

SMLOUVA O DÍLO

č. j.: VS-154299-14/ČJ-2016-801350

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „OZ“)

I.

Smluvní strany

ČESKÁ REPUBLIKA, Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, Praha 4, PSČ 140 67

IČO: 00212423,

DIČ: CZ00212423, není plátce DPH z hlavní činnosti

Věznice Stráž pod Ralskem,

za níž činí právní úkony na základě pověření generálního ředitele ze dne 1. září 2016, pod č. j. VS-27072-6/ČJ-2016-800020-SP, vrchní rada, plk. Mgr. Ladislav Blahník, ředitel Věznice Stráž pod Ralskem

bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem, č. ú.: 13731881/0710

Adresa pro doručování písemností:

Česká republika, Vězeňská služba České republiky

Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260

471 27 Stráž pod Ralskem

ISDS: tusd42j

jako „objednatel“ na straně jedné a

ELGO CZ, s.r.o.

se sídlem Újezd 1400, Česká Lípa, PSČ 470 01

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 20055

zastoupená Jitkou Gorčíkovou – jednatelkou společnosti

IČO: 25479911

DIČ: CZ25479911

ISDS: 2xz3q9g

bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s., č. ú.: 2106002097/2700

jako „zhotovitel“ na straně druhé

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

II.

Závazné podklady pro uzavření smlouvy

(1) Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „závazné podklady“) se rozumí:

Výzva k podání nabídky ze dne: 8. 12. 2016, č. j.: VS-154299-3/ČJ-2016/801350

Nabídka zhotovitele ze dne: 19. 12. 2016

V případě nesouladu obou dokumentů má přednost výzva k podání nabídky

(2) Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele závazné podklady včetně všech příloh smlouvy, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III. Předmět smlouvy

- (1) Předmětem smlouvy je provedení díla spočívající v **opravě 12 ks hygienických zařízení ubytoven odsouzených (ubytovna č. 1, 2, 3) formou výměny většiny stávajících prvků a komponentů za nové, včetně provedení souvisejících zednických a ostatních oprav.** Přesný rozsah díla je vymezen výzvou k podání nabídky, která je přílohou č. 1 této smlouvy a výkazem výměr, který je přílohou č. 2 této smlouvy.
- (2) Místem provádění díla je objekt č. 5 (ubytovna č. 1, oddíl A, B, C, D), objekt č. 4 (ubytovna č. 2, oddíl E, F, G, H) a objekt č. 3 (ubytovna č. 3, oddíl CH, I, J, K) ve střeženém prostoru areálu Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem.
- (3) Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit:
 - a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - b) provedení všech opatření organizačního a stavebně technického charakteru k řádnému provedení díla,
 - c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - d) odvoz a likvidaci veškerého vzniklého odpadu dle platných právních předpisů
 - e) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - f) všechny nezbytné zkoušky a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - g) průvodní technickou dokumentaci, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě.
- (4) Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu
 - s touto smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
 - s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
 - s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
 - s obecně závaznými právními předpisy.
- (5) Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.
- (6) Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

IV. Čas plnění

- (1) Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků.
- (2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této smlouvy nejpozději do **22. 8. 2017.**

(3) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů po nabytí účinnosti této smlouvy. O předání a převzetí místa provedení díla bude proveden záznam do stavebního deníku. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli časový harmonogram prací (týdenní) do 5 kalendářních dnů po podpisu této smlouvy.

(4) Přerušil-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v čl. IV. odst. 2 smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) kalendářních dnů, objednatel vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od smlouvy za podmínek stanovených čl. XV. smlouvy.

(5) Doba uvedená v čl. IV odst. 2 smlouvy se prodlužuje o dny, ve kterých objednatel prokazatelně znemožnil zhotoviteli dílo provádět nebo provádění díla bylo znemožněno nevhodnými klimatickými podmínkami nebo jinými nepředvídanými vlivy, avšak jen tehdy, pokud byl o tom pořízen souhlasný zápis, se stručným upřesněním okolností, ve stavebním deníku podepsaný oprávněnými osobami uvedenými v čl. VIII.

V.

Cena díla

(1) Cena díla, uvedeného v čl. III. této smlouvy, byla dohodnuta v celkové výši **4 148 102,64 Kč** (slovy: čtyři miliony sto čtyřicet osm tisíc sto dva korun českých a šedesát čtyři haléřů), včetně 21% DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla. Cena díla byla stanovena nabídkou zhotovitele ve formě oceněného výkazu výměr.

(2) Rozpis ceny v Kč:

cena bez DPH: 3 428 184,- Kč (slovy: tři miliony čtyři sta dvacet osm tisíc sto osmdesát čtyři korun českých)

DPH 21 %: 719 918,64 Kč (slovy: sedm set devatenáct tisíc devět set osmnáct korun českých a šedesát čtyři haléřů)

celková cena s DPH: **4 148 102,64 Kč** (slovy: čtyři miliony sto čtyřicet osm tisíc sto dva korun českých a šedesát čtyři haléřů)

z toho:

a) cena za opravu 1 ks hygienického zařízení (1 oddíl), tzn. 1/12 z celkové ceny díla:

cena bez DPH: 285 682,- Kč (slovy: dvě stě osmdesát pět tisíc šest set osmdesát dva korun českých)

DPH 21 %: 59 993,22 Kč (slovy: padesát devět tisíc devět set devadesát tři korun českých a dvacet dva haléřů)

celková cena s DPH: **345 675,22 Kč** (slovy: tři sta čtyřicet pět tisíc šest set sedmdesát pět korun českých a dvacet dva haléřů)

(3) Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré

povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla. Součástí ceny díla jsou také:

- a) poplatky za uložení stavební suti a odpadu na veřejnou skládku, včetně dopravy,
 - b) náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení stavenišť.
- (4) Oceněný soupis prací a dodávek dle výkazu výměr tvoří přílohu č. 2 smlouvy a je její nedílnou součástí.
- (5) Drobná změna a upřesnění díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, může být potvrzena oprávněnou osobou objednatele zápisem do stavebního deníku.
- (6) Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.
- (7) V případě, že některé práce a dodávky, které jsou předmětem díla, nebudou realizovány (tzv. neprovedené práce), bude jejich cena z celkové ceny díla uvedené v článku V. této smlouvy odečtena na základě porovnání mezi množstvím skutečně provedených prací a množstvím prací uvedených v oceněném výkazu výměr podle přílohy č. 2 smlouvy.

VI.

Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí cenu za dílo v české měně na základě dvanácti faktur, které budou vystaveny po dílčím předání a převzetí díla.
- a) První fakturu ve výši dle čl. V. odst. 2 a) vystaví zhotovitel po dílčím předání díla specifikovaného v čl. III. odst. 1 (1 ks hygienického zařízení – 1 oddíl).
 - b) Druhou fakturu ve výši dle čl. V. odst. 2 a) vystaví zhotovitel po dílčím předání díla specifikovaného v čl. III. odst. 1 (1 ks hygienického zařízení – 1 oddíl).
 - c) Třetí fakturu ve výši dle čl. V. odst. 2 a) vystaví zhotovitel po dílčím předání díla specifikovaného v čl. III. odst. 1 (1 ks hygienického zařízení – 1 oddíl).
 - d) Čtvrtou fakturu ve výši dle čl. V. odst. 2 a) vystaví zhotovitel po dílčím předání díla specifikovaného v čl. III. odst. 1 (1 ks hygienického zařízení – 1 oddíl).
 - e) Pátou fakturu ve výši dle čl. V. odst. 2 a) vystaví zhotovitel po dílčím předání díla specifikovaného v čl. III. odst. 1 (1 ks hygienického zařízení – 1 oddíl).
 - f) Šestou fakturu ve výši dle čl. V. odst. 2 a) vystaví zhotovitel po dílčím předání díla specifikovaného v čl. III. odst. 1 (1 ks hygienického zařízení – 1 oddíl).
 - g) Sedmou fakturu ve výši dle čl. V. odst. 2 a) vystaví zhotovitel po dílčím předání díla specifikovaného v čl. III. odst. 1 (1 ks hygienického zařízení – 1 oddíl).
 - h) Osmou fakturu ve výši dle čl. V. odst. 2 a) vystaví zhotovitel po dílčím předání díla specifikovaného v čl. III. odst. 1 (1 ks hygienického zařízení – 1 oddíl).
 - i) Devátou fakturu ve výši dle čl. V. odst. 2 a) vystaví zhotovitel po dílčím předání díla specifikovaného v čl. III. odst. 1 (1 ks hygienického zařízení – 1 oddíl).
 - j) Desátou fakturu ve výši dle čl. V. odst. 2 a) vystaví zhotovitel po dílčím předání díla specifikovaného v čl. III. odst. 1 (1 ks hygienického zařízení – 1 oddíl).

- k) Jedenáctou fakturu ve výši dle čl. V. odst. 2 a) vystaví zhotovitel po dílčím předání díla specifikovaného v čl. III. odst. 1 (1 ks hygienického zařízení – 1 oddíl).
- l) Dvanáctou fakturu ve výši dle čl. V. odst. 2 a) vystaví zhotovitel po dílčím předání díla specifikovaného v čl. III. odst. 1 (1 ks hygienického zařízení – 1 oddíl).

Faktura je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli a musí k ní být doložen protokol o dílčím předání a převzetí díla bez veškerých vad a nedodělků, podepsaný oprávněnou osobou objednatele, uvedenou v čl. VIII. této smlouvy. Pokud však faktura nemá ve smlouvě sjednané nebo zákonem předepsané náležitosti a objednatel požádal nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy ji obdržel, zhotovitele elektronickými prostředky, faxem nebo písemně o její úpravu, běží lhůta splatnosti nově ode dne, kdy objednatel obdržel novou, opravenou fakturu.

- (2) Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
- (3) Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. VI. odst. 1. smlouvy.
- (4) Faktura vystavená zhotovitelem musí splňovat náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti obsažené v § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a vyžadované § 435 OZ. Zhotovitel ji předkládá v jednom vyhotovení. Kromě náležitostí uvedených v zákoně o dani z přidané hodnoty musí faktura obsahovat též následující údaje:
- označení dokladu jako faktura,
 - číslo smlouvy dle číslování objednatele,
 - den vystavení, den odeslání a den (doba) splatnosti faktury,
 - příjemce a místo dodání díla,
 - IČO a DIČ smluvních stran,
 - označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který má být placeno,
 - počet příloh s podpisem zhotovitele,
 - odběratele
 - konečného příjemce
- (5) Zhotovitel není oprávněn třetí osobě postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem.
- (6) Povinnost úhrady je splněna dnem, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednatele.

VII.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

- (1) Objednatel zabezpečí předání staveniště. O předání a převzetí staveniště bude proveden záznam do stavebního deníku.
- (2) Objednatel vytvoří zhotoviteli podmínky pro plynulé provádění díla. Umožní zaměstnancům zhotovitele vstup do objektu objednatele dle předchozí dohody. S těmito podmínkami bude seznámen každý příchozí do areálu prostoru věznice a jejich součástí je i příslušné poučení o BOZP a PO.
- (3) Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
- (4) Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.

- (5) Před zahájením vlastní realizace díla zhotovitel provede kontrolu technického stavu místa plnění a podmínek pro realizaci díla. Zjištěné údaje zhotovitel porovná s údaji ve výzvě k podání nabídky a případně zjištěné nesrovnalosti či vady neprodleně písemně oznámí objednateli.
- (6) Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.
- (7) Další povinnosti zhotovitele:
- zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek.
 - zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi.
 - vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele.
 - zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil.
 - zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
 - zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání.
 - zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady.
 - zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele.
- (8) Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z části ceny veřejné zakázky, uhrazené zhotovitelem v jednom kalendářním roce, a seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky. Má-li subdodavatel uvedený v seznamu formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. Zhotovitel předkládá seznam subdodavatelů i tehdy, pokud v nabídce uvedl, že nezamýšlí zadat část(i) veřejné zakázky jinému subjektu.
- (9) Zhotovitel zodpovídá za splnění podmínek stanovených správními orgány objednatele, pokud jde o provádění stavebního díla, a zavazuje se uhradit případné sankce, které by v důsledku jejich porušení vznikly a případnou náhradu škody. Pokud však zhotovitel prokáže zavinění objednatele na vzniku těchto sankcí, objednatel uhradí jejich část podle míry zavinění.
- (10) Zhotovitel je při zhotovování díla povinen dodržovat pokyny objednatele. Trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění, neodpovídá zhotovitel za vady díla.

- (11) Zhotovitel se na výzvu objednatele zúčastní místního šetření za účelem kontroly či přerušení anebo ukončení (předání) prací. Výzvy objednatele budou realizovány telefonicky či elektronickou poštou osobám uvedeným v čl. VIII. této smlouvy.
- (12) Dílo bude prováděno v pracovní době od 6:30 do 15:00 hodin a v případě nutnosti mimo pracovní dobu po dohodě s oprávněnými osobami. Při provádění díla je zhotovitel povinen respektovat zásady pro vstup a práci cizích osob v objektech VS ČR, podrobit se příslušným omezením a strpět úkony související s kontrolou vstupu do objektu.
- Cizí osoby jsou na požádání příslušníka povinny předložit doklad totožnosti. Před vstupem do střeženého prostoru areálu věznice si uložit na určené místo střelné zbraně, mobilní telefony, komunikátory, záznamová zařízení, notebook a jinou výpočetní techniku, kromě stanovených výjimek, předložit zavazadla k prohlídce, podrobit se prohlídce detekčním rámem, nebo ručním detektorem kovů, případně osobní prohlídce. V opačném případě nebude vstup do střeženého prostoru areálu věznice umožněn. Osoby se musí na pokyn příslušníka podrobit orientační dechové zkoušce na alkohol. Osobám je zakázán vstup do střeženého prostoru, pokud budou pod vlivem alkoholu, drog nebo jiných omamných látek.
 - Všechny osoby procházející vstupy do objektů věznice se řídí pokyny příslušníků, popřípadě pokyny jim nadřízených funkcionářů. Dále jsou povinny umožnit prohlídku vozidla při vjezdu a výjezdu.
 - Při vstupu do věznice je nutné nejméně dva dny předem nahlásit oprávněné osobě, uvedené v čl. VIII. odst. 1 c), jméno, příjmení, datum narození a číslo občanského průkazu nebo jiného dokladu totožnosti osoby, která bude vstupovat do prostor věznice.

VIII.

Oprávněné osoby

- (1) Za objednatele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:
- a) v rozsahu pověření generálního ředitele VS ČR:
vrchní rada, plk. Mgr. Ladislav Blahník, ředitel věznice
tel.: 487 878 200, e-mail: lblahnik@vez.spr.justice.cz
 - b) ve věcech ekonomických:
Mgr. Ing. Anna Nováková, zástupce ředitele věznice
tel.: 487 878 202, e-mail: anovakova@vez.spr.justice.cz
 - c) ve věcech průběžné realizace smlouvy, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla a dodávaných věcí, odsouhlasení faktur a provádění záznamů ve stavebním deníku:
Bc. Petr Zemenčík, vedoucí oddělení logistiky
tel.: 487 878 230, e-mail: pzemencik@vez.spr.justice.cz
Ing. Ladislav Šíša, vedoucí referátu stavebního
tel.: 487 878 231, e-mail: lsisa@vez.spr.justice.cz
 - d) ve věcech technického dozoru a provádění záznamů ve stavebním deníku:
Ing. Ladislav Šíša, vedoucí referátu stavebního
tel.: 487 878 231, e-mail: lsisa@vez.spr.justice.cz
Radek Král, technický pracovník - energetik
tel.: 487 878 236, e-mail: rkral@vez.spr.justice.cz
- (2) Za zhotovitele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:
- a) bez omezení rozsahu: Jitka Gorčíková – jednatelka společnosti
tel.: 777 733 977, e-mail: firma@elgocz.com

b) ve věcech technických apod: Václav Hloucal - technik
tel.: 777 733 961, e-mail: hloucal@elgocz.com

- (3) Změna jmen oprávněných osob nebo rozsahu jejich oprávnění je účinná okamžikem, kdy bude druhé straně písemně oznámena, bez nutnosti uzavírání dodatku ke smlouvě.

IX.

Stavební deník

- (1) Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a způsobem stanoveným ve vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne předání staveniště zhotoviteli. Zhotovitel je povinen provádět zápisy do stavebního deníku čitelně a přehledně a nechávat při těchto zápisech volná místa. Veškeré zápisy ve stavebním deníku je zhotovitel povinen provádět v den, ke kterému se příslušný zápis vztahuje. Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla nebo dnem, kdy zhotovitel odstraní vady a nedodělky, v případě jejich zjištění.
- (3) Jestliže zhotovitel s provedeným zápisem nesouhlasí, je povinen svoje vyjádření k zápisu připojit nejpozději do pěti pracovních dnů. V opačném případě se má za to, že s obsahem takového zápisu souhlasí. Stejně pravidlo platí pro případ, že objednatel nesouhlasí se záznamem zhotovitele.

X.

Technický dozor objednatele

- (1) Výkon technického dozoru bude prováděn v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sledovat, zda jsou práce prováděny podle smluvených podmínek, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem do stavebního deníku.

XI.

Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

- (1) Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody, a po ukončení stavby uvést staveniště do stavu dle požadavků stanovených objednatelem, a to do 10 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.
- (2) Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla objednatelem. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví objednatele, však nabývá objednatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.
- (3) Nebezpečí škody na stavbě a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na stavbě přechází na objednatele potvrzením zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy, přechází na objednatele okamžikem jejich protokolárního předání objednateli.

- (4) Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění stavby na zařízeních uložených pod povrchem staveniště, pokud jsou uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště nebo jsou obsažena v projektu stavby, nebo byl-li zhotovitel na jejich existenci jakýmkoliv písemným způsobem upozorněn.
- (5) Zhotovitel je povinen vyzvat písemně, např. zápisem do stavebního deníku, objednatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací i bez tohoto prověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí:
- v případě neprokázání vadného provedení objednatel,
 - v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.
- (6) Nevyzve-li zhotovitel objednatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole objednatelem budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odkrytí zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně. V případě zakrytí elektroinstalace a vodoinstalace bude před zakrytím zhotovitelem provedena fotodokumentace.
- (7) Zhotovitel pojistí svým jménem a na své náklady vlastní stavební práce, které jsou předmětem smlouvy, zařízení a majetek, které tvoří zařízení staveniště, a to včetně pojištění proti živelným pohromám, vlastní dodávky po dobu jejich dopravy, sebe ve smyslu odpovědnosti vůči třetím osobám nebo jejich majetku a své pracovníky pro případ své povinnosti nahradit újmu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání. Výše pojistného se bude rovnat minimálně výši celkové ceny dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.
- (8) Materiály a stavební dílce, které neodpovídají smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.
- (9) Vstup na staveniště (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám uvedených v čl. VIII. této smlouvy a příslušným orgánům státní správy. Ostatním osobám je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného pracovníka zhotovitele, uvedeného v čl. VIII. této smlouvy.

XII.

Předání a převzetí díla

- (1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním bez vad a nedodělků, vyjma vad a nedodělků, které nebrání užívání díla, nebo vad a nedodělků, které nemají vliv na funkčnost díla.
- (2) Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním protokolu o předání a převzetí díla. Pokud den předání díla připadne na volné dny, tedy sobotu, neděli nebo svátek, předání proběhne první následující pracovní den. Objednatel zajistí pro převzetí díla účast své oprávněné osoby.
- (3) Zhotovitel ke dni předávacího řízení zabezpečí veškeré doklady, atesty, potřebnou dokumentaci k užívání díla v souladu s čl. III odst. 3) této smlouvy a přítomnost osoby oprávněné k předání díla.
- (4) Objednatel nepřevzme dílo, které je neúplné nebo vadné, vyjma vad a nedodělků, které nebrání užívání díla, nebo vad a nedodělků, které nemají vliv na funkčnost díla.

- (5) Objednatel zabezpečí k přejímacímu řízení účast zástupců příslušných orgánů, je-li tato stanovena zvláštními předpisy.
- (6) O předání a převzetí provedených prací sepiší smluvní strany protokol, který pořizuje objednatel. Součástí protokolu bude:
 - a) zhodnocení prací, zejména jejich jakosti,
 - b) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - c) soupis případných zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsob odstranění, popř. sleva z ceny díla.

Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 2628 OZ.

- (7) Jestliže nedošlo k převzetí díla, sepiše objednatel protokol o jednání se zhotovitelem, kde zároveň dohodne se zhotovitelem termín dalšího přejímacího řízení.
- (8) Dílo nebo jeho část je provedeno a připraveno k předání v okamžiku, kdy je dokončeno, tj. kdy byly provedeny všechny jeho části, byly do něj zabudovány všechny věci a dokončeny všechny práce podle výkazu výměr a je prosto vad a nedodělků, vyjma vad a nedodělků, které nebrání užívání díla, nebo vad a nedodělků, které nemají vliv na funkčnost díla. Dílo se považuje za provedené jeho předáním a převzetím a předáním požadovaných dokladů.

XIII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- (1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve výzvě a v nabídce, zejména pokud dílo nemá vlastnosti stanovené obecně závaznými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. Za vady se považují i nedodělky nebo vady v příslušných dokladech.
- (2) Ode dne uvedeného v protokolu o předání a převzetí díla jako den jeho konečného převzetí objednatelem počíná běžet záruční doba za provedení díla v délce minimálně 60 měsíců, zhotovitel poskytuje záruční dobu v délce **60 měsíců**.
- (3) Vady a nedodělky zjištěné při přejímce nebo později v záruční době, je zhotovitel povinen, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, odstranit do 10 kalendářních dní ode dne písemného oznámení objednatelem, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky ve lhůtě podle tohoto odstavce, může je objednatel odstranit prostřednictvím třetí osoby na účet zhotovitele. Zhotovitel uhradí tyto náklady objednateli do 21 kalendářních dní ode dne, kdy obdržel od objednatele potřebné účetní doklady.
- (4) Objednatel je oprávněn uplatnit u zhotovitele odstranění vad, a to zjevné či skryté kdykoliv po dobu záruční lhůty.
- (5) V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ustanovení čl. XII. této smlouvy.
- (6) Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní objednatel u zhotovitele na adrese sídla zhotovitele uvedené v čl. I. této smlouvy, a to buď elektronickou, nebo písemnou formou.
- (7) Uplatní-li objednatel během záruční doby písemně vady, má se zato, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění s tím, že zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené. O dobu od doručení písemného uplatnění reklamace až do doby odstranění vad se sjednaná záruční doba prodlužuje. Tím nejsou dotčena jiná práva z odpovědnosti za vady (např. sleva z ceny).

- (8) Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, a závad na technologickém zařízení bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na dohodnutou e-mailovou adresu a dodatečně písemné oznámení. Havarijní vada bude odstraněna nejpozději do termínu stanoveného objednatelem, termín objednatel stanoví dle povahy konkrétní havarijní vady.

XIV.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

- (1) Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. odst. 1. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
- (2) Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla uvedené v čl. V odst. 1 v Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- (3) Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků ve lhůtě uvedené v čl. XIII. odst. 3. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla uvedené v čl. V odst. 1 v Kč, a to za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
- (4) Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč bez DPH, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- (5) Za porušení povinností nastoupit k odstraňování havarijní vady je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč bez DPH, a to za každou i započatou hodinu prodlení. Za porušení povinností odstranit havarijní vadu ve lhůtě uvedené v čl. XIII. odst. 8 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč bez DPH, a to za každou i započatou hodinu prodlení.
- (6) Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
- (7) Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnosti úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této smlouvy.
- (8) Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XV.

Ukončení smlouvy

- (1) Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ a dále objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- (2) Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
- (3) V případě odstoupení objednatele od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

- (4) Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
- (5) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
- (6) Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XVI.

Zvláštní ustanovení

- (1) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- (2) Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- (3) Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.
- (4) Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
- (5) Objednatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách celý text smlouvy, popř. údaje o této smlouvě (název a IČO zhotovitele, předmět této smlouvy, dobu jejího trvání, výši finančního plnění), vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.

XVII.

Závěrečná ustanovení

- (1) Zhotovitel bere na vědomí, že zadavatel je povinen v souladu s § 219 ZZVZ zveřejnit prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK smlouvu o dílo uzavřenou na veřejnou zakázku v případě, kdy cena veřejné zakázky přesáhne 500 000,- Kč bez DPH. Pro smlouvu o dílo, u níž cena nepřesáhne 500 000,- Kč bez DPH, tato povinnost neplatí.
- (2) Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
- (3) Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.
- (4) Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se

nepoužijí.

- (5) Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno v této smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatele.
- (6) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- (7) Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- (8) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. V případě hodnoty plnění přesahující 50.000,- Kč bez DPH nabývá smlouva účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Výzva k podání nabídky ze dne: 8. 12. 2016 (bez příloh výzvy)

Příloha č. 2 – Oceněný výkaz výměr

Příloha č. 3 – Vyplněný krycí list nabídky

Ve Stráži pod Ralskem dne

26-01-2017

V České Lípě dne 13.1.2017

Za objednatele:


Vrchní rada
plk. Mgr. Ladislav BLAHNÍK
ředitel věznice

Za zhotovitele:

ELGO CZ, s.r.o. -1- /
Újezd 1400, Česká Lípa 470 01
IČO: 25479911, DIČ: CZ25479911
Tel./fax: 487 524 031
Jitka Gorčíková
jednatelka společnosti

**VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY****Věznice Stráž pod Ralskem**

Máchova 260, poštovní příhrádka 10, 471 27 Stráž pod Ralskem

Tel.: 487 878 111, Fax: 487 878 211, ISDS: tusd42j

VÁŠ DOPIS č. j.:

ZE DNE:

NAŠE č. j.: VS-154299-3/ČJ-2016-801350

VYŘIZUJE: Petra Herbstová

TELEFON: 487 878 231

FAX: 487 878 211

E-MAIL: pherbstova@vez.spr.justice.cz

E - ZAK

Ve Stráži pod Ralskem dne 8. 12. 2016

Výzva k podání nabídky

na veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na služby
s názvem

„Stráž pod Ralskem – oprava hygienických zařízení ubytoven odsouzených“

(dále jen „výzva“)

I.**Zadavatel**

Česká republika, Vězeňská služba České republiky se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67
Praha 4, Věznice Stráž pod Ralskem, za níž jedná na základě pověření generálního ředitele
ze dne 1. 9. 2016, č. j.: VS-27072-6/ČJ-2016-800020-SP vrchní rada, plk. Mgr. Ladislav
Blahník, ředitel Věznice Stráž pod Ralskem.

Předmět plnění zakázky je určen pro organizační jednotku:

Adresa věznice: Vězeňská služba ČR, Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260,
471 27 Stráž pod Ralskem

IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423, není plátcem DPH v hlavní činnosti

Kontaktní osoby: Bc. Petr Zemenčík tel.: 487 878 230
e-mail: pzemencik@vez.spr.justice.czIng. Ladislav Šiša tel.: 487 878 231
e-mail: lsisa@vez.spr.justice.czPetra Herbstová tel.: 487 878 231
e-mail: pherbstova@vez.spr.justice.cz**II.****Předmět plnění veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je oprava 12 ks hygienických zařízení ubytoven odsouzených
v objektu č. 5 (ubytovna č. 1), č. 4 (ubytovna č. 2) a č. 3 (ubytovna č. 3) formou výměny
většiny stávajících prvků a komponentů za nové, včetně provedení souvisejících zednických
a ostatních oprav.

Objekty se nachází ve střecheném prostoru areálu Věznice Stráž pod Ralskem.

Technický popis objektu

Jedná se o nepodsklepené dvoupodlažní objekty, které byly vybudovány v roce 1970 - 1977. Objekty jsou užívány jako ubytovny odsouzených, nachází se zde ložnice, kulturní místnosti a hygienická zařízení pro odsouzené, dále pak kanceláře zaměstnanců. Ve 12 ks hygienických zařízeních jsou umístěny především sprchy, mycí koryta, umyvadla, toalety a pisoáry. Hygienická zařízení jsou vzhledem ke svému stáří velmi zastaralá a téměř v havarijním stavu. Vyskytují se zde stále častěji závady a poruchy na vodoinstalaci, topení, dále je zde popraskaný obklad a dlažba, není zde vyřešeno odvětrávání místností, hydroizolace atd.

Všechna hygienická zařízení jsou téměř totožná s drobnými rozdíly, které jsou definovány v technických parametrech opravy.

Situační plán objektů tvoří přílohu č. 4 této výzvy, plán hygienických zařízení přílohu č. 5 této výzvy, fotodokumentace přílohu č. 6 této výzvy, doplňující informace ke splachování žlabů a WC přílohu č. 8 výzvy.

Popis způsobu řešení opravy

Oprava bude provedena formou výměny většiny stávajících prvků a komponentů za nové.

V rámci opravy zhotovitel provede demontáž stávajících prvků a komponentů, dodání a montáž nových prvků a komponentů, pokládku dlažby a obkladů, potřebné instalatérské a zednické související práce (např. oškrábání stěn a stropů, opravu zdí, vyrovnaní stěn, stropů, rohů, podlah, výmalbu, nátěr kovových prvků...), dále zhotovitel zajistí odvoz a likvidaci veškerého odpadu.

Požadované práce od zhotovitele

Požadované práce na hygienických zařízeních v jednotlivých objektech - viz specifikace níže v technických parametrech opravy.

Technické parametry opravy

Objekt č. 5 (ubytovna č. 1) - 4 ks hygienických zařízení – oddíl A, B, C, D

Objekt č. 4 (ubytovna č. 2) - 4 ks hygienických zařízení – oddíl E, F, G, H

Objekt č. 3 (ubytovna č. 3) - 4 ks hygienických zařízení – oddíl CH, I, J, K

1) WC + pisoáry (žlaby)

Místnosti č. 126, 127 (1. NP); 226, 227 (2. NP)

- Rozměr místností: cca 3 m x 4,2 m

- Demontáž dlažby:

- cca 12 m² / 1 místnost
- **cca 144 m²** / 12 místností

- Demontáž obkladu:

- cca 50 m² / 1 místnost
- **cca 600 m²** / 12 místností

- Demontáž WC (včetně vybourání schodu a okolního betonu u několika WC):

- 4 ks / 1 místnost
- **48 ks** / 12 místností

- Demontáž pisoáru (bude nahrazeno nerez žlaby s časově řízeným splachovačem – dodá objednatel, namontuje zhotovitel), určené nepoškozené pisoáry budou předány objednateli k dalšímu využití:
 - 5(4) ks / 1 místnost
 - **58 ks** / 12 místností
- Demontáž umyvadla včetně vodovodní baterie:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Demontáž vodovodní baterie pro kýbl pod umyvadlem:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Demontáž dveří, prahů (44 ks kovových dveří na WC - bude zhotovitelem renovováno, 4 ks dřevěných dveří na WC - bude zhotovitelem vyměněno za nové kovové, 12 ks dřevěných vstupních dveří vedoucích z chodby do místnosti se žlabem - bude zhotovitelem vyměněno za nové dřevěné:
 - 5 ks / 1 místnost
 - **60 ks** / 12 místností
- Demontáž topného tělesa:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Demontáž oken 1 200mm x 600 mm:
 - 2 ks / 1 místnost
 - **24 ks** / 12 místností
- Demontáž rozvodů vody a odpadů, demontáž gule
- Vybourání malé zídky u umyvadla v některých místnostech
- Odstranění stávajícího povrchu stěn, stropu, špalet (oškrábání, otlučení nepevně lpících částí), ošetření sanačním prostředkem
- Oprava rozvodů vody - dodání a montáž nových rozvodů vody (rozvod vody zasekat do zdi – u žlabu umístit rozvody vody do nově vyzděné stěny, včetně nových ventilů napojení z páteřního rozvodu), PVC DN 20 (25), až po uzávěry v objektu. Přívod vody do hydrantu u několika WC umístit do nově vyzděné stěny
- Oprava rozvodů odpadu – dodání a montáž nových rozvodů odpadu (rozvod odpadu zasekat do zdi a podlahy, u nerez žlabů vyzdít novou stěnu z pórobetonových tvárnic za účelem kompletního zakrytí svislého odpadního litinového/plastového potrubí, u žlabu umístit rozvody odpadu do nově vyzděné stěny, na litinovém/plastovém svislém odpadním potrubí zůstanou přístupné čistící otvory), PVC HT, až svislé odpadní potrubí (stoupačka), včetně gule 12 ks (vrchní mřížka nerez, kruhový tvar)
- Oprava hydroizolace podlahy - dodání a instalace nové hydroizolace v celé místnosti (vč. hydroizolace zdí do výšky min. 0,1 m):
 - cca 12 m² / 1 místnost
 - **cca 144 m²** / 12 místností
- Oprava podlahy – příprava podkladu (broušení, vyrovnaní podkladu, penetrace)
- Oprava podlahy – dodání a pokládka dlažby protiskluzové R11 do flexibilního lepidla včetně spárování, rozměr 30 cm x 30 cm:
 - cca 12 m² / 1 místnost
 - **cca 144 m²** / 12 místností

- Oprava dřevěných vstupních dveří vedoucích z chodby do místnosti se žlabem – dodání a montáž nových, interiérových, plných, bílých dveří, včetně nového kování, nového prahu a renovace zárubní (ošetření, vyspravení, nátěr zárubní v barvě slonová kost):
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Oprava kovových/dřevěných dveří u WC:
 - a) v případě stávajících kovových dveří u WC - obroušení stávajícího nátěru dveří a zárubní, příprava povrchu pro kvalitní nátěr, nátěr dveří a zárubní v barvě slonová kost, zrušení a zaslepení zámkového kování, náhrada zamykání za kovovou posuvnou petlici, dodání a montáž dveřní koule/koule:
 - 4 ks / 1 místnost
 - **44 ks** / 11 místností
 - b) v případě stávajících dřevěných dveří u WC – výměna za nové, kovové, plné dveře, obroušení stávajícího nátěru zárubní, příprava povrchu zárubní a dveří pro kvalitní nátěr, nátěr dveří a zárubní v barvě slonová kost, zrušení a zaslepení zámkového kování, náhrada zamykání za kovovou posuvnou petlici, dodání montáž dveřní koule/koule:
 - **4 ks** / 1 místnost
- Oprava stěn, stropu, špalet - zednická oprava a vyrovnaní povrchu stěn, stropu, rohů, špalet, penetrace, oprava prasklin pomocí perlinky, začistění, štukování (stěny, stropy i špalety), případné ostatní zednické opravy (např. oprava nerovností a výtluků na stěně nad dveřmi vedoucí na WC), výška stěny-příčky u vstupů do WC kabiněk bude upravena všude na 2,1 m
- Vyzdění nové stěny u nerez žlabu z pórobetonových tvárnic šíře cca 10 cm, plocha cca 2,7 m x 4,2 m včetně potřebné povrchové stavební úpravy (např. lepidlo, perlinka, štuk...)
 - cca 11,5 m² / 1 místnost
 - **cca 138 m²** / 12 místností
- Vyzdění nové stěny u 10 ks WC z pórobetonových tvárnic šíře cca 10 cm, plocha cca 2,7 m x 1,2 m včetně potřebné povrchové stavební úpravy (např. lepidlo, perlinka, štuk...)
 - cca 3,3 m² / 1 místnost
 - **cca 33 m²** / 10 místností
- Oprava svislého odpadního potrubí za WC – přetěsnění
- Oprava vodorovného odpadního potrubí za WC – obezdění z pórobetonových tvárnic za účelem kompletního zakrytí vodorovného odpadního potrubí, instalace servisních dvířek, včetně potřebné povrchové stavební úpravy (např. lepidlo, perlinka, štuk...)
- Dodání a montáž nového, plastového, dvoukřídlého okna, min. 5-ti komorový profil, barva bílá, izolační dvojsklo U= do 1,1 W/m²K, otvíravé/výklopné, rozměr cca 1200 mm x 600 mm, obě křídla stejně široká, včetně zednického zapravení
 - 2 ks / 1 místnost
 - **24 ks** / 12 místností
- Oprava stěn – dodání a pokládka obkladu do výšky cca 2 m (příčka u vstupu do WC kabinky – obklad do výšky 2,1 m), včetně spárování (včetně stěn u WC a včetně pokládky obkladu u hydrantu na 10 ks WC), okraje a rohy začistit štukem nebo silikonem:
 - cca 50 m² / 1 místnost
 - **cca 600 m²** / 12 místností
- Oprava topení - dodání a montáž nového radiátoru (nástěnný, litinový, bílý, 10 článků, 500/160), případná výměna poškozeného potrubí topení, včetně zkoušky těsnosti topení:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Oprava pisoáru – montáž nového bezpečnostního, nerezového, závěsného,

- Demontáž pisoáru (bude nahrazeno nerez žlaby s časově řízeným splachovačem – dodá objednatel, namontuje zhotovitel), určené nepoškozené pisoáry budou předány objednateli k dalšímu využití:
 - 5(4) ks / 1 místnost
 - **58 ks** / 12 místností
- Demontáž umyvadla včetně vodovodní baterie:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Demontáž vodovodní baterie pro kýbl pod umyvadlem:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Demontáž dveří, prahů (44 ks kovových dveří na WC - bude zhotovitelem renovováno, 4 ks dřevěných dveří na WC - bude zhotovitelem vyměněno za nové kovové, 12 ks dřevěných vstupních dveří vedoucích z chodby do místnosti se žlabem - bude zhotovitelem vyměněno za nové dřevěné:
 - 5 ks / 1 místnost
 - **60 ks** / 12 místností
- Demontáž topného tělesa:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Demontáž oken 1 200mm x 600 mm:
 - 2 ks / 1 místnost
 - **24 ks** / 12 místností
- Demontáž rozvodů vody a odpadů, demontáž gule
- Vybourání malé zidky u umyvadla v některých místnostech
- Odstranění stávajícího povrchu stěn, stropu, špalet (oškrábání, otlučení nepevně lpících částí), ošetření sanačním prostředkem
- Oprava rozvodů vody - dodání a montáž nových rozvodů vody (rozvod vody zasekat do zdi – u žlabu umístit rozvody vody do nově vyzděné stěny, včetně nových ventilů napojení z páteřního rozvodu), PVC DN 20 (25), až po uzávěry v objektu. Přívod vody do hydrantu u několika WC umístit do nové vyzděné stěny
- Oprava rozvodů odpadu – dodání a montáž nových rozvodů odpadu (rozvod odpadu zasekat do zdi a podlahy, u nerez žlabů vyzdít novou stěnu z pórobetonových tvárnic za účelem kompletního zakrytí svislého odpadního litinového/plastového potrubí, u žlabu umístit rozvody odpadu do nově vyzděné stěny, na litinovém/plastovém svislém odpadním potrubí zůstanou přístupné čistící otvory), PVC HT, až svislé odpadní potrubí (stoupačka), včetně gule 12 ks (vrchní mřížka nerez, kruhový tvar)
- Oprava hydroizolace podlahy - dodání a instalace nové hydroizolace v celé místnosti (vč. hydroizolace zdi do výšky min. 0,1 m):
 - cca 12 m² / 1 místnost
 - **cca 144 m²** / 12 místností
- Oprava podlahy – příprava podkladu (broušení, vyrovnaní podkladu, penetrace)
- Oprava podlahy – dodání a pokládka dlažby protiskluzové R11 do flexibilního lepidla včetně spárování, rozměr 30 cm x 30 cm:
 - cca 12 m² / 1 místnost
 - **cca 144 m²** / 12 místností

pisoárového žlabu BSPZ 01.2 (6 ks odpad vlevo, 6 ks odpad vpravo, délka 1900 mm) s časově řízeným splachovačem pisoárových žlabů COS 3 (12 ks), včetně napojení na vodu, odpad a elektrický zdroj – dodá objednatel, namontuje zhotovitel. Elektrické napojení splachovače žlabu zajistí zhotovitel včetně dodání kabelového rozvodu a případně včetně potřebného ostatního elektromateriálu – viz doplňující informace ke splachování v příloze č. 8 výzvy:

- 1 ks / 1 místnost
- **12 ks** / 12 místností

- Oprava WC – dodání a montáž nového WC bez nádržky (WC bude u podlahy zabezpečeno dle požadavku objednatele), včetně napojení na vodu za stěnou, napojení na odpad a včetně antivandal piezo splachovače 24V (antivandalový lisovaný nerezový kryt s elektronikou a piezo tlačítkem, nerezová montážní krabice se šroubením a elektromagnetickým ventilem, výtoková armatura a pryžové těsnění jako přímé propojení na PVC trubku o vnějším průměru 40 mm – např. SLW 01P). Elektrické napojení splachovače WC zajistí zhotovitel včetně dodání kabelového rozvodu a případně včetně potřebného ostatního elektromateriálu – viz doplňující informace ke splachování v příloze č. 8 výzvy:

- 4 ks / 1 místnost
- **48 ks** / 12 místností

- Dodání a montáž umyvadla šíře cca 50 cm, včetně napojení na vodu a odpad a včetně stojánkové pákové vodovodní baterie a potřebného vodoinstalačního materiálu:

- 1 ks / 1 místnost
- **12 ks** / 12 místností

- Dodání a montáž vodovodní baterie/ventilu/uzávěru vody pod umyvadlem (ve výšce vhodné pro napouštění vody do kýblu) včetně napojení na vodu a potřebného vodoinstalačního materiálu:

- 1 ks / 1 místnost
- **12 ks** / 12 místností

- Výmalba stěn, stropů, špalet – barva protiplísňová, otěruvzdorná, vnitřní, bílá

- Příprava povrchu (dle potřeby obroušení povrchu) pro kvalitní nátěr všech kovových, litinových a ostatních určených natíraných prvků

- Nátěr potrubí radiátoru – barva slonová kost

- Nátěr kovových, litinových a ostatních určených natíraných prvků – barva slonová kost

- Odvoz a likvidace veškerého vzniklého odpadu, suti, úklid

2) Chodba

Místnosti č. 121, 120 (1. NP); 221, 220 (2. NP)

- Rozměr místností: cca 3 m x 1,2 m

- Demontáž dlažby (včetně demontáže krytu šachty v podlaze):

- cca 4 m² / 1 místnost
- **cca 48 m²** / 12 místností

- Demontáž obkladu:

- cca 15 m² / 1 místnost
- **cca 180 m²** / 12 místností

- Demontáž dveří, prahů, zárubní vedoucích do umývárky místnosti č. 122, 123

- Demontáž katrových dveří (budou předány objednateli k dalšímu využití):

- 1 ks / 1 místnost
- **12 ks** / 12 místností

- Demontáž dvířek na stěně u přístupu do šachty (budou nahrazeny novými, nerezovými)
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Odstranění stávajícího povrchu stěn, stropu, špalet (oškrábání, otlučení nepevně lpících částí), ošetření sanačním prostředkem
- Oprava hydroizolace podlahy - dodání a instalace nové hydroizolace v celé místnosti (včetně hydroizolace zdi do výšky min. 0,1 m):
 - cca 4 m² / 1 místnost
 - **cca 48 m²** / 12 místností
- Oprava podlahy – příprava podkladu (broušení, vyrovnaní podkladu, penetrace), zakrytí otvoru 1 ks šachty v podlaže (70 cm x 70 cm) vhodným materiálem, demontáž schůdku mezi chodbou a sprechami (výška podlahy v chodbě a ve sprechách bude upravena na jednotnou výšku do jedné roviny – bezbariérový vstup)
- Oprava podlahy – dodání a pokládka dlažby protiskluzové R11 do flexibilního lepidla včetně spárování, rozměr 30 cm x 30 cm (včetně pokládky dlažby na zakrytém otvoru šachty v podlaže):
 - cca 4 m² / 1 místnost
 - **cca 48 m²** / 12 místností
- Dodání a montáž nových dvířek z nerez materiálu na stěně u přístupu do šachty
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Oprava dveří – dodání a montáž nových, interiérových, plných, bílých dveří, včetně nového kování, nového prahu a renovace zárubní (ošetření, vyspravení, nátěr zárubní v barvě slonová kost:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Oprava stěn, stropu, špalet - zednická oprava a vyrovnaní povrchu stěn, stropu, rohů, špalet, penetrace, oprava prasklin pomocí perlinky, začistění, štukování (stěny, stropy i špalety), úprava stavebního otvoru po demontovaných zárubních vedoucích do umývárky č. 122,123 včetně přípravy otvoru pro pokládku obkladů, případné ostatní zednické opravy
- Oprava stěn – dodání a pokládka obkladu do výšky cca 2 m (i v ostění vstupu do umývárky), včetně spárování, okraje a rohy začistit štukem nebo silikonem, případné dočištění stěny a pokládka obkladu v barvě bílé 15 cm x 15 cm v umývárně č. 122, 123 – těsně okolo vstupu ze strany umývárky :
 - cca 15 m² / 1 místnost
 - **cca 180 m²** / 12 místností
- Výmalba stěn, stropů, špalet – barva protiplísňová, otěruvzdorná, vnitřní, bílá
- Příprava povrchu (dle potřeby obroušení povrchu) pro kvalitní nátěr všech kovových, litinových a ostatních určených natíraných prvků
- Nátěr kovových, litinových a ostatních určených natíraných prvků – barva slonová kost
- Odvoz a likvidace veškerého vzniklého odpadu, suti, úklid

3) Sprechy

Místnosti č. 125, 124 (1. NP); 225, 224 (2. NP)

- Rozměr místností: cca 3 m x 3 m
- Demontáž dlažby:

- cca 9 m² / 1 místnost
- **cca 108 m² / 12 místností**
- Demontáž obkladu:
 - cca 25 m² / 1 místnost
 - **cca 300 m² / 12 místností**
- Demontáž sprchových hlavice:
 - 3 ks / 1 místnost
 - **36 ks / 12 místností**
- Demontáž sprchových, automaticky ovládaných, sprchových piezo ventilů Sanelá (ventily budou nepoškozené po opravě zdi nainstalovány zpět):
 - 3 ks / 1 místnost
 - **36 ks / 12 místností**
- Demontáž ventilátoru:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks / 12 místností**
- Demontáž topného tělesa:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks / 12 místností**
- Demontáž oken 1 200mm x 600 mm:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks / 12 místností**
- Demontáž rozvodů vody a odpadů (včetně demontáže litinového potrubí pod stropem), demontáž gule
- Odstranění stávajícího povrchu stěn, stropu, špalet (oškrábání, otlučení nepevně lpících částí), ošetření sanačním prostředkem
- Oprava rozvodů vody - dodání a montáž nových rozvodů vody (rozvod vody zasekat do zdi, podlahy, včetně nových ventilů napojení z páteřního rozvodu), PVC DN 20 (25), až po uzavěry v objektu
- Oprava rozvodů odpadu – dodání a montáž nových rozvodů odpadu (rozvod odpadu umístit do zdi, podlahy, PVC HT, až svislé odpadní potrubí (stoupačka), gule bude nahrazena odtokovým kanálkem s vrchní mřížkou nerez (délka cca 2 m) – umístěno co nejbližší ke stěně se sprchami
- Oprava hydroizolace podlahy - dodání a instalace nové hydroizolace v celé místnosti (vč. hydroizolace zdi do výšky min. 0,3 m):
 - cca 9 m² / 1 místnost
 - **cca 108 m² / 12 místností**
- Oprava podlahy – výška podlahy v chodbě a ve sprchách bude upravena na jednotnou výšku do jedné roviny – bezbariérový vstup (vč. demontáže schůdku mezi chodbou a sprchami)
- Oprava podlahy - příprava podkladu (broušení, vyrovnaní podkladu, penetrace)
- Oprava podlahy – dodání a pokládka dlažby protiskluzové R11 do flexibilního lepidla včetně spárování: rozměr 30 cm x 30 cm:
 - cca 9 m² / 1 místnost
 - **cca 108 m² / 12 místností**
- Oprava stěn, stropu, špalet - zednická oprava a vyrovnaní povrchu stěn, stropu, rohů, špalet, penetrace, oprava prasklin pomocí perlinky, začistění, štukování (stěny, stropy i špalety), případné ostatní zednické opravy

- Dodání a montáž nového, plastového, dvoukřídlého okna, min. 5-ti komorový profil, barva bílá, izolační dvojsklo $U = \text{do } 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, otvíravé/výklopné, rozměr cca 1200 mm x 600 mm, obě křídla stejně široká, včetně zednického zapravení
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Oprava stěn – dodání a pokládka obkladu včetně spárování až do stropu (výška cca 2,6 m), okraje a rohy začistit štukem nebo silikonem:
 - cca 31 m² / 1 místnost
 - **cca 372 m²** / 12 místností
- Oprava topení - dodání a montáž nového radiátoru (nástený, litinový, bílý, 26 článků, 500/160, případná výměna poškozeného potrubí topení), umístění na protější stranu sprch (v některých místnostech je radiátor pod oknem), včetně úpravy rozvodů topení potrubí – topení bude zasekáno do zdi/podlahy a včetně zkoušky těsnosti topení:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Dodání a montáž nových, pevných, sprchových hlavice:
 - 3 ks / 1 místnost
 - **36 ks** / 12 místností
- Dodání a montáž původních sprchových, automaticky ovládaných, sprchových piezo ventilů Sanela:
 - 3 ks / 1 místnost
 - **36 ks** / 12 místností
- Zajištění funkčního elektrického pospojení sprch dle platných norem (elektrické rozvody ke sprchám jsou již zajištěny)
- Oprava odvětrávání - dodání a instalace nového ventilátoru s časovým doběhem o průměru 250 mm, včetně vzduchotechnického vedení skrz stěnu, spínání společně s osvětlením, zajištění odvodu vzduchu, vedení zakončené plast. mřížkou:
 - 1 ks / 1 místnost
 - **12 ks** / 12 místností
- Výmalba stěn, stropů, špalet – barva protiplísňová, otěruvzdorná, vnitřní, bílá
- Příprava povrchu (dle potřeby obroušení povrchu) pro kvalitní nátěr všech kovových, litinových a ostatních určených natíraných prvků
- Nátěr potrubí radiátoru – barva slonová kost
- Nátěr kovových, litinových a ostatních určených natíraných prvků – barva slonová kost
- Odvoz a likvidace veškerého vzniklého odpadu, suti, úklid

- Veškeré uvedené rozměry a plochy jsou orientační, vítězný účastník (zhotovitel) při prohlídce místa opravy provede přesné zaměření.
- Dále bude před podpisem smlouvy o dílo zadavatelem upřesněna barva, typ, rozměr dodávaných prvků, komponentů a materiálů (zhotovitel dodá potřebný počet vzorků, katalogů, webových odkazů...).
- Součástí cenové nabídky musí být zkouška těsnosti vodovodního potrubí a topení.
- V místnostech aplikované hydroizolace použít vždy těsnicí pásy do rohů.
- U montáže pisoárů, WC apod. vždy začistit vhodným silikonem.
- Všechny ventilátory vyvést vně budovy vzduchotechnickým potrubím, na vnější straně opatřit plastovou mřížkou, typ ventilátoru turbo (se zvýšeným výkonem).
- Dlažba a obklady budou v I. jakosti.
- Dlažba bude v ceně max. 300,- Kč/m² s DPH, obklad v ceně max. 250,- Kč/m² s DPH.

- Při odvozu odpadů kontejnerem umístěným ve věznici po dobu nezbytně nutnou je potřeba počítat se zabezpečením kontejneru mobilním pletivem v. 2 m a zakrytí kontejneru plachtou.
- Bude nutné ihned po podpisu smlouvy se zhotovitelem dohodnout harmonogram prací.

III.

Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předmět plnění bude proveden nejpozději do **22. 8. 2017**

Předpokládaný termín realizace: **únor 2017 – srpen 2017**

Místem plnění je střežený prostor areálu Věznice Stráž pod Ralskem, objekt č. 5 (ubytovna č. 1, objekt č. 4 (ubytovna č. 2) a objekt č. 3 (ubytovna č. 3) na adrese Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem. Objekty jsou zapsány na LV č. 56, stavební parcela č. 816, 815, 814.

IV.

Režim vstupu a pohybu ve věznici

Cizí osoby jsou na požádání příslušníka povinny předložit doklad totožnosti. Před vstupem do střeženého prostoru areálu věznice si uložit na určené místo střelné zbraně, mobilní telefony, komunikátory, záznamová zařízení, notebook a jinou výpočetní techniku, kromě stanovených výjimek, předložit zavazadla k prohlídce, podrobit se prohlídce detekčním rámem, nebo ručním detektorem kovů, případně osobní prohlídce. V opačném případě nebude vstup do střeženého prostoru areálu věznice umožněn. Osoby se musí na pokyn příslušníka podrobit orientační dechové zkoušce na alkohol. Osobám je zakázán vstup do střeženého prostoru, pokud budou pod vlivem alkoholu, drog nebo jiných omamných látek.

Všechny osoby procházející vstupy do objektů věznice se řídí pokyny příslušníků, popřípadě pokyny jim nadřízených funkcionářů. Dále jsou povinny umožnit prohlídku vozidla při vjezdu a výjezdu.

Při vstupu do věznice je nutné nejméně dva dny předem nahlásit kontaktní osobě, uvedené v čl. I., jméno, příjmení, datum narození a číslo občanského průkazu nebo jiného dokladu totožnosti osoby, která bude vstupovat do střežených prostor věznice.

Oprava bude prováděna pouze v pracovní dny v době od 6:30 do 15:00 hodin a v případě nutnosti mimo uvedenou pracovní dobu po dohodě se zadavatelem.

V.

Kvalifikace

Splnění kvalifikace ve vztahu k České republice prokáže účastník tak, že v nabídce předloží:

- 1) Základní kvalifikaci předložením čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 7 této výzvy.
- 2) Profesní kvalifikaci předložením:
 - výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v ní zapsán (výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 3 měsíců ke dni zahájení této zakázky); podává-li nabídku fyzická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku, či jiné evidenci, nahradí výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné evidence čestným prohlášením o tom, že v tomto rejstříku zapsána není,
 - dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci,

- platného dokladu osvědčující odbornou způsobilost účastníka v příslušném oboru dle vyhlášky č. 50/1978 Sb. (možno zajistit subdodavatelsky)

3) Technickou kvalifikaci doložením:

- seznamu alespoň 2 realizovaných prací podobného charakteru provedených účastníkem za posledních 5 let s celkovou uhrazenou cenou alespoň jedné ze zakázek ve výši minimálně 1 200 000,- Kč s DPH.

Účastník předkládá doklady k prokázání kvalifikace v prosté kopii.

VI.

Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Cena musí být v nabídce uvedena jako: celková cena předmětu zakázky v Kč bez DPH, sazba DPH v %, částka DPH v Kč a celková cena v Kč včetně DPH.

Cenovou nabídku účastník uvede formou **oceněného výkazu výměr**, jehož nevyplněná předloha tvoří přílohu č. 2 této výzvy.

Dále účastník do čl. XIII. návrhu smlouvy o dílo uvede poskytovanou záruční dobu (minimální požadovaná délka záruční doby činí 60 měsíců).

Cena uvedená v nabídce bude stanovena jako definitivní a nepřekročitelná, a to i v případě, pokud účastník není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH. V případě uzavření objednávky na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná a bude obsahovat veškeré náklady účastníka spojené s řádným provedením veřejné zakázky.

Ve všech dokumentech nabídky, kam účastník nabídkovou cenu uvádí (krycí list nabídky, výkaz výměr, návrh smlouvy o dílo) musí být tato cena uvedena vždy jednotně ve stejné výši a se stejným počtem desetinných míst (cena v Kč bez DPH, částka DPH v Kč, cena celkem v Kč včetně DPH).

VII.

Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se bude konat dne **14. 12. 2016 v 10:00 hod.** Dotazy vznesené při prohlídce budou včetně odpovědí uveřejněny na profilu zadavatele E-ZAK na adrese uvedené v čl. XI. Osoby účastníci se prohlídky se řídí pravidly uvedenými v čl. IV. této výzvy.

Prohlídka místa plnění je nezbytná k řádnému vypracování cenové nabídky dle požadavků objednatele, proto je prohlídka velmi doporučena.

VIII.

Kritéria pro posouzení a hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle **celkové nejnižší nabídkové ceny s DPH v Kč** za provedení předmětu plnění uvedeného v čl. II. této výzvy. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka účastníka, která po posouzení a kontrole splnění požadavků zadavatele bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu v Kč s DPH. Ostatní nabídky budou seřazeny v pořadí dle výše nabídkové ceny.

Účastníci budou o výsledku hodnocení nabídek vyrozuměni.

Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit nabídky z hlediska splnění podmínek uvedených v této výzvě až po hodnocení nabídek. Zadavatel si dále vyhrazuje právo posoudit pouze nabídku vybraného účastníka.

IX.

Požadavky na zpracování nabídky, lhůta pro podání nabídky

Cenová nabídka doručena v uzavřené neprůhledné obálce s uvedenou zpáteční adresou a následujícím označením:

„Veřejná zakázka - Stráž pod Ralskem – oprava hygienických zařízení ubytoven odsouzených

NEOTEVÍRAT“

Nabídka musí být podána v českém jazyce v listinné formě alespoň v jednom vyhotovení. Musí obsahovat krycí list dle přílohy č. 1 výzvy, vyplněný výkaz výměr dle přílohy č. 2 výzvy - včetně cen za jednotlivé položky (v Kč bez DPH i s DPH), podepsaný návrh smlouvy o dílo oprávněnou osobou dle přílohy č. 3 výzvy, doklady prokazující splnění kvalifikace dle čl. V. výzvy.

Řazení listů nabídky u nabídky doručené v listinné formě je následující (doporučené)

- vyplněný a podepsaný **krycí list** nabídky dle přílohy č. 1 výzvy,
- oceněný **výkaz výměr** dle přílohy č. 2 výzvy,
- doplněný **návrh smlouvy o dílo** (žlutě formátovaný text) dle přílohy č. 3 výzvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka (v případě podpisu návrhu smlouvy o dílo jinou osobou – např. zástupcem, bude v nabídce přiložena také podepsaná plná moc pro tuto osobu),
- doklady k prokázání splnění **kvalifikace** dle čl. V. výzvy.

Při nepředložení požadovaných dokumentů může být nabídka účastníka vyřazena a účastník vyloučen.

Nabídka musí být doručena nejpozději do **20. 12. 2016 do 12:00 hod.** a to:

- osobně do podatelny Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem, v pracovních dnech v době od 8:30 hod. do 14:00 hod.
- poštou nebo kurýrem na adresu zadavatele: Vězeňská služba ČR, Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem

X.

Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v textu návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 výzvy. Účastník do závazného návrhu smlouvy doplní pouze zadavatelem požadované údaje, ostatní údaje není oprávněn měnit.

Bude probíhat dílčí fakturace - bude vystaveno postupně 12 faktur (vždy po dílčím předání díla bez vad a nedodělků na každém oddílu).

XI.

Ostatní podmínky

Účastníci jsou svými nabídkami vázáni po dobu 90 kalendářních dnů. Tato lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel nabídky ani jejich části účastníkům nevrací a náklady na jejich vyhotovení a doručení jdou k tíži účastníka.

Zadavatel si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout.

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv do okamžiku uzavření smlouvy s vybraným zhotovitelem poptávkové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit tuto výzvu, a to buď na základě žádosti zájemců o její vyjasnění, nebo z vlastního podnětu; toto upřesnění zadavatel oznámí všem zájemcům prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese:
https://ezak.vscr.cz/contract_display_4720.html

Toto poptávkové řízení se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek jen pokud je to v něm nebo v této výzvě výslovně uvedeno.

Zadavatel má právo uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, oznámení o vyloučení účastníka z poptávkového řízení a oznámení o zrušení poptávkového řízení. Uvedené dokumenty se považují za doručené dnem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

Vítězný účastník je povinen v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, do 5 kalendářních dnů od oznámení výsledku veřejné zakázky zadavateli prostřednictvím elektronické pošty doručit nabídku v elektronické podobě ve formátu word, excel.

Dále je vítězný účastník povinen u veřejné zakázky s vítěznou nabídkovou cenou nad 500 000,-Kč bez DPH předložit nejpozději při podpisu smlouvy o dílo kopii platné pojistné smlouvy v souladu s čl. XI. odst. 7 smlouvy o dílo.

Přílohy výzvy akce „Stráž pod Ralskem – oprava hygienických zařízení ubytoven odsouzených“:

- příloha č. 1 – krycí list nabídky
- příloha č. 2 – nevyplněný výkaz výměr
- příloha č. 3 – návrh smlouvy o dílo
- příloha č. 4 – situační plán objektů
- příloha č. 5 – plán hygienických zařízení
- příloha č. 6 – fotodokumentace
- příloha č. 7 – čestné prohlášení
- příloha č. 8 – doplňující informace ke splachování (žlaby, WC)

vrchní rada
plk. Mgr. Ladislav BLAHNÍK
ředitel věznice


v z. plk. Mgr. Tomáš HULKA

číslo řádku	popis položek	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	cena s DPH (Kč)
1) WC + pisoáry (žlaby):							
1	Demontáž dlažby	m ²	144	80	11 520,00	2 419,20	13 939,20
2	Demontáž obkladu	m ²	600	65	39 000,00	8 190,00	47 190,00
3	Demontáž WC (včetně vybourání schodu a okolního betonu u několika WC)	ks	48	55	2 640,00	554,40	3 194,40
4	Demontáž pisoáru (určené nepoškozené pisoáry budou předány objednateli)	ks	58	60	3 480,00	730,80	4 210,80
5	Demontáž umyvadla včetně vodovodní baterie, demontáž vodovodní baterie pro kýbl pod umyvadlem	ks	12	65	780,00	163,80	943,80
6	Demontáž dveří, prahů	ks	60	60	3 600,00	756,00	4 356,00
7	Demontáž topného tělesa	ks	12	150	1 800,00	378,00	2 178,00
8	Demontáž oken	ks	24	250	6 000,00	1 260,00	7 260,00
9	Demontáž rozvodů vody a odpadů, demontáž gule, vybourání malé zidky u umyvadla v některých místnostech	kpl	1	5600	5 600,00	1 176,00	6 776,00
10	Odstranění stávajícího povrchu stěn, stropu, špalet (oškrábání, otlučení nepevně lpících částí), ošetření sanačním prostředkem	kpl	1	60000	60 000,00	12 600,00	72 600,00
11	Oprava rozvodů vody (specifikace viz výzva)	kpl	1	65000	65 000,00	13 650,00	78 650,00
12	Oprava rozvodů odpadu (specifikace viz výzva)	kpl	1	75 000	75 000,00	15 750,00	90 750,00
13	Oprava hydroizolace podlahy	m ²	144	125	18 000,00	3 780,00	21 780,00
14	Oprava podlahy – příprava podkladu, dodání a pokládka dlažby	m ²	144	785	113 040,00	23 738,40	136 778,40

15	Oprava dřevěných vstupních dveří vedoucích z chodby do místnosti se žlabem – dodání a montáž nových, interiérových, plných, bílých dveří, včetně nového kování, nového prahu a renovace zárubní (ošetření, vyspravení, nátěr zárubní v barvě slonová kost)	ks	12	1890	22 680,00	4 762,80	27 442,80
16	Oprava kovových/dřevěných dveří u WC (specifikace viz výzva)	ks	48	2600	124 800,00	26 208,00	151 008,00
17	Oprava stěn, stropu, špalet (specifikace viz výzva)	kpl	1	120000	120 000,00	25 200,00	145 200,00
18	Vyzdění nové stěny u nerez žlabu (specifikace viz výzva)	m ²	138	760	104 880,00	22 024,80	126 904,80
19	Vyzdění nové stěny u 10 ks WC (specifikace viz výzva)	m ²	33	760	25 080,00	5 266,80	30 346,80
20	Oprava svislého a vodorovného odpadního potrubí za WC (specifikace viz výzva)	kpl	1	5300	5 300,00	1 113,00	6 413,00
21	Dodání a montáž nového, plastového, dovukřídleho okna (specifikace viz výzva)	ks	24	3800	91 200,00	19 152,00	110 352,00
22	Oprava stěn – dodání a pokládka obkladu do výšky cca 2 m včetně spárování (včetně stěn u WC a včetně pokládky obkladu u hydrantu na 10 ks WC), okraje a rohy začistit štukem nebo silikonem (specifikace viz výzva)	m ²	600	650	390 000,00	81 900,00	471 900,00
23	Oprava topení - dodání a montáž nového radiátoru (nástený, litinový, bílý, 10 článků, 500/160), případná výměna poškozeného potrubí topení, včetně zkoušky těsnosti topení	ks	12	6800	81 600,00	17 136,00	98 736,00
24	Oprava pisoáru – montáž nového bezpečnostního, nerezového, závěsného, pisoárového žlabu BSPZ 01.2 (6 ks odpad vlevo, 6 ks odpad vpravo, délka 1900 mm) s časově řízeným splachovačem žlabů COS 3 (12 ks) , včetně napojení na vodu, odpad a elektrický zdroj - dodá objednatel, namontuje zhotovitel. Elektrické napojení žlabů zajistí zhotovitel (specifikace viz výzva a viz doplňující informace v příloze č. 8 výzvy)	ks	12	38654	463 848,00	97 408,08	561 256,08

25	Oprava WC - dodání a montáž nového WC bez nádržky (WC bude u podlahy zabezpečeno dle požadavku objednatele), včetně napojení na vodu za stěnou, napojení na odpad a včetně antivandal piezo splachovače 24V. Elektrické napojení splachovače zajistí zhotovitel (specifikace viz výzva a viz doplňující informace v příloze č. 8 výzvy)	ks	12	12000	144 000,00	30 240,00	174 240,00
26	Dodání a montáž umyvadla šíře cca 50 cm, včetně napojení na vodu a odpad a včetně stojánkové pákové vodovodní baterie a potřebného vodoinstalačního materiálu	ks	12	3600	43 200,00	9 072,00	52 272,00
27	Dodání a montáž vodovodní baterie/ventilu/uzávěru vody pod umyvadlem (ve výšce vhodné pro napouštění vody do kýblu) včetně napojení na vodu a potřebného vodoinstalačního materiálu	ks	12	898	10 776,00	2 262,96	13 038,96
2) Chodba:							
28	Demontáž dlažby	m ²	48	80	3 840,00	806,40	4 646,40
29	Demontáž obkladu	m ²	180	65	11 700,00	2 457,00	14 157,00
30	Demontáž dveří, prahů, zárubní vedoucích do umývárky č. 122,123	kpúl	1	6300	6 300,00	1 323,00	7 623,00
31	Demontáž katrových dveří	ks	12	800	9 600,00	2 016,00	11 616,00
32	Demontáž dvířek na stěně u přístupu do šachty (budou nahrazeny novými, nerezovými)	ks	12	400	4 800,00	1 008,00	5 808,00
33	Odstranění stávajícího povrchu stěn, stropu, špalet (oškrábání, otlučení nepevně lpících částí), ošetření sanačním prostředkem	kpl	1	25000	25 000,00	5 250,00	30 250,00
34	Oprava hydroizolace podlahy	m ²	48	125	6 000,00	1 260,00	7 260,00
35	Oprava podlahy- příprava podkladu, zakrytí otvoru 1 ks šachty v podlaží, demontáž schůdku (specifikace viz výzva)	kpl	1	8900	8 900,00	1 869,00	10 769,00
36	Oprava podlahy – dodání a pokládka dlažby	m ²	48	785	37 680,00	7 912,80	45 592,80
37	Dodání a montáž nových dvířek z nerez materiálu na stěně u přístupu do šachty	ks	12	1850	22 200,00	4 662,00	26 862,00

38	Oprava dveří – dodání a montáž nových, interiérových, plných, bílých dveří, včetně nového kování, nového prahu a renovace zárubní	ks	12	1890	22 680,00	4 762,80	27 442,80
39	Oprava stěn, stropu, špalet, zednická oprava a vyrovnání, úprava stavebního otvoru po demontovaných zárubních vedoucích do umývárky vč. přípravy otvoru pro pokládku obkladů (specifikace viz výzva)	kpl	25000	25000	25 000,00	5 250,00	30 250,00
40	Oprava stěn – dodání a pokládka obkladu do výšky cca 2 m (i v ostění vstupu do umývárky), včetně spárování, okraje a rohy začístit štukem nebo silikonem, případně dočistění stěny a pokládka obkladu v barvě bílé 15 cm x 15 cm v umývárce č. 122, 123 – těsně okolo vstupu ze strany umývárky	m ²	180	650	117 000,00	24 570,00	141 570,00
41	3) Sprchy:						
41	Demontáž dlažby						
42	Demontáž obkladu	m ²	108	80	8 640,00	1 814,40	10 454,40
43	Demontáž sprchových hlavic	m ²	300	65	19 500,00	4 095,00	23 595,00
44	Demontáž ventilátoru, topného tělesa, oken	ks	36	40	1 440,00	302,40	1 742,40
45	Demontáž rozvodů vody a odpadů, demontáž gule	ks	12	150	1 800,00	378,00	2 178,00
46	Odstranění stávajícího povrchu stěn, stropu, špalet (oškrábání, otlučení nepevně lpících částí), ošetření sanačním prostředkem	kpl	1	15000	15 000,00	3 150,00	18 150,00
47	Oprava rozvodů vody (specifikace viz výzva)	kpl	1	15000	15 000,00	3 150,00	18 150,00
47	Oprava rozvodů odpadu (specifikace viz výzva)	kpl	1	125000	125 000,00	26 250,00	151 250,00
48	Oprava hydroizolace podlahy	kpl	1	30000	30 000,00	6 300,00	36 300,00
49	Oprava podlahy – výška podlahy v chodbě a ve sprchách bude upravena na jednotnou výšku do jedné roviny – bezbariérový vstup (vč. demontáže schůdku mezi chodbou a sprchami)	m ²	108	125	13 500,00	2 835,00	16 335,00
		kpl	1	18500	18 500,00	3 885,00	22 385,00

50	Oprava podlahy - příprava podkladu, dodání a pokládka dlažby	m ²	108	785	84 780,00	17 803,80	102 583,80
51	Oprava stěn, stropu, špalet, zednická oprava a vyrovnání (specifikace viz výzva)						
52	Dodání a montáž nového, plastového, dovukřídleho okna (specifikace viz výzva)	ks	12	3800	15 500,00	3 255,00	18 755,00
53	Oprava stěn – dodání a pokládka obkladu včetně spárování, až do stropu (výška cca 2,6 m), okraje a rohy začistit štukem nebo silikonem	m ²	372	650	45 600,00	9 576,00	55 176,00
54	Oprava topení - dodání a montáž nového radiátoru (nástěnný, litinový, bílý, 26 článků, 500/160, případná výměna poškozeného potrubí topení), umístění na protější stranu sprch (v některých místnostech je radiátor pod oknem), včetně úpravy rozvodů topení potrubí – topení bude zasekáno do zdi/podlahy a včetně zkoušky těsnosti topení				241 800,00	50 778,00	292 578,00
55	Dodání a montáž nových, pevných, sprchových hlavíc	ks	12	6800	81 600,00	17 136,00	98 736,00
56	Dodání a montáž původních sprchových, automaticky ovládaných, sprchových piezo ventilů Sanela	ks	36	3500	126 000,00	26 460,00	152 460,00
57	Zajištění funkčního elektrického pospojování sprch	ks	36	650	23 400,00	4 914,00	28 314,00
58	Oprava odvětrávání - dodání a instalace nového ventilátoru s časovým doběhem o průměru 250 mm, včetně vzduchotechnického vedení skrz stěnu, spínání společně s osvětlením, zajištění odvodu vzduchu, vedení zakončené plast. mřížkou			350	0,00	0,00	0,00
4) Všechny místnosti:							
59	Výmalba stěn, stropů, špalet – barva protiplišňová, otěruvzdorná, vnitřní, bílá	kpl	1	59000	59 000,00	12 390,00	71 390,00
60	Příprava povrchu (dle potřeby obroušení povrchu) pro kvalitní nátěr všech kovových, litinových a ostatních určených natíraných prvků	kpl	1	8000	8 000,00	1 680,00	9 680,00
61	Nátěr kovových, litinových a ostatních určených natíraných prvků, nátěr potrubí radiátoru – barva slonová kost	kpl	1	25000	25 000,00	5 250,00	30 250,00
62	Odvoz a likvidace veškerého vzniklého odpadu, sutí, úklid	kpl	1	40000	40 000,00	8 400,00	48 400,00

Příloha č. 2 výzvy k podání nabídky
k č.j.: VS-154299-3/ČJ-2016-801350

Výkaz výměr

Detailnější popis položek - viz výzva k podání nabídky

Oprava hygienických zařízení ubytoven odsouzených

63	Doprava, případné další náklady (prosím, zde případné další náklady specifikovat)	kpl	1	50000	50 000,00	10 500,00	60 500,00
64	Celkem (řádek č. 1 - řádek č. 63)				3 428 184,00	719 918,64	4 148 102,64

Cena za opravu 1 ks hygienického zařízení (1 oddíl), tzn. 1/12 z celkové ceny díla
(vyplnit cenu bez DPH, DPH 21 %, cenu s DPH):

	285682	59993,22	345675,22
--	--------	----------	-----------

Záruční doba v měsících:60

Dne:19.12.2016

Podpis:

ELGO CZ, s.r.o.

Újezd 1400, Česká Lípa 470 01

IČO: 25479911, DIČ: CZ25479911

Tel./fax: 487 524 031

VYPLNIT POUZE ZELENÉ BUŇKY

BUŇKY "KČ/MJ" VYPLNIT U POLOŽEK, U KTERÝCH TO JE MOŽNÉ URČIT

KRYCÍ LIST NABÍDKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zák. č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zakázka“), pro akci s názvem:

„Stráž pod Ralskem – oprava hygienických zařízení ubytoven odsouzených“

Identifikační údaje zadavatele:

Název: Vězeňská služba ČR
Adresa: Věznice Stráž pod Ralskem
Máchova 260
471 27 Stráž pod Ralskem
IČO: 00212423
DIČ: CZ00212423, není plátce DPH z hlavní činnosti

Identifikační údaje účastníka:

Jméno/Název účastníka: (obchodní firma nebo název)	ELGO CZ, s.r.o.
Sídlo/místo podnikání: (celá adresa vč. PSČ)	Újezd 1400, 470 01 Česká Lípa
Kontaktní adresa: (celá adresa vč. PSČ)	Újezd 1400, 470 01 Česká Lípa
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO: (bylo-li přiděleno)	25479911
DIČ: (bylo-li přiděleno)	CZ25479911
Jméno (název) statutárního orgánu:	Jitka Gorčíková – jednatelka
Jméno osoby oprávněné jednat ve věci nabídky:	Václav Hloucal – technik
Kontakt na oprávněnou osobu: (tel., e-mail, fax)	777 733 961, hloucal@elgocz.com
Bankovní spojení s uvedením čísla účtu:	UniCredit Bank, a.s., č.ú:2106002097/2700

Celková nabídková cena v Kč bez DPH	DPH v sazbě 21% v Kč	Celková nabídková cena v Kč včetně DPH
3 428 184,-Kč	719 918,64,-Kč	4 148 102,64,-Kč

Dne: 19.12.2016

Podpis:
Jitka Gorčíková
jednatelka