zvláštní ustanovení

(1) Zhotovitel zabezpečí, aby jeho zaměstnanci nebo jím pověřené osoby, které se při provádění díla seznámí se skutečnostmi, které nejsou určeny pro širokou veřejnost, s nimi neseznamovali třetí osoby.

(2) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvními stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

(3) Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné (neúčinné) novým ustanovením platným (účinným), které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného (neúčinného). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

XIX. Uveřejnění smlouvy

(1) Zhotovitel si je vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků.

(2) Profilem objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého objednatel, jako veřejný zadavatel dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup, přičemž profilem objednatele v době uzavření této smlouvy je <https://ezak.vscr.cz>.

(3) Povinnost uveřejňování dle tohoto článku je objednateli uložena § 147a ZVZ a uveřejňování bude prováděno dle ZVZ a příslušného prováděcího předpisu ZVZ.

XX. Závěrečná ustanovení

(1) Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména obchodním zákoníkem.

(2) Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

(3) Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

č.1 – výzva k předložení nabídky

č.2 – technická a cenová část nabídky zhotovitele

(4) Smluvní strany se v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění, dohodly, že místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla objednatele. Věcná a výlučná příslušnost soudů tím není dotčena.

(5) Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými osobami, které jsou k podpisu smluvních vztahů za smluvní stranu oprávněny. Změnu může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou číslovány vzestupnou nepřetržitou řadou počínaje číslem 1.

(6) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou paré.

(7) Smluvní strany se dohodly, že písemnosti se mezi účastníky této smlouvy doručují prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu účastníka uvedenou v záhlaví této smlouvy, popřípadě na adresu naposledy písemně oznámenou (platná adresa) nebo elektronickou poštou na adresu uvedenou druhou stranou. V případě, že se zásilka odeslaná prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb přes náležitě odeslání na platnou adresu vrátí jako nedoručitelná nebo bude adresátem její převzetí odmítnuto nebo nebude v úložní době

jím vyzvednuta, má se za to, že k doručení došlo dnem, kdy se zásilka vrátila jako nedoručitelná nebo dnem odmítnutí adresátem či posledním dnem úložní doby. Písemnost odeslaná elektronickou poštou se považuje za doručenou okamžikem, kdy bylo odesílateli oznámeno, že příjemce zprávu přečetl nebo smazal bez čtení. Zpráva se považuje za doručenou vždy, pokud nebylo odesílateli do 72 hodin od odeslání zprávy oznámeno, že ji nelze doručit.

(8) Obě strany smlouvy prohlašují společně, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

(9) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepsala jako druhá v pořadí.

(10) Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č.1 – výzva k předložení nabídky

Příloha č.2 – technická a cenová část nabídky zhotovitele

V Ostrově dne: 02-10-2013
Č.j.: VS 54/016/001/2013-07/SEK/001

V Karlových Varech dne: 2.10.2013

Za objednatele:

vrchní rada
plk. Mgr. Milan Kubiček
ředitel věznice



Za zhotovitele:

KVIOT s.r.o.
IČ: 2635 4683 - DIČ: CZ26354683
Jáchymovské 59/98
360 04 KARLOVY VARY
(1)

Ing. Kovář Zdeněk
jednatel společnosti