

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Stavebník : Česká republika – Vězeňská služba České republiky
Soudní 1672/1a
140 67 Praha 4 – Nusle
Věznice Heřmanice
Orlovská 670/35
713 02 - Ostrava

Akce : Heřmanice – PD vnější oplocení

Stupeň : Dokumentace bouracích prací
Vypracoval : Bc. Veronika Dybalová
Zakázkové číslo : **39/16**
Číslo přílohy : 39/16-A
Datum : 11/2016

Počet stran: 05

Obsah:

A1.	Identifikační údaje.....	3
A.1.1	Údaje o stavbě.....	3
a)	název stavby.....	3
b)	místo stavby.....	3
A.1.2	Údaje o stavebníkovi	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
a)	jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání.....	3
b)	jméno a příjmení zodpovědného projektanta	3
A2.	Seznam vstupních podkladů.....	3
a)	základní informace o dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace	3
b)	další podklady.....	4
A3.	Údaje o území.....	4
a)	rozsah řešeného území, zastavěné / nezastavěné území	4
b)	údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů.....	4
c)	údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.....	4
d)	seznam sousedních pozemků nezbytných k provedení bouracích prací	4
A4.	Údaje o stavbě.....	5
a)	Druh a účel užívání odstraňované stavby	5
b)	údaje o ochraně odstraňované stavby podle jiných právních předpisů	5
c)	údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.....	5
d)	stávající kapacity odstraňované stavby	5
e)	základní předpoklady pro odstranění stavby	5
A5.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	5

A1. Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Heřmanice – PD vnější oplocení.

b) místo stavby

Místo stavby: Orlovská 670/35

Katastrální území: Hrušov, č. 714917

Kraj: Moravskoslezský kraj

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník: **Česká republika – Vězeňská služba České republiky**
Soudní 1672/1a
140 67 Praha 4 – Nusle
Věznice Heřmanice
Orlovská 670/35
713 02 – Ostrava

IČ: 00212423

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání

PPS Kania s.r.o.

Nivnická 665/10

Ostrava 709 00

IČ : 26821940

DIČ : CZ26821940

tel. : 59624 52 52, 59624 52 62, 59624 52 67

e-mail : projekce@pps-kania.cz

Místo podnikání: ČR

b) jméno a příjmení zodpovědného projektanta

Ing. Jan Kania

ČKAIT 1100617D1 – obor pozemní stavby

Alžírská 1496, 708 00 Ostrava - Poruba

A2. Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace bylo zaměření objektu, fotodokumentace, prohlídka místa stavby a vlastní jednání se stavebníkem. Původní dokumentace se nedomáhala v požadovaném rozsahu.

Byly provedeny kopané sondy v těsné blízkosti strážních věží, pro zjištění hloubky základů a typ půdy.

V řešeném území bylo provedeno zaměření stávajících elektrických sítí.

b) další podklady

Ne.

A3. Údaje o území

a) rozsah řešeného území, zastavěné / nezastavěné území

Stavebně dotčený pozemek se nachází v obci Ostrava- Hrušov v katastrálním území č. 714917. Stavenišťem se stane část objektu na p.č. 1157/10, 1147/1, 1157/1, 1406/6, 1165/1.

Pro manipulační účely bude zřízen zábor pozemku 1916/11 o ploše 50 m².

Pozemek je rovinného charakteru, bez terénních zlomů.

Veškeré stavební práce budou prováděny na pozemcích stavebníka.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

- památková rezervace - není
- památková zóna - není
- záplavové území - není
- zvláště chráněné území - není

c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Podmínky dotčených orgánů jsou součástí stanovisek, která budou součástí projektové dokumentace.

d) seznam sousedních pozemků nezbytných k provedení bouracích prací

Čísla dotčených parcel:

Parc.č.	výměra (m ²)	Vlastník	Druh pozemku	Využití pozemku	Katastrální území
1157/10	5829	Vězeňská služba České republiky, Soudní 1672/1a, 140 67- Praha 4 - Nusle	Ostatní plocha	zeleň	č. 714917 Hrušov
1147/1	7879	Vězeňská služba České republiky, Soudní 1672/1a, 140 67- Praha 4 - Nusle	Ostatní plocha	zeleň	č. 714917 Hrušov
1157/1	23012	Vězeňská služba České republiky, Soudní 1672/1a, 140 67- Praha 4 - Nusle	Ostatní plocha	zeleň	č. 714917 Hrušov
1406/6	1896	Vězeňská služba České republiky, Soudní 1672/1a, 140 67- Praha 4 - Nusle	Ostatní plocha	Neplodná půda	č. 714917 Hrušov
1165/1	5595	Vězeňská služba České republiky, Soudní 1672/1a, 140 67- Praha 4 - Nusle	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	č. 714917 Hrušov

Identifikační údaje stavby na p.č. 1157/10, 1147/1, 1157/1, 1157/10, 1406/6, 1165/1.

Obec: Ostrava, 554821

Část obce: Ostrava - Hrušov

Katastrální území: Hrušov, č. 714917

Typ stavby: oplocení

Způsob využití: stejné

Vlastnické právo: Vězeňská služba České republiky, Soudní 1672/1a, 140 67- Praha 4 - Nusle

Omezení vlastnického práva: nejsou

A4. Údaje o stavbě

a) Druh a účel užívání odstraňované stavby

Předmětem stavebních prací jsou bourací práce stávajícího oplocení v délce cca 400m a vybudování nového oplocení v stejném rozsahu, a bourání a výstavba dvou vrat, které jsou součástí oplocení. Nové oplocení bude navýšeno do výšky 4,5 m nad terénem. Dále bude provedeno bourání části strážných věží a jejich nadvýšení do požadované rozhledové výšky. Objekty se nacházejí na pozemcích s p.č. 1157/10, 1147/1, 1157/1, 1157/10, 1406/6, 1165/1.

b) údaje o ochraně odstraňované stavby podle jiných právních předpisů

Dotčené pozemky nejsou zatíženy jinými právními předpisy.

c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Nebylo řešeno.

d) stávající kapacity odstraňované stavby

Celková délka oplocení	368 m
Podlahová plocha stávající- věže 30/6	4,68 m ²
Podlahová plocha nová- věže 30/6	6,83 m ²
Podlahová plocha stávající- věže 30/5	3,89 m ²
Podlahová plocha nová- věže 30/5	6,36 m ²
Podlahová plocha stávající- věže 8/2 a 8/3	3,7 m ²
Podlahová plocha nová- věže 8/2 a 8/3	5,33 m ²

e) základní předpoklady pro odstranění stavby

Provádění stavby bude probíhat ve třech etapách. V první etapě se provede odbourání části věží a následná výstavba nového podlaží. Opláštění věží se přenechá až do dalších etap, kdy bude odbouráno i oplocení přímo navazující na tyto věže. V druhé etapě se provede vybourání oplocení a realizace nového v ubytovací části věznice. Provede se také celkové opláštění věží. Třetí etapa bude probíhat ve výrobní části, kde bude stávající konstrukce bourána a opět realizovaná nová výstavba a opět se provede opláštění věží v této části.

Časová osa:

Věže	60 dní
Oplocení + vstupní brána- ubytovací zóna	120 dní
Oplocení + vstupní brána- výrobní zóna	120 dní

Předpokládané zahájení stavby	IV. 2017
Předpokládané ukončení stavby	III. 2018

A5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební objekty.