

Pinkava Jaroslav

Od: Pinkava Jaroslav
Odesláno: pátek 3. května 2024 12:16
Komu: 'Ing.arch. Iveta Trtílková'
Kopie: Majdová Jana Ing.
Předmět: Skladovací kontejnery - výzva k podání cenové nabídky na PD.
Přílohy: Skladovací kontejnery - podklady pro PD.pdf

Dobrý den, paní architektko.

Na základě dnešní prohlídky místa stavby „Olomouc – skladovací kontejnery“ Vás tímto vyzýváme k podání cenové nabídky v termínu do 14.5.2024 na zpracování projektové dokumentace stavby pro vydání stavebního povolení a cenové nabídky na provedení autorského dozoru.

V rámci zpracování projektové dokumentace požadujeme zajištění souhlasného stanoviska Magistrátu města Olomouce, odboru památkové péče. K postupu prací na zhotovení projektové dokumentace budou probíhat dle vnitřních předpisů zadavatele kontrolní dny v rozsahu 3x měsíčně.

V příloze zasíláme podklady k podání cenové nabídky.

S pozdravem

Jaroslav Pinkava
investiční referent
oddělení logistiky

Vazební věznice Olomouc
Vězeňská služba České republiky
Švermova 2/1161
771 57 Olomouc

E-mail: jpinkava@vez.olc.justice.cz

Tel.: + 420 585 525 291

www.vscr.cz    



From: Ing.arch. Iveta Trtílková <arch.trtilkova@seznam.cz>

Sent: Thursday, May 2, 2024 1:40 PM

To: Pinkava Jaroslav <JPinkava@vez.olc.justice.cz>

Subject: Pracovní setkání

Pracovní setkání na místě budoucí stavby dne 3.5.2024 v 9:00
Areál Vazební věznice v Olomouci

Osobní údaje pro umožnění vstupu:

Ing. arch. Iveta Trtílková
číslo o.p. - 209 521 557

Prosím o umožnění fotografování místa budoucí stavby

S pozdravem

Iveta Trtílková

--

Ing. arch. Iveta Trtílková,
autorizovaný architekt ČKA 2861
Atelier Na Bystřičce 740/26
779 00 Olomouc
mobil 774 664 650, telefax 585 204 990
www.arch-trtilkova.cz
arch.trtilkova@seznam.cz

VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY

Vazební věznice Olomouc

Stavební program

Název akce: Olomouc – skladovací kontejnery

Investor: Vězeňská služba České republiky,
Vazební věznice Olomouc, Švermova 1161/2, 771 57 Olomouc

a) Účel stavby a rozhodující kapacitní údaje

Pro Vazební věznici Olomouc budou pořízeny 4 nové stavební buňky, které budou sloužit jako skladovací kontejnery.

Účelem stavby je vytvoření nových skladovacích prostorů pro oděvy a lůžkoviny, které jsou v současnosti uskladněny v suterénu objektu č. I Vazební věznice Olomouc. Stávající skladovací prostory umístěné pod úroveň okolního terénu jsou z důvodu vysoké vlhkosti zdiva pro daný účel naprosto nevyhovující.

Vzhledem k tomu, že vazební věznice je nemovitou kulturní památkou, je nutné realizaci investiční akce řešit cestou závazného stanoviska orgánů státní památkové péče a následným povolením dle stavebního zákona, což vyžaduje zpracování projektové dokumentace oprávněnou autorizovanou osobou v rozsahu platné vyhlášky č. 499/2006 Sb.

b) Požadavky na umístění stavby, dispoziční řešení, provozní vazby, základní materiálové řešení

Skladovací kontejnery budou umístěny na zahradě Vazební věznice Olomouc, dle přiložené situace, v souladu s požadavky požární ochrany, památkové péče a odstupových vzdáleností od stávajících vedení podzemních sítí.

Každý kontejner má samostatný vstup přístupný po novém zpevněném chodníku v délce cca 2,5 m a šířce cca 1,2 m ze stávajícího chodníku na zahradě. Z hlediska provozní návaznosti na stávající objekty vazební věznice nedojde ke změnám v přístupu na zahradu vazební věznice.

Kontejnery mají samonosnou konstrukci s napevno svařeným ocelovým rámem odolným proti zkroucení. Vlastní konstrukce stěn a střechy je z pozinkovaného ocelového plechu, podlahy, stěny a střecha s tepelnou izolací. Kontejnery budou usazeny na předem připravených betonových patkách dle požadavku výrobce.

c) Požadavky na plochy, prostory a jejich uspořádání

Pro umístění skladovacích kontejnerů na zahradě dojde k záboru cca 60 m² plochy z celkové plochy stávající zeleně. K dalšímu zvýšení požadavků na plochy, prostory ani jejich stávající uspořádání umístěním skladovacích kontejnerů nedojde.

d) Požadavky na TZB a jejich řešení (vodoinstalace, elektroinstalace, kanalizace, vzduchotechnika, klimatizace, chlazení, sítě pro informační technologie, výtahy, osvětlení atd.)

Skladovací kontejnery budou připojeny na stávající rozvody elektroinstalace s využitím stávajícího elektro rozvaděče R1-100 v suterénu objektu č. I kabelem CYKY-J 5x4 vedeným ve stávajících roštích pod stropem s vyvedením přes obvodovou zeď na zahradu a zemním vedením k vlastním skladovacím kontejnerům do venkovní přípojovací zásuvky na kontejneru. Kontejnery budou vzájemně propojeny přes venkovní přípojovací zásuvky elektro kabelem. Celková délka připojení je cca 50 metrů. V každém kontejneru je výrobcem řešený vnitřní rozvaděč a vnitřní elektroinstalace (vypínač, 2x zásuvka 220 V a 2x zářivka 2x36W).

Vytápění každého kontejneru je řešeno elektrickým přímotopem 2 kW řízeným termostatem.

Odvod dešťových vod ze střech kontejnerů je řešen přes plastové svody umístěné v rohových sloupech s odtokem do okolní stávající zeleně.

Požadavky na ostatní TZB (vodoinstalace, splašková kanalizace, vzduchotechnika, klimatizace, chlazení, sítě pro informační technologie, výtahy) nejsou.

e) Požadavky na spolupráci nově realizovaných částí stavby s již existujícími (zejména v oboru TZB, slaboproudých systémů apod.)

Požadavky na spolupráci mezi nově realizovanou částí a stávajícími částmi stavby budou dořešeny realizací nové elektro přípojky.

f) Požadavky na zajištění vnitřní, respektive vnější bezpečnosti stavby z hlediska systému signálně zabezpečovací techniky v místě uvažované stavby

Umístěním skladovacích kontejnerů na uzavřené zahradě vazební věznice nevzniknou žádné nové požadavky na zajištění vnitřní a vnější bezpečnosti stavby z hlediska systému signálně zabezpečovací techniky.

g) Požadavky na interiérové vybavení (podlahové plochy, obklady, vestavěné soubory interiéru apod.)

Skladovací kontejnery jsou výrobcem dodávány s kompletní interiérovou úpravou, která vyhovuje požadavkům na zamýšlené skladování oděvů a lůžkovin. V rámci investiční akce budou kontejnery dovybaveny kovovými regály s potřebnou únosností pro uskladnění oděvů a lůžkovin.

h) Požadavky na zásobování energiemi, vodou, odvod odpadních vod a nakládání s odpady jejich zajištění (předpoklad potřebného množství potřeby a vzniku)

Pro potřeby realizace stavby bude vzhledem k minimálnímu odběru řešeno napojení na elektro a vodu ze stávajících rozvodů vazební věznice. Odpadní vody při realizaci stavby nevzniknou. Odpady vzniklé v průběhu provádění stavby (nebezpečné odpady se nepředpokládají) budou likvidovány vybraným dodavatelem, v množství stanoveném projektovou dokumentací, v souladu se zákonem o odpadech.

Vzniklé skladovací prostory musí být s ohledem na charakter uskladněného materiálu temperovány, což je zajištěno elektrickým přímotopem 2 kW řízeným termostatem v každém skladovacím kontejneru. Realizací investiční akce dojde ke zvýšení spotřeby elektrické energie od roku 2025 a dále a tím k nárůstu běžných výdajů z hlediska rozpočtu Vazební věznice Olomouc o cca 52.000,- Kč ročně.

i) Požadavky na požární zabezpečení a zabezpečení z hlediska bezpečnosti práce

Při realizaci stavby budou respektovány platné předpisy požární bezpečnosti a předpisy z hlediska bezpečnosti práce. Prováděním stavby nevzniká zvýšené požární nebezpečí.

j) Požadavky na personální zajištění provozu dokončené stavby a předpoklad jeho dosažení

Provoz dokončené stavby bude personálně zajištěn stávajícími pracovníky referátu MTZ a služeb Vazební věznice Olomouc.

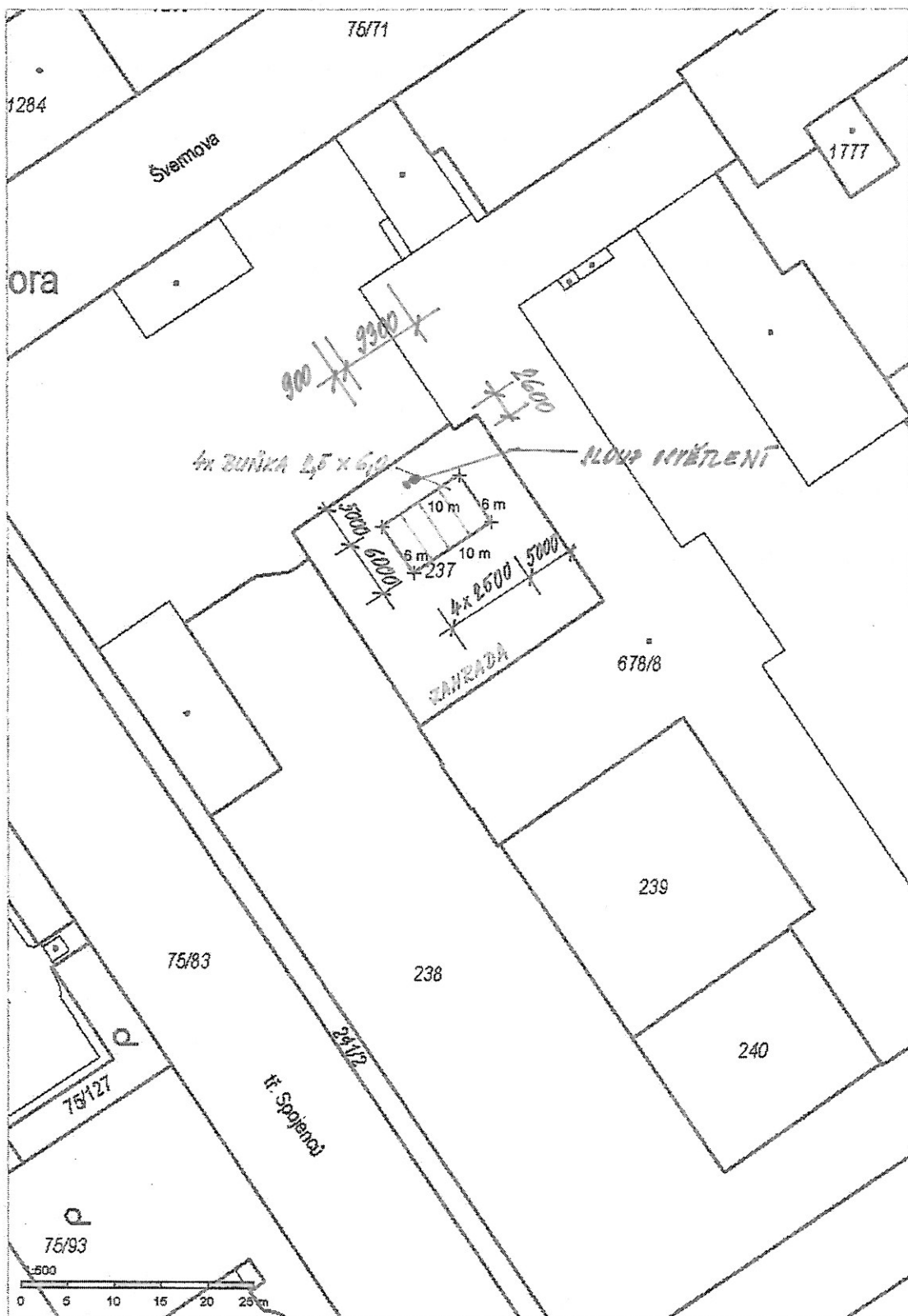
k) Předpoklad členění stavby na samostatné stavební objekty a provozní soubory

Vzhledem k jednoduchosti stavby nebude stavba členěna na stavební objekty a provozní soubory.

V Olomouci, dne 19.3.2024

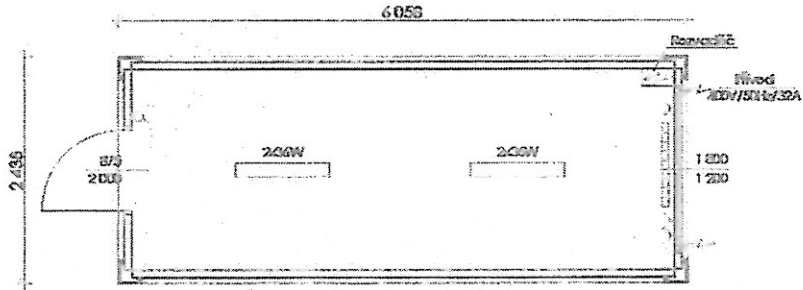
Zpracoval: Jaroslav Pinkava, investiční referent

Situace umístění skladovacích kontejnerů na zahradě Vazební věznice Olomouc

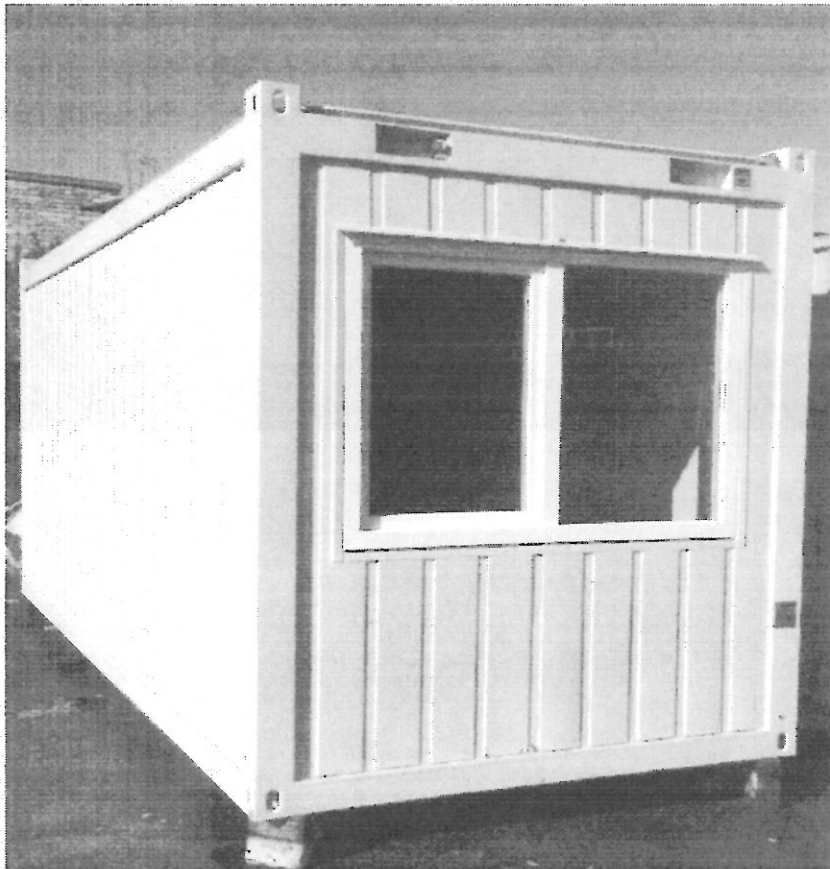


Půdorysné schéma stavební buňky použité jako skladovací kontejner

Stavební buňka - AB 6



Pohled na stavební buňku použitou jako skladovací kontejner



Příloha č. 4 k IZ - Foto: zahrada pro umístění skladovacích kontejnerů



Předmět:

FW: Vazební věznice Olomouc - skladovací kontejnery.

From: Grassová Helena <grassova.helena@npu.cz>

Sent: Thursday, March 7, 2024 11:10 AM

To: Pinkava Jaroslav <JPinkava@vez.olc.justice.cz>

Subject: Re: Vazební věznice Olomouc - skladovací kontejnery.

Dobrý den,
návrh na umístění čtyř kusů kontejnerů na skladování oděvů na určeném místě (vizte situaci) lze akceptovat vzhledem k nevyhovujícím současným skladovým prostorům v suterénu objektu (zvýšená vlhkost, výskyt plísní apod.).
Umístění ve dvorní části objektu neohroží vnímání kulturní památky z veřejného prostoru (třída Spojenců). Barevnost kontejnerů doporučujeme v odstínu ze vzorníku KEIM Historisch 50019 (barevnost opravených částí areálu).
S pozdravem
H. Grassová.

Ing. arch. Helena Grassová
oddělení garantů území



**NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV**

**ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVISŤE
V OLOMOUCI**

Národní památkový ústav
územní odborné pracoviště v Olomouci
Horní náměstí 25, 771 11 Olomouc
tel.: +420 585 204 128, +420 725 718 057
e-mail: grassova.helena@npu.cz
www.npu.cz

Obsah této zprávy je důvěrný a je určen pouze uvedeným adresátům. Týká-li se tato zpráva jednání o smlouvě (či její úpravě), bere adresát v návaznosti na § 1729 odst. 1 občanského zákoníku, na vědomí, že v Národním památkovém ústavu, státní příspěvkové organizaci, podléhá právní jednání zákonem a vnitřně stanovenému postupu, a že příslušná smlouva či její změna bude uzavřena teprve po výslovném dosažení dohody o celém jejím obsahu, a to písemně v listinné podobě, podepsané oprávněnými zástupci, anebo na základě písemné objednávky podepsané naším oprávněným zástupcem. Odesílatel zprávy dále vylučuje přijetí jakékoliv nabídky pouhým chováním jakékoliv smluvní strany, zejména poskytnutím nebo přijetím plnění. Přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem dle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku se vylučuje.

Od: "Pinkava Jaroslav" <JPinkava@vez.olc.justice.cz>

Komu: "Ing. arch. Helena Grassová" <grassova.helena@npu.cz>

Kopie: "Majdová Jana Ing." <JMajdova@vez.olc.justice.cz>

Odesláno: Čtvrtek, 22 Únor, 2024 10:46:33 Dop.

Předmět: Vazební věznice Olomouc - skladovací kontejnery.

Dobrý den, paní architektko.

V současnosti potřebujeme vyřešit nové skladovací prostory pro oděvy a lůžkoviny. Stávající sklady, které jsou umístěné v suterénu pod úrovní okolního terénu jsou z hlediska vysoké vlhkosti nevyhovující.

Vzhledem k tomu, že nemáme jiné volné prostory vhodné pro daný účel, máme záměr umístit v prostoru zahrady 4 skladovací kontejnery.

Zakreslení umístění kontejnerů včetně fotografií a základního popisu zasílám v příloze.

Dovoluji si Vás tímto požádat o Vaše oficiální vyjádření k našemu záměru.

Děkuji Vám za spolupráci.

S pozdravem a přáním hezkého dne

Jaroslav Pinkava
investiční referent
oddělení logistiky

Vazební věznice Olomouc
Vězeňská služba České republiky
Švermova 2/1161
771 57 Olomouc

E-mail: jpinkava@vez.olc.justice.cz

Tel.: + 420 585 525 291

www.vscr.cz 

