

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
č.j. VS 13/045/001/2014-33/PRV/005

Smluvní strany

1. ČESKÁ REPUBLIKA

Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

Zastoupená ředitelkou Věznice Kuřim, plk.PhDr. Zuzanou Kalivodovou

na adrese Věznice Kuřim, Blanenská 1191/127, 664 34 Kuřim

na základě pověření č. j. VS 5/17/001/2014-50/PRV/080 ze dne 30. 1. 2014

IČO: 00212423

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: ČNB Praha, pobočka Brno, č.ú. 167036881/0710

Adresa pro doručování i fakturaci: Vězeňská služba České republiky, Věznice Kuřim
Blanenská 1191/127, 664 34 Kuřim

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. E S L, a.s.

se sídlem : Dukelská třída 247/69, 614 00 Brno

zastoupená : Ing. Ladislavem Lněničkem – předsedou představenstva

IČO 63473780

DIČ CZ63473780

bankovní spojení: KB Brno-venkov č. ú.: 1118050227/0100

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1672

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

**uzavřely na základě podkladů uvedených v článku I. tuto smlouvu o dílo (dále jen
„Smlouva“):**

I.

Úvodní ustanovení

(1) Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v souladu s následujícími Závaznými podklady:

- a. Výzva objednatele k podání nabídky ze dne 18.8.2014 č.j. VS 88/004/002/2014-33/LOG/500 (dále jen „výzva“)
- b. Nabídka zhotovitele ze dne: 16.9.2014 (dále jen „nabídka zhotovitele“)

(2) Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele výzvu včetně jejích příloh, že se seznámil s jejím obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

(3) Mimo osoby uvedené v nadpisu Smlouvy **jsou oprávněni objednatelé zastupovat:**

- ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur a provádění záznamů ve stavebním deníku:

Ing. Vladimír Veselý energetik

tel. 541 555 310 e-mail vvesely@vez.kur.justice.cz

Ing. Oto Bartoněk – vedoucí oddělení logistiky

tel. 541 555 300 e-mail obartonek@vez.kur.justice.cz

- ve věcech ekonomických:

Mgr. Libor Vojanec – zástupce ředitelky Věznice Kuřim

tel. 541 555 202 e-mail lvojanec@vez.kur.justice.cz

Mimo osoby uvedené v nadpisu Smlouvy **jsou oprávněni zhotovitelé zastupovat:**

- bez omezení rozsahu včetně předání díla :

Ing. Ladislav Lněniček

tel. 517 071 210 e-mail l.lnenicek@esl.cz

- ve věcech technických, včetně vedení stavby, provádění stavebního dozoru zhotovitele, denních záznamů do stavebního deníku, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky:

Petr Lyko

tel. 777 650 860 e-mail p.lyko@esl.cz

Článek II

Předmět smlouvy

(1) Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele realizaci akce " Kuřim – výměna deskových výměníků v objektech B2a a B2b", ubytovny odsouzených (dále jen „dílo“) v souladu s výzvou a technickou specifikací díla uvedenou v příloze č. 1 této Smlouvy. Závazkem objednatele zaplatit za provedení díla sjednanou cenu.

(2) Dílo, provedení výměny deskových výměníků na objektech B2a a B2b – ubytovny odsouzených v tomto rozsahu:

Požadovaný způsob opravy v objektech B2a a B2b

- a) Odizolování a demontáž stávajících výměníků v objektech B2a a B2b.
- b) Dodávka a osazení nových výměníků v objektech B2a a B2b včetně nutných úprav, potřebných k propojení se stávajícím zařízením. Izolace výměníků a jejich odzkoušení.
- c) Dodávka materiálu k připojení výměníků do stávajícího okruhu pro přípravu TUV (přechody, šroubení, vsuvky, pojistný ventil, propojovací prvky, izolace potrubí atp.)
- d) Likvidace odpadu vyjma vlastních výměníků

Rozsah prací je uveden v technické specifikaci, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a v soupisu výkonů v příloze č. 2 této Smlouvy.

(3) Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní náklady a nebezpečí formou kompletní dodávky a montážních prací, při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů. Provádět požadované práce v souladu s právními a ostatními předpisy vymezujícími povinnostmi zaměstnavatele a jeho zaměstnanců na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.

(4) Zhotovitel se zavazuje provést dílo bez vad a nedodělků způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této Smlouvy a umožnit objednateli nabýt vlastnické právo k předmětu díla.

(5) Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla použije pouze materiály a výrobky, které mají platné certifikáty, případně atesty na jakost, a které jsou výhradně nové a v prvotřídní jakosti. Doklady o certifikaci případně atesty na jakost a výrobní data pro všechny použité materiály a výrobky budou předány objednateli na konci montáže před předáním a převzetím díla.

(6) Zhotovitel se zavazuje zhotovovat dílo v souladu s pokyny objednatele.

(7) Objednatel se zavazuje dílo provedené v souladu s touto Smlouvou převzít a uhradit smluvní cenu.

III.

Doba a místo plnění

(1) Dílo specifikované v článku II této Smlouvy bude provedeno do 14 kalendářních dnů od podpisu smlouvy, nejpozději do 30.10.2014. Montážní stanoviště bude zhotoviteli předáno na základě jeho výzvy podané nejméně tři pracovní dny před předáním stanoviště.

Dobou plnění se rozumí úplné dokončení a předání díla objednateli bez vad a nedodělků, včetně vyklizení pracoviště po úspěšném odzkoušení.

(2) Dílo je připraveno k předání v okamžiku, kdy byly do něj zabudovány všechny věci a dokončeny všechny práce podle článku II odst. 1 a 2 a přílohy č. 1 a 2 této Smlouvy a je prosto vad a nedodělků.

(3) Místo provádění díla: objekty B2a a B2b ubytovny odsouzených ve Věznici Kuřim, na adrese Blanenská 1191/127, 664 34 Kuřim.

(4) Dílo bude realizováno za plného provozu ve věznici, zhotovitel je povinen respektovat „Pravidla pro práce dodavatelských firem ve speciálním režimu Věznice Kuřim – střežená část, která tvoří přílohu č. 3 k této Smlouvě. Zhotovitel se zavazuje postupovat podle harmonogramu prací, který je přílohou č. 4 této Smlouvy tak, aby byl zajištěn provoz otopného systému s minimálními odstávkami, nezbytně nutnými pro provedení montážních prací.

(5) Dílo je dokončeno v okamžiku, kdy byly bez jakýchkoliv vad dodány všechny jeho součásti uvedené ve výzvě k předložení nabídky a nabídce uchazeče, včetně dokladů potřebných k řádnému předání a užívání díla a byly provedeny všechny práce související s provedením díla.

IV.

Cena díla

(1) Celková cena za dílo uvedené v čl.II této Smlouvy, byla dohodnuta v celkové výši:

85 790,- Kč s DPH
(slovy osmdesátpěttisícdevětset korun českých),

bez DPH 70 900,- Kč
(slovy sedmdesátisícdevětset korun českých),

DPH 21% 14 890,- Kč
(slovy čtrnáctisícosmsetdevadesát korun českých).

Z toho :

a) objekt B2a- ubytovna odsouzených

42 895,- Kč s DPH
(slovy čtyřicetdvatisícosmsetdevadesát pět korun českých),

bez DPH 35 450,- Kč
(slovy třicetpětisícčtyřistapadesát korun českých),

DPH 21 7 445,- Kč
(slovy sedmtisícčtyřistačtyřicet pět korun českých).

b) objekt B2b ubytovna odsouzených

42 895,- Kč s DPH
(slovy čtyřicetdvatisícosmsetdevadesát pět korun českých),

bez DPH 35 450,- Kč
(slovy třicetpětisícčtyřistapadesát korun českých),

DPH 21 7 445,- Kč
(slovy sedmtisícčtyřistačtyřicet pět korun českých).

(2) Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu (položkového rozpočtu výměny deskových výměníků a položkového rozpočtu ostatních úkonů opravy) ve smyslu § 2621 NOZ. Cena díla je nejvýše přípustná, nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla včetně nakládání se všemi odpady vzniklými při provádění díla, zejména s jejich odvozem a likvidací. Skryté překážky provádění týkající se místa, kde má být provedeno, oznámí zhotovitel bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla dle § 2627 NOZ. Položkový rozpočet tvoří přílohu č. 5 této Smlouvy.

(3) Nastane-li však zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje, může o spravedlivém zvýšení ceny za dílo rozhodnout soud ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 NOZ.

(4) Upraví-li v průběhu díla obecně závazný předpis výši DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

(5) Drobná změna a upřesnění díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užitné vlastnosti díla, může být potvrzena pověřeným pracovníkem objednatele zápisem do montážního deníku.

V.

Platební podmínky

(1) Nárok na zaplacení ceny vzniká provedením díla. Úhrada ceny díla bude provedena v české měně na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) jejíž přílohou bude soupis provedených prací a dodávek podle jednotlivých objektů, odsouhlasený a podepsaný zástupcem objednatele- oprávněnou osobou uvedenou v článku I.

(2) Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po podpisu protokolu o konečném předání a převzetí díla po odstranění vad a nedodělků a úspěšném vyhodnocení zkušebního provozu. Přílohou faktury musí být protokol o konečném předání a převzetí celého díla podepsaný zástupcem objednatele uvedený v článku I a celkové vyúčtování uskutečněných plateb.

(3) Faktura zhotovitele musí být předložena ve dvou vyhotoveních a musí mít charakter daňového dokladu podle platných předpisů o dani z přidané hodnoty a obsahovat skutečnosti uvedené v § 435 NOZ, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední kalendářní den měsíce, za který je faktura vystavena.

(4) Faktura zhotovitele je splatná **do 30 dnů** od jejího doručení objednateli. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti určené zákonem a touto smlouvou, popř. je věcně nesprávná, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Obě smluvní strany se dohodly, že faktura se považuje za uhrazenou dnem, kdy byla dlužná částka odeslána z účtu objednatele.

(5) Objednatel nehradí část ceny, která se vztahuje k pracím nebo věcem, jejichž provedení nebo dodání nebyly sjednány ve Smlouvě.

(6) Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy.

(7) Objednatel je oprávněn započíst své pohledávky za zhotovitelem, proti jeho faktuře vystavené na základě této smlouvy.

(8) Zhotovitel není oprávněn třetí osobě postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem.

VI.

Součinnost smluvních stran

(1) Objednatel předá zhotoviteli místa plnění nejpozději 2 dny před zahájením prací, na základě výzvy zhotovitele. O předání a převzetí místa a jeho stavu bude sepsán zápis v montážním deníku nebo písemný protokol.

(2) Objednatel vytvoří zhotoviteli podmínky pro plynulé provádění díla. Umožní zaměstnancům zhotovitele vstup do objektu objednatele za předpokladu, že zaměstnanci zhotovitele splňují podmínky pro vstup do objektu Vězeňské služby ČR - příloha č. 3 k této Smlouvě – Pravidla pro zakázky ve Věznici Kuřim.

(3) Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Odpovídá za porušení obecně platných právních předpisů, zejména týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před znečištěním ropnými látkami při provádění díla a zavazuje se uhradit případné sankce vzniklé na základě porušení těchto předpisů a to i v případě, že byly již vyúčtovány objednateli a nahradit vzniklou škodu.

(4) Zhotovitel bude provádět dílo tak, aby byl zajištěn provoz otopného systému v dotčených objektech s minimálními odstávkami, nezbytně nutnými pro provedení montážních prací. Práce na díle mohou být prováděny zejména v době od 7,00 do 15,30 hod., (na základě dohody s objednatelem pak i mimo tuto dobu.) O veškeré činnosti při provádění montážních prací musí být předem informován určený zaměstnanec věznice. To neplatí, pokud byly takové činnosti provedeny proto, aby se zabránilo vzniku škody.

(5) Montáže je třeba provádět bez omezení provozu ve věznici, proto zhotovitel musí respektovat s tím spojená opatření. Dále je nutné respektovat další opatření spojená zejména s prováděním vstupních a výstupních kontrol při vchodu do věznice, vnášení některých nedovolených předmětů do objektu věznice, nedovoleného styku s odsouzenými apod.

(6) Montážní práce je nutné provádět vždy na základě dohody s objednatelem, zejména upřesnění doby jejich provádění, aby tak nedošlo k narušení stanoveného režimu ve věznici.

(7) Zhotovitel před zahájením prací bude písemně informovat objednatele o možných rizicích a skutečnostech, které mohou mít negativní vliv na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

(8) Zhotovitel zajistí v místě realizace díla dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí prokazatelné proškolení všech svých zaměstnanců provádějících dílo z těchto předpisů. K tomu mu objednatel poskytne potřebnou součinnost.

VII.

Podmínky provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

(1) Zhotovitel je povinen počínat si v místě realizace díla tak, aby zde nezpůsobil žádné škody, a po ukončení díla uvést místa realizace do způsobilého stavu a to nejdéle do tří dnů od předání a převzetí díla.

(2) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání místa realizace díla až do dne předání a převzetí dokončeného díla montážní deník.

(3) Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, např. zápisem do montážního deníku. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění i bez tohoto prověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí v případě neprokázání vadného provedení objednatel, v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.

(4) Nevyzve-li zhotovitel objednatel k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole objednatel budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné rozkrytí zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.

(5) Oprávněné osoby objednatel uvedené v čl. I, mají přístup na místo plnění díla (pracoviště) zhotovitele podle § 2626 NOZ, za účelem kontroly souladu provádění prací s touto smlouvou a činit opatření podle § 2593 NOZ. Mají přístup na místa realizace díla a na místa, kde jsou skladovány věci určené k provedení díla. Jiným osobám, kromě příslušných orgánů státní správy a osob provádějících dílo je vstup povolen jen se souhlasem odpovědného zaměstnance objednatel, uvedeného v článku I této Smlouvy.

(6) Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených v nabídkovém rozpočtu musí být předem písemně odsouhlaseny objednatel, i když nemají vliv na cenu za dílo.

(7) Vícepráce, které nejsou v nabídce obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací a pokud podle nich nelze určit cenu, bude stanovena dohodou. Zhotovitel se zavazuje při předání zhotoveného díla objednatel řádně seznámit s pravidly správného užívání díla, včetně jeho jednotlivých součástí.

(8) Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí přechází ze zhotovitele na objednatel v okamžiku, kdy byl oboustranně podepsán protokol o předání a převzetí díla.

(9) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou objednateli nebo třetím osobám a zavazuje se nahradit je především uvedením v předešlý stav a není-li to možné, v penězích.

(10) Objednatel stanoví přiměřenou lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedoručí k nápravě závadného stavu ani do 14 dní po uplynutí této lhůty, může objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet zhotovitele. Tím není vyloučeno právo objednatel nahradit škodu v penězích, namísto uvedení do předešlého stavu, pokud o to objednatel zhotovitele požádá.

(11) Zhotovitel se zproští odpovědnosti za škodu na díle samém a ve věcech určených k zabudování do díla, pokud jednoznačně prokáže, že škodu způsobil objednatel výlučně svým jednáním. V takovém případě se zavazuje uvést věci do původního stavu na náklady objednatel dle jednotkových cen, obsažených v nabídce zhotovitele. Práce, které nejsou v nabídce obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací a pokud podle nich nelze určit cenu, bude stanovena dohodou.

(12) Zhotovitel se zavazuje po sjednání této smlouvy, nejdéle po předání pracoviště, předložit objednateli k nahlédnutí a k fotokopii sjednanou pojistnou smlouvu pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám do výše min. hodnoty díla. Pojistná smlouva bude platná a pojištění bude udržováno po celou dobu trvání této smlouvy. V opačném případě je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

VIII.

Předání a převzetí díla

(1) Objednatel může podle § 2628 NOZ převzít dílo, pokud vykazuje pouze ojedinělé, drobné zjevné vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání za předpokladu, pokud byly uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla s termínem jejich odstranění nejpozději do 15 dnů, pokud nebylo dohodnuto jinak.

(2) Zhotovitel zabezpečí nejpozději k datu přejímacího řízení zejména:

- a) účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
- b) účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná,
- c) doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
 - atesty, pasporty a návody v českém jazyce,
 - montážní deník
 - prohlášení o shodě na výrobky, které byly použity a pro které je to stanoveno ve smyslu zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích předpisů
 - průvodní technickou dokumentaci k veškerému zařízení,
 - doklad o odzkoušení zařízení,
 - doklad o zaškolení obsluhy,
 - ostatní potřebnou dokumentaci.

(3) V protokolu o předání a převzetí díla, vyhotoveného zhotovitelem, obě smluvní strany uvedou zejména:

- a) zhodnocení prací, zejména jejich jakosti,
- b) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá nebo nepřejímá,
- c) soupis výhrad objednatele, zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich odstranění, způsobu odstranění, kdo nese náklady na odstranění, v případě, že nebude v protokolu uvedeno, kdo nese náklady na odstranění vady či nedodělku, má se za to, že náklady nese zhotovitel,
- d) dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (dohoda o prodloužení záruční doby nebo slevě z ceny za dílo). Pokud by tyto dohody měly směřovat k zúžení práv objednatele, pak jsou účinné jen, jestliže byly následně sjednány v dodatku k této smlouvě,
- e) určení nového termínu pro předání a převzetí díla objednatelem, pokud objednatel dílo nepřevzal.

(4) K podepsání protokolu o předání a převzetí díla jsou za zhotovitele oprávněny osoby uvedené v čl. I. této Smlouvy a za objednatele osoby uvedené v čl. I. této Smlouvy.

(5) Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 3 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo nebo jeho část připravena k předání, sdělit, kdy bude předání zahájeno a jak bude probíhat.

(6) Sepsání a podpis protokolu (zápisu) o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.

(7) Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním protokolu (zápisu) o předání a převzetí díla.

IX.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

(1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, zejména pokud dílo nemá vlastnosti stanovené ve výzvě, obecně závazných technických normách, nebo dílo svým provozem porušuje obecně závazné právní předpisy. Vadami se rozumí i vady a nedodělky, které nebyly zjištěny při převzetí díla.

(2) Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby za jakost díla je sjednána v délce 36 měsíců.

(3) Záruka se nevztahuje na závady vzniklé neodborným užíváním. Zhotovitel se zavazuje při předání zhotoveného díla objednateli písemně seznámit s pravidly správného užívání díla, včetně jeho jednotlivých součástí.

(4) V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

(5) Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou Smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
 - b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
 - c) přiměřenou slevu z ceny díla,
- a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady a ne kratší než 15 dní.

(6) V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

(7) Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, a závad na technologickém zařízení bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení

zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na dohodnutou e-mailovou adresu s dodatečným písemným oznámením.

(8) Namítá-li tak zhotovitel, že za vadu neodpovídá, je povinen takovou námitku při uplatnění odpovědnosti za vady také prokázat. Objednatel se, v případě, že zhotovitel neodpovídá za vady, zavazuje uhradit náklady na jejich odstranění způsobem, jaký je v této smlouvě sjednán pro úhradu víceprací. Oprava v tomto případě bude provedena za úplaty na základě faktury se splatností 30 dnů od doručení.

(9) V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

(10) Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

(11) Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky v určené lhůtě, je objednatel oprávněn je odstranit prostřednictvím třetí osoby na účet zhotovitele.

(12) V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ustanovení čl. VIII. této Smlouvy.

(13) Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní objednatel u osob uvedených v čl. I. této Smlouvy.

Vady budou ohlašovány na tuto elektronickou adresu:

e-mail: servis@esl.cz

kontaktní telefon pro potvrzení: 777 650 848.

(14) Užití § 2605 odst. 2, § 2618 a § 2629 občanského zákoníku se dohodou stran vylučuje, přičemž objednatel je oprávněn uplatnit vady zjevné popř. skryté kdykoliv po celou dobu záruční lhůty.

X.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

(1) Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb dle čl. V. odst. 4 této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

(2) Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 1 této Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši max. 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

(3) Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve stanovené lhůtě uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši max. 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.

(4) Za prodlení se zahájením odstraňování uplatněných vad ve stanovené lhůtě uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení.

(5) Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. XII. odst. 4 této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

(6) Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý jednotlivý případ, jestliže zhotovitel poruší povinnosti při nakládání s odpady.

(7) Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.

XI.

Ukončení Smlouvy

(1) Odstoupit od Smlouvy lze zejména v případech podstatného porušení smluvní povinnosti, jestliže na majetek zhotovitele byl vyhlášen konkurz na základě platných předpisů nebo insolvenční řízení bylo zastaveno pro nedostatek majetku zhotovitele anebo pokud zhotovitel vstoupil do likvidace.

Podstatným porušením smlouvy je:

- překročení doby ujednané pro zhotovení díla o více než 30 kalendářních dnů,
- prodlení objednatele v úhradě platebních dokladů o více než 30 kalendářních dnů,
- porušení povinností vstupu osob do střeženého prostoru, stanovených v příloze této smlouvy.

(2) Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit také bez udání důvodu. V takovém případě objednatel převezme již provedené plnění v souladu s touto Smlouvou a proplatí účelně vynaložené náklady.

(3) Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

(4) V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

(5) Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost

včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

(6) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

XII.

Zvláštní ustanovení

(1) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.

(2) Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

(3) Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

(4) Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.

(5) Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

(6) Zhotovitel si je vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy a seznam subdodavatelů, kterým prodávající za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z ceny za plnění dle této smlouvy.

XIII.

Závěrečná ustanovení

(1) Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

(2) Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.

(3) Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.

(4) Smluvní strany se dohodly, že ke komunikaci budou používat především datovou schránku a elektronickou poštu. Pokud jsou písemnosti doručovány prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, pak tyto se zasílají na adresu účastníka uvedenou v záhlaví této smlouvy, popřípadě na adresu naposledy písemně oznámenou. V případě, že se zásilka odeslaná prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb přes náležité odeslání na platnou adresu vrátí jako nedoručitelná nebo bude adresátem její převzetí odmítnuto nebo nebude v úložní době jím vyzvednuta, má se za to, že k doručení došlo dnem, kdy se zásilka vrátila jako nedoručitelná nebo dnem odmítnutí adresátem či posledním dnem úložní doby. Elektronická pošta se má za doručenu v případě obdržení potvrzení o jejím doručení nebo doručení odpovědi druhé strany.

(5) Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud tato Smlouva neurčila jinak. Změna oprávněných osob dle čl. I. odst. 3. je účinná vůči druhé smluvní straně doručením písemného oznámení takové změny.

(6) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

(7) Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Seznam příloh:

1. Technický popis
2. Soupis výkonů
3. Specifické podmínky vstupu a prací
4. Harmonogram prací
5. Rozpočet – položkový rozpočet

V Kuřimi dne:

9.10.2014

V Brně dne

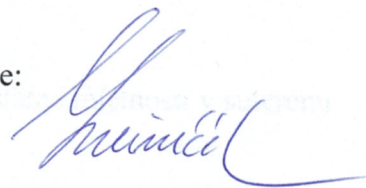
27.10.2014

Za objednatele:



Vrchní rada
plk. PhDr. Zuzana Kalivodová
ředitelka Věznice Kuřim

Za zhotovitele:



Ing. Ladislav Lněniček
předseda představenstva

