



VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY

Věznice Stráž pod Ralskem

Máchova 260, poštovní příhrádka 10, 471 27 Stráž pod Ralskem

Tel.: 487 878 111, Fax: 487 878 211, ISDS: tusd42j

VÁŠ DOPIS č. j.:

ZE DNE:

NAŠE č. j.: VS-154299-3/ČJ-2016-801350

VYŘIZUJE: Petra Herbštová

TELEFON: 487 878 231

FAX: 487 878 211

E-MAIL: pherbstova@vez.spr.justice.cz

E - ZAK

Ve Stráži pod Ralskem dne 8. 12. 2016

Výzva k podání nabídky

na veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na služby
s názvem

„Stráž pod Ralskem – oprava hygienických zařízení ubytoven odsouzených“

(dále jen „výzva“)

I.

Zadavatel

Česká republika, Vězeňská služba České republiky se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67
Praha 4, Věznice Stráž pod Ralskem, za níž jedná na základě pověření generálního ředitele
ze dne 1. 9. 2016, č. j.: VS-27072-6/ČJ-2016-800020-SP vrchní rada, plk. Mgr. Ladislav
Blahník, ředitel Věznice Stráž pod Ralskem.

Předmět plnění zakázky je určen pro organizační jednotku:

Adresa věznice: Vězeňská služba ČR, Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260,
471 27 Stráž pod Ralskem

IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423, není plátcem DPH v hlavní činnosti

Kontaktní osoby: Bc. Petr Zemenčík tel.: 487 878 230
e-mail: pzemencik@vez.spr.justice.cz

Ing. Ladislav Šíša tel.: 487 878 231
e-mail: lsisa@vez.spr.justice.cz

Petra Herbštová tel.: 487 878 231
e-mail: pherbstova@vez.spr.justice.cz

II.

Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je oprava 12 ks hygienických zařízení ubytoven odsouzených
v objektu č. 5 (ubytovna č. 1), č. 4 (ubytovna č. 2) a č. 3 (ubytovna č. 3) formou výměny
většiny stávajících prvků a komponentů za nové, včetně provedení souvisejících zednických
a ostatních oprav.

Objekty se nachází ve střeženém prostoru areálu Věznice Stráž pod Ralskem.

Technický popis objektu

Jedná se o nepodsklepené dvoupodlažní objekty, které byly vybudovány v roce 1970 - 1977. Objekty jsou užívány jako ubytovny odsouzených, nachází se zde ložnice, kulturní místnosti a hygienická zařízení pro odsouzené, dále pak kanceláře zaměstnanců. Ve 12 ks hygienických zařízeních jsou umístěny především sprchy, mycí koryta, umyvadla, toalety a pisoáry. Hygienická zařízení jsou vzhledem ke svému stáří velmi zastaralá a téměř v havarijním stavu. Vyskytují se zde stále častěji závady a poruchy na vodoinstalaci, topení, dále je zde popraskaný obklad a dlažba, není zde vyřešeno odvětrávání místností, hydroizolace atd.

Všechna hygienická zařízení jsou téměř totožná s drobnými rozdíly, které jsou definovány v technických parametrech opravy.

Situační plán objektů tvoří přílohu č. 4 této výzvy, plán hygienických zařízení přílohu č. 5 této výzvy, fotodokumentace přílohu č. 6 této výzvy, doplňující informace ke splachování žlabů a WC přílohu č. 8 výzvy.

Popis způsobu řešení opravy

Oprava bude provedena formou výměny většiny stávajících prvků a komponentů za nové. V rámci opravy zhotovitel provede demontáž stávajících prvků a komponentů, dodání a montáž nových prvků a komponentů, pokládku dlažby a obkladů, potřebné instalatérské a zednické související práce (např. oškrábání stěn a stropů, opravu zdí, vyrovnaní stěn, stropů, rohů, podlah, výmalbu, nátěr kovových prvků...), dále zhotovitel zajistí odvoz a likvidaci veškerého odpadu.

Požadované práce od zhotovitele

Požadované práce na hygienických zařízeních v jednotlivých objektech - viz specifikace níže v technických parametrech opravy.

Technické parametry opravy

Objekt č. 5 (ubytovna č. 1) - 4 ks hygienických zařízení – oddíl A, B, C, D

Objekt č. 4 (ubytovna č. 2) - 4 ks hygienických zařízení – oddíl E, F, G, H

Objekt č. 3 (ubytovna č. 3) - 4 ks hygienických zařízení – oddíl CH, I, J, K

1) WC + pisoáry (žlaby)

Místnosti č. 126, 127 (1. NP); 226, 227 (2. NP)

- Rozměr místností: cca 3 m x 4,2 m

- Demontáž dlažby:

- cca 12 m² / 1 místnost
- **cca 144 m²** / 12 místností

- Demontáž obkladu:

- cca 50 m² / 1 místnost
- **cca 600 m²** / 12 místností

- Demontáž WC (včetně vybourání schodu a okolního betonu u několika WC):

- 4 ks / 1 místnost
- **48 ks** / 12 místností

- Demontáž pisoáru (bude nahrazeno nerez žlaby s časově řízeným splachovačem – dodá objednatel, namontuje zhotovitel), určené nepoškozené pisoáry budou předány objednateli k dalšímu využití:
 - 5(4) ks / 1 místnost
 - **58 ks** / 12 místností
- Demontáž umyvadla včetně vodovodní baterie:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Demontáž vodovodní baterie pro kýbl pod umyvadlem:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Demontáž dveří, prahů (44 ks kovových dveří na WC - bude zhotovitelem renovováno, 4 ks dřevěných dveří na WC - bude zhotovitelem vyměněno za nové kovové, 12 ks dřevěných vstupních dveří vedoucích z chodby do místnosti se žlabem - bude zhotovitelem vyměněno za nové dřevěné:
 - 5 ks / 1 místnost
 - **60 ks** / 12 místností
- Demontáž topného tělesa:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Demontáž oken 1 200mm x 600 mm:
 - 2 ks / 1 místnost
 - **24 ks** / 12 místností
- Demontáž rozvodů vody a odpadů, demontáž gule
- Vybourání malé zídky u umyvadla v některých místnostech
- Odstranění stávajícího povrchu stěn, stropu, špalet (oškrábání, otlučení nepevně lpících částí), ošetření sanačním prostředkem
- Oprava rozvodů vody - dodání a montáž nových rozvodů vody (rozvod vody zasekat do zdi – u žlabu umístit rozvody vody do nově vyzděné stěny, včetně nových ventilů napojení z páteřního rozvodu), PVC DN 20 (25), až po uzávěry v objektu. Přívod vody do hydrantu u několika WC umístit do nově vyzděné stěny
- Oprava rozvodů odpadu – dodání a montáž nových rozvodů odpadu (rozvod odpadu zasekat do zdi a podlahy, u nerez žlabů vyzdít novou stěnu z pórobetonových tvárnic za účelem kompletního zakrytí svislého odpadního litinového/plastového potrubí, u žlabu umístit rozvody odpadu do nově vyzděné stěny, na litinovém/plastovém svislém odpadním potrubí zůstanou přístupné čistící otvory), PVC HT, až svislé odpadní potrubí (stoupačka), včetně gule 12 ks (vrchní mřížka nerez, kruhový tvar)
- Oprava hydroizolace podlahy - dodání a instalace nové hydroizolace v celé místnosti (vč. hydroizolace zdi do výšky min. 0,1 m):
 - cca 12 m² / 1 místnost
 - **cca 144 m²** / 12 místností
- Oprava podlahy – příprava podkladu (broušení, vyrovnaní podkladu, penetrace)
- Oprava podlahy – dodání a pokládka dlažby protiskluzové R11 do flexibilního lepidla včetně spárování, rozměr 30 cm x 30 cm:
 - cca 12 m² / 1 místnost
 - **cca 144 m²** / 12 místností

- Oprava dřevěných vstupních dveří vedoucích z chodby do místnosti se žlabem – dodání a montáž nových, interiérových, plných, bílých dveří, včetně nového kování, nového prahu a renovace zárubní (ošetření, vyspravení, nátěr zárubní v barvě slonová kost):
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Oprava kovových/dřevěných dveří u WC:
 - a) v případě stávajících kovových dveří u WC - obroušení stávajícího nátěru dveří a zárubní, příprava povrchu pro kvalitní nátěr, nátěr dveří a zárubní v barvě slonová kost, zrušení a zaslepení zámkového kování, náhrada zamykání za kovovou posuvnou petlici, dodání a montáž dvevní koule/koule:
 - 4 ks / 1 místnost
 - **44 ks** / 11 místností
 - b) v případě stávajících dřevěných dveří u WC – výměna za nové, kovové, plné dveře, obroušení stávajícího nátěru zárubní, příprava povrchu zárubní a dveří pro kvalitní nátěr, nátěr dveří a zárubní v barvě slonová kost, zrušení a zaslepení zámkového kování, náhrada zamykání za kovovou posuvnou petlici, dodání montáž dvevní koule/koule:
 - **4 ks** / 1 místnost
- Oprava stěn, stropu, špalet - zednická oprava a vyrovnaní povrchu stěn, stropu, rohů, špalet, penetrace, oprava prasklin pomocí perlinky, začištění, štukování (stěny, stropy i špalety), případné ostatní zednické opravy (např. oprava nerovností a výtluků na stěně nad dveřmi vedoucí na WC), výška stěny-příčky u vstupů do WC kabiněk bude upravena všude na 2,1 m
- Vyzdění nové stěny u nerez žlabu z pórobetonových tvárnic šíře cca 10 cm, plocha cca 2,7 m x 4,2 m včetně potřebné povrchové stavební úpravy (např. lepidlo, perlinka, štuk...)
 - cca 11,5 m² / 1 místnost
 - **cca 138 m²** / 12 místností
- Vyzdění nové stěny u 10 ks WC z pórobetonových tvárnic šíře cca 10 cm, plocha cca 2,7 m x 1,2 m včetně potřebné povrchové stavební úpravy (např. lepidlo, perlinka, štuk...)
 - cca 3,3 m² / 1 místnost
 - **cca 33 m²** / 10 místností
- Oprava svislého odpadního potrubí za WC – přetěsnění
- Oprava vodorovného odpadního potrubí za WC – obezdění z pórobetonových tvárnic za účelem kompletního zakrytí vodorovného odpadního potrubí, instalace servisních dvířek, včetně potřebné povrchové stavební úpravy (např. lepidlo, perlinka, štuk...)
- Dodání a montáž nového, plastového, dvoukřídlého okna, min. 5-ti komorový profil, barva bílá, izolační dvojsklo U= do 1,1 W/m²K, otvíravé/výklopné, rozměr cca 1200 mm x 600 mm, obě křídla stejně široká, včetně zednického zapravení
 - 2 ks / 1 místnost
 - **24 ks** / 12 místností
- Oprava stěn – dodání a pokládka obkladu do výšky cca 2 m (příčka u vstupu do WC kabinky – obklad do výšky 2,1 m), včetně spárování (včetně stěn u WC a včetně pokládky obkladu u hydrantu na 10 ks WC), okraje a rohy začistit štukem nebo silikonem:
 - cca 50 m² / 1 místnost
 - **cca 600 m²** / 12 místností
- Oprava topení - dodání a montáž nového radiátoru (nástěnný, litinový, bílý, 10 článků, 500/160), případná výměna poškozeného potrubí topení, včetně zkoušky těsnosti topení:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Oprava pisoáru – montáž nového bezpečnostního, nerezového, závěsného,

- Demontáž pisoáru (bude nahrazeno nerez žlaby s časově řízeným splachovačem – dodá objednatel, namontuje zhotovitel), určené nepoškozené pisoáry budou předány objednateli k dalšímu využití:
 - 5(4) ks / 1 místnost
 - **58 ks** / 12 místností
- Demontáž umyvadla včetně vodovodní baterie:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Demontáž vodovodní baterie pro kýbl pod umyvadlem:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Demontáž dveří, prahů (44 ks kovových dveří na WC - bude zhotovitelem renovováno, 4 ks dřevěných dveří na WC - bude zhotovitelem vyměněno za nové kovové, 12 ks dřevěných vstupních dveří vedoucích z chodby do místnosti se žlabem - bude zhotovitelem vyměněno za nové dřevěné:
 - 5 ks / 1 místnost
 - **60 ks** / 12 místností
- Demontáž topného tělesa:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Demontáž oken 1 200mm x 600 mm:
 - 2 ks / 1 místnost
 - **24 ks** / 12 místností
- Demontáž rozvodů vody a odpadů, demontáž gule
- Vybourání malé zídky u umyvadla v některých místnostech
- Odstranění stávajícího povrchu stěn, stropu, špalet (oškrábání, otlučení nepevně lpících částí), ošetření sanačním prostředkem
- Oprava rozvodů vody - dodání a montáž nových rozvodů vody (rozvod vody zasekat do zdi – u žlabu umístit rozvody vody do nově vyzděné stěny, včetně nových ventilů napojení z páteřního rozvodu), PVC DN 20 (25), až po uzávěry v objektu. Přívod vody do hydrantu u několika WC umístit do nově vyzděné stěny
- Oprava rozvodů odpadu – dodání a montáž nových rozvodů odpadu (rozvod odpadu zasekat do zdi a podlahy, u nerez žlabů vyzdít novou stěnu z pórobetonových tvárnic za účelem kompletního zakrytí svislého odpadního litinového/plastového potrubí, u žlabu umístit rozvody odpadu do nově vyzděné stěny, na litinovém/plastovém svislém odpadním potrubí zůstanou přístupné čistící otvory), PVC HT, až svislé odpadní potrubí (stoupačka), včetně gule 12 ks (vrchní mřížka nerez, kruhový tvar)
- Oprava hydroizolace podlahy - dodání a instalace nové hydroizolace v celé místnosti (vč. hydroizolace zdi do výšky min. 0,1 m):
 - cca 12 m² / 1 místnost
 - **cca 144 m²** / 12 místností
- Oprava podlahy – příprava podkladu (broušení, vyrovnaní podkladu, penetrace)
- Oprava podlahy – dodání a pokládka dlažby protiskluzové R11 do flexibilního lepidla včetně spárování, rozměr 30 cm x 30 cm:
 - cca 12 m² / 1 místnost
 - **cca 144 m²** / 12 místností

pisoárového žlabu BSPZ 01.2 (6 ks odpad vlevo, 6 ks odpad vpravo, délka 1900 mm) s časově řízeným splachovačem pisoárových žlabů COS 3 (12 ks), včetně napojení na vodu, odpad a elektrický zdroj – dodá objednatel, namontuje zhotovitel. Elektrické napojení splachovače žlabu zajistí zhotovitel včetně dodání kabelového rozvodu a případně včetně potřebného ostatního elektromateriálu – viz doplňující informace ke splachování v příloze č. 8 výzvy:

- 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Oprava WC – dodání a montáž nového WC bez nádržky (WC bude u podlahy zabezpečeno dle požadavku objednatele), včetně napojení na vodu za stěnou, napojení na odpad a včetně antivandal piezo splachovače 24V (antivandalový lisovaný nerezový kryt s elektronikou a piezo tlačítkem, nerezová montážní krabice se šroubením a elektromagnetickým ventilem, výtoková armatura a pryžové těsnění jako přímé propojení na PVC trubku o vnějším průměru 40 mm – např. SLW 01P). Elektrické napojení splachovače WC zajistí zhotovitel včetně dodání kabelového rozvodu a případně včetně potřebného ostatního elektromateriálu – viz doplňující informace ke splachování v příloze č. 8 výzvy:
- 4 ks / 1 místnost
 - **48 ks** / 12 místností
- Dodání a montáž umyvadla šíře cca 50 cm, včetně napojení na vodu a odpad a včetně stojánkové pákové vodovodní baterie a potřebného vodoinstallačního materiálu:
- 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Dodání a montáž vodovodní baterie/ventilu/uzávěru vody pod umyvadlem (ve výšce vhodné pro napouštění vody do kýblu) včetně napojení na vodu a potřebného vodoinstallačního materiálu:
- 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Výmalba stěn, stropů, špalet – barva protiplísňová, ořezuvzdorná, vnitřní, bílá
- Příprava povrchu (dle potřeby obroušení povrchu) pro kvalitní nátěr všech kovových, litinových a ostatních určených natíraných prvků
- Nátěr potrubí radiátoru – barva slonová kost
- Nátěr kovových, litinových a ostatních určených natíraných prvků – barva slonová kost
- Odvoz a likvidace veškerého vzniklého odpadu, suti, úklid

2) Chodba

Místnosti č. 121, 120 (1. NP); 221, 220 (2. NP)

- Rozměr místností: **cca 3 m x 1,2 m**
- Demontáž dlažby (včetně demontáže krytu šachty v podlaze):
- cca 4 m² / 1 místnost
 - **cca 48 m²** / 12 místností
- Demontáž obkladu:
- cca 15 m² / 1 místnost
 - **cca 180 m²** / 12 místností
- Demontáž dveří, prahů, zárubní vedoucích do umývárky místnosti č. 122,123
- Demontáž katrových dveří (budou předány objednateli k dalšímu využití):
- 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností

- Demontáž dvířek na stěně u přístupu do šachty (budou nahrazeny novými, nerezovými)
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Odstranění stávajícího povrchu stěn, stropu, špalet (oškrábání, otlučení nepevně lpících částí), ošetření sanačním prostředkem
- Oprava hydroizolace podlahy - dodání a instalace nové hydroizolace v celé místnosti (vč. hydroizolace zdí do výšky min. 0,1 m):
 - cca 4 m² / 1 místnost
 - **cca 48 m²** / 12 místností
- Oprava podlahy – příprava podkladu (broušení, vyrovnání podkladu, penetrace), zakrytí otvoru 1 ks šachty v podlaze (70 cm x 70 cm) vhodným materiálem, demontáž schůdku mezi chodbou a sprchami (výška podlahy v chodbě a ve sprchách bude upravena na jednotnou výšku do jedné roviny – bezbariérový vstup)
- Oprava podlahy – dodání a pokládka dlažby protiskluzové R11 do flexibilního lepidla včetně spárování, rozměr 30 cm x 30 cm (včetně pokládky dlažby na zakrytém otvoru šachty v podlaze):
 - cca 4 m² / 1 místnost
 - **cca 48 m²** / 12 místností
- Dodání a montáž nových dvířek z nerez materiálu na stěně u přístupu do šachty
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Oprava dveří – dodání a montáž nových, interiérových, plných, bílých dveří, včetně nového kování, nového prahu a renovace zárubní (ošetření, vyspravení, nátěr zárubní v barvě slonová kost:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Oprava stěn, stropu, špalet - zednická oprava a vyrovnání povrchu stěn, stropu, rohů, špalet, penetrace, oprava prasklin pomocí perlinky, začistění, štukování (stěny, stropy i špalety), úprava stavebního otvoru po demontovaných zárubních vedoucích do umývárky č. 122,123 včetně přípravy otvoru pro pokládku obkladů, případné ostatní zednické opravy
- Oprava stěn – dodání a pokládka obkladu do výšky cca 2 m (i v ostění vstupu do umývárky), včetně spárování, okraje a rohy začistit štukem nebo silikonem, případné dočištění stěny a pokládka obkladu v barvě bílé 15 cm x 15 cm v umývárce č. 122, 123 – těsně okolo vstupu ze strany umývárky :
 - cca 15 m² / 1 místnost
 - **cca 180 m²** / 12 místností
- Výmalba stěn, stropů, špalet – barva protiplísňová, otěruvzdorná, vnitřní, bílá
- Příprava povrchu (dle potřeby obroušení povrchu) pro kvalitní nátěr všech kovových, litinových a ostatních určených natíraných prvků
- Nátěr kovových, litinových a ostatních určených natíraných prvků – barva slonová kost
- Odvoz a likvidace veškerého vzniklého odpadu, suti, úklid

3) Sprchy

Místnosti č. 125, 124 (1. NP); 225, 224 (2. NP)

- Rozměr místností: cca 3 m x 3 m
- Demontáž dlažby:

- cca 9 m² / 1 místnost
- **cca 108 m²** / 12 místností
- Demontáž obkladu:
 - cca 25 m² / 1 místnost
 - **cca 300 m²** / 12 místností
- Demontáž sprchových hlavic:
 - 3 ks / 1 místnost
 - **36 ks** / 12 místností
- Demontáž sprchových, automaticky ovládaných, sprchových piezo ventilů Sanelá (ventily budou nepoškozené po opravě zdí nainstalovány zpět):
 - 3 ks / 1 místnost
 - **36 ks** / 12 místností
- Demontáž ventilátoru:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Demontáž topného tělesa:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Demontáž oken 1 200mm x 600 mm:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Demontáž rozvodů vody a odpadů (včetně demontáže litinového potrubí pod stropem), demontáž gule
- Odstranění stávajícího povrchu stěn, stropu, špalet (oškrábání, otlučení nepevně lpících částí), ošetření sanačním prostředkem
- Oprava rozvodů vody - dodání a montáž nových rozvodů vody (rozvod vody zasekat do zdi, podlahy, včetně nových ventilů napojení z páteřního rozvodu), PVC DN 20 (25), až po uzavěry v objektu
- Oprava rozvodů odpadu – dodání a montáž nových rozvodů odpadu (rozvod odpadu umístit do zdi, podlahy, PVC HT, až svislé odpadní potrubí (stoupačka), gule bude nahrazena odtokovým kanálkem s vrchní mřížkou nerez (délka cca 2 m) – umístěno co nejbližší ke stěně se sprchami
- Oprava hydroizolace podlahy - dodání a instalace nové hydroizolace v celé místnosti (vč. hydroizolace zdi do výšky min. 0,3 m):
 - cca 9 m² / 1 místnost
 - **cca 108 m²** / 12 místností
- Oprava podlahy – výška podlahy v chodbě a ve sprchách bude upravena na jednotnou výšku do jedné roviny – bezbariérový vstup (vč. demontáže schůdku mezi chodbou a sprchami)
- Oprava podlahy - příprava podkladu (broušení, vyrovnaní podkladu, penetrace)
- Oprava podlahy – dodání a pokládka dlažby protiskluzové R11 do flexibilního lepidla včetně spárování: rozměr 30 cm x 30 cm:
 - cca 9 m² / 1 místnost
 - **cca 108 m²** / 12 místností
- Oprava stěn, stropu, špalet - zednická oprava a vyrovnaní povrchu stěn, stropu, rohů, špalet, penetrace, oprava prasklin pomocí perlinky, začistění, štukování (stěny, stropy i špalety), případné ostatní zednické opravy

- Dodání a montáž nového, plastového, dvoukřídlého okna, min. 5-ti komorový profil, barva bílá, izolační dvojsklo $U = \text{do } 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, otevíravé/výklopné, rozměr cca 1200 mm x 600 mm, obě křídla stejně široká, včetně zednického zapravení
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Oprava stěn – dodání a pokládka obkladu včetně spárování až do stropu (výška cca 2,6 m), okraje a rohy začistit štukem nebo silikonem:
 - cca 31 m² / 1 místnost
 - **cca 372 m²** / 12 místností
- Oprava topení - dodání a montáž nového radiátoru (nástený, litinový, bílý, 26 článků, 500/160, případná výměna poškozeného potrubí topení), umístění na protější stranu sprch (v některých místnostech je radiátor pod oknem), včetně úpravy rozvodů topení potrubí – topení bude zasekáno do zdi/podlahy a včetně zkoušky těsnosti topení:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Dodání a montáž nových, pevných, sprchových hlavice:
 - 3 ks / 1 místnost
 - **36 ks** / 12 místností
- Dodání a montáž původních sprchových, automaticky ovládaných, sprchových piezo ventilů Sanela:
 - 3 ks / 1 místnost
 - **36 ks** / 12 místností
- Zajištění funkčního elektrického pospojení sprch dle platných norem (elektrické rozvody ke sprchám jsou již zajištěny)
- Oprava odvětrávání - dodání a instalace nového ventilátoru s časovým doběhem o průměru 250 mm, včetně vzduchotechnického vedení skrz stěnu, spínání společně s osvětlením, zajištění odvodu vzduchu, vedení zakončené plast. mřížkou:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Výmalba stěn, stropů, špalet – barva protiplísňová, otěruvzdorná, vnitřní, bílá
- Příprava povrchu (dle potřeby obroušení povrchu) pro kvalitní nátěr všech kovových, litinových a ostatních určených natíraných prvků
- Nátěr potrubí radiátoru – barva slonová kost
- Nátěr kovových, litinových a ostatních určených natíraných prvků – barva slonová kost
- Odvoz a likvidace veškerého vzniklého odpadu, suti, úklid
- Veškeré uvedené rozměry a plochy jsou orientační, vítězný účastník (zhotovitel) při prohlídce místa opravy provede přesné zaměření.
- Dále bude před podpisem smlouvy o dílo zadavatelem upřesněna barva, typ, rozměr dodávaných prvků, komponentů a materiálů (zhotovitel dodá potřebný počet vzorků, katalogů, webových odkazů...).
- Součástí cenové nabídky musí být zkouška těsnosti vodovodního potrubí a topení.
- V místnostech aplikované hydroizolace použít vždy těsnící pásy do rohů.
- U montáže pisoárů, WC apod. vždy začistit vhodným silikonem.
- Všechny ventilátory vyvést vně budovy vzduchotechnickým potrubím, na vnější straně opatřit plastovou mřížkou, typ ventilátoru turbo (se zvýšeným výkonem).
- Dlažba a obklady budou v I. jakosti.
- Dlažba bude v ceně max. 300,- Kč/m² s DPH, obklad v ceně max. 250,- Kč/m² s DPH.

- Při odvozu odpadů kontejnerem umístěným ve věznici po dobu nezbytně nutnou je potřeba počítat se zabezpečením kontejneru mobilním pletivem v. 2 m a zakrytí kontejneru plachtou.
- Bude nutné ihned po podpisu smlouvy se zhotovitelem dohodnout harmonogram prací.

III.

Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předmět plnění bude proveden nejpozději do **22. 8. 2017**

Předpokládaný termín realizace: **únor 2017 – srpen 2017**

Místem plnění je střežený prostor areálu Věznice Stráž pod Ralskem, objekt č. 5 (ubytovna č. 1, objekt č. 4 (ubytovna č. 2) a objekt č. 3 (ubytovna č. 3) na adrese Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem. Objekty jsou zapsány na LV č. 56, stavební parcela č. 816, 815, 814.

IV.

Režim vstupu a pohybu ve věznici

Cizí osoby jsou na požádání příslušníka povinny předložit doklad totožnosti. Před vstupem do střeženého prostoru areálu věznice si uložit na určené místo střelné zbraně, mobilní telefony, komunikační zařízení, notebook a jinou výpočetní techniku, kromě stanovených výjimek, předložit zavazadla k prohlídce, podrobit se prohlídce detekčním rámem, nebo ručním detektorem kovů, případně osobní prohlídce. V opačném případě nebude vstup do střeženého prostoru areálu věznice umožněn. Osoby se musí na pokyn příslušníka podrobit orientační dechové zkoušce na alkohol. Osobám je zakázán vstup do střeženého prostoru, pokud budou pod vlivem alkoholu, drog nebo jiných omamných látek.

Všechny osoby procházející vstupy do objektů věznice se řídí pokyny příslušníků, popřípadě pokyny jim nadřízených funkcionářů. Dále jsou povinny umožnit prohlídku vozidla při vjezdu a výjezdu.

Při vstupu do věznice je nutné nejméně dva dny předem nahlásit kontaktní osobě, uvedené v čl. I., jméno, příjmení, datum narození a číslo občanského průkazu nebo jiného dokladu totožnosti osoby, která bude vstupovat do střežených prostor věznice.

Oprava bude prováděna pouze v pracovní dny v době od 6:30 do 15:00 hodin a v případě nutnosti mimo uvedenou pracovní dobu po dohodě se zadavatelem.

V.

Kvalifikace

Splnění kvalifikace ve vztahu k České republice prokáže účastník tak, že v nabídce předloží:

- 1) Základní kvalifikaci předložením čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 7 této výzvy.
- 2) Profesní kvalifikaci předložením:
 - výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v ní zapsán (výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 3 měsíců ke dni zahájení této zakázky); podává-li nabídku fyzická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku, či jiné evidenci, nahradí výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné evidence čestným prohlášením o tom, že v tomto rejstříku zapsána není,
 - dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci,

- platného dokladu osvědčující odbornou způsobilost účastníka v příslušném oboru dle vyhlášky č. 50/1978 Sb. (možno zajistit subdodavatelsky)

3) Technickou kvalifikaci doložením:

- seznamu alespoň **2** realizovaných prací podobného charakteru provedených účastníkem za posledních **5** let s celkovou uhrazenou cenou alespoň jedné ze zakázek ve výši minimálně **1 200 000,- Kč s DPH**.

Účastník předkládá doklady k prokázání kvalifikace v prosté kopii.

VI.

Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Cena musí být v nabídce uvedena jako: celková cena předmětu zakázky v Kč bez DPH, sazba DPH v %, částka DPH v Kč a celková cena v Kč včetně DPH.

Cenovou nabídku účastník uvede formou **oceněného výkazu výměr**, jehož nevyplněná předloha tvoří přílohu č. 2 této výzvy.

Dále účastník do čl. XIII. návrhu smlouvy o dílo uvede poskytovanou záruční dobu (minimální požadovaná délka záruční doby činí 60 měsíců).

Cena uvedená v nabídce bude stanovena jako definitivní a nepřekročitelná, a to i v případě, pokud účastník není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH. V případě uzavření objednávky na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná a bude obsahovat veškeré náklady účastníka spojené s řádným provedením veřejné zakázky.

Ve všech dokumentech nabídky, kam účastník nabídkovou cenu uvádí (krycí list nabídky, výkaz výměr, návrh smlouvy o dílo) musí být tato cena uvedena vždy jednotně ve stejné výši a se stejným počtem desetinných míst (cena v Kč bez DPH, částka DPH v Kč, cena celkem v Kč včetně DPH).

VII.

Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se bude konat dne **14. 12. 2016 v 10:00 hod.** Dotazy vznesené při prohlídce budou včetně odpovědí uveřejněny na profilu zadavatele E-ZAK na adrese uvedené v čl. XI. Osoby účastníci se prohlídky se řídí pravidly uvedenými v čl. IV. této výzvy.

Prohlídka místa plnění je nezbytná k řádnému vypracování cenové nabídky dle požadavků objednatele, proto je prohlídka velmi doporučena.

VIII.

Kritéria pro posouzení a hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle **celkové nejnížší nabídkové ceny s DPH v Kč** za provedení předmětu plnění uvedeného v čl. II. této výzvy. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka účastníka, která po posouzení a kontrole splnění požadavků zadavatele bude obsahovat nejnížší nabídkovou cenu v Kč s DPH. Ostatní nabídky budou seřazeny v pořadí dle výše nabídkové ceny.

Účastníci budou o výsledku hodnocení nabídek vyrozuměni.

Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit nabídky z hlediska splnění podmínek uvedených v této výzvě až po hodnocení nabídek. Zadavatel si dále vyhrazuje právo posoudit pouze nabídku vybraného účastníka.

IX.

Požadavky na zpracování nabídky, lhůta pro podání nabídky

Cenová nabídka doručena v uzavřené neprůhledné obálce s uvedenou zpáteční adresou a následujícím označením:

„Veřejná zakázka - Stráž pod Ralskem – oprava hygienických zařízení ubytoven odsouzených

NEOTEVÍRAT“

Nabídka musí být podána v českém jazyce v listinné formě alespoň v jednom vyhotovení. Musí obsahovat krycí list dle přílohy č. 1 výzvy, vyplněný výkaz výměr dle přílohy č. 2 výzvy - včetně cen za jednotlivé položky (v Kč bez DPH i s DPH), podepsaný návrh smlouvy o dílo oprávněnou osobou dle přílohy č. 3 výzvy, doklady prokazující splnění kvalifikace dle čl. V. výzvy.

Řazení listů nabídky u nabídky doručené v listinné formě je následující (doporučené)

- vyplněný a podepsaný **krycí list** nabídky dle přílohy č. 1 výzvy,
- oceněný **výkaz výměr** dle přílohy č. 2 výzvy,
- doplněný **návrh smlouvy o dílo** (žlutě formátovaný text) dle přílohy č. 3 výzvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka (v případě podpisu návrhu smlouvy o dílo jinou osobou – např. zástupcem, bude v nabídce přiložena také podepsaná plná moc pro tuto osobu),
- doklady k prokázání splnění **kvalifikace** dle čl. V. výzvy.

Při nepředložení požadovaných dokumentů může být nabídka účastníka vyřazena a účastník vyloučen.

Nabídka musí být doručena nejpozději do **20. 12. 2016 do 12:00 hod.** a to:

- osobně do podatelny Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem, v pracovních dnech v době od 8:30 hod. do 14:00 hod.
- poštou nebo kurýrem na adresu zadavatele: Vězeňská služba ČR, Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem

X.

Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v textu návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 výzvy. Účastník do závazného návrhu smlouvy doplní pouze zadavatelem požadované údaje, ostatní údaje není oprávněn měnit.

Bude probíhat dílčí fakturace - bude vystaveno postupně 12 faktur (vždy po dílčím předání díla bez vad a nedodělků na každém oddílu).

XI.

Ostatní podmínky

Účastníci jsou svými nabídkami vázáni po dobu 90 kalendářních dnů. Tato lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel nabídky ani jejich části účastníkům nevrací a náklady na jejich vyhotovení a doručení jdou k tíži účastníka.

Zadavatel si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout.

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv do okamžiku uzavření smlouvy s vybraným zhotovitelem poptávkové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit tuto výzvu, a to buď na základě žádosti zájemců o její vyjasnění, nebo z vlastního podnětu; toto upřesnění zadavatel oznámí všem zájemcům prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese:

https://czak.vscr.cz/contract_display_4720.html

Toto poptávkové řízení se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek jen pokud je to v něm nebo v této výzvě výslovně uvedeno.

Zadavatel má právo uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, oznámení o vyloučení účastníka z poptávkového řízení a oznámení o zrušení poptávkového řízení. Uvedené dokumenty se považují za doručené dnem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

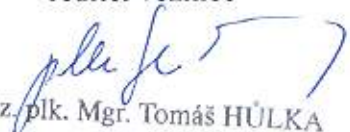
Vítězný účastník je povinen v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, do 5 kalendářních dnů od oznámení výsledku veřejné zakázky zadavateli prostřednictvím elektronické pošty doručit nabídku v elektronické podobě ve formátu word, excel.

Dále je vítězný účastník povinen u veřejné zakázky s vítěznou nabídkovou cenou nad 500 000,-Kč bez DPH předložit nejpozději při podpisu smlouvy o dílo kopii platné pojistné smlouvy v souladu s čl. XI. odst. 7 smlouvy o dílo.

Přílohy výzvy akce „Stráž pod Ralskem – oprava hygienických zařízení ubytoven odsouzených“:

- příloha č. 1 – krycí list nabídky
- příloha č. 2 – nevyplněný výkaz výměr
- příloha č. 3 – návrh smlouvy o dílo
- příloha č. 4 – situační plán objektů
- příloha č. 5 – plán hygienických zařízení
- příloha č. 6 – fotodokumentace
- příloha č. 7 – čestné prohlášení
- příloha č. 8 – doplňující informace ke splachování (žlaby, WC)

vrchní rada
plk. Mgr. Ladislav BLAHNÍK
ředitel věznice


v z. plk. Mgr. Tomáš HŮLKA