

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Akce : "zpracování projektové dokumentace na úrovni zadání veřejné zakázky a realizaci akce na snížení energetické náročnosti a využití obnovitelného zdroje energie (OZE) pro vytápění ve vybraných objektech Věžeňské služby v rámci operačního programu životního prostředí EU, **OJ Příbram**"

Datum : **02. 12. 2010**

Místo konání : DES Praha s.r.o., Terronská 880/58, Praha 6

Přítomni : Ing. R. Tesař, Ing. J. Dohnal, Ing. P. Kaňka
Petr Havelka, Bc. M. Staníček
Ing. Václav Krejčí, Zdenka Berková, Jan Klášterka

GŘ VS ČR

OJ Příbram

DES Praha s.r.o.

V úvodu Ing. Tesař seznámil přítomné se zápisem z jednání a prohlídky OJ Příbram ze dne 4. 11. 2010. Na základě této informace byla na dnešní schůzce provedena rekapitulace a stav přípravy zakázky, dále byly sděleny informace účastníků prohlídky u výrobce kotlů na štěpku.

Provedená rekapitulace úkolů ze dne 4. 11. 2010:

1) Zajištění projektových podkladů stavebních:

- obj. 010 – sklad CH, chybí půdorys, řezy - investor zajistí,
- obj. 015 – kuchyně, chybí skladby kcí, tech.zpráva – investor zajistí,
- obj. 022 – truhlárna, chybí řez objektem, skladby kcí v temperovaných prostorech, zajistí investor,
- obj. 050 – výrobní hala, chybí výkres 2.NP, skladby vodorovných konstrukcí – investor zajistí

(Informace projektanta o stavu digitalizace podkladů: projektant zpracoval již cca 2/3 objektů do formátu dwg.)

2) Zajištění podkladů pro technologie (vytápění, elektro, vzt):

- obj. 001 – ošetrovna – investor určí místnost pro předávací stanici a ohřev TV
- obj. 002 – truhlárna – investor pro informaci předal projekt původního návrhu út,
- obj. 003 víceúčelový objekt – do velké haly se předpokládá instalace sahar, v ostatních prostorách radiátory nebo kombinace radiátorů a vzt jednotek s dohřevem (v hale),
- obj. 004 – ubytovna G – podklady jsou předány,
- obj. 005 – velitelství a nová velitelská budova včetně připojené NZ (obj. 028) – bylo určeno umístění vnitřních předávacích stanic a zásobníků TV,
- obj. 006 – účtárna – určeno umístění předávací stanice a zás. ohřevu TV,
- obj. 007 – ubytovna D – chybí rozměry prostoru VS (doměří a předá p. Havelka), rozhodnuto, že objekt bude tlakově nezávislý (s vlastním deskovým výměníkem), jednotlivě+ budou napojeny i ubytovny obj. 008 E a 009 F,
- projektantovi byly předány pro informativní účely aktuální spotřeby TV ve střežené i nestřežené části areálu, projektant požádal o rozdělení objektů dle požadovaných 2 – 4 hodinových cyklů natápění TV,
- obj. 014 – budova OVKT – podklady zajištěny, v předávací stanici bude umístěn pouze jeden zásobník TUV, místo třech, které byly navrženy v projektovém záměru. Zrušené dva zásobníky TUV budou nahrazeny lokálním ohřevem TUV v příslušných objektech, kam měla být voda z těchto zásobníků dodávána,

- obj. 013 – ubytovna H – ubytovnu a jídelnu vězňů nutno napojit samostatně, uživatel určí umístění předávacích stanic v obj. 013 a 015
- obj. 015 – stravovací zařízení – chybí projektová dokumentace nové VS, zajistí p. Havelka, administrativní patro nutno napojit samostatně,
- obj. 016 – kotelna, prádelna – chybí podklady od stávajícího vytápění, prádelna nebude v projektu technologicky řešena, uživatel vyspecifikuje účely jednotlivých místností pro stanovení teplot vytápění, kotelna bude pouze temperována,
- obj. 021 – ubytovna A, podklady byly předány, je zde ubytováno 30 osob, výhledově se počítá s cca 40 osobami. El. boiler 200 l v m.č. 1.22 bude nahrazen ohřivačem TV s odpovídajícím natápěním ,
- obj. 022 – garáž – uživatel požaduje doplnit pro ohřev TV zásobník o objemu cca 100 l (2 umyvadla, 1 výtok s připojením na hadici),
- obj. 024 – oděvní sklad – byl určen prostor pro umístění předávací stanice,
- obj. 037 – návštěvní dům – v m.č. 1.14 bude umístěn zásobníkový ohřivač TV, ve stejném prostoru bude i předávací místo,
- obj. 048 – strážní stanoviště 48 – bude zřízen zás. ohřivač TV o objemu cca 100 l nebo připojen stávající – chybí podklady, chybí podklady od propojení objektu s obj. 024 (poloha a rozměry topného kanálu), chybí požadavky stávající VZT na teplo,
- obj. 050 – výrobní hala – vytápění bude provedeno saharami v kombinaci s otopnými tělesy, vzt bude řešena nově,
- obj. 057 – krizové centrum – bude pouze přepojena stávající předávací stanice a vystrojena novou kompatibilní regulací,

3) Kotelna

- i nadále platí, že investor zajistí všechny potřebné podklady pro projektování (viz zápis ze dne 4. 11. 2010), tj.
 - Aktualizovanou situaci areálu v měřítku
 - výškopis a polohopis s vloženým katastrem
 - zjištění a zakreslení stávajících inženýrských sítí v areálu věznice do situace
 - geologický průzkum včetně ověření rizik poddolovaného území
 - průzkum na spodní vodu
 - průzkum na radon – bude zajištěn projektantem na základě samostatné objednávky (předpokládaná cena bez DPH 5-7 tis Kč)
- investorem bylo definitivně odsouhlaseno umístění nové kotelny na štěpku v prostoru pod oděvním skladem s hlavním příjezdem shora od budovy velitelství, před vjezdem do skladu na štěpku bude situována úvrať pro umožnění najíždění nákladních vozidel se štěpkou couváním do haly,
- investorem bylo konstatováno, že zásobovací auta budou bez přívěsů, to umožní zkrácení úvrati a snazší manipulaci s vozidly při pohybu v areálu,
- investorem bylo sděleno, že dřevní hmota určená pro spalování bude dřevařská štěpka (čistá, z dřevozpracujících závodů) střední velikosti (30 – 50 mm) a vlhkosti do cca 50 %, spalování lesní štěpky, vznikající při těžbě dřeva se neuvažuje,

- byl odsouhlasen základní koncept řešení kotelny a manipulace a skladování štěpky v hale. Objekt bude mít tři výškové úrovně (+-0,0 m sklad štěpky, -1,0 m denní zásobníky, -2,0 m kotelna),
- boční vrata do skladu budou výsuvná s automatickým ovládáním,
- likvidace popílku bude zajišťována smluvně oprávněnou firmou,
- vzhledem k typu dřevní štěpky bylo rozhodnuto, že odebírání popele z kotlů bude prováděno do strany šnekovými dopravníky do odpadních uzavřených nádob,
- kotelna bude navržena jako plně automatická bezobslužná s občasným dozorem, plnění denních zásobníků bude prováděno kolovým nakladačem s čelní lopatou,
- součástí dodávky technologie kotelny bude i měřicí a regulační systém včetně softwaru, umožňující i přehledné sledování a řízení jednotlivých ÚT zařízení (předávacích stanic) v celém areálu OJ,
- vzhledem k tomu, že projektová dokumentace bude sloužit i pro výběr zhotovitele stavby včetně dodávek technologií nesmí být v zadávacích soupisech prací (výkazech výměr) uvedený žádný výrobce nebo konkrétní dodavatel včetně typového označení, v projektu mohou být pro určení požadovaného standardu uvedeny referenční výrobky a technologie,
- dle sdělení investora nebude řešeno zvýšení výkonu stávajícího NZ pro zajištění chodu kotelny, v případě krátkodobého výpadku elektrické energie budou topeniště uhašena a kotelna bude odstavena. Při mimořádné situaci spojené s dlouhodobým výpadkem elektrické energie bude zajištěn mobilní NZ,

4) ostatní

- nadále trvá požadavek na investora vyspecifikovat rozsah úprav vnitřních zařízení ZTI v ubytovnách D, E, F,
- trvá požadavek na dodání parametrů vyměněných oken v objektu F,
- na většině objektů budou zachovány stávající mříže, případně upraveny v souvislosti se zateplením objektů, nevyhovující mříže budou nahrazeny novými. Uživatel sdělí, u kterých objektů požaduje nové husté mříže („piškoty“),
- venkovní parapety ubytoven budou se zvýšenou odolností, např. keramické,
- zateplovací systémy, které budou v běžném dosahu ubytovaných (stěny v přízemí objektů do výše 2,5 m, ostění oken na ubytovnách) budou provedeny se zvýšenou odolností proti mechanickému poškození (tvrdé pěnosclo, zdvojené armování omítkového systému),
- po dokončení digitalizace a zároveň aktualizace stávajících stavů jednotlivých objektů projektant zašle v elektronické podobě objekty uživateli ke kontrole správnosti a k zakreslení rozváděčů elektro (umístění, dimenze přívodních kabelů, jištění, rozměry skříně nebo rozvodny apod.) nebo dalších zařízení důležitých pro zpracování projektu.

Zapsal: Ing. Václav Krejčí

Rozdělovník:	1) Ing. Rudolf Tesař,	GŘ VS ČR
	2) Ing. Josef Dohnal,	GŘ VS ČR
	3) Ing. Pavel Kaňka.	GŘ VS ČR
	6) M. Novotná	GŘ VS ČR
	4) Ing. František Slezák,	GŘ VS ČR
	5) Ing. Josef Nol,	OJ Příbram
	7) Bc. Michal Staníček	OJ Příbram
	8) Petr Havelka	OJ Příbram
	8) Ing. Václav Krejčí	DES Praha s.r.o.
	9) Zdenka Berková	DES Praha s.r.o.
	10) Lenka Losenická	DES Praha s.r.o.
	11) Ing. Radek Mach	DES Praha s. r.o.
	12) Jan Klášterka	DES Praha s.r.o.