

1. Účel objektu

Účelem stavební úpravy v obj. 2. ubytovny je rozdělení místnosti posilovny příčkou a vytvoření další místnosti s využitím pro kulturní účely. Dále je účelem rekonstrukce sociálního zařízení v ubytovně 2. Stavební úprava v 5. ubytovně plní účel navýšení ubytovací kapacity

2. Zásady řešení

Budou provedeny stavební práce spočívající v odstranění některých stávajících nenosných dělících konstrukcí – příček v objektu 5. ubytovny a vyzdění příčky nové ve 2. ubytovně

3. Bourací práce

Bourací práce na 2. ubytovně:

V místnosti posilovny vyříznutí PVC pod novou příčkou

Demontáže stávajících zařizovacích předmětů na WC a ve sprchách

Vyvěšení stávajících dveří a vybourání ocelových zárubní v sociálním zařízení

V sociálním zařízení WC a sprchy bude odbourána dlažba a konstrukce podlahy tl 150mm až na stávající izolaci na podkladním betonu

Stávající izolace bude odstraněna

Budou provedeny výkopy pro uložení ležaté kanalizace dle výkresu ZTI

Budou provedeny otvory do střechy pro realizaci odvětrání kanalizace

Bourací práce na ubytovně č.5

Budou vybourány stávající příčky dle výkresu F1.6

4. Technické a konstrukční řešení objektu

• Výkopy, terénní úpravy

Neprovádí se.

• Základy

Po provedených výkopech pro uložení kanalizace bude provedena betonáž podkladního betonu do stávající okolní úrovně a vyrovnaní podkladu pro novou izolaci proti vlhkosti

• Izolace proti zemní vlhkosti a tlakové vodě

Bude provedena nová izolace proti zemní vlhkosti v celé ploše pod novou podlahovou kci WC. Bude položen asfaltový hydroizolační pás např. VEDABIT V60 S35 v souladu S EN 13969

Bude provedena nová hydroizolace v celé ploše pod novou podlahovou kci ve sprchách a na novou podlahovou konstrukci bude provedena přímo pod obklady a dlažby nátěrová hydroizolace disperzní, např. hydroizolace Den Braven tekutá elastická, nebo mohou být použity hydroizolace suché, např. Bauxit Baumacol Protect.

• Stěny a příčky

Nová stěna bude provedena z materiálu YTONG tl. 100 mm dle výkresu F1.4. Výška příčky 2,55 m. Na tuto stěnu bude provedena povrchová úprava jako tenkovrstvá omítka ve



skladbě lepidlo se sklovláknitou mřížovou tkaninou (perlinkou). Finální povrchová úprava bude provedena jemnou vápennou omítkou (štuk) a malbou v barvě bílé. V nové příčce bude osazena ocelová zárubeň 800/1970 a nové dveře interiérové. Stěny na sociálním zařízení a sprchách budou po odbourání obkladů vyspraveny a vyrovnány omítkou pro pokládku nových obkladů

Na stěnách ubytovny 5 budou provedeny zednické začistiřovací práce na částech po vybouraných stěnách (příčkách) vápenocementovou jednovrstvou omítkou. Malba po začistění bílá.

- ***Překlady a průvlaky***

Nerealizují se, nezřizují se nové otvory do nosných konstrukcí

- ***Schodiště***

Není předmětem PD

- ***Strop, podhledy***

Na stropě budou na ubytovně 5 provedeny začistiřovací práce po vybourání stávajících příček vápenocementovou jednovrstvou omítkou. Malba po začistění bílá.

- ***Podlahy***

Budou provedeny nové podlahové konstrukce na sociálním zařízení a sprchách v tloušťce původní konstrukce podlahy, min 70 mm – betonový potěr

Vlastnosti nových podlahových vrstev budou odpovídat normě ČSN 73 4505 – Podlahy – Společná ustanovení.

Povrchová úprava podlahy je dlažba 300×300 mm

- ***Okna a dveře***

Budou osazeny nové ocelové zárubně a dveře na sociální zařízení

- ***Střecha***

Po osazení odvětrávacích hlavic ze sociálního zařízení bude provedeno nové napojení střešní izolace

- ***Vnitřní obklady a dlažby***

Vnitřní obklady na sociálním zařízení budou použity keramické obklady 200×150 mm. Obklady budou realizovány do výše 180 mm. Na novou podlahovou konstrukci bude položena keramická dlažba 300×300 mm

Obklady a dlažba budou lepeny na flexibilní cementové lepidlo. Před pokládkou obkladů a dlažby ve sprchách budou provedeny nové hydroizolace

- ***Malby a nátěry***

Po dokončení stavebních prací budou provedeny malby interiérů, a to malbou interiérovou, v barvě bílé. Budou provedeny nátěry ocelových zárubní



- ***Klempířské konstrukce***

Nerealizují se

5. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí

Stavebními úpravami se nemění

6. Způsob založení objektu

Není předmětem PD

7. Vliv objektu na životní prostředí

Materiály použité pro stavební úpravy stávajícího objektu budou hygienicky nezávadné a nebudou zdraví škodlivé. Materiály z bouracích prací, neupotřebitelné materiály a obaly budou likvidovány na řízené skládce a neohrozí životní prostředí.

8. Dopravní řešení

Zůstává stávající

3. Bezpečnost a ochrana zdraví :

Při provádění stavebních prací bude nutné dodržet ustanovení vyhlášky č. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Zvláště je třeba upozornit na §4,5, §13, §17-25, §29-36, §37,38, §47-61, §95.

Stavba musí být provedena v souladu se stavebními předpisy platnými v době realizace, příslušnými normami, projektovou dokumentací schválenou stavebním úřadem ve stavebním řízení a bezpečnostními předpisy pro práce ve stavebnictví dle vyhl. 101/2005 Sb.

Prostor staveniště musí být řádně zabezpečen, aby byl zamezen přístup třetím osobám, aby nemohlo dojít ke zranění osob. Všechny výkopy musí být řádně vyznačeny, min. výstražnou páskou, popř. zakryty.

Během provozu stavby budou skladované díly uloženy tak, aby nemohlo dojít k jejich samovolnému pohybu a možnosti zranění osob.