

SMLOUVA O DÍLO **Č. 28/2017**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. **Smluvní strany**

ČESKÁ REPUBLIKA

Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 00 Praha 4,

za níž právně jedná na základě pověření ze dne 01. 09. 2016, č. j. VS-88534-5/ČJ-2016-800020-SP, vrchní rada, plk. Mgr. Miroslav Špalek, ředitel Věznice Nové Sedlo, adresa: Věznice Nové Sedlo, P. O. Box 64, 438 01 Žatec

IČO: 00212423

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: ČNB Praha, č. ú. 25636881/0710

(dále jen „objednatel“) na straně jedné
a

BETET s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 84331

Registrováný u Živnostenského úřadu městské části Praha 6

Sídlo : Potoční 8/120 , 162 00 Praha 6

IČO: 26470365

DIČ: CZ26470365

jejímž jménem jedná: Jan Čermák , zástupce jednatele společnosti

spojení: tlf: 603 524 381 e-mail: betet@betet.cz

Bank. spojení: ČSOB Žatec

Číslo účtu: 171661014/0300

kontaktní osoba projednání:

- ve věcech smluvních: Jan Čermák tlf. 739 516 403

- ve věcech technických: Jan Čermák tlf. 739 516 403

adresa pro doručování korespondence:

BETET s.r.o. , Potoční 8/120, Praha 6

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

II.

Podklady pro uzavření smlouvy

Podkladem pro uzavření smlouvy o dílo je výzva objednatele k podání nabídek č. j.: VS-42300/ČJ-2017-801951 , ze dne 22.5.2017, včetně příloh a nabídka zhotovitele ze dne 5.6.2017 (bude doplněno před podpisem smlouvy), které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo v souladu s požadavky objednatele a nabídkou zhotovitele a závazek objednatele zaplatit za provedení díla sjednanou cenu.
2. Dílem jsou stavební práce a to konkrétně oprava stávajících koupelen v objektu Vězeňské služby ČR v areálu Věznice Drahonice, k.ú. Drahonice u Lubence, .k.ú. 631728 par. č. 308/1, na st.100 a st.116. Budova slouží k administrativním účelům.

Akce je evidována pod názvem:

„Nové Sedlo – Drahonice – oprava stropu ve velitelské budově“

Rozsah předmětu díla a jeho kvalita jsou podrobně specifikovány v nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit:

- provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru nutných k řádnému provedení díla, veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - likvidaci a odvoz demontovaných předmětů a ostatního odpadu včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
 - všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - vyhotovení průvodní technické dokumentace, zkušebního protokolu - protokol o funkční zkoušce, revizní zprávy, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prohlášení o shodě.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem. Zhotovitel je dále povinen dílo prosté vad a nedodělků objednateli předat a převést na něj vlastnické právo k dílu. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

IV.

Doba a místo plnění

- Předmět díla, uvedený v čl. III. smlouvy, předá zhotovitel objednateli nejpozději do 60 kalendářních dní od předání staveniště zhotovitelem. Tato lhůta se prodlužuje o dobu, po kterou nemohl zhotovitel dílo provádět, protože jej objednatel požádal o přerušení prací nebo z jiných důvodů, které zhotovitel nezavinil. O tom sjednají strany písemný dodatek k této smlouvě.
- Objednatel předá zhotoviteli místo plnění (staveniště) nejpozději do 3 pracovních dnů od podpisu této smlouvy. O předání a převzetí bude proveden zápis ve stavebním deníku.
- Místem provádění díla je Věznice Drahonice, k.ú. Drahonice u Lubence.
- Zhotovitel se zavazuje respektovat omezení vyplývající ze skutečnosti, že práce lze provádět pouze v pracovní dny v době od 6:30 do 15:00 hod., nedohodne-li se jinak s oprávněnou osobou objednatele uvedenou v čl. VIII. odst. 1.
- Pokud zhotovitel zastavil dočasně práce na zhotovení díla z důvodů, které leží výlučně na jeho straně, oznámí to neprodleně objednateli a dohodne s ním termín pro opětovné zahájení prací. Takové přerušení prací nemá vliv na termín zhotovení díla, jak byl dohodnut v této smlouvě. Pokud zhotovitel nezahájil práce do jednoho měsíce ode dne, kdy je přerušil nebo mezitím již termín pro zhotovení díla marně vypršel, může objednatel od smlouvy odstoupit.
- Dílo nebo jeho část je provedeno a připraveno k předání v okamžiku, kdy je dokončeno, tj. kdy do něj byly zabudovány všechny věci a dokončeny všechny práce podle výkazu výměr a je prosto vad a nedodělků. Dílo se považuje za provedené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků a předáním dokladů.

V.

Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III.1 této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši. 873 601 Kč (osmsetsedmdesáttřítisícšestsetjedenakorunčeských), včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (*např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.*).
2. Rozpis ceny v Kč:
 - cena bez DPH 721 984,- (sedmsetdvacetjedenatisícdevětsetosmdesátčtyřikorunčeských)
 - DPH 21% 151 617,- (stopadesátjedenatisícšestsetsedmnáctkorunčeských)
 - **celková cena vč. DPH 873 601,-** (osmsetsedmdesáttřítisícšestsetjedenakorunčeských)

3. Cenu díla dle odst. 1 tohoto článku bude možné měnit v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v plné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku bude vždy předem sjednáno písemným dodatkem k této smlouvě za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“). Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu dle § 2621 odst. 2 občanského zákoníku, provedení případných víceprací či méněprací tím však není dotčeno.
5. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Zhotovitel přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti vůči zákonu č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a zákonu č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Práce a činnosti s tím spojené (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu) jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
6. Cena případných neprovedených prací, které budou zjištěny na základě porovnání mezi množstvím skutečně provedených prací a množstvím prací, které tvoří předmět díla dle této smlouvy, bude odečtena od ceny stanovené v odst. 1 tohoto článku smlouvy.

VI.

Platební podmínky

- Úhrada ceny díla bude provedena v české měně, na základě jediné faktury zhotovitele za celé dílo, k níž zhotovitel přiloží protokol o předání a převzetí díla dle čl. X. odst. 1, který bude podepsán oprávněnou osobou objednatele uvedenou v čl. VIII. této smlouvy.
- Faktura vystavená zhotovitelem musí odpovídat svou povahou pojmu účetního dokladu podle § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a pokud je zhotovitel plátcem DPH, musí také splňovat náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a musí být předložena objednateli ve dvou vyhotoveních. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Pokud však nemá sjednané nebo zákonem vyžadované náležitosti a objednatel požádal do konce lhůty splatnosti faktury o její doplnění písemně nebo elektronickými prostředky, počíná lhůta splatnosti faktury nově běžet dnem, kdy objednatel obdržel bezchybnou fakturu.
- Smluvní strany se dohodly, že povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání dlužné částky z účtu objednatele.

- Objednatel neuhradí část faktury, která se vztahuje k pracím nebo věcem, jejichž provedení nebo dodání nebyly sjednány ve smlouvě.
- Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy.

VII.

Součinnost zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Veškeré vzniklé odpady je zhotovitel povinen shromažďovat na místě určeném objednatelem.
2. Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány objednatelem, o kterých se od objednatele dozví. Uhradí případné sankce zaviněné zhotovitelem za neplnění těchto podmínek.
3. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci a komunikaci v areálu věznice jen v souladu s platnými obecnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
4. Vstup na místo plnění (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám uvedeným v čl. VIII. této smlouvy, zaměstnancům a pracovníkům, kteří budou provádět dílo. Ostatním osobám je vstup do místa plnění povolen jen se souhlasem odpovědné osoby zhotovitele, uvedené v čl. VIII. odst. 2.
5. Zhotovitel je při zhotovování díla povinen dodržovat pokyny objednatele. Trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění, neodpovídá zhotovitel za vady díla.

Součinnost objednatele

- Objednatel vytvoří zhotoviteli nutné podmínky pro plynulé provádění díla. Umožní jeho zaměstnancům, popřípadě jeho subdodavatelům vstup do objektu kde se dílo provádí, pokud tito zaměstnanci nebo osoby subdodavatele předloží platný doklad totožnosti některého ze států Evropské unie nebo státu, se kterým má Česká republika dohodu o vzájemném styku na základě občanských průkazů nebo platný cestovní pas u státních příslušníků ostatních států a splňují jinak podmínky pro pobyt ve střeženém prostoru. Objednatel zajistí školení o povinnostech osob vstupujících do prostor věznice a pohybujících se ve střeženém prostoru.

VIII.

Oprávněné osoby

1. **Za objednatele jsou oprávněni jednat:**
 - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur a provádění záznamů ve stavebním deníku:

Kamil Minařík, vedoucí OL

Tel.: 415 779 240, e-mail: KMinařík@vez.nse.justice.cz

Eva Mikutová, vedoucí stav, referátu

Tel: 415 779 241, e-mail: emikutova@vez.nse.justice.cz

- ve věcech ekonomických:

Ing. Miroslav Kardoš – zástupce ředitele Věznice Nové Sedlo

Tel.: 415 779 102, e-mail: MKardos@vez.nse.justice.cz

2. Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:

- bez omezení rozsahu, včetně předání díla:

Jan Čermák , zástupce jednatele společnosti na základě plné moci

Tel.: 739 516 403 , e-mail: kozinovci@seznam.cz

- ve věcech technických, včetně vedení a přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky:

Jan Čermák , zástupce jednatele společnosti na základě plné moci

Tel.: 739 516 403 , e-mail: kozinovci@seznam.cz

3. Ve věcech smluvních jsou oprávněni k jednání ti, kteří smlouvu podepsali a jejich právní nástupci.
4. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným oznámením na adresu druhé smluvní strany.

IX.

**Způsob provedení díla,
škody vzniklé prováděním díla**

- Zhotovitel je povinen vést stavební deník.
- Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a úložiště materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést staveniště do původního stavu dle požadavků stanovených objednatelem ve lhůtě 5 kalendářních dnů od předání díla.
- Zhotovitel je povinen informovat o veškeré činnosti oprávněnou osobu objednatele. Vyzvat objednatele k účasti na pracích, které budou jeho další činností zakryty.
- Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které objednateli nebo třetím osobám při provádění díla vzniknou. Prokázané škody se zhotovitel zavazuje nahradit do 15 dnů ode dne, v němž se o nich dozvěděl a není-li to možné, v co nejkratší době, kterou s objednatelem dohodl. Zhotovitel se zavazuje škody nahradit především uvedením v předešlý stav a není-li to možné nebo účelné, v penězích. V případě, že zhotovitel

neodstraní oprávněně uplatněné škody objednatelem ve stanoveném termínu a ani v následujících 14 dnech po uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škod jinou organizací na účet zhotovitele.

- Zhotovitel zajistí při realizaci díla dodržování interních bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících toto dílo z těchto předpisů. Objednatel se zavazuje s příslušnými bezpečnostními a protipožárními normami seznámit zhotovitele při podpisu smlouvy. Krom toho se zhotovitel zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí, BOZP, PO a ochrany vod před ropnými a chemickými látkami.
- Objednatel prostřednictvím pověřených zaměstnanců Věznice Nové Sedlo, kontroluje provádění prací a má proto přístup na všechna pracoviště zhotovitele. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle ustanovení § 2593 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, vyzve jej, aby odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovené v cenové nabídce zhotovitele musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem formou písemného dodatku k této smlouvě.
- Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 2591, § 2595, § 2609, § 2618 a § 2627 občanského zákoníku.

X.

Předání a převzetí díla

- Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním protokolu o předání a převzetí díla.
- Zhotovitel se zavazuje oznámit termín předání díla objednateli nejpozději 2 pracovní dny před předpokládaným dnem předání a seznámit jej s časovým plánem předání.
- Zhotovitel i objednatel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající.

4. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:

- atesty a revize podle ČSN, zákona č. 22/1997 Sb. a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla,
- stavební deník, případně montážní deník,
- ujištění o shodě na výrobky, pro které se prohlášení o shodě výslovně nevyžaduje,
- zkušební protokol o funkční zkoušce.

5. O předání a převzetí provedených prací sepiší smluvní strany protokol, který pořizuje objednatel.

V protokolu bude uvedeno zejména:

- hodnocení prací,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo přejímá nebo nepřejímá,
 - soupis případných zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
 - dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty). Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou stran a obě strany dohodnou nový termín přejímky.
- Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Ve stejném okamžiku přechází na objednatele také nebezpečí škody na předaných věcech a rizika spojená s provozováním díla.

XI.

Záruční lhůta a odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Vadami se rozumí i nedodělky a použití nesprávné technologie a vady v předaných dokladech nutných k užívání díla.
2. Od data uvedeného v protokolu o předání a převzetí díla běží záruční doba v délce 60 měsíců. Po tuto dobu ručí zhotovitel zejména za to, že jím provedené dílo bude mít vlastnosti pro něj obvyklé a bude odpovídat technickým normám platným pro jeho provozování. Zhotovitel se zavazuje odstranit bezplatně všechny vady, které vznikly v souvislosti s dílem, které podle této smlouvy zhotovil.
3. Za prokazatelné nahlášení vad se považuje jejich nahlášení telefonem, faxem a e-mailem.

Kontakty pro nahlášení:

mobilní a pevné servisní telefonní číslo: **739 516 403**

e-mail: **betet@betet.cz**

4. Objednatel uplatní požadavky na odstranění vad díla bez zbytečného odkladu.
5. Vady a nedodělky zjištěné při přejímce, i později v záruční době, je zhotovitel povinen odstranit do 15 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatelem, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud tak v tomto termínu neučiní, má objednatel právo nechat vady odstranit na náklady zhotovitele. V případě, že zhotovitel odstraní vady, jejichž vznik prokazatelně nezavinil, objednatel mu nahradí prokázané náklady na jejich odstranění.
6. Uplatní-li objednatel během záruční doby písemně vady, má se zato, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. Provedenou opravu předá zhotovitel písemně objednateli.

7. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky díla, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ustanovení čl. X. této smlouvy.
8. Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní objednatel na adrese uvedené v čl. I. této smlouvy.

XII.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. 4. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem nařízením vlády č. 351/2013.
- Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. 2. této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. XIII. 3 uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
- Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. 6 této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti
- Za porušení povinností nastoupit k odstraňování havarijní vady je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení.
- Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu v případě nedodržení technologických postupů (zejména montáže technologie do stavebně nehotových prostor), a to za každý zjištěný případ ve výši 5.000,- Kč.
- Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ, jestliže zhotovitel poruší povinnosti při nakládání s odpady.
- Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
- Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.
- Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XIII.

Zvláštní ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti splněním smlouvy, nejedná-li se o skutečnosti veřejně známé.
2. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
4. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy v případech neplnění ustanovení čl. III. této smlouvy druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení plnění smlouvy se považuje prodlení zhotovitele s předáním díla delší než 30 dnů, prodlení s úhradou ceny díla objednatelem delší než 30 dnů, bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem na více než 2 kalendářní dny.
- Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí v případě, že je na majetek druhé smluvní strany vedeno insolvenční řízení nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo v případě, že druhá smluvní strana vstoupí do likvidace.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, nestanoví-li tato smlouva jinak.
3. Případné spory mezi smluvními stranami budou řešeny před příslušnými soudy v České republice, nedojde-li k jejich vyřešení dohodou smluvních stran.
4. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této

smlouvy. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

5. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
7. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

XIX.

Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy je:

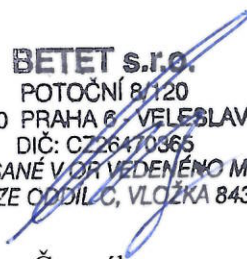
Nabídka zhotovitele včetně jejích součástí uvedených ve Výzvě

V Novém Sedle dne: 12.6.2017


.....
Za objednatele
Ředitel věznice
plk. Mgr. Miroslav ŠPALEK



BETET s.r.o.
POTOČNÍ 8/120
162 00 PRAHA 6 VELESLAVÍN
DIČ: CZ26470365
ZAPSANÉ V OR VEDENÉHO MS
V PRAZE ODDÍL C, VLOŽKA 84331


Jan Čermák

.....
za zhotovitele

KRYCÍ LIST NABÍDKY

k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu dle
zák. č. 134/2016 Sb., o veřejných
zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zakázka“)
s názvem:

„Nové Sedlo – Drahonice – oprava stropu ve velitelské budově“

Identifikační údaje zadavatele:

Název : Vězeňská služba ČR
Věznice Nové Sedlo
P. O. Box 64
438 01 Žatec
IČ: 00212423
DIČ: CZ 00212423

Identifikační údaje uchazeče:

Jméno/Název účastníka: (obchodní firma nebo název)	BETET s.r.o.
Sídlo/místo podnikání: (celá adresa vč. PSČ)	Potoční 8/120 , 16200 Praha
Kontaktní adresa: (celá adresa vč. PSČ)	Žatecká 140 . 439 88 Blšany
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:(bylo-li přiděleno)	26470365
DIČ:(bylo-li přiděleno)	CZ26470365
Jméno statutárního zástupce:	Jaroslava Čermáková
Jméno osoby oprávněné jednat ve věci nabídky:	Jan Čermák
Kontakt na oprávněnou osobu: (tel., e-mail, fax)	739 516 403 , kozinovec@seznam.cz
Bankovní spojení s uvedením čísla účtu:	ČSOB 171661014/0300

Celková nabídková cena bez DPH	DPH (21 %)	Celková nabídková cena včetně DPH
721 984,00 Kč	151 617,00 Kč	873 601,00 Kč

V Praze dne 31.5.2017

BETET s.r.o.
POTOČNÍ 8/120
162 00 PRAHA 6 - VELESLAVÍN
DIČ: CZ26470365
ZAPSANÉ V OR VEDENÍ
V PRAZE ODDÍL 01/1501/2016-1337

Razítko a podpis účastníka

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

420
Stavba: Věznice Drahonice - výměna stropu v objektu 009

Drahonice

31.5.2017

00212423

Vězeňská služba České republiky

BETET s.r.o.

26470365
CZ26470365

Ing. Jiří Červený

64185354
CZ6608021640

Ing. Jiří Červený

64185354

Náklady z rozpočtů

721 984,11

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

721 984

Cena s DPH

v

CZK

873 601

Projektant

Zpracovatel

Objednavatel

Zhotovitel

BETET s.r.o.
POTOČNÍ 8/120
162 00 PRAHA 6 - VELESLAVÍN
DIČ: CZ26470365
ZAPSANÉ V OR. VEDENÉHO MS
V PRAZE ODDÍL 0, VLOŽKA 84331

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

420

Stavba: Věznice Drahonice - výměna stropu v objektu 009

Místo:	Drahonice	Datum:	31.5.2017
Objekt:	Vězeňská služba České republiky	Ing. Jiří Červený	
Stavba:	BETET s.r.o.	Ing. Jiří Červený	

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		721 984,11	873 600,77
420	Věznice Drahonice - výměna stropu v objektu 009	721 984,11	873 600,77
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		721 984,11	873 600,77

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Věznice Drahonice - výměna stropu v objektu 009

Drahonice	31.05.2017
Vězeňská služba České republiky	00212423
BETET s.r.o.	26470365
	CZ26470365
Ing. Jiří Červený	64185354
	CZ6608021640
Ing. Jiří Červený	64185354
Náklady z rozpočtu	721 984,11
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	721 984,11

Cena s DPH	v CZK	873 600,77
------------	-------	------------

Projektant

Zpracovatel

Objednavatel

Zhotovitel

BETET s.r.o.
POTOČNÍ 8/126
162 00 PRAHA 6 - VELESLAVÍN
DIČ: CZ26470365
ZAPSANÉ V OR VEDENÉHO MS
V PRAZE ODŮL C, VLOŽKA 84331

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Věznice Drahonice - výměna stropu v objektu 009

Místo: Drahonice

15.05.2017

Objekt: Vězeňská služba České republiky

Ing. Jiří Červený

Podatel: BETET s.r.o.

Ing. Jiří Červený

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu **721 984,11**

HSV - Práce a dodávky HSV 477 660,83

1 - Zemní práce 694,13

2 - Zakládání 65 917,38

3 - Svistlé a kompletní konstrukce 32 981,25

4 - Vodorovné konstrukce 80 745,99

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výtahů 66 351,79

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 47 332,82

997 - Přesun sutě 66 183,52

998 - Přesun hmot 117 453,95

P5V - Práce a dodávky P5V 228 823,28

713 - Izolace lepené 39 095,90

741 - Elektroinstalace - silnoproud 21 645,07

766 - Konstrukce truhlářské 7 712,36

771 - Podlahy z dlaždic 141 468,23

776 - Podlahy poylakové 12 013,30

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 6 888,42

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 15 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost 15 500,00

2) Ostatní náklady **0,00**

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **721 984,11**

ROZPOČET

Stavba: Věznice Drahonice - výměna stropu v objektu 009

Objekt: Drahonice

Datum: 15.05.2017

Objektová organizace: Vězeňská služba České republiky
Objektová organizace: BETET s.r.o.

Ing. Jiří Červený

Ing. Jiří Červený

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

721 984,11

HSV - Práce a dodávky HSV

477 660,83

1 - Zemní práce

694,13

1	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuťněním	m2	74,718	9,29	694,13
---	---	-----------	--	----	--------	------	--------

2 - Zakládání

65 917,38

2	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuťněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	11,208	998,10	11 186,70
3	K	272362021	Výztuž základových kleneb svařovanými sítěmi Kari	t	1,112	24 097,00	26 795,86
4	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	11,208	2 492,40	27 934,82

3 - Svislé a kompletní konstrukce

32 981,25

5	K	310239211	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	1,089	3 654,90	3 980,19
6	K	342248112	Příčky POROTHERM tl 115 mm pevnosti P 10 na MVC	m2	47,957	557,00	26 712,05
7	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	18,585	75,00	1 393,88
8	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	9,625	93,00	895,13

4 - Vodorovné konstrukce

80 745,99

9	K	411168152	Strop keramický tl 27 cm z vložek MIAKO a keramobetonových nosníků dl do 3 m OVN 50 cm	m2	42,090	1 637,00	68 901,33
10	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,274	24 090,00	6 600,66
11	K	413231211	Zazdívka zhlaví stropních trámů průřezu do 20000 mm2	kus	38,000	138,00	5 244,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

66 351,79

12	K	611341121	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	42,090	225,00	9 470,25
13	K	612325205	Vápenocementová hrubá omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 060,00	2 120,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	612341121	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	99,066	196,00	19 416,94
15	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	2,000	211,00	422,00
16	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	2,000	211,00	422,00
17	K	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	7,800	3 190,00	24 882,00
18	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	7,800	703,00	5 483,40
19	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	7,800	214,00	1 669,20
20	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše - pod stropní nosníky	m2	3,000	472,00	1 416,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							47 332,82
21	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	74,498	86,50	6 444,08
22	K	963011513	Bourání stropů z tvárnic pálených do ŽB nosníků v do 300 mm	m2	42,090	276,00	11 616,84
23	K	965041341	Bourání mazanin škvárobetonových tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	7,008	1 250,00	8 760,00
24	K	967031734	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 300 mm	m2	11,004	355,00	3 906,42
25	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,860	218,00	405,48
26	K	973031345	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m2 hl do 300 mm	kus	60,000	270,00	16 200,00
997 - Přesun sutě							66 183,52
27	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	51,718	478,00	24 721,20
28	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	258,590	51,00	13 188,09
29	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	51,718	195,20	10 095,35
30	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 292,950	8,50	10 990,08
31	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	51,718	139,00	7 188,80
998 - Přesun hmot							117 453,95
32	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	99,763	843,00	84 100,21
33	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	99,763	326,00	32 522,74
34	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	10,000	83,10	831,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

PSV - Práce a dodávky PSV

713 - Izolace tepelné

35	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlahy volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	130,000	16,20	2 106,00
36	M	283799240	deska z polystyrenu EPS 200 1 1000 x 500 x 40 mm	m2	12,600	177,00	2 230,20
37	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,371	700,00	259,70

741 - Elektromontáže - silnoproud

38	K	74112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	10,000	55,00	550,00
39	K	741120007	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žila 50 mm2 pod omítku (CY)	m	66,540	25,50	1 696,77
40	M	341408440	vodič izolovaný z Cu jádrem 50/2 x 50 mm2	m	66,540	12,10	805,13
41	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	10,000	15,50	155,00
42	K	741136001	Propojení kabel celoplastový spojku venkovní smrtňovací do 1 kV SVCZ 4x10-16 mm2	kus	5,000	1 265,00	6 325,00
43	M	341101120	kabel silový z Cu jádrem 4x10/16 mm2	m	46,540	84,00	3 913,56
44	M	358110710	zásuvka napájecího rozvodu 120/160/16A 300V v 4pól	kus	10,000	210,00	2 100,00
45	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	4 240,00	4 240,00
46	K	998741101	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m	t	0,067	2 743,50	183,81

766 - Konstrukce truhlářské

47	K	766622862	Vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních přes 1,5 m2	kus	3,000	11,00	33,00
48	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových z do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	513,00	1 026,00
49	M	611407100	okna dřevěná s křídly z dřevěných křidel s laticí z ocelové zárubně	m2	2,000	2 545,00	5 090,00
50	K	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	2,000	165,50	331,00
51	M	349146700	kování dveřní z oceli s montážním materiálem k RZ dveří PK	kus	2,000	600,00	1 200,00
52	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,043	613,00	26,36

771 - Podlahy z dlaždic

53	K	771474111	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 65 mm	m	89,660	57,10	5 119,59
54	M	591414000	dlaždice keramické rovné s výřezem 30x30x6 mm	m2	12,1	153,00	1 851,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
55	K	771574121	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 100 ks/	m2	130,000	333,00	43 290,00
56	M	7715741080	dlaždice keramické stěna nečistotová mrazuvzdorné PADIUS, Cerna, velikost 29,8 x 29,8 x 0,7 cm	m2	41 000	153,00	65 057,00
57	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	130,000	36,40	4 732,00
58	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	67,460	28,90	1 949,59
59	K	771591172	Montáž profilu pro schodové hrany	m	89,660	59,00	5 289,94
60	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	4,016	434,20	1 743,75
776 - Podlahy povlakové							12 013,30
61	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	130,000	92,41	12 013,30
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							6 888,42
62	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	141,156	18,50	2 611,39
63	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře očišťitelných v místnostech do 3,80 m	m2	141,156	30,30	4 277,03
VRH - Vedlejší rozpočtové náklady							15 500,00
VRH4 - Inženýrská činnost							15 500,00
64	K	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	kom pl	1,000	7 500,00	7 500,00
65	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	kom pl	1,000	8 000,00	8 000,00