



SMLOUVA
o poskytování komerčních služeb v oblasti
zajištění fyzické ostrahy objektů
č.j. VS 72/162/2011-50/Všeob/542
uzavřená podle § 269 odst. 2 Obchodního zákoníku

Článek I.
Smluvní strany

OBJEDNATEL : Česká republika,
Vězeňská služba České republiky
sídlo: Soudní 1672/1a , 140 67 Praha 4,
jménem České republiky, Vězeňské služby České republiky
je oprávněn činit právní úkony
Ing. František Slezák, vrchní ředitel pro ekonomiku
IČO: 0021 2423
DIČ: CZ00212423

bankovní spojení: ČNB Praha, a.s., č.ú.: 2901881/0710

a

POSKYTOVATEL :
obchodní jméno: **ARGUS, spol. s r.o.**
sídlo: Ocelářská 799, 190 00 Praha 9
za kterou jedná: JUDr. Jaroslav Murdych, jednatel společnosti
IČO: 0020 3459
DIČ: CZ00203459
zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 848
bankovní spojení: ČSOB, a.s., Na Příkopě 14, Praha 1, PSČ 115 20

Článek II.
Předmět a účel smlouvy

(1) Poskytovatel se na základě této smlouvy a za podmínek v ní upravených zavazuje pro objednatele zajistit pravidelnou ochranu (dále jen „ostraha“) objektů objednatele proti škodám způsobeným třetí osobou neoprávněným vniknutím, poškozením či odcizením věcí v areálu umístěných. Poskytovatel se dále zavazuje zajistit pravidelnou ochranu před vstupem neoprávněných osob bez vědomí objednatele. Součástí ostrahy je zejména střežení movitého a nemovitého majetku Vězeňské služby České republiky (dále jen „Vězeňská služba ČR“), dále kontrola osob na vstupu a výstupu, kontrola příjezdu a odjezdu vozidel, výdej klíčů, vedení „knihy hlášení“ a pochůzková kontrola areálu včetně požární prevence a další úkoly spojené s ostrahou objektu uvedeného v následujícím odstavci.

(2) Poskytovatel se zavazuje zajistit službu, která je předmětem této smlouvy v následujících objektech:

Automobilová opravna Vězeňské služby ČR
Soudní 1672
PRAHA 4

Expediční sklad Vězeňské služby ČR
Vítězslava Nováka 611
SKUTEČ

(3) Za řádně poskytnuté služby se objednatel zavazuje uhradit poskytovateli sjednanou cenu.

Článek III.

Cena služeb a platební podmínky

(1) Za plnění předmětu této smlouvy se objednatel zavazuje uhradit poskytovateli cenu ve výši za:

objekt Automobilových opraven Vězeňské služby ČR (beze zbraně)

93,- Kč za 1 osobu a hodinu střežení bez DPH (slovy devadesát tři korun českých)
111,60 Kč za 1 osobu a hodinu střežení včetně DPH (slovy sto jedenáct 60/100 korun českých)

objekt Expedičního skladu Skuteč Vězeňské služby ČR (se zbraní)

93,- Kč za 1 osobu a hodinu střežení bez DPH (slovy devadesát tři korun českých)
111,60 Kč za 1 osobu a hodinu střežení včetně DPH (slovy sto jedenáct 60/100 korun českých)

Celková cena plnění z této smlouvy po dobu 48 měsíců nesmí překročit

9.106.560,- Kč bez DPH
(slovy: devětmilionůstošesttisícpětsetšedesátkorun českých)

Tato cena a cena za jednu osobu a hodinu střežení je sjednána jako nejvýše přípustná bez DPH, zahrnující veškeré náklady poskytovatele. Bude k ní připočtena DPH podle stavu platného ke dni poskytnutí plnění. Cena je platná po dobu 48 měsíců od podpisu smlouvy.

(2) Objednatel bude cenu hradit na základě daňových dokladů (faktur), vystavovaných poskytovatelem služby vždy za předchozí kalendářní měsíc. Splatnost daňového dokladu – faktury je šedesát dnů ode dne, kdy ji objednatel obdržel. Daňové doklady musí mít náležitosti obsažené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 13a obchodního zákoníku a musí být předloženy objednateli ve dvou vyhotoveních. K daňovému dokladu - faktuře musí být připojen výkaz poskytnutých služeb potvrzený odpovědným zástupcem objednatele uvedeným v článku IV. Pokud faktura nemá zákonem nebo touto smlouvou vyžadované náležitosti nebo vykazuje věcné chyby a objednatel požádal poskytovatele o její úpravu do 15 dnů ode dne, kdy ji prokazatelně obdržel, není v prodlení s platbou. Lhůta splatnosti běží nově ode dne doručení opravené faktury.

(3) V případě prodlení s platbou se objednatel zavazuje zaplatit poskytovateli úrok ve výši stanovené předpisy občanského práva (nařízení vlády č.142/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

(4) V ceně je zahrnuto:

- a) vybavení bezpečnostních pracovníků standardním stejnokrojem v letní a zimní verzi,
- b) vybavení bezpečnostních pracovníků slzotvorným prostředkem (obraný sprej),
- c) vybavení distanční tyčí - tomfa,
- d) vybavení halogenovou svítilnou,
- e) vybavení mobilním telefonem,
- f) vybavení funkční střelnou zbraní,
- g) vybavení funkčními radiostanicemi,
- h) organizační, analytická a kontrolní práce managementu poskytovatele, včetně provádění změnových řízení Objektové instrukce pro výkon služby na objektu Skuteč.

(5) Faktura poskytovatele se považuje za uhrazenou v okamžiku, kdy objednatel dal příkaz k její úhradě.

Článek IV. **Oprávněné osoby**

(1) Za objednatele jsou oprávněni jednat:

ve věcech smluvních

- Vrchní státní rada, plk. PhDr. Jiří TREGLER, generální ředitel Vězeňské služby ČR,
- Ing. František SLEZÁK, vrchní ředitel pro ekonomiku Vězeňské služby ČR,

ve věcech realizace předmětu této smlouvy včetně kontrol na místě:

- Vrchní rada, plk. PhDr. Karel JAHODA, ředitel odboru logistiky GŘ Vězeňské služby ČR,
- Rada, plk. Ing. Vladimír SLOUP, zástupce ředitele odboru logistiky GŘ Vězeňské služby ČR,
- pan Ivan HALÍŘ, vedoucí Automobilových oprav Vězeňské služby ČR,
- pan Zdeněk GREGOR, vedoucí Expedičního skladu Vězeňské služby ČR - Skuteč.

(2) Za poskytovatele jsou oprávněni ve věci realizace předmětu této smlouvy jednat:

ve věci Expedičního skladu Skuteč: Jiří KÁRNÍK, ředitel oblastního zastoupení
v Hradci Králové

ve věci Automobilové opravy Praha: Ing. Pavel NOVÁK, ředitel oblastního
zastoupení v Praze

Ve věcech smluvních: Alois PETR, obchodní ředitel

(3) Smlouvu mohou měnit nebo vypovědět jen statutární zástupci smluvních stran podle aktuálního výpisu z obchodního rejstříku nebo osoby s plnou mocí vystavenou statutárními zástupci.

(4) Změna jmen pověřených zaměstnanců je účinná okamžikem, kdy bude druhé straně oznámena. Strana, která změnu provedla, se zavazuje nejpozději do 14 kalendářních dnů od jejího oznámení ji stvrdit dodatkem k této smlouvě.

Článek V. **Způsob a formy poskytování služeb**

(1) Fyzická ostraha objektů bude zajišťována nepřetržitě 24 hodin denně. Pracovníci zajišťující ostrahu objektů musí být oblečeni v jednotném oděvu (uniforma, pracovní stejnokroj apod.) s viditelně označenou jmenovkou s vyznačením příslušnosti k dané společnosti a vyzbrojeni

donucovacími prostředky (tyč gumová, slzotvorný prostředek, halogenová svítidla) a bude zajišťována řádně, s náležitou odbornou péčí a v souladu s právními předpisy. Ostraha Expedičního skladu Vězeňské služby ČR ve Skutči bude střežena ve zvláštním režimu se zbraní.

(2) Objednatel postupuje při poskytování služeb podle popisu požadavků a podmínek pro výkon bezpečnostní služby, které jsou přílohou č. 1a, 1b této smlouvy a budou zpracovány pro každý objekt zvlášť. Oprávněné osoby objednatele vyhodnocují alespoň jednou za měsíc průběh poskytování služeb poskytovatelem a případné nedostatky a návrhy na jejich odstranění zapisují do „knihy služeb“. Poskytovatel je povinen obsahy těchto zápisů neprodleně vyhodnotit a přijmout odpovídající opatření k nápravě a odstranění vad.

(3) Objednatel poskytne zaměstnanci poskytovatele pro výkon činnosti jednu vytápěnou a osvětlenou místnost s nezbytným vybavením včetně přístupu k sociálnímu zařízení. Úhrada za použití telefonu bude vyúčtována podle skutečných nákladů. Částku za telekomunikační služby může objednatel započíst proti faktuře poskytovatele.

Článek VI.

Povinnosti poskytovatele

(1) Poskytovatel a všichni jeho zaměstnanci, případně třetí osoby, které se na plnění předmětu této smlouvy budou podílet, či jejich zaměstnanci, jsou povinni po celou dobu platnosti uzavřené smlouvy disponovat veškerými oprávněními, odbornou kvalifikací či zdravotní způsobilostí pro provádění všech činností spadajících do předmětu činnosti dle této smlouvy, tedy zejména:

- a) státní občanství ČR (EU),
- b) věk minimálně 18 let,
- c) zdravotní způsobilost.

(2) Všichni zaměstnanci poskytovatele, případně jeho subdodavatelů, kteří se budou podílet uvnitř objektů na plnění předmětu této smlouvy, budou disponovat čistým výpisem z rejstříku trestů po celou dobu práce v objektech.

(3) Poskytovatel je povinen na vyžádání objednatele kdykoliv doložit splnění požadavků uvedených v odstavci (1) a (2).

(4) Poskytovatel je povinen zajistit, aby všechna používaná zařízení a stroje odpovídaly příslušným právním a dalším předpisům.

(5) Při provádění práce jsou všichni zaměstnanci poskytovatele, případně zaměstnanci třetích osob, které se na plnění předmětu této smlouvy budou podílet, povinni používat veškeré předepsané ochranné pracovní pomůcky.

(6) Objednatel si vyhrazuje právo požadované dokumenty kdykoliv požadovat ke kontrole a poskytovatel je povinen tyto doklady předložit. Objednatel může kdykoliv provést kontrolu pracovníků poskytovatele ve smyslu všech zde uvedených bodů.

(7) Prováděné práce budou zajišťovány v souladu s právními a ostatními předpisy v oblasti bezpečnosti, požární ochrany zdraví při práci odborně kvalifikovanými pracovníky.

(8) Všichni zaměstnanci poskytovatele, případně jeho subdodavatelů, kteří se budou podílet uvnitř areálů na plnění předmětu této smlouvy, budou viditelně označeni štítkem s označením k poskytovateli a svým jménem.

(9) Poskytovatel má po celou dobu platnosti smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu na škody způsobené svou činností (zahrnující zejména případy poranění či úmrtí osob a poškození majetku, včetně škod způsobených na objektech). Uvedené pojištění bude sjednáno s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 180.000.000,- Kč (slovy: stoosmdesátmiliónů korun českých). Poskytovatel je povinen objednateli kdykoliv na požádání doklad o příslušném pojištění předložit.

(10) Zaměstnanci poskytovatele, případně jeho subdodavatelů, kteří se budou podílet na plnění předmětu smlouvy, nesmějí:

- a) konzumovat alkohol, užívat psychotropní látky bezprostředně před nástupem služby a v jejím průběhu,
- b) provádět neoprávněnou manipulaci se svěřenými klíči, přístupovými magnetickými kartami od spravovaných prostor nebo je vydávat neoprávněným osobám;
- c) manipulovat s technologickými zařízeními nesouvisejícími s předmětem činnosti objednatele,
- d) kouřit v prostorách areálů.

(11) Poskytovatel je povinen veškeré skutečnosti týkající se ostrahy objektů zaznamenávat v „knize služeb“ a dále neprodleně sdělit objednateli veškeré události, k nimž v průběhu bezpečnostní služby dojde, a které mají nebo mohou mít význam pro zajištění ochrany osob a majetku či pro ochranu zájmů objednatele. Ústní sdělení bude dodatečně zpracováno písemnou formou „Hlášení o průběhu služby“ a bude předáno prostřednictvím odpovědných pracovníků objednateli, nedohodnou-li se strany jinak.

Článek VII. **Smluvní pokuty**

(1) Poskytovatel uhradí objednateli za dále uvedená porušení povinností při poskytování služeb smluvní pokuty ve výši 20 000,-Kč za každý dále uvedený přestupek:

- a) neprovedení počtu pochůzek uvedených v objektové instrukci,
- b) spánek při výkonu služby,
- c) svévolné opuštění pracoviště,
- d) služba pod vlivem alkoholu nebo jiných omamných látek.

Za porušení závazku mlčenlivosti podle článku IX. odst. 2 uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč.

(2) Smluvní pokuta se počítá za každé jednotlivé porušení smluvních povinností zvlášť. Splatnost smluvní pokuty je 30 dní od jejího vyúčtování poskytovateli.

(3) Obě smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu je možno započíst proti kterékoli následující faktuře poskytovatele.

Článek VIII. **Doba platnosti smlouvy**

(1) Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

(2) Objednatel může tuto smlouvu vypovědět kdykoli, přičemž výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď poskytovateli

doručena. Poskytovatel může vypovědět smlouvu z důvodů, stanovených obchodním zákoníkem nebo v případě, že je objednatel v prodlení se splatností faktury déle než 90 dní. V těchto případech činí výpovědní lhůta dva měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla odpověď objednateli doručena.

Článek IX.

Zvláštní ustanovení

(1) Dojde-li ke změně statutu poskytovatele, je smluvní strana povinna oznámit tuto skutečnost objednateli ve lhůtě 15 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu změny statutu druhé smluvní strany. Výpovědní lhůta činí 15 dnů a počíná běžet následujícím dnem po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

(2) Poskytovatel je povinen zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se osoby poskytující službu během jejího výkonu dozví. Tato povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení smlouvy.

(3) Poskytovatel je podle § 2 písm. e) zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

(1) Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména obchodním zákoníkem (zákon č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

(2) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

(3) Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neplatné novým ustanovením platným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných předpisů České republiky.

(4) Veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují řešit smírnou cestou, pokud nedojde k dohodě, budou spory řešeny příslušnými soudy České republiky.

(5) Obě smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se zájmů druhé smluvní strany, které nabyly v souvislosti s plněním smlouvy, a to i po skončení tohoto smluvního vztahu až do doby, kdy druhá stranu vázanou povinností mlčenlivosti této povinnosti zprostila nebo tento závazek zanikl ze zákona.

(6) Obě smluvní strany se neprodleně informují o všech skutečnostech, které zjistily a mají vliv na bezpečnost a nerušený provoz střežených areálů.

(7) Objednatel si vyhrazuje právo namátkové kontroly plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

(8) Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami číslovanými vzestupně od č. 1 v nepřetržité řadě.

(9) Nedílnou součástí této smlouvy je rozpis hodin strážní služby – týdenní režim pro každý objekt samostatně, které jsou uvedeny v příloze č. 1a, 1b. Objektové instrukce pro výkon služby na objektu odsouhlasené odpovědnou osobou objednatele jsou specifikovány pro každý objekt samostatně a jsou uloženy na jednotlivých střežených objektech.

(10) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou.

(11) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich vůle, přečetly si ji a na důkaz toho k ní připojily své podpisy.

(12) Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných osob obou smluvních stran.

V Praze dne 20. 12. 2011

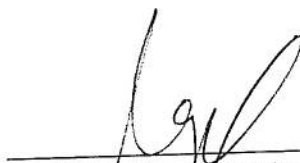
V Praze dne 16. 12. 2011

Za objednatele

Za poskytovatele



Ing. František Slezák,
vrchní ředitel pro ekonomiku
Vězeňské služby České republiky



JUDr. Jaroslav Murdych
jednatel společnosti
ARGUS, spol. s r.o.

**Rozpis hodin strážní služby – týdenní režim – pro objekt:
Automobilová opravna VS ČR, Soudní 1672, PRAHA 4**

DEN	POČET BP	OD	DO	HODIN
pondělí	1	06.00	18.00	12
	1	18.00	06.00	12
úterý	1	06.00	18.00	12
	1	18.00	06.00	12
středa	1	06.00	18.00	12
	1	18.00	06.00	12
čtvrtek	1	06.00	18.00	12
	1	18.00	06.00	12
pátek	1	06.00	18.00	12
	1	18.00	06.00	12
sobota	1	06.00	18.00	12
	1	18.00	06.00	12
neděle nebo státem uznaný svátek	1	06.00	18.00	12
		18.00	06.00	12
Celkem hodin strážní služby za týden – jeden objekt				168
Celkem hodin strážní služby za průměrný měsíc – jeden objekt				730

**Rozpis hodin strážní služby – týdenní režim – pro objekt:
Expediční sklad VS ČR, Vítězslava Nováka 611, SKUTEČ**

DEN	POČET BP	OD	DO	HODIN
pondělí	1	06.00	15.00	9.00
	2	15.00	06.00	30.00
úterý	1	06.00	15.00	9.00
	2	15.00	06.00	30.00
středa	1	06.00	15.00	9.00
	2	15.00	06.00	30.00
čtvrtek	1	06.00	15.00	9.00
	2	15.00	06.00	30.00
pátek	1	06.00	15.00	9.00
	2	15.00	06.00	30.00
sobota	2	06.00	18.00	24
	2	18.00	06.00	24
neděle nebo státem uznaný svátek	2	06.00	18.00	24
	2	18.00	06.00	24
Celkem hodin strážní služby za týden cca				291
Celkem hodin strážní služby za průměrný měsíc				1310