

# SMLOUVA O DÍLO

č. 389/6/2014

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

## I.

### Smluvní strany

#### Objednatel:

##### **Česká republika, Vězeňská služba České republiky**

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

za kterou jedná na základě pověření generálního ředitele ze dne 27. 2. 2014

č. j.: VS 5/120/001/2014-50/PRV/080

Vrchní rada plk. Mgr. Vlastimil Kříž, ředitel Věznice Kynšperk nad Ohří,

adresa věznice: VS ČR, Věznice Kynšperk nad Ohří, Zlatá č. p. 52,

357 51 Kynšperk nad Ohří

IČO: 00212423

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: ČNB Plzeň

Číslo účtu: 82243881/0710

a

#### Zhotovitel:

##### **VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.**

se sídlem U Hrádku 2960, 415 01 Teplice,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 20025,

za níž jedná Ing. Miloslav Vaněrka, jednatel společnosti

IČO: 25479296

DIČ: CZ25479256

Bankovní spojení: KB Teplice

Číslo účtu: 27-7464190297/0100

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto smlouvu.

## II.

### Podklady pro uzavření smlouvy

1. Výzva k podání nabídek (včetně příloh) č. j.: VS 18/002/001/2014-27/LOG/503  
ze dne 19. 5. 2014
2. Nabídka zhotovitele: ze dne 3. 6. 2014

### **III. Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla s názvem „Kynšperk - oprava výtahu v objektu č. 002“ v rozsahu dle výzvy objednatele k podání nabídky ze dne 19. 5. 2014 a dle nabídky zhotovitele ze dne 3. 6. 2014. Jedná se o výměnu stávajícího osobního výtahu včetně příslušenství v objektu č. 002 – Budova správy věznice ve Věznici Kynšperk nad Ohří. Specifikace výtahu a příslušenství tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. V souvislosti se zhotovením díla je předmětem plnění také:
  - a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technického charakteru k řádnému provedení díla (včetně provedení případně potřebných stavebních úprav),
  - b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
  - c) likvidace, odvoz a uložení, vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, včetně doložení potvrzení o jejich nezávadné likvidaci, s výjimkou všech částí stávajícího výtahu, které zhotovitel uloží v areálu Věznice Kynšperk nad Ohří na místo určené objednatelem,
  - d) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla atd.,
  - e) průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě a návody na obsluhu a údržbu dodaných zařízení.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky a při jeho provádění dodržet podmínky příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů.
4. Zhotovitel se zavazuje rozsah předmětu díla rozšířit nebo zúžit podle požadavků objednatele nebo je-li to v zájmu zdárného dokončení díla. Taková změna musí však být vždy stvrzena dodatkem k této smlouvě podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Před uzavřením dodatku k této smlouvě není zhotovitel oprávněn vícepráce provádět.
5. Předmětem smlouvy je dále závazek objednatele za řádně předané a převzaté dílo provedené bez vad a nedodělků zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou v této smlouvě.
6. Zhotovitel je povinen se při zhotovování díla řídit pokyny objednatele.

### **IV. Doba a místo plnění**

1. Dílo specifikované v článku III. této smlouvy bude zhotovitelem řádně provedeno a předáno objednateli nejpozději do 130 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Odstávka výtahu bude během provádění díla max. 30 dnů.

2. Lhůta uvedená v předchozím odstavci se prodlužuje o dny, ve kterých nemohl zhotovitel provádět dílo z důvodů, které leží na straně objednatele, ale pouze za předpokladu, že tyto skutečnosti byly zapsány do stavebního (montážního) deníku a odsouhlaseny objednatelem.
3. Dílo je připraveno k předání v okamžiku, kdy byly objednateli dodány všechny jeho součásti uvedené v zadávací dokumentaci včetně dokladů, potřebných k řádnému předání a užívání díla, a byly provedeny všechny práce související s jejich montáží, vše dle příslušných právních předpisů.
4. Místem provádění díla je Věznice Kynšperk nad Ohří, Zlatá 52, 357 51 Kynšperk nad Ohří.

## V. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III. odst. 1. této smlouvy, byla dohodnuta v celkové výši:

**798 600,- Kč včetně DPH**

(slovy: sedmsetdevadesátosmtisícšestset korun českých včetně DPH)

bez DPH: 660 000,- Kč (slovy: šestsetšedesáttisíc korun českých)

sazba 21% DPH: 138 600,- Kč (slovy: stotřicetosmtisícšestset korun českých).

Tato cena byla sjednána na základě nabídky zhotovitele jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla, a je platná po celou dobu realizace díla a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.). Cena může být měněna jedině z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena bude pro tento případ upravena písemným dodatkem ke smlouvě.

2. Případné vícepráce, nutné ke zdárnému zhotovení díla, budou provedeny až po jejich ocenění a odsouhlasení objednatelem. Oceněny budou především podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele. Nejsou-li takové práce v nabídce obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací, a to jako cena nejvýše přípustná. Nejsou-li takové práce v těchto cenících obsaženy, budou oceněny dohodou. Případně neprovedené práce budou zjištěny na základě porovnání mezi skutečným provedením a rozsahem prací dle nabídky uchazeče pro předmět díla. Neprovedené práce budou oceněny podle ceny uvedené v nabídce a cena díla uvedená v odst. 1. bude o tuto hodnotu snížena.
3. Cena díla je nejvýše přípustná, nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla včetně nakládání se všemi odpady vzniklými při provádění díla, zejména s jejich odvozem nebo likvidací. Skryté překážky provádění díla týkající se místa, kde má být dílo provedeno, oznámí zhotovitel bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla dle § 2627 NOZ.



4. Upraví-li v průběhu provádění díla obecně závazný předpis výši DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.
5. Zhotovitel přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti vůči zákonu o životním prostředí a nakládání se všemi odpady vzniklými při realizaci díla, prací a činností s tím spojených (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu). Tyto závazky jsou zahrnuty v ceně.

## **VI.**

### **Platební podmínky**

1. Úhrada ceny díla bude provedena v české měně na základě faktury, jejíž přílohou bude soupis provedených prací a dodávek, odsouhlasený a podepsaný zástupcem objednatele - oprávněnou osobou uvedenou v čl. IX. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
2. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti dle účinných právních předpisů a bude předána objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních. Povinnost úhrady je splněna okamžikem, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednatele. Pokud nemá faktura zákonem stanovené nebo ve smlouvě sjednané náležitosti, není objednatel povinen ji uhradit, pokud požádal zhotovitele o její úpravu písemně, elektronickými prostředky nebo faxem nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy jí prokazatelně obdržel. Lhůta splatnosti faktury počíná potom běžet dnem, kdy objednatel obdržel bezchybnou fakturu.
3. Práce, které provedl zhotovitel o své újmě odchýlně od smlouvy nebo nad rámec smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže objednatel dodatečně s jejich provedením projeví souhlas.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může započíst své pohledávky za zhotovitelem oproti jeho fakturám vystaveným na základě této smlouvy.

## **VII.**

### **Součinnost objednatele**

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění nejpozději do 7 dnů od účinnosti této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a o tomto předání bude sepsán písemný protokol.
2. Objednatel vytvoří zhotoviteli nutné podmínky pro plynulé provádění díla. Umožní jeho zaměstnancům, popřípadě jeho subdodavatelům vstup do objektu kde se dílo provádí, pokud tito zaměstnanci nebo osoby subdodavatele předloží platný doklad totožnosti některého ze států Evropské unie nebo státu, se kterým má Česká republika dohodu o vzájemném styku na základě občanských průkazů nebo platný cestovní pas u státních příslušníků ostatních států a splňují jinak podmínky pro pobyt ve střeženém prostoru. Objednatel zajistí školení o povinnostech osob vstupujících do prostor věznice a pohybujících se ve střeženém prostoru.

3. Objednatel stanovuje zhotoviteli vstup na místo provádění díla během dne v době od 7,00 do max. 20,00 hodin.

## **VIII.**

### **Součinnost zhotovitele**

1. Před zahájením zakázky zhotovitel provede kontrolu technického stavu místa plnění a podmínek pro realizaci díla. Zjištěné údaje zhotovitele porovná se zadávací dokumentací a případně zjištěné nesrovnalosti neprodleně písemně oznámí objednateli.
2. Zhotovitel se na výzvu objednatele zúčastní místního šetření za účelem kontroly či přerušení anebo ukončení (předání) prací.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
4. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště až do odstranění všech vad a nedodělků stavební deník způsobem stanoveným v zákoně č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a v prováděcích předpisech k němu.
5. O veškeré činnosti při provádění stavebních prací musí být předem informován zástupce objednatele, zejména prostřednictvím zápisu do stavebního deníku. Tato konkrétní osoba je uvedena v čl. IX. odst. 1 písm. c) této smlouvy. To neplatí, pokud byly takové činnosti provedeny proto, aby se zabránilo vzniku škody.
6. Zhotovitel je povinen vyzvat (e-mailem) objednatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění i bez tohoto pověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí v případě neprokázání vadného provedení objednatel, v případě prokázání vadného provedení zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole objednatelem budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odkrytí zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.
7. Veškerá činnost pro provádění prací musí být koordinována s určenými zaměstnanci objednatele.

## **IX.**

### **Oprávněné osoby**

1. Za objednatele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:
  - a) v rozsahu písemného pověření:  
Vrchní rada plk. Mgr. Vlastimil Kříž, ředitel Věznice Kynšperk nad Ohří
  - b) ve věcech ekonomických:  
Ing. Pavel Bělík, zástupce ředitele Věznice Kynšperk nad Ohří

tel.: 352 306 222 e-mail: [pbelik@vez.kyn.justice.cz](mailto:pbelik@vez.kyn.justice.cz)

- c) ve věcech průběžné realizace smlouvy včetně kontroly provádění prací, převzetí díla a dodávaných věcí, odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a správnost faktur, provádění záznamů do stavebního deníku:

- Pavel Štochl, vedoucí stavebního referátu

tel.: 602 786 638, e-mail: [pstochl@vez.kyn.justice.cz](mailto:pstochl@vez.kyn.justice.cz)

- Petr Žalman, investiční referent

tel.: 602 167 951, e-mail: [pzalman@vez.kyn.justice.cz](mailto:pzalman@vez.kyn.justice.cz)

2. Za zhotovitele jsou oprávněni ve věci této smlouvy plně jednat:

- a) bez omezení rozsahu:

Ing. Miloslav Vaněrka, tel.: 603 743 893, e-mail: [miloslavvanerka@seznam.cz](mailto:miloslavvanerka@seznam.cz)

- b) ve věcech průběžné realizace smlouvy včetně předání předmětu díla a dodávaných věcí, provádění záznamů do stavebního deníku:

Luboš Kulhan, tel.: 720 748 079, e-mail: [kulhan@vytahy-vanerka.cz](mailto:kulhan@vytahy-vanerka.cz)

- c) ve věcech běžného řízení stavby:

Luboš Kulhan, tel.: 720 748 079, e-mail: [kulhan@vytahy-vanerka.cz](mailto:kulhan@vytahy-vanerka.cz)

3. Smlouvu mohou měnit jen ty osoby, které ji podepsaly, nebo jejich právní nástupci.

4. Změna jmen pověřených zaměstnanců nebo rozsahu jejich oprávnění je účinná okamžikem, kdy bude druhé straně oznámena. Strana, která změnu provedla, se zavazuje nejpozději do 2 pracovních dnů ji písemně oznámit.

## **X.**

### **Přechod vlastnického práva a rizik**

1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem, kdy byl oboustranně podepsán protokol o předání a převzetí díla oprávněnými osobami uvedeným v článku IX. této smlouvy. Stejným okamžikem přechází ze zhotovitele na objednatele také nebezpečí škody na věci.
2. Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese zhotovitel do okamžiku převzetí díla objednatelem protokolem o předání a převzetí díla a prohlášením objednatele, že závazek zhotovitele byl splněn řádně a že toto plnění přijímá.

## **XI.**

### **Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou objednateli nebo třetím osobám a zavazuje se nahradit je především uvedením v předešlý stav a není-li to možné, v penězích.



2. Objednatel stanoví přiměřenou lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedojde k nápravě závadného stavu do 14 dní po uplynutí této lhůty, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je v takovém případě oprávněn od smlouvy odstoupit.

## **XII.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli, včetně odstranění vad a nedodělků a dodáním veškeré dokumentace, zejména prohlášení o shodě nebo o tom, že takové prohlášení není třeba, revizí, zkoušek, atestů, dokumentace skutečného provedení apod.
2. Převzetí díla nebrání, pokud dílo vykazuje pouze ojedinělé, drobné zjevné vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání díla za předpokladu, pokud byly uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla s termínem jejich odstranění nejpozději do 10 dnů, pokud nebylo dohodnuto jinak.
3. Zhotovitel zabezpečí nejpozději k datu převjímacího řízení zejména:
  - a) účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
  - b) účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná,
  - c) doklady nezbytné pro provedení převjímacího řízení, zejména:
    - stavební deník, případně montážní deník,
    - prohlášení o shodě na výrobky, které byly při zhotovení díla použity a pro které je to stanoveno ve smyslu zák. č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky,
    - doklady o provedených revizích a zkouškách,
    - návody na obsluhu a údržbu dodaných zařízení.
4. V protokolu o předání a převzetí díla obě smluvní strany uvedou zejména:
  - a) zhodnocení prací, zejména jejich jakosti,
  - b) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část převjíká nebo nepřevjíká,
  - c) soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich odstranění, způsobu odstranění, kdo nese náklady na odstranění, v případě, že nebude v protokolu uvedeno, kdo nese náklady na odstranění vady či nedodělku, má se za to, že náklady nese zhotovitel díla,
  - d) určení nového termínu pro předání a převzetí díla, pokud objednatel dílo nepřevzal.

K podepsání protokolu o předání a převzetí díla jsou oprávněni za zhotovitele osoby uvedené v čl. IX. odst. 2 a za objednatele osoby uvedené v čl. IX. odst. 1.

5. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 5 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo nebo jeho část připravena k předání, a sdělit, kdy bude předání zahájeno a jak bude probíhat.

### **XIII.**

#### **Záruční doba a odpovědnost za vady**

1. Dílo má vady, jestliže není provedeno v souladu se smlouvou, zejména pokud nevykazuje vlastnosti stanovené dle platných právních předpisů nebo v technických normách vztahujících se k dílu, nebo svým provozem porušuje obecně závazné právní předpisy. Za vadu se považuje také nesoulad dokumentace skutečného provedení se skutečností, vady a nedodělky, které nebylo možno zjistit při převzetí díla nebo které vznikly během používání díla v důsledku nesprávné činnosti zhotovitele při jeho provádění. Užití § 2609 odst. 1) a 2) a dále § 2618 NOZ se dohodou obou stran vylučuje. Zjevné a skryté vady lze uplatňovat po celou dobu záruční lhůty.
2. Záruční doba za dílo činí 36 měsíců a počíná běžet dnem, který je uveden v protokolu o předání a převzetí díla jako den převzetí celého díla. Během této doby odpovídá zhotovitel za to, že dílo je možné provozovat běžným způsobem a zavazuje se odstranit vady na díle ve lhůtě do 2 kalendářních dnů ode dne doručení oznámení, pokud vzhledem k povaze vady nebyla s objednatelem sjednána jiná lhůta. Pokud zhotovitel v této lhůtě vady neodstraní, může je objednatel nechat odstranit třetí osobou na účet zhotovitele. Jiná práva objednatele a odpovědnost z vad daných NOZ tímto nejsou dotčena (např. sleva).
3. Práce a materiály potřebné k odstranění vad a nedodělků během záruční doby předá zhotovitel objednateli obdobným způsobem jako původní dílo.
4. Zhotovitel se zavazuje při předání zhotoveného díla objednateli řádně seznámit s pravidly správného užívání díla, včetně jeho jednotlivých součástí.
5. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky díla, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ustanovení čl. XII. této smlouvy.
6. Zhotovitel bude reklamované vady během záruční doby odstraňovat bezplatně.
7. Vady budou zhotoviteli ohlašovány na tuto elektronickou adresu:  
e-mail: [info@vytahy-vanerka.cz](mailto:info@vytahy-vanerka.cz)

### **XIV.**

#### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, která jí druhá strana oprávněně vystavila dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy, uhradí věřitel úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy občanského práva.
2. Za prodlení s předáním díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 320,- Kč za každý, i započatý, den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků podle čl. XII. odst. 2 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý, i započatý, den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí zhotovitel objednateli, pokud nedodá včas



podklady pro přejímací řízení, uvedené v čl. XII. odst. 3 této smlouvy nebo znemožní přejímací řízení tím, že k němu nevyšle potřebné odpovědné osoby.

4. Smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý, i započatý, den prodlení uhradí zhotovitel objednateli v případě prodlení s odstraněním vady v záruční době podle čl. XIII. odst. 2 pokud neprokázal, že za tuto vadu nenese odpovědnost.
5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. XV. odst. 1 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti.
6. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
7. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobné ustanovení čl. VI. této smlouvy.

## **XV.**

### **Zvláštní ustanovení**

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.
2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
3. Objednatel může požádat zhotovitele o dočasné zastavení prací na díle na nezbytně dlouhou dobu zejména v případě vzniku krizové situace, mimořádné události nebo živelné pohromy. Zhotovitel se zavazuje v takovém případě požadavku objednatele vyhovět, učiní však všechny potřebné kroky k tomu, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Po dobu dočasného zastavení prací se přerušuje běh lhůty pro zhotovení díla. Trvá-li důvod pro zastavení prací déle než dva měsíce, mají obě strany právo od smlouvy odstoupit.
4. Pokud zhotovitel zastavil dočasně práce na zhotovení díla z důvodu, které leží výlučně na jeho straně, oznámí to neprodleně objednateli a dohodne s ním termín pro opětovné zahájení prací. Takové přerušení prací nemá vliv na termín zhotovení díla, jak byl dohodnut v této smlouvě. Pokud zhotovitel nezahájil práce do jednoho měsíce ode dne, kdy je přerušil nebo mezitím již termín pro zhotovení díla marně vypršel, může objednatel od smlouvy odstoupit.
5. Objednatel proškolí zhotovitele z předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO), které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozvědí. Zhotovitel je povinen zajistit mlčenlivost svých pracovníků ve stejném rozsahu, v jakém je zavázán objednateli.
6. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších

předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

7. Smluvní strany mohou kromě případů uvedených v zákoně odstoupit od smlouvy mj. v případě, že druhá smluvní strana podstatně porušuje smlouvu dle ujednání čl. XV. odst. 8 této smlouvy, závažně nebo opakovaně porušuje své povinnosti, vyplývající z této smlouvy, nebo v případě, že překážky na straně zhotovitele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla. Objednatel může také odstoupit od smlouvy, jestliže na zhotovitele byl prohlášen konkurz podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo pokud zhotovitel vstoupil do likvidace.
8. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí:
  - překročení termínu zhotovení díla dle čl. IV. o více než 30 kalendářních dní,
  - prodloužení objednatele v úhradě platebních dokladů o více než 30 kalendářních dní,
  - překročení termínu nápravy škody dle čl. XI. odst. 2 o více než 7 kalendářních dní, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.
9. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od smlouvy musí být druhou smluvní stranou provedeno písemně a je účinné dnem doručení na adresu druhé smluvní strany uvedené v záhlaví této smlouvy.

## **XVI.**

### **Společná ustanovení**

1. Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb. (občanským zákoníkem).
2. Spory, vyplývající z této smlouvy, budou řešeny především dohodou smluvních stran, Nebude-li možné dosáhnout dohody, bude spor řešen před místně a věcně příslušným soudem České republiky.
3. Stane-li se ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým platným/účinným ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Smluvní strany se dohodly, že ve věcech této smlouvy budou mezi sebou komunikovat především elektronickými prostředky. Zpráva se považuje za doručenou v okamžiku, kdy se odesílatel dozvěděl, že ji příjemce přečetl nebo smazal bez čtení. Pokud se odesílatel do 72 hodin od odeslání nedozví, zda byla zpráva doručena, odešle ji příjemci prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Závažné dokumenty, které zakládají změnu smluvního vztahu, faktury a reklamace však budou odesílány písemně prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo předávány osobně oprávněnými osobami s potvrzením jejich přijetí.



## XVII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu druhé ze smluvních stran.
2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky, které podepsaly osoby oprávněné k jednání za smluvní strany. Návrh na úpravu může předložit kterákoliv ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran může kdykoliv navrhnout změnu této smlouvy a pokud s takovou změnou druhá strana souhlasí nebo pokud dojde k jiné dohodě, stvrdí obě smluvní strany změnu dodatkem ke smlouvě. K podpisu takového dodatku jsou oprávněny osoby, které podepsaly tuto smlouvu nebo jejich právní nástupci.
3. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednavatele.
4. Zhotovitel si je vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit na svém profilu veřejného zadavatele tuto smlouvu včetně jejích případných změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy.
5. Profilem objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého objednatel, jako veřejný zadavatel dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup, přičemž profilem objednatele v době uzavření této smlouvy je: <http://ezak.vscr.cz/>.
6. Povinnost uveřejňování dle tohoto článku je objednateli uložena § 147a ZVZ a uveřejňování bude prováděno dle ZVZ a příslušného prováděcího předpisu ZVZ.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
8. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
9. Součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace výtahu a příslušenství

Příloha č. 2 – Rozpočet (oceněný výkaz výměr)

Příloha č. 3 – Harmonogram postupu prací

V Teplicích dne: - 1 -07- 2014  
**VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.**  
Mostecká 4, 419 01 Duchcov  
tel. 417 836 779, fax 417 835 218  
ICO 254 79 296 DIČ CZ25479296

Ing. Miloslav Vaněrka  
VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

V Kynšperku nad Ohří dne: 23 -06- 2014

Objednatel:

Vrchní rada  
plk. Mgr. Vlastimil Kříž  
ředitel Věznice Kynšperk nad Ohří



