

Technické podmínky a požadavky zadavatele k podání nabídky na realizaci opravy
--

Název akce „Heřmanice – Oprava schodiště v ubytovně odsouzených B“Vymezení plnění veřejné zakázky:

Akce: Oprava terasového schodiště

Místo plnění: Věznice Heřmanice, Orlovská 670/35, 713 02 Ostrava 13

Investor: Vězeňská služba ČR, Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

Rozsah opravy:

Rameno: délka ramene 3,7 m, 11schodišťových stupňů šířky 2,15 m, nášlap 300 mm, výška 150 mm. Počet ramen 9. Podesty 7 x 7,7m². V rozsahu prací je počítáno s opravou soklů a podlahových fabionů, vyspravení opadlé omítky, začištění konců schodišťových stupňů ze strany volného prostoru, velkoplošné opravy, výštěpy hran, případně další skryté defekty, barevné odlišení konce nášlapné plochy posledního schodu ramene od rovinné plochy podesty (viz obrázek č. 1)

obr. č. 1 barevné odlišení konce nášlapné plochy



Vzhledem k tomu, že opravu nelze provést s podmínkou uzavření schodiště, budou práce probíhat vždy jen na jedné jeho polovině. Pro tento účel rozdělení schodiště bude vybudována příčka, viz obr. č. 2. Náklady a práce na vybudování dělicí příčky jsou součástí rozsahu požadovaných prací.

obr. č. 2 – dělicí příčka

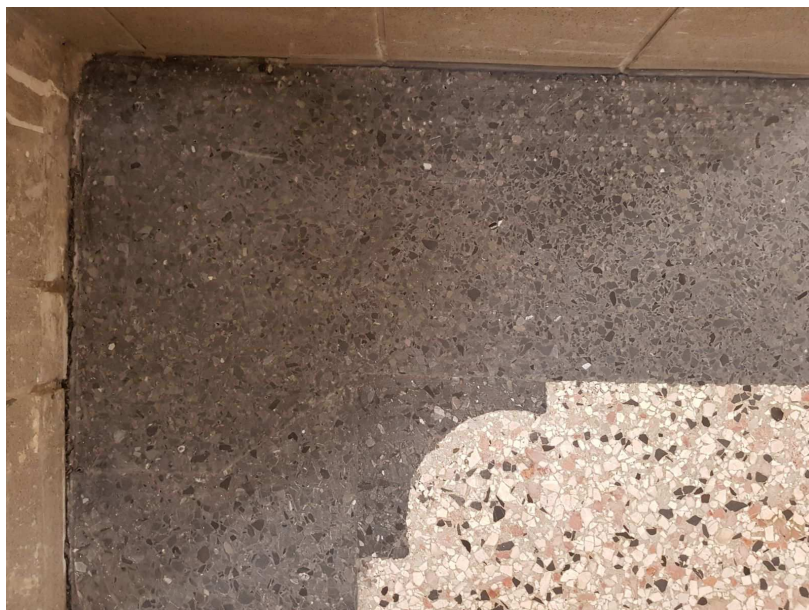


Návrh na zhotovení dělicí příčky je: vybudování konstrukce s železných profilů a na ně uchycené OSB desky, pevně přimontované k železné konstrukci.

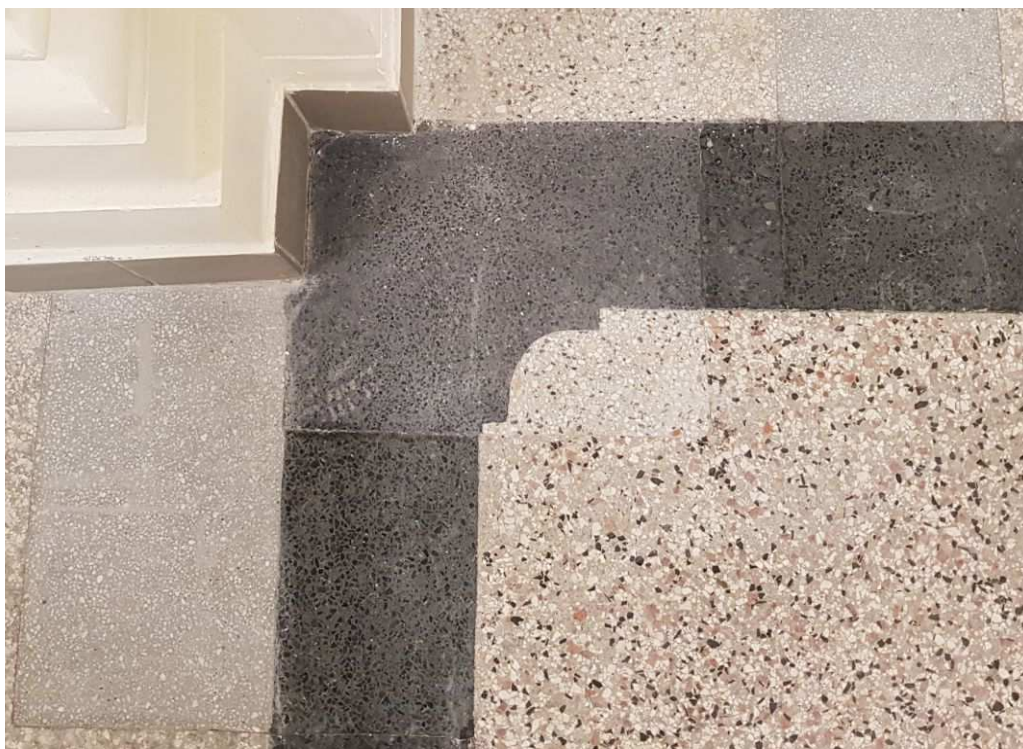
Požadovaná kvalita provedení opravy:

Provedení oprav by mělo být takové, aby nově doplněná místa svou barevností a strukturou věrně korespondovala s původním materiálem, aby nenarušovala hladký povrch schodu, aby byla zajištěna odolnost a nedošlo k oddělení opravené části od původní, viz ilustrační foto o požadované jakosti opravy - obr. č. 1 a č. 2.

Obr. č. 3 – Požadovaný vzhled po opravě (ilustrační foto)



Obr. č. 4 – Nepřijatelný vizuální výsledek po opravě (ilustrační foto)



Upozorňujeme na to, že v případě vizuálního výsledku opravy dle obr. č. 4, nebudou práce převzaty a bude vyžadována oprava do finální vizuální podoby, viz obr. č. 3.

Aktuální epoxidové reprofilační opravy na jednotlivých schodišťových stupních budou odstraněny. Následně bude u těchto stupňů zhodnoceno, zda dojde k reprofilaci terasovou hmotou nebo pouze opracování společně s ostatními stupni. Účelem mechanického opracování je upravit rovinnost stupnic, vytvořit hladký (lesklý) a snadno udržovatelný povrch, který se nebude zanášet - broušení a leštění terasa. Součástí procedury je celoplošné tmelení pórů. První a poslední stupeň bude vybaven kontrastním pruhem z terasa. Kompletní technické provedení je možné posoudit na vzorovém schodišti. Účelem ochrany (impregnace) je zvýšit odolnost terasa vůči vsakování vody a působení soli, prodloužit životnost díla a usnadnit údržbu.

První fáze: příprava a montáž dělicí bezpečnostní přepážky v rámci celého centrálního schodiště 1 NP + 4.NP, viz obr. č. 2.

Zkušební dělicí příčka **na jedno rameno** byla zhotovena z 2 ks OBD desek o rozměrech 2500/1250/18 a 2 ks OBD desek 2500/625/15. Na kovovou konstrukci na jedno rameno bylo použito zhruba 16 m železných profilů. Dělicí přepážka byla ukončena na každém konci, z důvodu zamezení vniknutí odsouzených, dalšími OSB deskami (2 ks).

Druhá fáze: oprava první poloviny šířky schodišťových ramen, kde budou probíhat práce, po umístění bezpečnostní přepážky oddělující pracovní prostor od pohybu odsouzených a zaměstnanců věznice.

Třetí fáze: oprava druhé poloviny šířky schodišťových ramen, kde budou probíhat práce, po umístění bezpečnostní přepážky oddělující pracovní prostor od pohybu odsouzených a zaměstnanců věznice.

Čtvrtá fáze: oprava soklů a podlahových fabionů, vyspravení opadlé omítky, začištění konců schodišťových stupňů ze strany volného prostoru centrálního schodiště.

Závěrečná fáze: Impregnace celého opraveného schodiště včetně podest proti vsakování vody, působení soli a odolnosti proti vsakování mastnoty (vylité polévky atd.)