|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  |
| TECHNICKÁ ZPRÁVA  etapa 2 | | | |
|  |  | | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |



## Identifikační údaje

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Identifikační údaje stavby** | | |
| název stavby | : | Oprava rozvodů ZTI a stavební úpravy kuchyně v areálu VV Praha – Pankrác v Praze 4 |
| č.p. | : | 988 |
| ulice | : | Soudní 1 |
| obec | : | Praha 4 |
| parc.č. | : | 764/2 |
| k.ú. | : | Nusle |
| druh pozemku | : | zastavěná plocha a nádvoří |
| ochrana | : | památkově chráněné území |
| stupeň PD | : | PZS |
| datum | : | listopad 2014 |
| **Předmět dokumentace** | | |
|  |  | Úpravy ZTI kuchyňského provozu ve 2. NP objektu 03 - Vazební věznice Praha Pankrác |
| **identifikační údaje objednatele** | | |
| Název | : | Vězeňská služba ČR |
| adresa | : | Soudní 988/1a, 140 57 Praha 4 |
| kontaktní osoba | : | Čeněk Viesner |
| tel.: | : | 261 033 901 |
| e - mail | : | cviesner@vez.pan.justice.cz |
| IČ | : | 00212423 |
| DIČ | : | CZ00212423 |
| **Identifikační údaje zpracovatele projektu** | | |
| HIP | : | Ing. Čeněk Kadlec |
| adresa | : | Livornská 432, 109 00 Praha 10 |
| tel.: | : | tel.: 274869366 |
| e - mail | : | [cenekkadlec@cbox.cz](mailto:cenekkadlec@cbox.cz) |
| autorizace | : | ČKAIT 0004137, AIPS |
| IČ | : | IČ 15934837 |
| Část ZTI | : | Ing. Milan Kounovský ČKAIT 0003503 |
| autorizace | : | Milada Kounovská d.t. – MK PPROJEKT ČKAIT 0003088, AIPS |

pOPIS STAVBY

Stavební úpravy kuchyňského provozu ve 2. NP objektu 03 - Vazební věznice Praha Pankrác, Soudní 988/1a, Praha 4. Objekt se nachází v uzavřeném a střeženém areálu na pozemku č.parc. 764/2, k.ú. Nusle. **Stavba bude rozdělena do tří etap s vyloučením provozu v rekonstruovaných provozech**

* 1. Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – etapa 2.

V rámci předprojektové a projektové přípravy stavby zajišťoval projektant ZTI v součinnosti s projektantem stavební části, HIPem a se zástupcem objednatele prohlídku objektu a vizuální zjištění technického stavu předmětných prostor varny pro zaměstnance (kuchyně) ve 2.NP a prostor v 1.NP pod rekonstruovanou částí. Dále byl proveden vizuální průzkum možných tras a napojovacích míst na rozvody ZTI. Ve stavební části bylo provedeno zaměření dotčených místností a napojovacích bodů ZTI.

* 1. Podklady

- Požadavky objednatele

- Zaměření místností – napojovací body ZTI

- Příslušné ČSN, vyhlášky, typové podklady

Celkový popis ZTI

Dle sdělení zástupce investora jsou v této části stavby stávající rozvody ZTI uložené v podlaze ve vyhovujícím stavu až na výjimku (popis dále). Rozvody ve stěnách, kterých se zamýšlená rekonstrukce netýká, nevykazují zásadní problémy a jsou funkční. Podklady skutečného provedení nebyly dohledány a jelikož byla prohlídka činěna za provozu, nebylo možno použít průzkumných metod ke zjištění skutečného technického stavu, které by vyžadovaly destruktivní zásah do stěn, příp.konstrukce podlahy. Z tohoto důvodu bylo dohodnuto, že návrh rekonstrukce ZTI bude doplněn „ad hoc“ v rámci průběhu rekonstrukce. V případě zásadních odchylek od investorem stanovených napojovacích bodů nebo při výskytu neidentifikovaného rozvodu ZTI, bude stavbou vyzván projektant ZTI s HIPem a zástupcem investora k účasti na místě a ke stanovení dalšího postupu.

Předmětem této části dokumentace ZTI – ETAPA 2. je návrh na revizi stávajících prvků a rozvodů ZTI, které jsou v rozsahu stavby vedeny. V této etapě rekonstrukce není uvažováno se zásadní rekonstrukcí stavebních prvků (podlahy – jako u ETAPY 1.). Budou vybourány poškozené dlaždice podlahy v okolí nerezových odtokových žlabů vč. betonové mazaniny až na izolaci proti vodě. Budou vybourány otvory a drážky v místě nutné výměny a oprav ZTI. Nejnutnější zásahy do podlahové konstrukce budou provedeny v místě napojení konvektomatu, kam jsou svedeny odpady od vlastního zařízení a též od úpravny vody. V místě napojení na hrdlo (vyvedené z podlahy) jsou patrny značné netěsnosti a s ohledem na dlouhodobou nefunkčnost tohoto napojení bylo provizorně provedeno napojení po povrchu podlahy s výtokem do podlahového INOX žlabu. Toto řešení limituje používání prostoru kuchyně a je výrazná možnost poškození takto vedené kanalizace, případně vznik pracovního úrazu. Vlivem původního havarijního stavu napojení odpadu je v 1.NP zatékání vody do podlahových vrstev (resp.stropní konstrukce) výrazně viditelné. V rekonstrukce prostor stavby ETAPY 2. bude provedena revize veškerých vývodů ZTI (po zjištění jejich polohy). V případě jejich nefunkčnosti nebo nevyhovujícího technického stavu budou vyústění opraveny, případně nahrazeny novými prvky (jedná se o prvky kanalizace i vody).

Stávající gastro vybavení dietní kuchyně bude před zahájením stavebních úprav ETAPY 2. kompletně demontováno a uskladněno mimo stavbu (místo určí objednatel). Po provedení stavby bude zařízení opět namontováno na původní místa s napojením na stávající vývody kanalizace a vody – po jejich revizi a pročištění. Bude užito nových těsnících prvků, které zabrání možnému zatékání odpadních vod, případně SV a TV do konstrukcí stěn. U prvků rozvodů vody bude provedena revize funkčnosti a technického stavu stávajících výtokových armatur, resp.uzávěrů s napojením na flex.připojení (zejm.napojení konvektomatu). Rozvody ZTI budou vyměněny a upraveny v rozsahu projektu ZTI a dle skutečného stavu, zjištěného po odkrytí rozvodů (po vybourání podlahových vrstev).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Praha 11.2014 | Zpracoval :  Ing. Milan Kounovský AI ČKAIT) |  |

**Seznam příloh – ETAPA 2. – část ZTI**

- technická zpráva ZTI:

[Identifikační údaje 2](#_Toc406337261)

[POPIS STAVBY 3](#_Toc406337262)

[a) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů 2](#_Toc406337264)

[b) Podklady 3](#_Toc406337265)

[Celkový popis ZMĚNY ZTI 3](#_Toc406337266)

- VÝKRESOVÁ ČÁST ZTI:

ZT 1k Kanalizace 2.NP – stávající stav ……………………………………………………... 1 : 75

ZT 2k Kanalizace 2.NP – navrhovaný stav ………………………………………………….. 1 : 75

ZT 1v Vodovod 2.NP – stávající stav …….………………………………………………….. 1 : 75

ZT 2v Vodovod 2.NP – navrhovaný stav …………………………………………………….. 1 : 75